

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr.58

privind modificarea Contractelor de inchiriere pentru spatiile cu destinatie de cabinete medicale, sat Turnu Rosu, si a Contractului de comodat, sat Sebesu de Jos

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iulie 2020,

Analizând:

Raportul secretarului general al comunei nr.3275 din 20.07.2020 privind necesitatea aprobării actului aditional de prelungire a Contractelor de inchiriere pentru spatiile cu destinatie de cabinete medicale, sat Turnu Rosu, si a Contractului de comodat, sat Sebesu de Jos ,

Referatul de aprobare nr.3276 din 20.07.2020 si proiectul de hotarare initiate de primarul comunei în vederea demarării procedurilor necesare pentru prelungirea perioadei de închiriere a spațiilor cu destinație cabinet medicină de familie,

Cererea doamnei doctor Miclea Mihaela nr.3198 din 14.07.2020, în calitate de reprezentant al Cabinetului Medical Individual Dr.Miclea Mihaela,

Cererea doamnei doctor Vitan Codruța Marina nr.3200 din 14.07.2020, în calitate de reprezentant al Cabinetului Medicină de Familie Vitan SRL,

Vazand avizul Comisiei de specialitate,

Tinand cont de art.858-865 din Codul civil, republicat si de Ordonanta nr.124/1998 a Guvernului Romaniei privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale, modificata, cu modificarile si completarile ulterioare, propunem prelungirea si modificarea cunctumului chiriei prin act aditional,

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.a, art.136 alin.8, art.139 alin 2 lit. g , art.196 alin1, lit.a art.243 alin.1 lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba modificarea Contractului de inchiriere nr.3587/07.09.2016 SC Medicina de Familie SRL, dr.Vitan Codruta Marina, prin act aditional, conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba modificarea Contractului de inchiriere nr.3586/07.09.2016 Cabinet Medical individual dr.Miclea Mihaela, prin act aditional, conform anexei 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba modificarea Contractului de comodat nr.3590/07.09.2016 SC Medicina de Familie SRL, dr.Vitan Codruta Marina si Cabinet Medical individual- dr.Miclea Mihaela prin act aditional, conform anexei 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

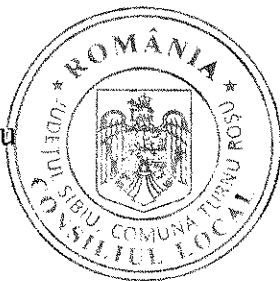
Art.4 Primarul comunei Turnu Rosu se imputerniceste sa semneze actele aditionale mentionate mai sus.

Art.5 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se insarcineaza primarul comunei prin aparatul de specialitate.

Art.6.Hotararea se va comunica autoritatilor publice si persoanelor interesate si se publica prin grija secretarului general al comunei Turnu Rosu , judetul Sibiu.

Adoptata in Turnu Rosu la data de 30.07.2020

Presedinte sedinta,
Consilier Cristian Ioan-Corneliu



Contrasemneaza,
Secretar general Buta Rodica



PRIMARIA TURNU ROSU
NR...../.....

ANEXA 1 LA HCL 58/2020

**ACT ADITIONAL NR.2
LA CONTRACT DE INCHIRIERE NR.3587/07.09.2016**

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1.COMUNA TURNU ROSU, judetul Sibiu, cu sediul in localitatea Turnu Rosu, str.Oltet, nr.54, judetul Sibiu, avand CIF 4603519, reprezentata legal prin primar Istrate stelian, in calitate de **LOCATOR**
si

1.2.Medicina de Familie SRL -cu sediul in Sibiu, str.Prejbei, nr.15, judetul Sibiu, avand CUI 34710053, reprezentata prin dna Vitan Codruta-Marina in calitate de **LOCATAR**

In baza Cap.III art.4-Termenul si a Cap. IX-Modificarea si incetarea contractului de inchiriere- art.12-de comun acord au hotărât completarea/modificarea unor prevederi contractuale după cum urmează:

1. *La capitolul III-termenul art.3 Se prelungeste durata contractului nr.3587/07.09.2016 pe o perioada de 5 ani, respectiv pana la data de 31.08.2025.*
- 2.Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Acest înscris face parte integrantă din contractul de inchiriere nr.3587/07.09.2016.

Prezentul înscris cuprinde 1 fila și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

LOCATOR,

LOCATAR,

PRIMAR,
ISTRATE STELIAN

Medicina de Familie Vitan Codruta-Marina

SECRETAR GENERAL BUTA RODICA,

CONTABIL STEFANESCU RADU ANDREI

Presedinte sedinta,
Consilier Cristian Ioan-Corneliu



Contrasemneaza,
Secretar general Buta Rodica



JUDETUL SIBIU
PRIMARIA TURNU ROSU
NR...../.....

ANEXA 2 LA HCL 58/2020

ACT ADITIONAL NR.2
LA CONTRACT DE INCHIRIERE NR.3586/07.09.2016

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1.COMUNA TURNU ROSU,judetul Sibiu, cu sediul in localitatea Turnu Rosu, str.Oltet, nr.54, judetul Sibiu,avand CIF 4603519, reprezentata legal prin primar Istrate stelian, in calitate de **LOCATOR**

si

1.2.Cabinet Medical Individual dr.Miclea Mihaela-cu sediul in Turnu Rosu, nr.699, judetul Sibiu, avand CUI 30568836 reprezentata prin dna Miclea Mihaela in calitate de **LOCATAR**

In baza Cap.III art.4-Termenul si a Cap. IX-Modificarea si incetarea contractului de inchiriere-art.12-de comun acord au hotărât completarea/modificarea unor prevederi contractuale după cum urmează:

1.La capitolul III-termenul art.3 Se prelungeste durata contractului nr.3586/07.09.2016 pe o perioada de 5 ani, respectiv pana la data de 31.08.2025.

2.Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Acest înscris face parte integrantă din contractul de inchiriere nr.3586/07.09.2016

Prezentul înscris cuprinde 1 fila și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

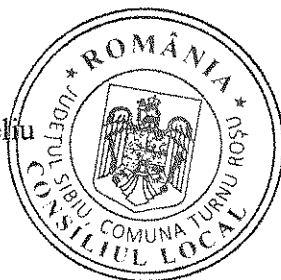
LOCATOR,
PRIMAR,
ISTRATE STELIAN

LOCATAR,
Cabinet Medical Individual dr.Miclea Mihaela

SECRETAR GENERAL BUTA RODICA,

CONTABIL STEFANESCU RADU ANDREI

Presedinte sedinta,
Consilier Cristian Ioan-Corneliu



Contrasemneaza,
Secretar general Buta Rodica

ACT ADITIONAL NR.2
LA CONTRACT DE COMODAT NR.3590/07.09.2016

I.PARTILE CONTRACTANTE

1.1.COMUNA TURNU ROSU,judetul Sibiu, cu sediul in localitatea Turnu Rosu, str.Oltet, nr.54, judetul Sibiu,avand CIF 4603519, reprezentata legal prin primar Istrate stelian, in calitate de **COMODANT** si

1.2.A.Medicina de Familie SRL -cu sediul in Sibiu, str.Prejbei, nr.15, judetul Sibiu, avand CUI 34710053, reprezentata prin dna Vitan Codruta-Marina in calitate de **COMODATAR**

B.Cabinet Medical Individual dr.Miclea Mihaela-cu sediul in Turnu Rosu, nr.699, judetul Sibiu, avand CUI 30568836 reprezentata prin dna Miclea Mihaela in calitate de **COMODATAR**

De comun acord au hotărât completarea/modificarea unor prevederi contractuale după cum urmează:

1. La capitolul III-Durata Contractului

Se prelungeste durata contractului nr.3590/07.09.2016 pe o perioada de 5 ani, respectiv pana la data de 31.08.2025.

2.Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Acest înscris face parte integrantă din contractul de inchiriere nr.3590/07.09.2016

Prezentul înscris cuprinde 1 fila și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Comodant,

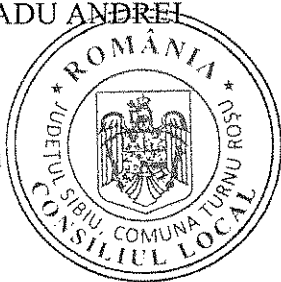
Comodatar,

PRIMAR,
ISTRATE STELIAN

Medicina de Familie Vitan Codruta-Marina
Cabinet Medical Individual dr.Miclea Mihaela

SECRETAR GENERAL BUTA RODICA,
CONTABIL STEFANESCU RADU ANDREI

Presedinte sedinta,
Consilier Cristian Ioan-Corneliu



Contrasemneaza,
Secretar general Buta Rodica