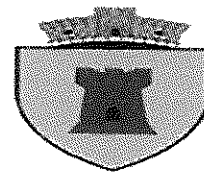


**ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂREA Nr.6

privind încetarea Contractului de închiriere nr.6218 din 15.12.2020 pentru spațiul cu destinație de cabinet medical, situat în Comuna Turnu Roșu, sat Turnu Roșu, nr.556 din cadrul Centrului Medico-Social, încheiat între Comuna Turnu Roșu și S.C. Medica Family Center S.R.L

Consiliul Local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu , întrunit în ședința de îndată din data de 21 ianuarie 2022,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.380 din 20.01.2022 întocmit de secretarul general al comunei prin care rezultă necesitatea încetării Contractului de închiriere nr.6218 din 15.12.2020 pentru spațiului cu destinație de cabinet medical, situat în Comuna Turnu Roșu, sat Turnu Roșu, nr.556 din cadrul Centrului Medico-Social, încheiat între Comuna Turnu Roșu și S.C. Medica Family Center S.R.L,
- Referatul de aprobare nr.381 din 20.01.2022 și proiectul de hotărâre inițiate de primarul comunei, prin care se aduce la cunoștință necesitate încetării Contractului de închiriere mai sus menționat, dat fiind lipsa personalului medical care să furnizeze servicii de sănătate cetățenilor aflați în evidența medicului de familie delegat de societate,

Vazand avizul Comisiei de specialitate,

În acord cu dispozițiile:

- Art. 8 alin. 3 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 1270 alin.2, 1321,1322 din Legea 287/2009- Noul Cod Civil, republicată,cu modificările și completările ulterioare.
- Cap.VI-Modalități de încetare a Contractului de închiriere nr.6218 din 15.12.2020 pentru spațiului cu destinație de cabinet medical, situat în Comuna Turnu Roșu, sat Turnu Roșu, nr.556 din cadrul Centrului Medico-Social, încheiat între Comuna Turnu Roșu și S.C. Medica Family Center S.R.L.

În temeiul prevederilor art.129 lin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.a), art. 136 alin.8, art.139 alin.3 lit g, 196 alin.1 lit.a și art, 243 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările si completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.6218 din 15.12.2020 pentru spațiului cu destinație de cabinet medical, situat în Comuna Turnu Roșu, sat Turnu Roșu, nr.556 din cadrul Centrului Medico-Social, încheiat între Comuna Turnu Roșu și S.C. Medica Family Center S.R.L, conform actului aditional nr.1, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Se vor achita la zi, taxele și impozitele datorate de S.C. Medica Family Center S.R.L până la data încetării contractului de închiriere menționat mai sus.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul Comunei Turnu Roșu, prin aparatul de specialitate.

Art.4. Hotararea se comunica autoritatilor publice si persoanelor interesate si se publica prin grija secretarului general al comunei Turnu Rosu , judetul Sibiu.

Adoptata in Turnu Rosu la data de 21.01.2022.

Presedinte sedinta
Consilier Gălea Maria-Cristina



Contrasemneaza,
Secretar general Buta Rodica



Difuzat: 1 ex.Inst.Pref-Jud Sibiu; 1 ex.dos.sedinta; 1 ex.dos.hotarari; 1 ex primar; 1 ex.Comp.fin-contabilitate;
1 ex afisaj.

JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA TURNU ROȘU
NR. din

ANEXA LA HCL nr.6/ /2022

**ACT ADITIONAL NR.1
LA CONTRACT DE INCHIRIERE NR.6218 din 15.12.2020**

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. COMUNA TURNU ROSU, judetul Sibiu, cu sediul in localitatea Turnu Rosu, str.Oltet, nr.54, judetul Sibiu, avand CIF 4603519, reprezentata legal prin primar Istrate Stelian, in calitate de **LOCATOR**

Și

1.2. SC MEDICA FAMILY CENTER SRL, cu sediul în Șelimbăr, strada Doamna Stanca, nr.13G, Ap.5, județ Sibiu, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J32/1091/10.11.2015, având CUI 35218980 reprezentată prin domnul IOO ANDREI cu funcția de administrator, în calitate de **LOCATAR**,

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Turnu Roșu nr.....din

De comun acord au hotărât :

Încetarea de drept, prin acordul părților, a contractului de închiriere nr.6218 din 15.12.2020 începând cu data de 21.01.2022.

Partile declara si recunosc ca obligatiile datorate una fata de cealalta rezultate din executarea acestui contract vor fi duse la îndeplinire.

Acest înscris face parte integrantă din contractul de închiriere nr.6218 din 15.12.2022.

Prezentul înscris cuprinde 1 fila și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

LOCATOR,
PRIMAR,
ISTRATE STELIAN

Presedinte sedinta
Consilier Gafea Maria-Cristina



LOCATAR,
SC MEDICA FAMILY CENTER

Contrasemneaza,
Secretar general Buta Rodica

