

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURNU ROSU

HOTĂRÂREA Nr. 11.

privind aprobarea documentatiei tehnico-juridice avand ca obiect dezmembrarea imobilului teren intravilan , domeniul public al comunei Turnu Rosu, înscris în CF 4754 Turnu Rosu, nr. cadastral 200/22/2 in doua corpuri distincte

Consiliul local al comunei Turnu Rosu , judetul Sibiu , intrunit in sedinta extraordinara din data de 21 februarie 2011 ,

Analizând expunerea de motive a primarului , precum și raportul secretarului comunei nr. 505 /18.02.2011 prin care se propune aprobarea dezmembrării imobilului teren , intravilan domeniul public al comunei Turnu Rosu, înscris în CF 4754 (CF 100417 Turnu Rosu, nr. cadastral 200/22/2 , in doua corpuri distincte , a proiectului de hotarare initiat de primar ,

Vazand avizul Comisiei de specialitate ,

Potrivit prevederilor Planului Urbanistic General al comunei Turnu Rosu , aprobat prin HCL nr.63/2004.

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2), lit. c), alin. (5), lit. a), c), ale art.45 alin (3), art. 115 alin. (1), lit. b) și art 123 alin. (1) și alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. – Se aproba documentatia tehnico-juridica , intocmita de expert autorizat OCPI Sibiu , ing.Bogdan Nitoi , avand ca obiect dezmembrarea imobilului teren , intravilan, domeniul public al comunei Turnu Rosu, înscris în CF 100417 (CF 4754) Turnu Rosu, nr. cadastral 200/22/2, cu suprafața de 5142 mp, in doua corpuri distincte astfel:

- S1 –nr.cadastral 200/22/2/1 în suprafață de 4.947 mp teren ;
- S2 –nr.cadastral 200/22/2/2 în suprafață de 195 mp teren .

Art.2. – Dezmembrarea se va face conform avizului Oficiului de Cadastru Publicitate Imobiliară Sibiu.

Art.3. – Primarul comunei Turnu Rosu va asigura executarea prezentei hotărâri.

Adoptata in Turnu Rosu la data de 21.02.2011

Presedinte sedinta,
Consilier Craciun Vasile



Contrasemneaza,
secretar

Buta Rodica



Difuzat: 1 ex.Prefect, 1 ex.dos.hot., 1 ex.dos.șed., 1 ex.OCPISibiu, 1 ex.primar, 1 ex.afişaj
6 ex.

ACT DE DEZMEMBRARE

încheiat azi 24 februarie 2011, după cum urmează:

COMUNA TURNU ROȘU, județul Sibiu, reprezentată legal, în temeiul art. 67 alin. 1 din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, de către domnul **ISTRATE STELIAN – Primar al comunei Turnu Roșu**, domiciliat în comuna Turnu Roșu, nr. 287, jud. Sibiu, C.N.P. 1630310325543, posesor al C.I. seria SB nr. 217661, eliberată de Poliția Tâlmaciu/26.03.2004, în baza hotărârii Consiliului Local al comunei Turnu Roșu nr. 11/21.02.2011 și a schițelor de dezmembrare ce fac parte integrantă din prezentul act, în vederea reglementării situației juridice a imobilului – drum (stradă) în suprafață 5.142 mp (suprafața măsurată 5.142 mp), situat în intravilanul localității Turnu Roșu, județul Sibiu, înscris în C.F. nr. 100.417 a localității Turnu Roșu cu nr. cadastral 100417 (nr. top vechi 200/22/2, nr. cadastral vechi 1064/2 și nr. cadastral nou 23/2) – sub A1 (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 4.754 a localității Turnu Roșu), aflat în domeniul public al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, dobândit prin lege – sub B1.1, potrivit HCL nr. 26/2001, a HG nr. 978/2002, a încheierilor nr. 652/2006 cf. și nr. 1837/10.03.2009 cf., am hotărât dezmembrarea acestui imobil în 2 (două) de corpuri funciare distincte, cu stare de proprietate neschimbată, astfel:-----

- corp funciar nr. 1 – drum în suprafață de 4.947 mp (suprafața măsurată 4.947 mp), care va avea după dezmembrare nr. cadastral nou 100418 (nr. top 200/22/2/1), situat în intravilanul localității Turnu Roșu, județul Sibiu;-----

- corp funciar nr. 2 – drum în suprafață de 195 mp (suprafața măsurată 195 mp), care va avea după dezmembrare nr. cadastral nou 100419 (nr. top 200/22/2/2), situat în intravilanul localității Turnu Roșu, județul Sibiu.-----

Consimt la întabularea în C.F. a imobilelor rezultate în urma acestei dezmembrări, potrivit acestui act.-----

În vederea taxării actului apreciez valoarea imobilelor ce formează obiectul prezentului act la suma de 10.000,00 LEI (zecemii LEI).-----

Subsemnatul **ISTRATE STELIAN**, în calitate de reprezentant al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, declar pe proprie răspundere că, imobilele ce formează obiectul prezentului act nu au fost scoase din circuitul civil și fac parte din domeniul privat al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu.-----

Tehnoredactat azi data autentificării, la sediul Biroului Notarial Avrig, str. Samuel Brukenthal, nr. 3/B, jud. Sibiu, notar public **POPA CORNELIA**, în 6 (șase) exemplare.-----

COMUNA TURNU ROȘU, județul Sibiu
reprezentată prin domnul **ISTRATE STELIAN**

– Primar al comunei Turnu Roșu



- autentificarea pe verso -