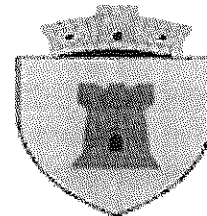


**ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL**



HOTARAREA Nr.97

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ,precum si a taxelor speciale,
pe anul 2022

Consiliul local al comunei Turnu Rosu, judetul Sibiu , intrunit in sedinta ordinara din data de 20 decembrie 2021,

Având în vedere :

-Raportul de specialitate nr.5124 din 03.11.2021 întocmit de referentul din cadrul Compartimentului impozite si taxe ,

-Referatul de aprobare nr.5125 din 03.11.2021 si proiectul de hotarare initiate de primarul comunei,

-Hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu nr.46/2021 privind indexarea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2022, prin indexarea cu rata inflatiei de 2,6%,

- Hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu nr.83/2021 pentru modificarea Hotararii Consiliului Local nr.46/2021 privind indexarea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2022, prin indexarea cu rata inflatiei de 2,6%,

Vazand avizul Comisiei de specialitate,

În temeiul dispozițiilor:

- art. 462, alin. (2), art. 467, alin.(2), art. 472, alin.(2), art. 484-491 din Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art.20, alin. (1), lit. b), art. 27 și 30 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificarile si completările ulterioare,

- Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completările ulterioare ,

- Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În temeiul prevederilor art.129 alin.2, lit.b coroborat cu alin.4, lit c, art. art.136 alin.8, art.139 alin 3 lit.c, si art.196 alin1, lit.a art.243 alin.1 lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificarile si completatările ulterioare,

HOTARASTE:

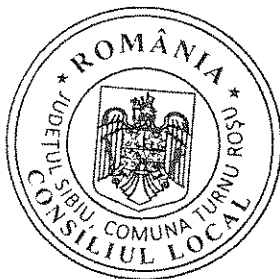
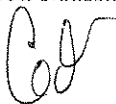
Art.1. Se aprobă impozitele și taxele locale stabilite potrivit legii, pentru anul fiscal 2022, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Îndeplinirea prezentei revine Compartimentului impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Turnu Rosu .

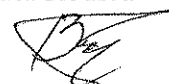
Art.3. Hotararea se comunica autoritatilor publice,persoanelor interesate si se publica prin grija secretarului general al comunei Turnu Rosu , judetul Sibiu.

Adoptata in Turnu Rosu la data de 20.12.2021.

Presedinte sedinta,
Consilier Galea Maria-Cristina



Contrasemneaza,
secretar general
Buta Rodica



Difuzat: 1 ex. Inst. Pref.-Judetul Sibiu; 1 ex. dos sedinta; 1 ex. dos. hotarari; 1 ex. primar;

1 ex. Comp. impozite; 1 ex. afisaj.

Impozitul pe clădiri datorat de către persoanele fizice

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
VALORILE IMPOZABILE				
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	2022	2022-7%	2022	2022-7%
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1170	1252	702	751
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	351	376	234	250
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	234	250	204	218
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	152	163	92	98
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Coeficientul de corectie corespunzător pentru Localitatea Turnu Rosu este de 1.10 , pentru Sebesu de Jos este de 1.05.

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii, conform prevederilor art . 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5

ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art 2 alin. (2), din prezenta hotărâre, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Impozitul /taxa pe clădiri datorat de către persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,7%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Pentru determinarea impozitului /taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxe pe terenul intravilan, respectiv extravilan, pentru anul 2018, zona este A.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, zona este A.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități - lei/ha -							
	0	I	II	III	IV		V	
					2022	2022-7%	2022	2022-7%
A					832	890	665	712
B								
C								
D								

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(2) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe teren, potrivit art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A		B	C	D
		2022	2022 7%			
1	Teren arabil	32	34			
2	Pășune	25	27			
3	Fâneată	25	27			
4	Vie	53	57			

5	Livadă	63	67			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32	34			
7	Teren cu ape	18	19			
8	Drumuri și căi ferate	0				
9	Teren neproductiv	0				

(3) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității respectiv:

- Turnu Rosu localitate de rangul IV - coeficientul de corecție aplicat este 1.10

- Sebesu de Jos localitate de rang V - coeficientul de corecție aplicat este 1.00

(4) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din

Legea 227/2015 privind Codul Fiscal:

Nr. crt	Categorია de folosință	Impozit (lei)	
		2022	7% 2022
1	Teren cu construcții	37	40
2	Teren arabil	49	52
3	Pășune	24	26
4	Fâneată	24	26
5	Vie pe rod , alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	55	59
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod , alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	55	59
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau vegetație forestieră , alta decât cea prevăzută la nr.crt.7.1	8	9
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8.	Teren cu apă , altul decât cel cu amenajări piscicole	1	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	30	32
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina

fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Impozitul pe mijloacele de transport este cel stabilit la art. 470- din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		2022	2022- 7%
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	22	24
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	85	91
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	162	173
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	340	364
7	Autobuze, autocare, microbuze	28	30
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35	37
9	Tractoare înmatriculate	22	24

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	425

	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	425	599
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1.355
	5	Masa de cel puțin 18 tone	599	1.355
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	712
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	712	1.098
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.098	1.707
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.098	1.707
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.098	1.707
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712	722
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722	1.128
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.128	1.791
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.791	2.657
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.791	2.657
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.791	2.657
Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0

	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1.519
	9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1.519
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1.009
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.009	1.657
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.657	2.300
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.300	3.493
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.300	3.493
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.300	3.493
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.830	2.548

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.548	3.463
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.548	3.463
IV 3+2 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.618	2.246
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.246	3.107
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.107	4.596
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3.107	4.596
V 3+3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	920	1.113
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.113	1.662
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.662	2.647
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.662	2.647

Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată	Impozit	
	2022-lei	2022-7%
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	41
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	62
d. Peste 5 tone	72	77

Pentru vehiculele înregistrate conform art.470 alin.(2) II impozitul pe mijloacele de transport va fi urmatorul :

II Vehicule înregistrate :

1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei /200 cm ³	
		2022	2022-7%
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cmc	2	2
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cmc	4	4
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	58 lei/an	62

Mijloace de transport pe apă		
	2022	2022-7%
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	26
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	66	71
3. Bărci cu motor	246	263
4. Nave de sport și agrement	117	125
5. Scutere de apă	246	263

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2022, inclusiv, se acordă o **bonificație de 10 %** .

Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2022, mai mici de **40 lei**, se anulează. Plafonul se aplică tuturor creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori .

Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, se propun la nivelul maxim permis de art. 474 din Codul Fiscal, după cum urmează :

Pentru certificat de urbanism :

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)			
	2022	2022-7%	2022-	2022-7%
	Persoane fizice		Persoane juridice	
a) Până la 150 mp inclusiv	5	5	6	6
b) Până la 151 mp și 250 mp inclusiv	6	6	7	7
c) Până la 251 mp și 500 mp inclusiv	9	10	9	10
d) Până la 501 mp și 750 mp inclusiv	9	10	15	16
e) Până la 751 mp și 1.000 mp inclusiv	15	16	17	18
f) Peste 1.000 mp	18 + 0,01 pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp			

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări se stabilește în sumă de

17 lei/mp 2022

18 lei/mp 2022-7% de teren afectat.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de **5 lei -2022 - 5 lei 2022- 7%** pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupata de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie și televiziune prin cablu este de **15 lei 2022**

17 lei 2022-7% pentru fiecare racord.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la suma de **17 lei 2022**

18 lei 2022-7%.

Taxa pentru autorizația de construire - **1%** din valoarea lucrării. Pentru construirea de locuințe taxa se reduce cu **50%**.

Taxa pentru autorizația de desființare – **0,1%** din valoarea de inventar a clădirii.

Taxa autorizații construcții provizorii de șantier – **3%** din valoarea autorizată a construcțiilor provizorii.

Taxa autorizații de construire pentru organizarea de tabere, de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri – **2%** din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă în sumă de **9 lei**.

Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc după cum urmează:

-Taxă eliberare atestat de producător - **17 lei/atestat 2022**

18 lei/atestat 2022-7%;

-Taxă eliberare carnet de comercializare -**28 lei/carnet 2022;**

30 lei/carnet 2022 7%;

-Taxă viză semestrială atestat de producător-**10 lei – 2022**

11 lei- 2022-7% .

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, a caror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, conform art.475, alin.3 din codul fiscal, se stabilește astfel:

- pentru prestări servicii, etc. – 23 lei **2022**;
25 lei **2022** 7%.

Taxa

pentru eliberarea, vizarea anuală, întocmire / duplicat a acordului de funcționare în cuantum de 112 lei **2021**;
120 lei **2022**- 7%.

Taxe pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică stabilită în funcție de suprafața unității de alimentație publică, inclusiv terasele, după cum urmează:

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică stabilită în funcție de suprafața unității de alimentație publică, inclusiv terasele	Suma de plată	
	2022	2022-7%
1. până la 25 mp	78	83
2. între 25 mp și 50 mp inclusiv	135	144
3. între 51 și 100 mp inclusiv	200	214
4. între 101 și 150 mp inclusiv	268	287
5. între 151 mp și 300 mp inclusiv	401	429
6. între 301 mp și 400 mp inclusiv	423	453
7. între 401 mp și 500 mp inclusiv	445	476
8. între 501 mp și 700 mp inclusiv	613	656
9. între 701 mp și 900 mp inclusiv	780	835
10. peste 900 mp	892	954

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate conform art 477 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, datorează o taxă pentru servicii de reclamă și publicitate de 2% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate stabilite la art. 478 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **2022 -23 lei/m² sau fracțiune de m²; 2022-7% - 25 lei**

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **2022- 23 lei/m² sau fracțiune de m² 2022-7% - 25 lei**

Impozitul pe spectacole conform art.481 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor :

a) 2% în cazul unui spectacol de teatru , de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful , un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

b) 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

Taxe speciale

Taxa pentru înregistrare vehicule lente, moped

Denumire taxă	TARIF	
	2022	2022-7%
Taxa pentru certificat de înregistrare	58 lei	62 lei
Taxa pentru plăcuta cu nr. de înregistrare	58 lei	62 lei

SANCTIUNI

a) LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin. (3)

Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la

2022 -78 lei la 311 lei

2022-7% -83 lei la 333 lei,

iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la

2022 - 311 de lei la 776 de lei ,

2022-7% - 333 de lei la 830 de lei

Art. 493 alin. (4)

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la

2022 - 362 de lei la 1759 lei

2022-7% - 387 de lei la 1882 lei.

b) LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.493 alin. (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%

Contravențiilor prevăzute la acest capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

ALTE TAXE LOCALE	
* Taxa pentru aviz de spargeri strazi si trotuare	6 lei, la care se adauga garantia pentru refacerea lucrarilor de betonare sau asfaltare de 100 lei/mp., suma care se va restitui beneficiarului dupa realizarea lucrarilor de remediere a terenului.
* Taxa pentru eliberarea certificatului de notare in Cartea	45 lei 7%- 48
* Pentru terenurile ocupate de chioscuri si alte amenajari in scopuri lucrative	2 lei/mp/an
Taxa pentru folosirea , meselor din piete masa / luna	67Lei/ masa/luna 7% 72 lei/masa /luna
* Taxa pentru folosirea locurilor publice in vedera vânzării produselor de orice fel dinvehicule	11 lei / zi -7%
* Taxa pentru folosirea meselor, din piete, masa/ zi.	11 lei /zi -
* Taxa pentru vânzătorii ambulanti	11 lei / zi
* Taxa racordare la sistemul de utilitati a) gaz	112 lei 120 lei -7%
* Taxa pentru obținere set formulare urbanism în vederea avizării și autorizării	7 lei
* Taxa xerox formular A4 fata	1 lei / pag
* Taxa xerox formular A4 fata-verso	1,00 lei/ pag
* Taxa xerox formular A3 fata	1,00 lei/ pag

* Taxa xerox formular A3 fata-verso	2,00 lei/ pag
* Taxa xerox formular A3 de pe hărțile cadastrale	3,00 lei / pag
* Taxa transmitere prin fax	3,00 lei / pag
Taxa desfacere casatorie (divort) pe cale administrativa	532 lei – 7% 569 lei

Chirii

Nr crt	Locatie	Categorie	Chirias	Suprafata	Suma de plata lunar conf contract		
1	Sebesu de Jos nr.178	Spatiu comercial	SC CASCOMP SRL	59 mp	689		
2	Turnu Rosu ,nr. 263	Spatiu comercial	Sc Nicolo Srl	60 mp	570		
3	Turnu Rosu CMS	CMS	SC Alania Pharm SRL	60 mp	780		
4	Turnu Rosu CMS	CMS	SC Dentex Srl	45 mp	315		
5	Turnu Rosu CMS	CMS	Dr.Miclea Mihaela Cabinet Medicina Familiei	50 mp	350		
6	Turnu Rosu CMS	CMS	Medica Family Center	50 mp	350		
7	Sebesu de Jos nr.178 a	Spatiu comercial	SC CASCOMP SRL	71,5 mp	900		
8	Turnu Rosu nr.91	locuinta	Opria George	55,9 mp	450		

II. TAXE AUTOFINANȚATE:

1. Taxa de închirierea Căminului Cultural si Clubului			
Camin Cultural			
1.	Nunta-----	557 lei -2022	596 lei
2.	Botez-----	334 lei - 2022	357 lei
3.	Pomana sau parastas -----	112 lei - 2022	120 lei
4.	Alte aniversari-----	112 lei -2022	120 lei
5.	Bal-----	223 lei -2022	239 lei
6.	Spectacole-----	55 lei – 2022	59 lei
CLUB			
7.	Nunta-----	223 lei -2022	239 lei
8.	Botez-----	167 lei -2022	179 lei
9.	Cununie civila-----	167 lei- 2022	179 lei
10.	Aniversare-----	55 lei– 2022	59 lei
11.	Pomana sau parastas -----	112 lei -2022	120
12.	Alte activitati-----	55 lei – 2022	59 lei
Sala activitati (Centrul Medical)			
13.	Nunta-----	334 lei - 2022	357 lei
14.	Botez-----	223 lei -2022	239 lei
15.	Alte Aniversari -----	223 lei -2022	239 lei
16.	Pomana sau parastas -----	112 lei - 2022	120 lei
17.	Bal-----	245 lei –2022	262 lei
18.	Spectacole-----	123 lei- 2022	132 lei
Pentru persoane Juridice taxele se vor majora 100% pentru toate închirierile , respectiv camin cultural , club si sala activitati (centru medical)			
Obiecte de inventar			
Masa/zi -----2 lei			
Banca/scaun/zi-----1 leu			
Închirierea se face în baza unui contract de închiriere .			

Pentru serbările școlare și alte manifestări cultural-artistice organizate cu copii nu se percepe taxă de închiriere a sălii de spectacole.
În perioada sărbătorilor de Crăciun, organizatorii serbărilor "Ceata " vor fi scutiți de taxa pentru închirierea sălii , cu condiția participării la manifestările cultural-artistice organizate în această perioadă.

Inchiriere utilaje si aparate

Inchiriere buldoexcavator - 134 lei/ ora persoane fizice - 7% 143 lei
- 156 lei/ora persoane juridice -7% 167 lei

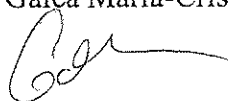
Taxe speciale

Taxa salubritate

- 12 lei/persoana/luna ,
- taxa salubritate pentru imobile nelocuite permanent (case de vacanta , sezoniere etc.)
12 lei/luna/ imobil .

Taxa salubritate este purtatoare de majorari de intarziere conform Codului Fiscal .

Presedinte sedinta,
Consilier Galea Maria-Cristina




Contrasemneaza,
secretar general
Buta Rodica

