

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr.80

privind încetarea contractului de închiriere nr.3587 din 07.09.2016 și a contractului de comodat nr.3590 din 07.09.2016 încheiat între Comuna Turnu Roșu și Medicina de Familie Vitan SRL
prin acordul partilor

Consiliul Local al Comunei Turnu Roșu, Județul Sibiu, întrunit în ședința de îndată din data de 9 decembrie 2020,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.6063 din 08.12.2020 întocmit de secretarul general al comunei prin care rezultă necesitatea încetării contractului Contractului de închiriere nr.3587 din 07.09.2016 și a Contractului de comodat nr.3590 din 07.09.2016 încheiat între Comuna Turnu Roșu și Medicină de Familie Vitan SRL, ca urmare a solicitării doamnei doctor,
- Referatul de aprobare nr.6064 din 08.12.2016 întocmit de primarul comunei prin care se aduce la cunoștință necesitate încetării contractului Contractului de închiriere nr.3587 din 07.09.2016 și a Contractului de comodat nr.3590 din 07.09.2016 încheiat între Comuna Turnu Roșu și Medicină de Familie Vitan SRL, ca urmare a solicitării doamnei doctor.
- Cererea nr.6026 din 04.12.2020 a doamnei doctor Vitan Codruța Marina, prin care se solicită rezilierea Contractului de închiriere nr.3587 din 07.09.2016.
- Cererea nr.6027 din 04.12.2020 a doamnei doctor Vitan Codruța Marina, prin care se solicită rezilierea Contractului de comodat nr.3590 din 07.09.2016.

În acord cu dispozițiile:

- Art. 8 alin. 3 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 1321 din Legea 287/2009- Noul Cod Civil-Cauzele de încetare,
- Art. 1322 din Legea 287/2009- Noul Cod Civil-Efectele încetării,

În temeiul prevederilor art.129 lin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.a), art. 136 alin.8, art.139 alin.3 lit g, art.196 alin.1, lit.a și art.243 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.3587 din 07.09.2016 încheiat între Comuna Turnu Roșu și Medicină de Familie Vitan SRL, prin acordul părților, începând cu data de 15.12.2020, conform actului aditional nr.3, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă încetarea Contractului comodat nr.3590 din 07.09.2016 încheiat între Comuna Turnu Roșu și Medicină de Familie Vitan SRL prin acordul părților, incepand cu data de 15.12.2020, conform actului aditional nr. 3, anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se va achita la zi taxele și impozitele datorate de Medicină de Familie Vitan SRL până la data încetării contractului de închiriere menționat mai sus.

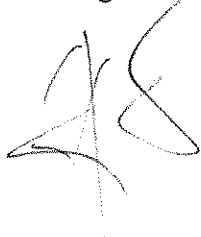
Art.4. Cu data adoptării prezentei, se abrogă art. 1și parțial art.3 din Hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu nr.58/2020 privind modificarea Contractelor de închiriere pentru spațiile cu destinație de cabinete medicale, sat Turnu Roșu și a Contractului de comodat din sat Sebeșu de Jos.

Art.5.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințează primarul Comunei Turnu Roșu, prin aparatul de specialitate.

Art.6. Hotararea se va comunica autoritatilor publice si persoanelor interesate si se publica prin grija secretarului general al comunei Turnu Rosu , judetul Sibiu.

Adoptata in Turnu Rosu la data de 09.12.2020

Presedinte sedinta
Consilier Anghel Andreea-Cornelia



Contrasemneaza,
Secretar general Buta Rodica



Difuzat: 1 ex. Inst. Pref-Jud Sibiu; 1 ex. dos. sedinta; 1 ex. dos. hotarari; 1 ex. primar; 1 ex. Comp. fin-contabilitate;
1 ex afisaj.

ACT ADITIONAL NR.3
LA CONTRACT DE INCHIRIERE NR.3587/07.09.2016

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. **COMUNA TURNU ROSU**, judetul Sibiu, cu sediul in localitatea Turnu Rosu, str.Oltet, nr.54, judetul Sibiu, avand CIF 4603519, reprezentata legal prin primar Istrate stelian, in calitate de **LOCATOR** și

1.2. **Medicina de Familie SRL** -cu sediul in Sibiu, str.Prejbei, nr.15, judetul Sibiu, avand CUI 34710053, reprezentata prin dna Vitan Codruta-Marina in calitate de **LOCATAR**

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Turnu Roșu nr. 80 din 09.12.2020

De comun acord au hotărât :

Încetarea de drept, prin acordul părților, a contractului de închiriere nr.3587 din 07.09.2016 începând cu data de 15.12.2020..

Partile declara si recunosc ca obligatiile datorate una fata de cealalta rezultate din executarea acestui contract vor fi duse la îndeplinire.

Acest înscris face parte integrantă din contractul de administrare nr. 3587 din 07.09.2016 .

Prezentul înscris cuprinde 1 fila și s-a încheiat în trei exemplare originale.

Prezentul înscris cuprinde 1 fila și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

LOCATOR,
PRIMAR,
ISTRATE STELIAN

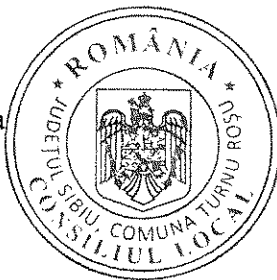
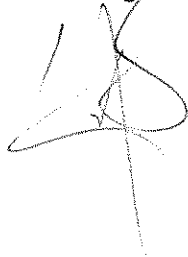
LOCATAR,

Medicina de Familie Vitan Codruta-Marina

SECRETAR GENERAL BUTA RODICA,

INSPECTOR STEFANESCU RADU ANDREI

Presedinte sedinta,
Consilier Anghel Andreea-Cornelia



Contrasemneaza,
Secretar general Buta Rodica



ACT ADITIONAL NR.3
LA CONTRACT DE COMODAT NR.3590/07.09.2016

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. COMUNA TURNU ROSU, judetul Sibiu, cu sediul in localitatea Turnu Rosu, str.Oltet, nr.54, judetul Sibiu, avand CIF 4603519, reprezentata legal prin primar Istrate stelian, in calitate de **COMODANT**

și

1.2.A.Medicina de Familie SRL -cu sediul in Sibiu, str.Prejbei, nr.15, judetul Sibiu, avand CUI 34710053, reprezentata prin dna Vitan Codruta-Marina in calitate de **COMODATAR**

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Turnu Roșu nr. 80 din 09.12.2020

De comun acord au hotărât :

Încetarea de drept, prin acordul părților, a contractului de comodat nr.3590 din 07.09.2016 începând cu data de 15.12.2020..

Partile declara si recunosc ca obligatiile datorate una fata de cealalta rezultate din executarea acestui contract vor fi duse la îndeplinire.

Acest înscris face parte integrantă din contractul de administrare nr. 3590 din 07.09.2016 .

Prezentul înscris cuprinde 1 fila și s-a încheiat în trei exemplare originale.

Prezentul înscris cuprinde 1 fila și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Comodant,
PRIMAR,
ISTRATE STELIAN

Comodatar,

Medicina de Familie Vitan Codruta-Marina

SECRETAR GENERAL BUTA RODICA,

INSPECTOR STEFANESCU RADU ANDREI

Presedinte sedinta,
Consilier Anghel Andreea-Cornelia



Contrasemneaza,
Secretar general Buta Rodica

