

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU

DISPOZIȚIA NR. 250

privind convocarea Consiliului local al comunei Turnu Roșu, în ședința de îndată

Primarul comunei Turnu Roșu, județul Sibiu,

În conformitate cu prevederile art.133 , alin.1, art.134 , alin.1, lit.a coroborat cu alin.3,lit.a ,alin.5 ,art.135,art.136 alin.8 ,art.155 alin.1,lit.b coroborat cu alin.3,lit.b si art.196 , alin.1 , lit.b din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

DISPUNE :

Art.1. (1) Se convoacă Consiliul Local al Comunei Turnu Roșu,județul Sibiu în ședința extraordinară , convocată de îndată pentru data de 28.12.2022 ora 09 :00.Sedința se va desfășura prin mijloace electronice (posta electronica e-mail) cu proiectul ordinei de zi prevăzut în anexa la prezenta dispoziție , care face parte integrantă din aceasta.

(2) Proiectul ordinei de zi se aduce la cunostinta locuitorilor comunei Turnu Roșu prin afisare la sediul primariei si prin publicare pe pagina de internet.

Art.2. Materialele înscrise pe proiectul ordinei de zi pot fi : consultate la sediul primariei comunei Turnu Roșu-la secretarul general delegat al comunei sau pe site-ul institutiei, fiind transmise ,în condițiile legii pe baza unui convocator ,în scris, consilierilor locali ,prin grija secretarului comunei.

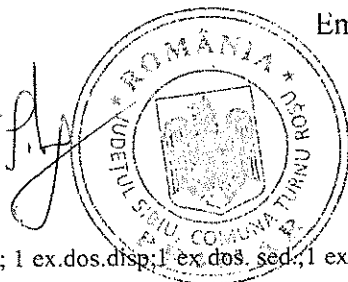
Art.3. Membrii Consiliului local al comunei Turnu Roșu sunt invitați sa formuleze si sa depuna amendamentele la proiectul de hotărâre.

Art.4. Prezenta dispoziție se poate contesta în temeiul condițiilor prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.5. Dispoziția se va comunica :Institutiei Prefectului -Județul Sibiu ,consilierilor locali si se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare de către secretarul general al comunei Turnu Rosu , judetul Sibiu.

Emisă în Turnu Roșu la data de 27.12.2022

Primar,
Istrate Stelian



Contrasemneaza,
Secretar general delegat
Jinaru Moise Nicolae

Difuzat: 1 ex.Inst.Pref-Jud.Sibiu; 1 ex.dos.disp; 1 ex.dos. sed; 1 ex.primar; 1 ex.afisare.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU

Anexa la Dispozitia nr.250/2022

1. Proiect de hotărâre nr. 127/2022 privind alegerea președintelui de ședință.

Initiator :primar Istrate Stelian

Raportul de specialitate al secretarului general delegat al comunei. Comisia B.

2. Proiect de hotărâre nr.128/2022 privind actualizarea contractului de lucrari nr. 75/1/4671 din 11.07.2018 conform OUG 64/2022 pentru proiectul "Modernizare rețele hidroedilitare Turnu Roșu,judetul Sibiu"

Initiator :primar Istrate Stelian

Raportul de specialitate al secretarului general delegat al comunei. Comisia A.

3. Proiect de hotărâre nr.129/2022 privind actualizarea contractului de lucrari nr. 80/1/5492 din 07.08.2018 conform OUG 64/2022 pentru proiectul "Reabilitare străzi in comuna Turnu Roșu, judetul Sibiu"

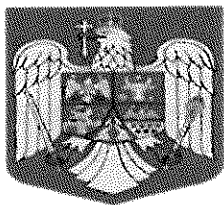
Initiator :primar Istrate Stelian

Raportul de specialitate al secretarului general delegat al comunei. Comisia A.

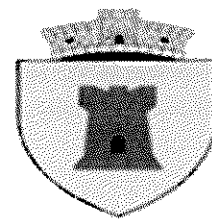
Primar,
Istrate Stelian



Redactat.
Secretar general delegat
Jinaru Moise Nicolae



**ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL**



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.127

privind alegerea presedintelui de sedință

Consiliul local al comunei Turnu Rosu , judetul Sibiu ,intrunit in sedința extraordinară, convocată de îndată din data.....

Analizând:

- Raportul de specialitate nr.7597 din 27.12.2022 întocmit de secretarul general delegat al comunei privind necesitatea desemnării președintelui de ședință, în condițiile legii,
- Referatul de aprobare nr. din 7598 din 27.12.2022 întocmit de primarul comunei;

Avand in vedere propunerea privind alegerea presedintelui de sedinta,

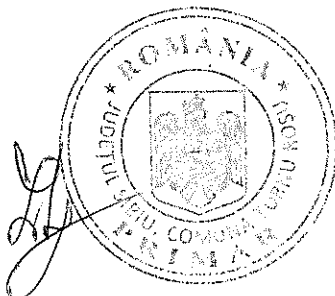
In temeiul prevederilor art. 123 ,art.129, art.136 alin.8, art.139 alin 1 , art.196 alin1, lit.a art.243 alin.1 lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Articol unic. Se alege doamna (domnul) președinte de sedinta al sedintei extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local al comunei Turnu Roșu , județul Sibiu, din data de 2022.

Turnu Roșu la data de 27.12..2022

Inițiator,
Primar,
Istrate Stelian



Avizat,
Secretar general delegat
Jinaru Moise Nicolae

PRIMĂRIA TURNU ROȘU

Nr.7597 din 27.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la alegerea

președintelui de ședință extraordinară convocată de îndată

Proiectul de hotărâre are ca obiect alegerea președintelui de ședință a Consiliului local al Comunei Turnu Roșu pentru ședința extraordinară convocată de îndată, aferentă lunii decembrie 2022.

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 123 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

• Art. 123 alin. (1): "După declararea ca legal constituit, consiliul local alege dintre membrii săi, în termenul stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care conduce ședințele consiliului și semnează hotărârile adoptate de acesta. Președintele de ședință se alege prin vot deschis cu majoritate simplă, prevăzută la art. 5, lit. ee)."

Principalele atribuții ale președintelui de ședință sunt expres prevăzute la art. 123 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

„(1) Președintele de ședință exercită următoarele atribuții principale:

a) conduce sedintele consiliului local;

b) supune votului consilierilor locali proiectele de hotărâri și anunță rezultatul votării, cu precizarea voturilor pentru, a voturilor împotriva și a abținerilor numărate și evidențiate de secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale în procesul-verbal al sedinței;

c) semnează procesul-verbal al sedinței;

d) asigură menținerea ordinii, în condițiile regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

e) supune votului consilierilor locali orice problemă care intră în competența de soluționare a consiliului local;

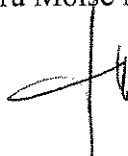
f) aplică, dacă este cazul, sancțiunile prevăzute la art. 233 alin. (1) sau propune consiliului aplicarea unor asemenea sancțiuni, după caz;

g) îndeplinește alte atribuții prevăzute de lege, de regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local sau alte însărcinări date de către consiliul local.

În conformitate cu dispozițiile art. 123 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în situația absenței președintelui de ședință în intervalul pentru care a fost ales, se va proceda la alegerea unui alt președinte de ședință, la propunerea consilierilor locali. Acesta exercită atribuțiile conferite de lege pentru președintele de ședință.

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale și de oportunitate, drept pentru care, , supunem aprobării consiliului local alegerea unui președinte de ședință pentru ședința extraordinară convocata de indata aferentă lunii decembrie.

Secretar general delegat,
Jinaru Moise Nicolae



COMUNA TURNU ROȘU
PRIMĂRIA TURNU ROȘU

Nr.7598 din 27.12.2022

REFERAT DE APROBARE

La Proiectului de hotărâre referitor la alegerea

președintelui de ședință extraordinară convocată de îndată, aferentă lunii decembrie, anul 2022

Consiliul local alege dintre membrii sai, prin hotarare adoptata cu votul deschis cu majoritate simplă, un presedinte de sedinta, pe o perioada de cel mult 3 luni, care va conduce sedintele consiliului si va semna hotararile adoptate de acesta.

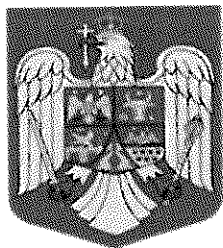
In cazul in care presedintele de sedinta lipseste, la propunerea consilierilor locali, din randul acestora este ales un alt presedinte de sedinta, prin hotarare adoptata cu majoritate simpla, care conduce sedinta respectiva. Acesta exercita pentru aceasta sedinta atributiile prevazute de Codul Administrativ pentru presedintele de sedinta.

Având în vedere precizările de mai sus și în conformitate cu dispozițiile O.U.G. nr. 57/2019 – Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă înaintez spre analiză și deliberare prezentul proiect de hotărâre.

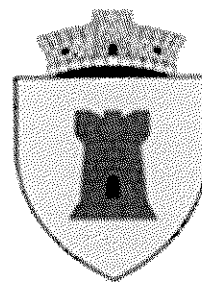
Primar,

Istrate Stelian





**ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL**



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 128

privind actualizarea contractului de lucrari nr. 75/1/4671 din 11.07.2018 conform OUG 64/2022
pentru proiectul **”Modernizare rețele hidroedilitare, comuna Turnu Roșu, județul Sibiu”**

Consiliul local al comunei Turnu Rosu , județul Sibiu ,intrunit în sedința extraordinară convocată de îndată din data de 28 decembrie 2022,

Analizand :

- Adresa SC Hidroconstrucția SA în calitate de executant al lucrării ”Modernizare rețele hidroedilitare, comuna Turnu Roșu, județul Sibiu” nr. 7023/29.11.2022, prin care s-a solicitat ajustarea valorii aferente restului rams de executat existent la data de 13.09.2022 conform prevederilor OUG 64/2022
- Indrumarul AFIR pentru beneficiarii PNDR privind aplicarea Ordonantei de Urgenta nr.64/2022
- Nota justificativa nr. 180 din 06.12.2022 intocmita de primarul comunei Turnu Rosu cu privire la necesitatea aplicării dispozițiilor legale incidente în materie pentru derularea contractului de lucrări în vederea implementării obiectivului de investiții ”Modernizare rețele hidroedilitare, comuna Turnu Roșu, județul Sibiu”.
- Raportul de specialitate nr.7599 din 27.12.2022, intocmit de secretarul general delegat al comunei ,
- Referatul de aprobare nr.7600 din 27.12.2022 elaborat de primarul comunei în susținerea proiectului inițiat,

In conformitate cu art.44 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare ,

În baza prevederilor art.2, art.3 alin 1 și alin 2 lit.a , alin.13 și alin.14,art.4-7, art.8-11, art.17 din Ordonanța de Urgență a Guvernului 64/2022 privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri externe nerambrusabile, cu modificările și completările ulterioare.

In temeiul dispozițiilor art.129 alin.2, lit.b coroborat cu alin.4, lit d, art. art.136 alin.8, art.139 alin 3 lit.a, si art.196 alin1, lit.a art.243 alin.1 lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare.

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale conform prevederilor OUG 64/2022 pentru proiectul **"Modernizare rețele hidroedilitare, comuna Turnu Roșu, județul Sibiu"**, conform anexelor ce fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Valoarea rămasă de executat din contractul de lucrari aferent proiectului **"Modernizare rețele hidroedilitare, comuna Turnu Roșu, județul Sibiu"** la data de 13.09.2022 este de 784.292,16 lei, iar prevederile OUG64/2022 vor fi aplicate prin raportare la acest rest de executat.

Art.3. Se aproba intocmirea actului aditional nr. 10 la contractul de lucrari nr. 75/1/4671 din 11.07.2018 pentru ajustarea pretului contractului de lucrari aferent proiectului **Modernizare rețele hidroedilitare, comuna Turnu Roșu, județul Sibiu** " conform anexei nr., la prezentul proiect de hotarare.

Art.4. Se aproba constituirea rezerva de implementare in quantum de până la 23% din valoarea restului ramas de executat la data de 13.09.2022 in conformitate cu articolul 9 din Ordonanta de Urgenta nr. 64 din 9 mai 2022, aliniat (3), respectiv 180.387,24 lei fara TVA și poate fi utilizata numai pentru plata diferentelor de pret aferente ajustarii pretului prezentului contract, fara a depasii pragurile stabilite la art.8 si 18 ale ordonantei susmentionate.

Art.5. Rezerva de implementare prevazuta la art. 4, aferenta cheltuielilor eligibile va fi finantata prin majorarea valorii totale eligibile a contractului de finantare incadrandu-se in plafonul de maxim 25% din valoarea totala a cheltuielilor eligibile, iar valoarea rezervei de implementare aferenta cheltuielilor neeligibile va fi prevazuta si suportata din bugetul local al comunei Turnu Rosu.

Art.6. Determinarea valorii finale a rezervei de implementare calculata conform prevederilor OUG 64/2022, se va realizeaza dupa depunerea de catre constructor a ultimei solicitari de plata, in baza situatiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate in baza contractului, inclusiv in baza actelor aditionale la acesta, insusita de executant, diriginte de santier si aprobata de autoritatea/entitatea contractanta, prin incheierea unui act aditional la contract.

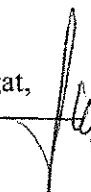
Art.7. Îndeplinirea prezentei hotarari revine primarului comunei Turnu Rosu și aparatului de specialitate.

Turnu Roșu la data de 27.12.2022

Initiator,
Primar
Istrate Stelian



Avizat,
Secretar general delegat,
Jinaru Moise Nicolae



COMUNA TURNU ROȘU

PRIMĂRIA TURNU ROȘU

NR.7599 DIN 27.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea contractului de lucrari nr. 75/1/4671 din 11.07.2018 conform OUG 64/2022 pentru proiectul **”Modernizare rețele hidroedilitare, comuna Turnu Roșu, județul Sibiu”**

Prezentul raport de specialitate este elaborat pentru susținerea proiectului de hotărâre inițiat de primarul UATC Turnu Roșu privind actualizarea contractului de lucrari nr. 75/1/4671 din 11.07.2018 conform OUG 64/2022 pentru proiectul **”Modernizare rețele hidroedilitare, comuna Turnu Roșu, județul Sibiu”**, inițierea acestuia fiind generată de imperativitatea modificărilor legislative apărute.

Astfel, după cum bine vă este cunoscut, în data de 11.07.2018 a fost atribuit contractul de achiziție publică pentru executarea lucrărilor pentru realizarea investiției „Modernizare rețele hidroedilitare Comuna Turnu Roșu, Județul Sibiu,, la o valoare contractuală de 3.172.859,85 lei fara TVA, contract încheiat cu Hidroconstructia SA-Sucursala Sebeș.

Ulterior acestui prim demers de demarare a procedurilor contractuale necesare în vederea implementării obiectivului de investiții menționat mai sus, au mai existat și alte acte normative care au condus la ajustarea prețurilor contractuale.

Astfel, că în prezent, s-a ajuns, din nou, în situația în care, datorită unor cauze externe nouă ca beneficiari, precum și executantului, suntem nevoiți să demarăm proceduri de actualizare a contractului existent între părți.

De această dată, celeritatea demersurilor inițiate este guvernată de dispozițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambrusabile, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit actului normativ în discuție, vă redăm alăturat, un mic glosar terminologic, care stă la baza procedurilor înaintate, și anume:

a) rezerva de implementare - necesarul de fonduri pentru implementarea contractelor de achiziție publica/contractelor sectoriale/acordurilor-cadru și a altor categorii de contracte, constituit în limitele

si in conditiile prevazute de prezenta ordonanta de urgenta pentru asigurarea categoriilor de cheltuieli care au caracter imprevizibil de natura ajustarilor de pret, care nu au putut fi prevazute in mod firesc la data la care a fost depusa oferta, dar care sunt strict necesare pentru implementarea contractelor;

b) rezerva de ajustare - necesarul de fonduri pentru implementarea contractelor de finantare in limitele si in conditiile de constituire, utilizare si evidenta prevazute de prezenta ordonanta de urgenta, din care se finanteaza in exclusivitate rezervele de implementare, care au caracter imprevizibil;

c) ajustare de pret - o ajustare necesara ca urmare a cresterii de pret la materiale, manopera, utilaje, transport, echipamente, dotari independente, precum si la alte elemente de cost generate de criza post-SARS-CoV-2, criza pretului la energie, precum si criza provocata de conflictul militar din regiunea Marii Negre, care au avut un caracter imprevizibil si nu au putut fi anticipate in mod rezonabil la data incheierii contractului de achizitie;

d) reechilibrare contractuala - modificari ale contractelor de achizitie publica/contractelor sectoriale/acordurilor-cadru si altor categorii de contracte prin acte aditionale incheiate potrivit legii, ca urmare a aparitiei unor cauze imprevizibile in implementarea acestora, care au condus la cresteri ale pretului contractului prin cresteri ale preturilor la materiale, utilaje, manopera, transport, dar si alte cresteri care pun in dificultate implementarea proiectelor;

Astfel, potrivit Art. 3. - (1) Pretul contractelor de achizitie publica/ contractelor sectoriale/acordurilor-cadru aferente proiectelor de investitii finantate integral sau partial din fonduri externe nerambursabile, aflate in derulare la data intrarii in vigoare a prezentei ordonante de urgenta, se ajusteaza in conditiile prezentei ordonante de urgenta, pentru a tine seama de unele cresteri sau diminuari de costuri pe baza carora s-a fundamentat pretul contractelor de achizitie si care nu au putut fi prevazute de ofertanti la data elaborarii ofertelor, chiar daca preturile contractelor sunt ferme, sau formulele de ajustare a pretului au fost cuprinse in documentatiile de atribuire, din cauza caracterului imprevizibil al acestor cresteri sau diminuari de costuri.

(2) Prevederile alin. (1) se aplica contractelor de achizitie publica/contractelor sectoriale/acordurilor-cadru dupa cum urmeaza:

a) contractele de achizitie publica de lucrari, definite la art. 3 alin. (1) lit. c) si m) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, si la art. 3 alin. (1) lit. b) si l) din Legea nr. 99/2016 privind achizitiile sectoriale, cu modificarile si completarile ulterioare;

(13) Prevederile alin. (1)-(5) se aplica contractelor de achizitie daca sunt intrunite cumulativ urmatoarele conditii de imprevizibilitate, astfel:

a) schimbarea conditiilor economice, pe baza carora s-a fundamentat pretul contractelor, a intervenit dupa termenul-limita pentru depunerea ofertelor;

b) schimbarea, prevazuta la lit. a), nu putea fi avuta in vedere de catre partile contractante la momentul initierii procedurii de atribuire sau al achizitiei directe, respectiv la momentul elaborarii ofertei;

c) contractantul, in situatiile prevazute la lit. a) si b), nu putea determina, in mod obiectiv, intinderea corecta a riscului contractual in propunerea financiara;

"d) contractantul face dovada cresterii costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul initial al contractului, inclusiv prin oferte de pret actualizate pe elementele semnificative de cost ale acestuia si prin declaratie pe proprie raspundere ca in aceasta perioada nu a beneficiat de facilitati acordate mediului de afaceri cu impact direct asupra compensarii costurilor de

realizare a contractului de catre guvernele statelor unde contractantii isi au rezidenta in vederea atenuarii efectelor generate de criza economica in relatia cu implementarea contractului."

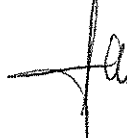
(14) Prevederile prezentei ordonante de urgenta se aplica si contractelor de achizitie in care beneficiarii fondurilor externe nerambursabile au aplicat penalitati de intarziere/majorari de intarziere/daune-interese sau alte clauze penalizatoare de natura similara pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor contractuale asumate de contractant, altele decat cele prevazute in prezenta ordonanta de urgenta sau pentru cele care au depasit durata de executie prevazuta in contract fara ca aceasta sa fi fost modificata potrivit clauzelor contractuale sau potrivit prevederilor legale in vigoare."

Art. 17. - (1) Ajustarea stabilita conform prevederilor prezentei ordonante de urgenta se realizeaza exclusiv pentru restul ramas de executat/furnizat si prestat la data intrarii in vigoare a prezentei ordonante de urgenta, pana la finalizarea obiectivelor/proiectelor de investitii/lucrarilor si efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor, potrivit prevederilor legale in vigoare la data efectuarii receptiei, respectiv pana la furnizarea integrala si receptionarea produselor/echipamentelor/bunurilor achizitionate, conform prevederilor contractuale, si, respectiv, pana la receptionarea documentatiilor tehnico-economice aferente serviciilor de proiectare studii de fezabilitate si/sau proiecte tehnice, care includ studiul geotehnic, si/sau hidrogeologice pentru infrastructura publica, potrivit prevederilor contractuale.

(2) Prin valoarea restului ramas de executat se intelege si valoarea echipamentelor/bunurilor si a altor dotari independente necesare pentru realizarea proiectelor a caror finantare este asigurata din fonduri externe nerambursabile care fac obiectul contractului de finantare, care nu au fost furnizate pana la data intrarii in vigoare a prezentei ordonante de urgenta, respectiv pana la intocmirea procesului verbal de receptie si dare in functiune a acestora.

Astfel, data fiind expunerea legislativă de mai sus, precum și Nota justificativă nr. 180 din 06.12.2022 intocmita de primarul comunei Turnu Roșu cu privire la necesitatea aplicării dispozițiilor legale incidente în materie pentru derularea contractului de lucrări în vederea implementării obiectivului de investiții „Modernizare rețele hidroedilitare Comuna Turnu Roșu, Județul Sibiu, vă înaintăm prezenta documentație, spre analiză și deliberare.

Secretar general delegat,
Jinaru Moise Nicolae



COMUNA TURNU ROȘU
PRIMĂRIA TURNU ROȘU
NR.7600 DIN 27.12.2022

REFERAT DE APROBARE

privind actualizarea contractului de lucrari nr. 75/1/4671 din 11.07.2018 conform OUG 64/2022
pentru proiectul "Modernizare retele hidroedilitare, comuna Turnu Roșu, judetul Sibiu"

Stimați colegi,

Am demarat prezenta procedură în baza OUG 64/2022, act normativ ce vine în întâmpinarea părților contractelor de achiziție, în vederea susținerii procesului de actualizare financiară, cu scopul de a determina finalizarea lucrărilor, serviciilor contractate, în condiții optime.

Astfel, după cum bine vă este cunoscut, în cazul de față, datele generale ale contractului în discuție sunt:

1. **Titlul și numărul contractului:**
MODERNIZARE RETELE HIDROEDILITARE, COMUNA TURNU ROSU, JUDETUL SIBIU
– Nr. 75/1/4671
2. **Data semnării contractului:**
11.07.2018
3. **Antreprenor (inclusiv asociați, terț susținător, subcontractanți):**
SC HIDROCONSTRUCTIA SA
4. **Beneficiar:**
COMUNA TURNU ROSU
5. **Proiectul din care contractul face parte:**
 - a) Titlu: *MODERNIZARE RETELE HIDROEDILITARE, COMUNA TURNU ROSU, JUDETUL SIBIU*

- b) Program Operațional: *PROGRAMUL NAȚIONAL DE DEZVOLTARE RURALĂ 2014-2020, Măsură 7.2 Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică.*

Pentru a înțelege necesitatea procedurilor necesare, vă redau, în cele ce urmează, preambulul actului normativ, considerând, că, în acest fel, veți putea analiza și dumneavoastră motivația de drept și de fapt a situației date.

Astfel:

„ Criza provocată de conflictul militar din regiunea Marii Negre a afectat piața construcțiilor din întreaga Uniune Europeană, având în vedere că Ucraina este principalul furnizor și producător de oțel și materie primă pentru piața europeană a construcțiilor. Consecința imediată a fost o creștere semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale utilizate în proiectele de infrastructură, cum sunt: mixturile asfaltice, bitumul, oțelul sau fierul-beton, care urmează a fi reflectate în indicii de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor materiale, manopera, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile. Indicii de cost total în construcții este comunicat de Institutul Național de Statistică. De asemenea conflictul militar din regiune a determinat o creștere semnificativă a prețului la echipamentele, utilajele și dotările independente livrate în cadrul proiectelor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, mai ales al proiectelor care au la bază contracte de furnizare echipamente, utilaje sau altele asemenea.

Criza generată de virusul SARS-CoV-2 a determinat, de asemenea, declararea stării de urgență la nivel național, dar și la nivel european, care la rândul ei a determinat o creștere a indicelui de cost total în construcții cu aproximativ 18%, din care 60% a fost generată de creșterea costului la materiale în construcții și 40% de creșterea costului cu manopera. Această creștere de preț a fost reflectată în indicii de cost total în construcții de către Institutul Național de Statistică începând cu luna martie 2021. Creșterea de preț generată de criza SARS-CoV-2 la materialele din construcții a afectat prețul ferm al contractelor de achiziție încheiate pentru cele trei categorii de contracte, și anume: contractele de lucrări și de produse (livrare echipamente), respectiv contractele de servicii care au ca obiect realizarea studiilor de fezabilitate și/sau a proiectelor tehnice aferente infrastructurii publice și care includ studii geotehnice și/sau hidrogeologice. Creșterea de preț nu a putut fi avută în vedere de către ofertanți la data depunerii ofertelor.

Criza generată de contextul internațional a condus la creșteri ale prețului la carburanți, dar și creșteri semnificative ale prețului la gazele naturale și la energia electrică, determinând la rândul ei influențe majore asupra creșterii manoperei la proiectele de infrastructură, dar și la cele de furnizare bunuri, care se va reflecta în indicii de cost total în construcții cu impact semnificativ asupra implementării tuturor categoriilor de proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile. Mai mult, această criză nu a putut fi prevăzută de către ofertanți întrucât decizia de liberalizare a prețului la energie a fost luată la nivel european și național.

Toate situatiile mai sus mentionate care au condus la declansarea crizei pe piata constructiilor au caracter imprevizibil si sunt considerate cauze care nu depind de actiunea partilor contractuale, dar care afecteaza in mod semnificativ implementarea proiectelor de infrastructura, dar si a celor de furnizare echipamente, consecinta fiind blocarea implementarii proiectelor si afectarea serioasa a indicatorilor pentru programe operationale/nationale finantate din fonduri, domeniul Afaceri interne, denumite in continuare programe nationale pe care Romania le are de indeplinit in cadrul politicii de coeziune 2014-2020 sau alte politici europene relevante.

Avand in vedere ca sunt necesare masuri de urgenta pentru realizarea unei reechilibrari contractuale in cadrul contractelor de achizitie publica/contractelor sectoriale/acordurilor-cadru aferente proiectelor de investitii finantate din fonduri europene nerambursabile, afectate in mod serios de cresteri semnificative ale costurilor, in special in domeniul tuturor costurilor din constructii, dar si dificultati si intarzieri semnificative in aprovizionare de materiale,

tinand cont de faptul ca la criza declansata la sfarsitul anului 2020, generata de revenirea economica post-SARS-CoV-2, se adauga criza pretului la energie, precum si criza provocata de conflictul militar din regiunea Marii Negre, cu impact asupra cresterii semnificative a pretului la materiale, manopera, utilaj si transport, generandu-se astfel un context economic mondial perturbat, cu tensiuni semnificative pe pietele transportului maritim, pe piata materiilor prime si a materialelor de constructii, dar si a semiconducatorilor,

deoarece multe dintre contractele de achizitie au fost incheiate fara a avea o formula de ajustare, chiar daca, incepand cu iunie 2018, orice contract cu o durata mai mare de 24 de luni trebuia sa aiba, conform Hotararii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, si similar in domeniul achizitiilor sectoriale, o formula de ajustare a pretului, dar si datorita faptului ca contractele de achizitie cu preturi ferme nu au putut sa prevada prin indicii totali de cost in constructii impactul pe care il vor avea criza generata de virusul SARS-CoV-2, criza pretului la energie, criza provocata de conflictul militar din regiunea Marii Negre, iar prognozele realizate de Comisia Nationala de Strategie si Prognoza la data depunerii ofertelor nu au putut sa aiba in vedere impactul acestora asupra costurilor in constructii,

pentru a evita blocarea implementarii proiectelor de infrastructura, precum si a celor care au ca obiect furnizarea de echipamente, utilaje si dotari necesare pentru realizarea obiectului contractelor de finantare din fonduri externe nerambursabile,

tinand cont ca sunt necesare masuri de urgenta in domeniul actualizarii costurilor investitiei, respectiv a devizelor generale de investitii, precum si in domeniul contractelor de finantare, contractelor de achizitie publica, contractelor sectoriale/acordurilor-cadru, precum si al altor categorii de contracte a caror finantare este asigurata partial sau integral din fonduri externe nerambursabile,

avand in vedere ca elementele sus-mentionate vizeaza interesul public si strategic, constituie o situatie de urgenta si extraordinara, a carei reglementare nu poate fi amanata, se impune adoptarea de masuri imediate pe calea ordonantei de urgenta pentru deblocarea proiectelor de infrastructura finantate din fonduri externe nerambursabile.

In temeiul art. 115 alin. (4) din Constitutia Romaniei, republicata,
Guvernul Romaniei adopta prezenta ordonanta de urgenta.,¹

Astfel, potrivit Art. 3. - (1) Pretul contractelor de achizitie publica/ contractelor sectoriale/acordurilor-cadru aferente proiectelor de investitii finantate integral sau partial din fonduri externe nerambursabile, **afiate in derulare la data intrarii in vigoare a prezentei ordonante de urgenta, se ajusteaza in conditiile prezentei ordonante de urgenta, pentru a tine seama de unele cresteri sau diminuari de costuri pe baza carora s-a fundamentat pretul contractelor de achizitie si care nu au putut fi prevazute de ofertanti la data elaborarii ofertelor**, chiar daca preturile contractelor sunt ferme, sau formulele de ajustare a pretului au fost cuprinse in documentatiile de atribuire, din cauza caracterului imprevizibil al acestor cresteri sau diminuari de costuri.

(2) Prevederile alin. (1) se aplica contractelor de achizitie publica/contractelor sectoriale/acordurilor-cadru dupa cum urmeaza:

a) contractele de achizitie publica de lucrari, definite la art. 3 alin. (1) lit. c) si m) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, si la art. 3 alin. (1) lit. b) si l) din Legea nr. 99/2016 privind achizitiile sectoriale, cu modificarile si completarile ulterioare;

(13) Prevederile alin. (1)-(5) se aplica contractelor de achizitie daca sunt intrunite **cumulativ** urmatoarele conditii de imprevizibilitate, astfel:

a) schimbarea conditiilor economice, pe baza carora s-a fundamentat pretul contractelor, a intervenit dupa termenul-limita pentru depunerea ofertelor;

b) schimbarea, prevazuta la lit. a), nu putea fi avuta in vedere de catre partile contractante la momentul initierii procedurii de atribuire sau al achizitiei directe, respectiv la momentul elaborarii ofertei;

c) contractantul, in situatiile prevazute la lit. a) si b), nu putea determina, in mod obiectiv, intinderea corecta a riscului contractual in propunerea financiara;

"d) contractantul face dovada cresterii costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul initial al contractului, inclusiv prin oferte de pret actualizate pe elementele semnificative de cost ale acestuia si prin declaratie pe proprie raspundere ca in aceasta perioada nu a beneficiat de facilitati acordate mediului de afaceri cu impact direct asupra compensarii costurilor de realizare a contractului de catre guvernele statelor unde contractantii isi au rezidenta in vederea atenuarii efectelor generate de criza economica in relatia cu implementarea contractului."

(14) Prevederile prezentei ordonante de urgenta se aplica si contractelor de achizitie in care beneficiarii fondurilor externe nerambursabile au aplicat penalitati de intarziere/majorari de intarziere/daune-interese sau alte clauze penalizatoare de natura similara pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor contractuale asumate de contractant, altele decat cele prevazute in prezenta ordonanta de urgenta sau pentru cele care au depasit durata de executie prevazuta in

¹ Extras ORDONANTA DE URGENTA Nr.64/2022 privind ajustarea preturilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile, cu modificarile si completarile ulterioare.

contract fara ca aceasta sa fi fost modificata potrivit clauzelor contractuale sau potrivit prevederilor legale in vigoare."

Art. 17. - (1) Ajustarea stabilita conform prevederilor prezentei ordonante de urgenta se realizeaza exclusiv pentru restul ramas de executat/furnizat si prestat la data intrarii in vigoare a prezentei ordonante de urgenta, pana la finalizarea obiectivelor/proiectelor de investitii/lucrarilor si efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor, potrivit prevederilor legale in vigoare la data efectuarii receptiei, respectiv pana la furnizarea integrala si receptionarea produselor/echipamentelor/bunurilor achizitionate, conform prevederilor contractuale, si, respectiv, pana la receptionarea documentatiilor tehnico-economice aferente serviciilor de proiectare studii de fezabilitate si/sau proiecte tehnice, care includ studiul geotehnic, si/sau hidrogeologice pentru infrastructura publica, potrivit prevederilor contractuale.

(2) Prin valoarea restului ramas de executat se intelege si valoarea echipamentelor/bunurilor si a altor dotari independente necesare pentru realizarea proiectelor a caror finantare este asigurata din fonduri externe nerambursabile care fac obiectul contractului de finantare, care nu au fost furnizate pana la data intrarii in vigoare a prezentei ordonante de urgenta, respectiv pana la intocmirea procesului verbal de receptie si dare in functiune a acestora.

Reiterând cele expuse mai sus, vă înaintez, prezentul proiect de hotărâre, ca dumneavoastră să analizați și să deliberați în cauză.

Primar,
Istrate Stelian



Denumire proiect: MODERNIZARE REȚELE HIDROEDILITARE, COMUNA TURNU ROSU, JUDEȚUL SIBIU
Beneficiar: COMUNA TURNU ROSU

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

in mii lei/ mii euro la cursul BCE de 4.539 lei/euro din data de 01.01.2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1,2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1,3	Acțiuni pentru protecția mediului și aducerea la starea	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOLUL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3,1	Studii de teren	5,00000	1,10135	0,95000	5,95000	1,31100
3,2	Taxe pentru obținerea de avize acorduri și autorizații	10,00000	2,20313	1,30000	11,30000	2,48200
3,3	Proiectare și engineering	231,02600	50,89900	43,89494	274,92094	60,56900
3,4	Organizarea procedurilor de achiziție	20,00000	4,42000	3,51710	23,51710	5,20700
3,5	Consultanță	55,25300	12,17210	10,66800	65,92100	14,73000
3,6	Asistență tehnică	65,58400	14,44900	12,46000	78,04900	17,19400
TOTAL CAPITOLUL 3		429,95300	94,72417	81,69107	511,64407	112,72200
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4,1	Construcții și instalații	4.467,258	984,194	848,77902	5.316,03702	1.171,19100
	Actualizare cheltuieli materiale conform prevederi OG 15/2021	115,540	25,455	21,95264	137,49267	30,29100
	Rezerva de implementare conform prevederi OUG 64/2022	180,309	39,724	34,25867	214,56744	47,27200
4,2	Montaj utilaj tehnologic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4,4	Utilaje țara montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4,5	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4,6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 4		4.763,10700	1.049,37365	904,99033	5.668,09733	1.248,75400

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	106,48100	23,45900	20,23139	126,71239	27,91600
	5.1.1. Lucrari de constructii	103,36000	22,72600	19,44220	123,02120	27,10300
	5.1.2. Cheltuieli pentru organizarea de santier	3,12100	0,68300	0,58919	3,69019	0,81300
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	27,42400	6,04200	0,00000	27,42400	6,04200
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale	27,42400	6,04200	0,00000	27,42400	6,04200
	5.2.2. Costul creditului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
5.3	Cheltuieli diverse si neprecizate	451,67900	99,51100	85,81901	537,49801	118,41800
	TOTAL CAPITOLUL 5	585,58400	129,01200	106,05040	691,63440	152,37600
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Prezentarea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		5.778,64400	1.273,10982	1.092,73180	6.871,37480	1.513,85200
din care: C + M		4.866,48700	1.072,14965	924,63253	5.791,11953	1.275,85700

Beneficiar:

COMUNA TURNU ROSU



PRIMĂRIA COMUNEI TURNU ROȘU

STR. OLTEJ, NR.54,COD.557285,C.I.F. 4603519

TEL:0269/527888,FAX:0269/527601

JUDEȚUL SIBIU

Nr. si data intocmirii: 180 din 06.12.2022

**NOTA JUSTIFICATIVA ACTUALIZARE CONTRACT DE LUCRARI NR. 75/1/4671 DIN
11.07.2018 CONFORM OUG 64/2022 PENTRU PROIECTUL
MODERNIZARE RETELE HIDROEDILITARE, COMUNA TURNU ROSU, JUDETUL
SIBIU**

CUPRINS

TITLU CAPITOL	PAGINATIE
Date generale privind contractul	2 - 4
Impactul crizelor asupra costurilor	4 - 7
Imprevizibilitatea	7 - 9
Întinderea riscului contractual	9 - 11
Reechilibrarea contractului:	11 - 14
Costuri	
Prelungirea duratei de execuție	14
Modalitatea de reechilibrare	14
Confirmare de către reprezentantul legal al beneficiarului	14
Informații privind rezerva de implementare	14 - 15
Cazul specific al contractelor cu o formulă existentă de ajustare	15 - 17
Multiplicator	17

1. DATE GENERATE PRIVIND CONTRACTUL:

1. Titlul și numărul contractului:

MODERNIZARE RETELE HIDROEDILITARE, COMUNA TURNU ROSU, JUDETUL SIBIU –
Nr. 75/1/4671

2. Data semnării contractului:

11.07.2018

3. Antreprenor (inclusiv asociați, terț susținător, subcontractanți):

SC HIDROCONSTRUCTIA SA

4. Beneficiar:

COMUNA TURNU ROSU

5. Proiectul din care contractul face parte:

- a) Titlu: MODERNIZARE RETELE HIDROEDILITARE, COMUNA TURNU ROSU, JUDETUL SIBIU
- b) Program Operațional: PROGRAMUL NAȚIONAL DE DEZVOLTARE RURALĂ 2014-2020, Masura 7.2 Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică

6. Tip contract:

EXECUȚIE

7. Condiții contractuale:

Conform Anexa IV Instrucțiuni privind achizițiile publice pentru beneficiarii PNDR la contractul de finanțare

8. Termen limită de depunere a ofertelor:

20.04.2018

9. Data ordinului de începere:

11.07.2018

10. Durata de execuție inițială:

18 luni

11. Stadiul de execuție (inclusiv orice prelungire aprobată):

15.12.2022

12. Durata perioadei de garanție:

31.12.2022 + perioada notificare defecte până la 15.01.2028

13. Prețul contractului la semnare (fără TVA):

3.172.859,85 lei

14. Prețul curent al contractului (inclusiv orice modificare aprobată, fără TVA):

3.737.604,33 lei

15. Valoarea lucrărilor executate până la data întocmirii notei (fără TVA):

2.200.651,58 lei

16. Luna de referință:
august 2022

17. Valoarea restului de executat la data întocmirii notei (fără TVA):
784.292,33lei

18. Existența în contractul inițial a unei formule de ajustare: (descrierea formulei, valoarea curentă a multiplicatorului)
Nu este cazul!

19. A fost introdusă în contract o formulă de ajustare (conform OG 15/2021): (descrierea formulei, data de introducere, valoarea curentă a multiplicatorului).

Prin actul aditional nr. 5/01.10.2021 a fost introdusa in contract urmatorea formula de ajustare conform OG 15/2021:

”Ajustarea Pretului contractului se realizeaza la fiecare solicitare de plata, pe intreaga perioada de derulare a contractului exclusiv pentru restul ramas de executat la data de 03 septembrie 2021, utilizand urmatoarea formula polinomuala:

$$A_n = a_v + m * M_n / M_o$$

unde:

– „ A_n ” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situatiilor de lucrari care vor fi prezentate la plata

– „ a_v ” este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului

– „ m ” reprezintă ponderea indicelui de cost în constructii pentru costul materialelor

– „ M_n ” reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii „ n ” de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „ n ”

– „ M_o ” reprezintă indicele de cost în constructii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021

Se va verifica următoarea ecuație: $a_v + m = 1$ ”

Valoarea la data de 13.09.2022 a multiplicatorului este de: **115.540,23 lei fara TVA**

20. Modificări aprobate aferente art. 221 alin. (1) lit. b) din Legea 98/2016 (se vor completa datele pentru fiecare modificare):

Act aditional nr. 6

a) Data aprobării: 07.04.2022

b) Scopul modificării: Actualizarea contractului de lucrari ca urmare a aprobarii de catre AFIR a Dispozitie de santier nr. 1/2021

c) Valoarea modificării: **328.541,29 lei fara TVA**

21. Modificări aprobate aferente art. 221 alin. (1) lit. c) din Legea 98/2016 (se vor completa datele pentru fiecare modificare):

Act aditional nr. 1

a. Data aprobării: 26.08.2019

b. Scopul modificării: Actualizarea contractului de lucrari ca urmare a punerii in aplicare a prevederilor OUG 114/2018 impreuna cu Instructiunea ANAP 2/2018 si 1/2019

c. Valoarea modificării: **120.662,96 lei fara TVA**

Act aditional nr. 5

a. Data aprobării: 01.10.2021

- b. Scopul modificării: Actualizarea contractului de lucrari ca urmare a punerii in aplicare a prevederilor OUG 15/2021
- c. Valoarea modificării: **115.540,23 lei** fara TVA

22. Valoarea cumulată a modificărilor aferente art. 221 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 98/2016 până la acest moment (dacă este cazul):

Valoarea cumulate a modificarilor contractului de lucrari este de **564.744,48 lei** fara TVA

23. Eventuale penalități aplicate până la acest moment antreprenorului și cauza acestora
Nu este cazul!

2. IMPACTUL CRIZELOR ASUPRA COSTURILOR

Conform justificarilor constructorului si a realităților din piață de la data semnării contractului de lucrari respectiv 11.07.2018 si pana in prezent conditiile economice pe baza cărora s-a fundamentat pretul contractului de lucrari au suferit numeroase schimbarii, schimbari care nu au putut fi prevazute la data depunerii ofertelor de catre operatorul economic.

Evenimentele imprevizibile si exceptionale cu impact asupra derularii contractului, s-au declansat odata cu declararea infectiei COVID19 ca pandemie in data de 11.03.2020 de catre Organizatia Mondială a Sănătății si s-au manifestat in domeniul construcțiilor prin reducerea în mod forțat a capacității de producție la nivel mondial si prin diminuarea stocurilor la materialele de construcții, prin afectarea fluxurilor transporturilor de mărfuri la nivel international si care, incepand cu data de 24.02.2022, s-au agravat și s-au extins și asupra altor elemente ale costului aferent investițiilor publice, ca efect al altor evenimente imprevizibile intervenite, cum ar fi: creșterea prețului pe piețele de energie electrică și gaze naturale, a combustibilului, a transporturilor de mărfuri, la nivel internațional, cu impact direct în producția și distribuția tuturor produselor utilizate în construcții; conflictul militar care se desfășoară pe teritoriul Ucrainei și blocajul impus la nivel internațional Rusiei, piețe importante de furnizare a materialelor, echipamentelor și utilajelor necesare pentru realizarea proiectelor de investiții.

Criza economica post- COVID

Pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19 au fost emise acte legislative incepand cu data de 16 martie 2020 prin care starea de urgenta/starea de alerta a fost instituita si prelungita succesiv pana in data de 10 august 2021.

Totodata, pe durata starii de alerta s-au instituit o serie de măsuri de combatere a răspândirii bolii, inclusiv măsuri care să contribuie la protejarea lucrătorilor si reducerea la minimum a expunerii la COVID-19 la locul de muncă, fiind impuse măsuri non-medicele care și-au dovedit eficiența și eficacitatea la nivel mondial: portul măștii, măsuri igienico-sanitare, igiena riguroasă a mâinilor, igiena

tusei și strănutului. menținerea distanței fizice între indivizi (min 1,50 m) și izolarea persoanelor infectate, astfel:

- în Monitorul Oficial nr. 201 din 12 martie 2020 a fost publicat Ordinul Ministerului Sănătății nr. 414 din 11 martie 2020 privind instituirea măsurii de carantină pentru persoanele aflate în situația de urgență de sănătate publică internațională determinată de infecția cu COVID-19 și stabilirea unor măsuri în vederea prevenirii și limitării efectelor epidemiei.

- în Monitorul Oficial nr. 396 din 15 mai 2020 a fost publicată Legea nr. 55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, având ca obiect instituirea, pe durata stării de alertă declarate în condițiile legii, în vederea prevenirii și combaterii efectelor pandemiei de COVID-19, a unor măsuri temporare și, după caz, graduale, în scopul protejării drepturilor la viață, la integritate fizică și la ocrotirea sănătății, inclusiv prin restrângerea exercițiului altor drepturi și libertăți fundamentale.

- în Monitorul Oficial nr. 403 din 16 mai 2020 a fost publicat Ordinul comun al Ministerului Muncii și Protecției Sociale și al Ministerului Sănătății nr. 3.577/831 privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-CoV-2 și pentru asigurarea desfășurării activității la locul de muncă în condiții de securitate și sănătate în muncă, pe perioada stării de alertă.

- în Monitorul Oficial nr. 406 din 16 mai 2020 a fost publicat Ordinul comun nr. 1731/832 al Ministerului Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri și Ministerului Sănătății prin care se aprobă Recomandările privind activitatea în birourile cu spații comune în sistem deschis.

- În Monitorul Oficial nr. 634 din 18 iulie 2020 a fost publicată Legea nr. 136 privind instituirea unor măsuri în domeniul sănătății publice în situații de risc epidemiologic și biologic prin care se reglementează unele măsuri necesare în domeniul sănătății publice cu caracter temporar, în situații de risc epidemiologic și biologic, pentru prevenirea introducerii și limitarea răspândirii bolilor infectocontagioase pe teritoriul României.

Pandemia de COVID-19 declarată de Organizația Mondială a Sănătății la data de 11.03.2020 a fost certificată în data de 21.07.2020 prin Hotărârea CNSU nr. 36 iar încetarea stării de alertă pe teritoriul României și ridicarea tuturor restricțiilor adoptate pentru prevenirea și combaterea pandemiei de COVID-19 a fost adoptată în cadrul ședinței organizate în data de 04 martie 2022 la nivelul Președinției României.

Criza energiei și criza suplimentară ca urmare a conflictului militar din regiunea Mării Negre

Pe lângă criza provocată de pandemia COVID-19 s-au mai înregistrat și următoarele evenimente imprevizibile cu impact asupra elementelor costului aferent contractului:

- Liberalizarea pieței de gaze naturale începând cu data de 1 iulie 2021
- Liberalizarea pieței de energie electrică începând cu data de 1 ianuarie 2022

- Invadarea teritoriului Ucrainei de către Rusia în data de 24 februarie 2022 și procesul de izolare al Rusiei demarat de UE. avand ca efect creșterea prețului pe piețele de energie electrică și gaze naturale, a combustibilului, transporturilor de mărfuri, la nivel internațional, cu impact direct în producția și distribuția tuturor produselor utilizate în construcții.

În data de 24 februarie 2022, Rusia a anunțat decizia de a lansa o "operațiune militară specială" în estul Ucrainei și "că nu există planuri de a ocupa teritoriul ucrainean". Începând cu data de 24 februarie au fost raportate explozii la Kiev, Harkov, Odesa și în Donbas.

Astfel începând cu data de 24 februarie 2022 Uniunea Europeană a adoptat o serie de pachete de sancțiuni împotriva Rusiei. Aceste sancțiuni vizează sectoarele financiar, comercial și energetic, precum și sectoarele transporturilor, tehnologiei și apărării:

Sectorul financiar:

- restricționarea accesului anumitor bănci și societăți ruse la piețele de capital primare și secundare din UE
- interzicerea tranzacțiilor cu Banca Centrală a Rusiei și cu Banca Centrală a Belarusului
- excluderea din sistemul SWIFT a anumitor bănci ruse și belaruse
- interzicerea furnizării de bancnote exprimate în euro către Rusia și Belarus
- interzicerea finanțării sau a investițiilor publice în Rusia
- interzicerea investițiilor în proiecte cofinanțate de Fondul de investiții directe al Rusiei și a contribuției la astfel de proiecte

Energie:

- interzicerea importurilor de cărbune din Rusia
- interzicerea importurilor de țiței din Rusia, cu derogări limitate
- interzicerea exporturilor către Rusia de produse și tehnologii din sectorul rafinării petrolului
- interzicerea unor noi investiții în sectorul energetic rus

Transporturi:

- închiderea spațiului aerian al UE pentru toate aeronavele ruse și înmatriculate în Rusia
- închiderea porturilor UE pentru navele ruse
- interzicerea intrării în UE a operatorilor de transport rutier ruși și belaruși
- interzicerea exporturilor către Rusia de produse și tehnologii din sectorul aviației, din industria maritimă și din industria spațială

Materii prime și alte bunuri:

- interzicerea importurilor din Rusia către UE de fier, oțel, lemn, ciment, fructe de mare și băuturi alcoolice
- interzicerea exporturilor de produse de lux către Rusia
- interzicerea importurilor de aur de origine rusă

Antreprenorul a transmis adresa inregistrata la Primaria Comunei Turnu Rosu cu nr. 7023 din 29.11.2022 in care prezinta justificari că executarea contractului a devenit oneroasă, in conformitate cu prevederile art.3, alin. 13), lit. a) si art. 4 alin. 2 din OUG nr. 64/2022.

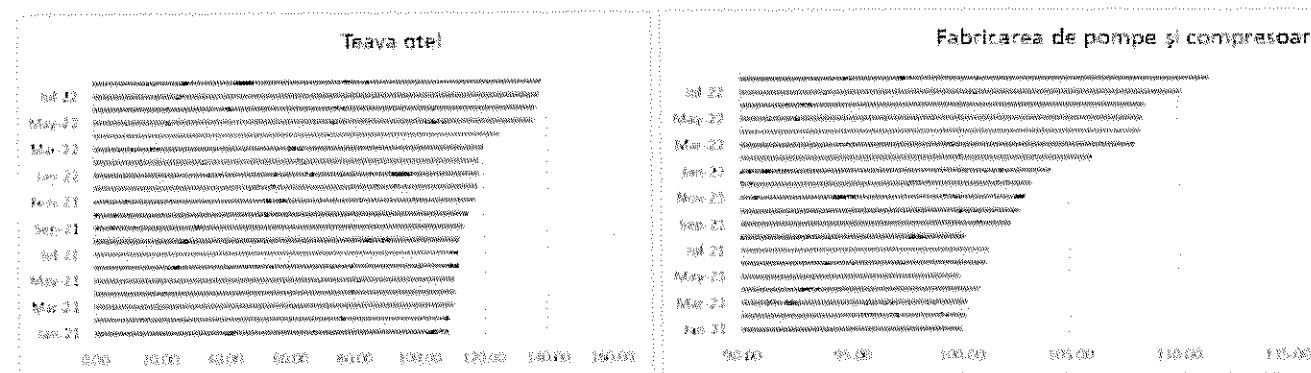
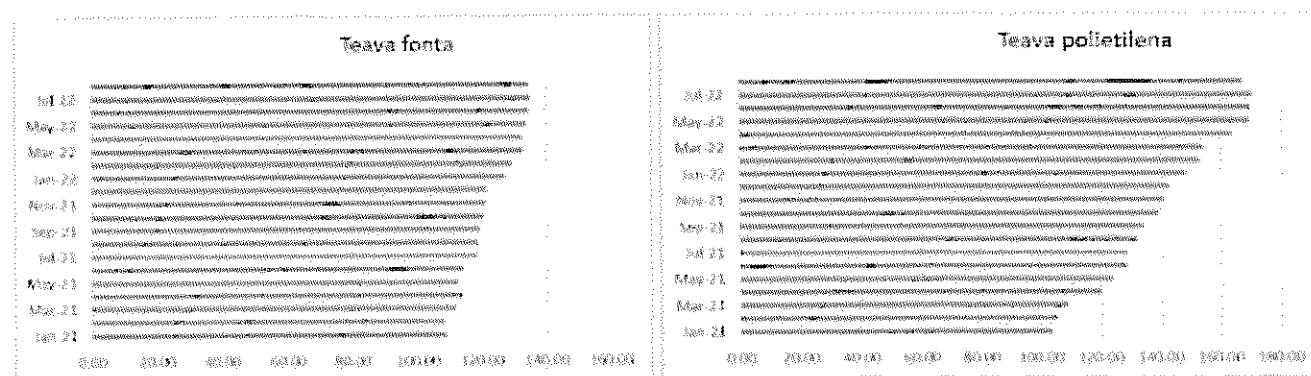
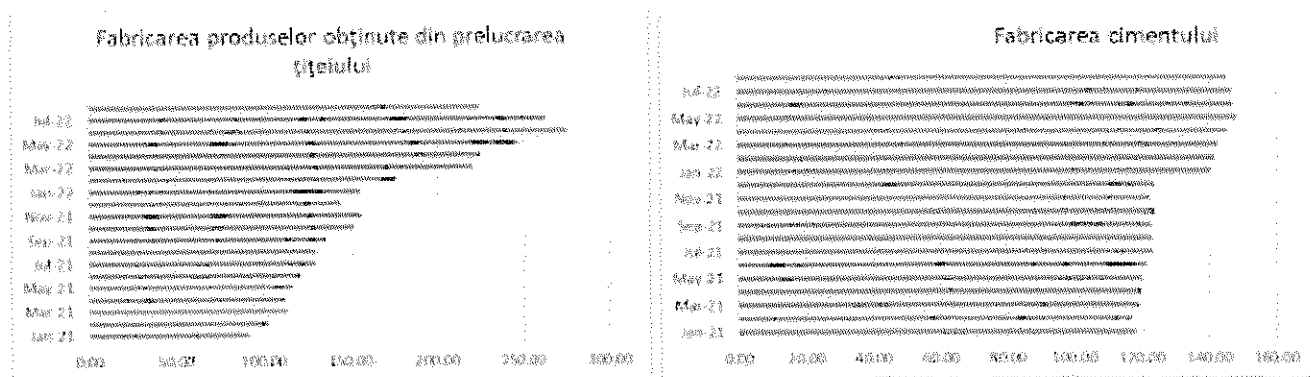
3. IMPREVIZIBILITATEA

Evoluția de ansamblu a prețurilor la principalele materiale și a tarifelor serviciilor in perioada ianuarie 2021 – august 2022 (ianuarie 2021 fiind data de referinta considerata de catre cele doua ordonante de guvern si august 2022 fiind luna pentru care este disponibila publicatia statistica) arata ca s-a inregistrat o crestere medie cu 148,81 % a preturilor din care de 115,51 % in perioada ianuarie 2022 – august 2022.

Buletin Statistic de Preturi COD	Material	Data de referinta contract 2018	ianuarie 2021	ianuarie 2022	august 2022	Crestere perioada data de referinta / august 2022	Crestere perioada ianuarie 2021 - august 2022	Crestere perioada ianuarie 2022 - august 2022
07.2.2	Carburanți și lubrifianți pentru vehiculele personale	105.07	93.34	119.34	144.72	137.74%	155.05%	121.27%
2351	Ciment	102.27	118.31	140.75	145.41	142.18%	122.91%	103.31%
2361	Fabricarea elementelor din beton	110.84	136.05	161.93	184.36	166.33%	135.51%	113.85%
2363	Fabricarea betonului	102.34	129.56	150.79	170.77	166.87%	131.81%	113.25%
1920	Fabricarea produselor obținute din prelucrarea titeiului	128.59	91.93	155.94	225.08	175.04%	244.84%	144.34%
25	Industria construcțiilor metalice si a produselor din metal	97.57	100.79	132.52	142.49	146.04%	141.37%	107.52%
2813	Pompe si compresoare	98.75	100.2	104.2	111.46	112.87%	111.24%	106.97%
2452	Otel Beton	99.53	109.4	118.9	138.33	138.98%	126.44%	116.34%
0812	Nisip, pietris	104.86	119.15	137.43	161.15	153.68%	135.25%	117.26%
016	Prelucrarea lemnului, fabricarea produselor din lemn și plută cu excepția mobilei; fabricarea articolelor din paie și din alte	105.44	106.76	150.14	176.68	167.56%	165.49%	117.68%
2420	Teava metalica (otel)	100.48	97.48	158.28	203.36	202.39%	208.62%	128.48%
2451	Teava fonta	101.8	108.83	127.07	134.99	132.60%	124.04%	106.23%
2221	Teava polietilena	103.83	103.86	148.81	167.46	161.28%	161.24%	112.53%

Buletin Statistic	Câștigul salarial mediu net	1,995.00	3,106.00	3,435.00	3,715.00	186.22%	119.61%	108.15%
Medie:						156.41%	148.81%	115.51%

In cele ce urmeaza sunt prezentate cresterile de preturi la materialele de baza necesare executiei lucrarilor:



Toate aceste evenimente imprevizibile au condus la schimbarea condițiilor economice, pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

Schimarile economice rezultate ca urmare a evenimentelor mentionate anterior, au un caracter imprevizibil, executarea contractului devenind excesiv de oneroasă datorită creșterii costurilor executării propriei obligații a Antreprenorului in sensul art 1271 din Legea nr. 287/2009 cu actualizarile si completările ulterioare, aceste evenimente fiind consemnate incepand cu data de 16 martie 2020 in conditiile in care nici unul dintre acestea nu au corespondent sau similaritate in

perioada anterioara elaborarii ofertei pentru a putea fi avute în vedere de către părțile contractante la momentul inițierii procedurii de atribuire, respectiv la momentul elaborării ofertei și drept urmare nu se putea determina, în mod obiectiv, întinderea corectă a riscului contractual în propunerea financiară.

Pentru a demonstra caracterul imprevizibil al creșterilor costurilor în construcții vom prezenta în cele ce urmează diferențele dintre costul total în construcții previzionat și cel real aferent perioadei ianuarie - februarie 2022.

Intrucât contractul de lucrări a fost încheiat în anul 2018 comparația va fi realizată între incii de cost total în construcții prognozate de Comisia Națională de Strategie și Prognoză pentru lunile ianuarie și februarie 2022 având în vedere că și luna de referință a contractului ianuarie 2021 și indicii de cost total în construcții pentru lunile ianuarie și februarie 2022 publicați de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, astfel:

ICC_plr pentru ianuarie și februarie 2022 este **139,64**

ICC_r pentru ianuarie 2022 este **164,30**

ICC_r pentru februarie 2022 este **168,50**

După cum se poate observa din descrierea de mai sus și indicii de cost în construcții total prognozate de Comisia Națională de Strategie și Prognoză pentru lunile ianuarie și februarie 2022 este cu mult mai mic decât indicii de cost în construcții total, acesta din urmă continuând să crească în fiecare lună, demonstrând caracterul de imprevizibilitate al pieței și faptul că această creștere nu putea fi prevăzută de către părțile contractante la momentul inițierii procedurii de atribuire a acestui contract, respectiv la momentul elaborării ofertei.

Concluzionăm că ne aflăm în situația în care caracterul imprevizibil al creșterilor de costuri afectează contractual de execuție lucrări în conformitate cu art. 3, alin. 13 lit.b) și art. 5 din OUG nr. 64/2022.

4. ÎNTINDEREA RISCULUI CONTRACTUAL

Riscul impreviziunii în sensul articolului 1271 din Codul Civil este prezentat în cele ce urmează:

Extras din Codul Civil "Art. 1271 Impreviziunea:

- (1) Părțile sunt ținute să își execute obligațiile, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă, fie datorită creșterii costurilor executării propriiei obligații, fie datorită scăderii valorii contraprestației.
- (2) Cu toate acestea, dacă executarea contractului a devenit excesiv de oneroasă datorită unei schimbări excepționale a împrejurărilor care ar face vădit injustă obligarea debitorului la executarea obligației, instanța poate să dispună:
 - a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile ce rezultă din schimbarea împrejurărilor;

b) încetarea contractului, la momentul și în condițiile pe care le stabilește.

(3) Dispozițiile alin. (2) sunt aplicabile numai dacă:

a) schimbarea împrejurărilor a intervenit după încheierea contractului;

b) schimbarea împrejurărilor, precum și întinderea acestora nu au fost și nici nu puteau fi avute în vedere de către debitor, în mod rezonabil, în momentul încheierii contractului

c) debitorul nu și-a asumat riscul schimbării împrejurărilor și nici nu putea fi în mod rezonabil considerat că și-ar fi asumat acest risc;

d) debitorul a încercat, într-un termen rezonabil și cu bună-credință, negocierea adaptării rezonabile și echitabile a contractului.”

Principalele riscuri suportate de către executant sunt precizate în caietul de sarcini din documentația de atribuire a contractului de lucrări, contract și oferta depusă de acesta pentru atribuirea contractului.

Schimbarea excepțională a împrejurărilor (crizele menționate la art.1 din Ordonanța Guvernului nr. 64/2022) afectează executia contractului, devenind oneroasă pentru antreprenor.

În condițiile în care măsurile dispuse de autorități pentru limitarea extinderii pandemiei COVID-19 afectează posibilitatea de îndeplinire a obligațiilor contractuale, executantul ar trebui să analizeze opțiunile și/sau mecanismele contractuale disponibile pentru remedierii situației.

Primul pas este evaluarea efectelor pe care restricțiile implementate în acest context generate de pandemie le-ar putea avea asupra activității și identificarea obligațiilor care au devenit imposibil de executat sau care sunt excesiv de oneroase în noul context.

Următorul pas recomandat este inițierea de discuții în vederea adaptării contractului noului context economico-social.

În cazul în care decretarea stării de urgență și măsurile adoptate în acest context, precum și reacția publicului la extinderea pandemiei, nu au ca rezultat imposibilitatea executării obligațiilor, ci doar afectarea considerabilă a echilibrului existent între prestațiile părților, partea afectată poate recurge la un alt remediu juridic și anume invocarea stării de impreviziune.

Totodată, pentru a putea fi invocată starea de impreviziune trebuie îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- Schimbarea excepțională a împrejurărilor trebuie să fie ulterioară încheierii contractului;
- Schimbarea excepțională a împrejurărilor, precum și întinderea acestora nu au fost și nici nu puteau fi avute în vedere de către partea afectată, în mod rezonabil, în momentul încheierii contractului;
- Partea afectată nu și-a asumat prin contract riscul schimbării împrejurărilor și nici nu se poate considera în mod rezonabil că și-a asumat acest risc.

Schimbarea condițiilor economice pe baza cărora s-a fundamenta pretul contractului de executie lucrari, datorita circumstantelor neprevazute a conflictului militar din zona marii negre, a crizei post-covid si a crizei carburantilor, intervenite după data limita de depunere a ofertelor releva un risc contractual de la data formularii ofertei mult depasit, care nu a putut fi prevazut, iar neaplicarea formulei de ajustare necesara si suficienta prevazuta la art. 17, alin. 8 litera a.1) din OUG 64/2022, ar duce ce dezechilibrul contractual sa depaseasca valoric si procentual cota de profit din oferta prezentata fapt ce aduce imposibilitatea de continuare a executiei lucrarilor, datorita regulilor referitoare la buna gestiune a afacerii, care nu permite efectuarea de lucrari in pierdere.

5. REECHILIBRAREA CONTRACTULUI

5.1 Costuri

Conform prevederilor art. 17 din OUG 64/2022 si deciziei Comisiei Europene emise in 12 septembrie 2022 ajustarea stabilita conform ordonantei se realizeaza exclusiv pentru restul ramas de executat la data de 13.09.2022 pana la finalizarea lucrarilor si efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor. Ajustarea se va aplica la fiecare solicitare de plata, pe restul perioadei de derulare a contractului conform preverilor art.17, alin. 3 litera a).

Formula de ajustare aplicabila este cea prevazuta la art.17, alin. 8 litera a.1) după cum urmează:

$$V_{apl}=V_m \times [(\%av+\%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_{mr}/ICC_{mlr}] + (V_{pl} - V_m) + (1 - \%cpm) \times \{(V_{pl} - V_m) \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_r/ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m)\}$$

unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_m - valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

ICC_{mr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

ICC_{mlr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință;

ICC_r - indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

ICC_{plr} - indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

potrivit anexei nr. 4;

%_av - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;

%_p - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;

%_cpm - coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;

luna „n“ - luna depunerii solicitării de plată.

Pentru contractele de achiziție pentru care luna de referință este anterioară lunii ianuarie 2021, luna de referință va fi asimilată lunii ianuarie 2021.

În situația în care indicele de cost în construcții total, ICC_r, sau indicele de cost în construcții pentru costul materialelor ICC_mr nu este disponibil și definitiv, se vor folosi ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată, pentru diferență, în următoarea situație de plată, atunci când indicii de cost în construcții totali și indicele de cost în construcții pentru costul materialelor vor fi publicați și definitivi.

În situația în care raportul dintre indicii de cost în construcții totali, realizați, respectiv prognozați, aplicați, este subunitar, se va înlocui indicele de cost în construcții total, prognozat, cu indicele de cost în construcții total, realizat și se aplică acest raport pentru ajustarea sumelor solicitate la plată.

ICC_plr va avea valoarea indicelui de cost în construcții total, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință. În situația în care și acest raport este subunitar, acesta va avea valoarea 1, până la data de 31.12.2023, cu condiția ca prin aplicarea raportului să nu se depășească condiția prevăzută la art. 8.

În situația în care în timpul derulării contractelor apar lucrări suplimentare, prețul acestor lucrări se va ajusta conform formulei de ajustare în următoarele condiții:

- a) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna anterioară față de data-limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru;
- b) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile suplimentare

Având în vedere formula de ajustare prezentată mai sus valoarea actualizată a plății pentru restul ramas de executat la data de 13.09.2022 se calculează astfel:

%_av = 0,00%; %_p = 5,00%; ICC_mr = 190,1; ICC_mlr = 109,8; V_pl = 784.292,33;

V_m = 430.337,92; %_cpm = 47,21%; ICC_r = 187,1; ICC_plr = 139,64

Calcule:

$$(\%av + \%p) = 5,00\%$$

$$(1 - \%av - \%p) = 95,00\%$$

$$ICC_{mr}/ICC_{mlr} = 1,73132969$$

$$(V_{pl} - V_m) = 353.954,41$$

$$(1 - \%cpm) = 52,79\%$$

$$ICC_r/ICC_{plr} = 1,339873962 > 1$$

$$(1 - \%av - \%p) * ICC_{mr}/ICC_{mlr} = 164,48\%$$

$$(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) * ICC_{mr}/ICC_{mlr} = 169,48\%$$

$$V_m * [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) * ICC_{mr}/ICC_{mlr}] = 729.320,87$$

$$(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) * ICC_r/ICC_{plr} = 132,29\%$$

$$(V_{pl} - V_m) * [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) * ICC_r/ICC_{plr}] = 468.239,30$$

$$(V_{pl} - V_m) * [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) * ICC_r/ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m) = 114.284,89$$

$$(1 - \%cpm) * \{(V_{pl} - V_m) * [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) * ICC_r/ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m)\} = 60.331,00$$

Formula integrala $V_{apl} = 1.143.606,28$

Valoare actualizare = 359.313,95 lei fara TVA

Avand in vedere prevederile art.8 din OUG 64/2022 cu privire la faptul că modificarea cumulata a valorii contractului de lucrari nu poate depasi 50% din valoarea pretului initial al contractului de achizitie detaliem mai jos valorile modificarilor efectuate pana la data intocmirii prezentei note:

- Act additional nr. 1 - **120.662,96 lei fara TVA**
- Act additional nr. 5 - **115.540,23 lei fara TVA**
- Act additional nr. 6 - **328.541,29 lei fara TVA**

Total modificarilor efectuate – 564.744,48 lei fara TVA

Valoare ce reprezinta **17,80%** din valoarea contractului initial.

REZERVA DE IMPLEMENTARE

Conform prevederilor art. 9 beneficiarii fondurilor externe nerambursabile constituie o rezerva de implementare destinate platii ajustarilor de pret ale contractelor de achizitie publica.

Rezerva de implementare pentru reechilibrarea contractului de lucrari se constituie inițial, în procent de până la 23% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție și va fi utilizată numai pentru plata diferențelor de preț aferente ajustării prețului contractului de lucrari.

Pe parcursul derulării contractului de lucrari, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 10% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, la data solicitării, prin încheierea de acte adiționale la contractual de lucrari. Suplimentarea rezervei de implementare se va realiza doar după ce au fost efectuate plăți de minimum 75% din valoarea rezervei initiale.

Astfel conform prevederilor legale rezerva de implementare pentru acest contract de lucrari este in valoare de **180.308,77 lei fara TVA** si reprezinta **22,99%** din valoarea restului ramas de executat la data de 13.09.2022.

In vederea verificarii indeplinirii prevederilor cu privire la incadrarea modificarilor in procentul de 50% din valoarea initiala a contractului de lucrari am adunat rezerva de implementare initiala la valoarea modificarilor efectuate pana la data intocmirii prezentei note rezultand un total de **745.131,72 lei fara TVA**. Aceasta valoare reprezinta **23.49%** din valoarea contractului initial.

Valoarea totala a contractului de lucrari incluzand rezerva de implementare precizata anterior este de **3.917.991,57 lei fara TVA** si nu depăseste pragul prevazut la art. 7 alin. 1 din Legea 98/2016 cu privire la aplicarea procedurii simplificate.

5.2 Prelungirea duratei de execuție

Antreprenorul nu a invocat in adresa nr. 1/7498 din 29.11.2022 inregistrata la Primaria comunei Turnu Rosu sub nr. 7023 din 29.11.2022 intarzieri in executarea activitatilor generate de impactul crizelor.

5.3 Modalitatea de reechilibrare

Reechilibrarea contractuala presupune ajustarea de pret si determinarea corecta a duratei de executie, incheiate potrivit legii, ca urmare a aparitiei unor cauze imprevizibile in implementarea acestora, care au condus la cresteri ale pretului contractului prin cresteri ale preturilor la materiale, utilaje, manopera, transport dar si altor cresteri care pun in dificultate implementarea proiectului.

Avand in vedere solicitarea fundamentata a prestatorului privind reechilibrarea contractuala conform formulei de ajustare prevazute de OUG 64/2022 si luand in considerare analiza proprie privind schimbarea conditiilor economice din prezent față de perioada aprilie 2018 cand a fost termenul limita pentru depunerea ofertelor aferente acestui contract, consideram justa si echilibrata modalitatea de reechilibrare prevazuta la art. 17, alin. 8, litera a.1) din OG 6/2022.

6. CONFIRMARE DE CĂTRE REPREZENTANTUL LEGAL AL BENEFICIARULUI

Reprezentantul legal al beneficiarului, domnul Istrate Stelian – primar, confirma realitatea îndeplinirii condițiilor de imprevizibilitate a contractului și corectitudinea informațiilor cuprinse în prezenta notă justificativă.

7. INFORMAȚII PRIVIND REZERVA DE IMPLEMENTARE

Valoarea rezervei de implementare: **180.387,24 lei fara TVA** si reprezinta **5,69%** din prețul inițial al contractului de lucrari.

Evidența rezervei de implementare: singurul scop al rezervei de implementare il reprezinta plata

ajustarilor de pret in conformitate cu prevederile OUG 64/2022

Efectuarea platilor din rezerva de implementare:

Determinarea sumelor aferente utilizarii rezervei de implementare se va face după următoarea formula de calcul: $S_R = V_{apl} - V_{pl}$, unde V_{apl} – valoarea actualizata a platii solicitate de catre executant la data depunerii solicitarii de plata si V_{pl} – valoarea platii solicitate de catre executant la data depunerii solicitarii de plata in conformitate cu prevederile art. 17 alin. 8 lit. a.2.)

Aprobare de către reprezentantul legal al beneficiarului, domnul Stelian Istrate - primar.

8. CAZUL SPECIFIC AL CONTRACTELOR CU O FORMULĂ EXISTENTĂ DE AJUSTARE

Initial in contractul de lucrari nu a fost prevazuta formula de ajustare a pretului. Ulterior intrarii in vigoare a prevederilor aferente OUG 15/2021 s-a incheiat actul additional nr. 5 din 01.10.2021 care prevede următoarea formula de ajustare:

$$A_n = a_v + m * M_n / M_o$$

unde:

- „ A_n ” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situatiilor de lucrari care vor fi prezentate la plata
 - „ a_v ” este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului
 - „ m ” reprezintă ponderea indicelui de cost in constructii pentru costul materialelor
 - „ M_n ” reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii „ n ” de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „ n ”
 - „ M_o ” reprezintă indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021
- Se va verifica următoarea ecuație: $a_v + m = 1$

In cazul în care un indice de preț/cost curent sau un preț de referință pentru luna respectivă nu este disponibil (sau valoarea lor nu este definitivă), se va folosi ultimul indice sau preț disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele sau prețul va fi disponibil (respectiv când valoarea lor va deveni definitivă).

Coeficientul de ajustare se va aplica valorii cheltuielilor cu materialele care vor fi solicitate la plata. Executantul va detalia in situatiile de lucrari cheltuielile cu materialele folosite la realizarea lucrarilor si solicitate la plata, fiind obligatia executantului sa determine valoarea acestora.

Avan in vedere prevederile legale in vigoare formula de calcul introdusa in contractul de lucrari prin actul additional nr. 5 din 01.10.2022 trebuie inlocuita cu cea prevazuta la art. 17 alin. 8 litera a.1).

Tinand cont de rezultatul simularii aplicarii formulei din contract si a celei prevazute de 17 alin. 8 litera a.1) din OUG 64/2022 rezultă depășirea pragului de minim 5% al impactului reechilibrării contractuale prevăzut la art.43 alin. (2) si (3) din OUG 64/2022.

a) Caracterul de imprevizibilitate al reechilibrării contractuale;

A se vedea informațiile prezentate în secțiunile 3, 4 și 5 de mai sus.

b) Clauzele contractuale care sunt necesare a fi reechilibrate;

Luand in considerare cele mentionare anterior, este necesara modificarea clauzei contractuale privind formula de ajustare a pretului, utilizand formula prevazuta la art. 17, alin. 8 lit. a.1) don OUG 64/2022.

c) Modalitatea prin care se manifestă dezechilibrul contractul raportat la clauzele contractuale existente, inclusiv prin prezentarea de dovezi justificative în acest sens;

A se vedea informatiile prezentate în secțiunea 2 de mai sus.

d) Impactul financiar al dezechilibrului financiar prin aplicarea formulei de ajustare a prețului, existentă în contract la valoarea rămasă de executat a contractului;

Calcul valoare ajustare conform prevederi OUG 15/2021 pentru restul ramas de executat la data de 13 septembrie 2022

$$A_n = av + m * M_n/M_o$$

Unde:

$$av = 0$$

$$m = 1$$

$$M_{\text{iulie 2022}} = 190,1$$

$$M_{\text{ianuarie 2021}} = 109,8$$

$$A_n = 1,7313$$

$$\text{Valoare materiale ramase de executat} = 430.337,92$$

$$\text{Valoarea ajustata materiale OUG15/2021} - 745.044,04 \text{ lei fara TVA}$$

$$\text{Valoare ajustata totala OUG15/2021} - 1.098.998,45 \text{ lei fara TVA}$$

$$\text{Valoarea ajustarii OUG15/2021} - 314.706,12 \text{ lei fara TVA}$$

e) Impactul financiar al reechilibrării contractuale prin aplicarea formulei de ajustare a prețului prevăzută de art. 17, alin.(8) la valoarea restului rămas de executat a contractului.

Calcul valoare ajustare conform prevederi OUG 64/2022 pentru restul ramas de executat la data de 13 septembrie 2022

$$\%_{av} = 0,00\%; \%_p = 5,00\%; ICC_{mr} = 190,1; ICC_{mlr} = 109,8; V_{pl} = 784.292,33;$$

$$V_m = 430.337,92; \%_{cpm} = 47,21\%; ICC_r = 187,1; ICC_{plr} = 139,64$$

Calcule:

$$(\%_{av} + \%_p) = 5,00\%$$

$$(1 - \%_{av} - \%_p) = 95,00\%$$

$$ICC_{mr}/ICC_{mlr} = 1,73132969$$

$$(V_{pl} - V_m) = 353.954,41$$

$$(1 - \%_{cpm}) = 52,79\%$$

$$ICC_r/ICC_{plr} = 1,339873962 > 1$$

$$(1 - \%_{av} - \%_p) * ICC_{mr}/ICC_{mlr} = 164,48\%$$

$$(\%_{av} + \%_p) + (1 - \%_{av} - \%_p) * ICC_{mr}/ICC_{mlr} = 169,48\%$$

$$V_m * [(\%_{av} + \%_p) + (1 - \%_{av} - \%_p) * ICC_{mr}/ICC_{mlr}] = 729.320,87$$

$$(\%_{av} + \%_p) + (1 - \%_{av} - \%_p) * ICC_r/ICC_{plr} = 132,29\%$$

$$(V_{pl} - V_m) * [(\%_{av} + \%_p) + (1 - \%_{av} - \%_p) * ICC_r/ICC_{plr}] = 468.239,30$$

$$(V_{pl} - V_m) * [(\%_{av} + \%_p) + (1 - \%_{av} - \%_p) * ICC_r/ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m) = 114.284,89$$

$$(1 - \%_{cpm}) * \{(V_{pl} - V_m) * [(\%_{av} + \%_p) + (1 - \%_{av} - \%_p) * ICC_r/ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m)\} = 60.331,00$$

$$\text{Formula integrala } V_{apl} = 1.143.606,28$$

$$\text{Valoare ajustare} = 359.313,95 \text{ lei fara TVA}$$

f) Comparația impactului financiar al celor două formule. Beneficiarul va calcula următoarea valoare A:

Multiplicator conform lit. e) de mai sus = 359.313,95

Multiplicator conform lit. d) de mai sus = 314.706,12

$$\frac{359.313,95 - 314.706,12}{314.706,12}$$

$$A = 0,14$$

Avand in vedere faptul că valoarea $A = 0,14$ este mai mare de 0,05, atunci diferența de valoare între impactul financiar prevăzut la lit. e) și impactul financiar prevăzut la lit. d), raportată la valoarea impactului financiar prevăzut la alin. (1) lit. d), este mai mare de 5%, iar reechilibrarea contractuală va urma procedura prevăzută de ordonanța de urgență.

9. MULTIPLICATOR

În prezenta notă, multiplicatorul înseamnă rezultatul următoarei operații:

$$\text{Multiplicator} = \text{Vapl} - \text{Vpl}$$

unde, conform definițiilor date în art. 17 alin. (8) din ordonanța de urgență 64/2022:

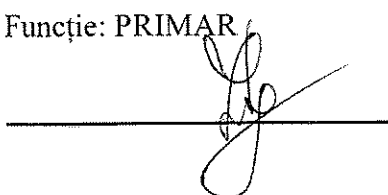
Vapl - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată,

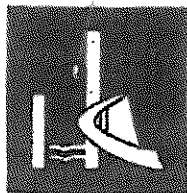
Vpl - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată.

Semnătura reprezentantului legal al

Beneficiarului Prenume, Nume: STELIAN ISTRATE

Funcție: PRIMAR





HIDROCONSTRUCTIA S.A.

Unitatea de Construcții Montaj Sebeș

Tradiție și modernitate

str. Valea Frumoasei nr. 1D,
Sebeș, Jud. Alba,
Cod 515800, România

Capital social subscris și vărsat : 133.786.440 Lei
Nr. ord. reg. com.: J40/1726/12.04.1991; CIF:RO1556820
www.hidroconstructia.com; sebes@hidroconstructia.com
"In insolvență", "In insolvency", "en procedure collective"

Telefon: +40.258.731.516
+40.258.730.761
Fax: +40.258.732.996

Catre: Comuna Turnu Rosu
Fax 0269-527.601

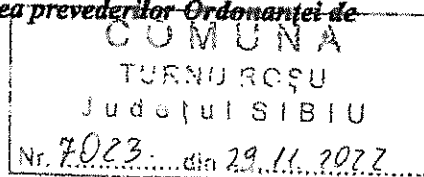
In atentie: d-lui Istrate Stelian – Primar

Ref: Contract 75/11.07.2018 „Modernizare rețele hidroedilitare, Comuna Turnu Rosu, jud Sibiu”

Subiect: *Îndrumar pentru beneficiarii PNDR privind aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64/2022*

S.C. HIDROCONSTRUCTIA S.A.
SEBES

Nr. 1/7498 Data 29.11.2022



Stimate domn,

Având în vedere decizia Comisiei Europene, emisă în data de 12 septembrie 2022 privind modificarea Programului Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, *Îndrumarul pentru beneficiarii PNDR* menționează ca data de referință de la care curg termenele prevăzute în OUG 64/2022, cu modificările și completările ulterioare, privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale, este data de 13 septembrie 2022.

Drept urmare, pentru încheierea actului adițional la contractul de achiziție, Antreprenorul transmite prezenta adresă prin care solicită ajustarea valorii aferente restului rămas de executat/furnizat, existent la data de 13.09.2022.

Totodata dorim sa reiteram faptul ca aplicarea dispozitiilor Ordonanței de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 se fundamenteaza in fapt pe evenimentele succesive care nu au putut fi prevăzute în mod firesc la data la care a fost elaborata și depusa oferta în cadrul procesului de achiziție publica a contractului, evenimente care au un caracter imprevizibil si care pun în dificultate implementarea proiectului.

Astfel, echilibrul drepturilor și obligațiilor prevăzut în contractul de lucrari a continuat sa fie puternic afectat si dupa perioada restrictiilor adoptate pe fondul pandemiei de COVID 19, în principal de situația de criza generata de războiul din Ucraina și sancțiunile impuse Federației Ruse și Republicii Belarus prin actele de putere publică ale Uniunii Europene, ceea ce a condus la accentuarea impredictibilitatii și imprevizibilitatii pieței, accelerând și agravând situația preexistentă din domeniul construcțiilor.

În acest sens mentionam ca, urmare a majorarii prețului materialelor de construcții în contextul crizei mondiale în domeniu influențată de pandemia Covid-19, factor imprevizibil ale căror efecte nu au putut fi anticipate și cuantificate anterior declanșării acesteia, Guvernul Romaniei a emis în 30 august 2021



Ordonanța de Urgență nr 15 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, pentru actualizarea prețurilor aferente materialelor prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor înregistrată începând cu luna ianuarie 2021.

Ulterior intrării în vigoare a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 281/2021, efectele situației excepționale avute în vedere la momentul adoptării actului normativ, respectiv majorarea prețului materialelor de construcții în contextul crizei mondiale în domeniu, nu numai că nu s-au diminuat, ci au crescut și s-au extins și asupra altor elemente ale costului aferent investițiilor publice, ca efect al unor evenimente imprevizibile, cum ar fi: creșterea prețului pe piețele de energie electrică și gaze naturale, a combustibilului, transporturilor de mărfuri, la nivel internațional, cu impact direct în producția și distribuția tuturor produselor utilizate în construcții; conflictul militar care se desfășoară pe teritoriul Ucrainei și blocajul impus la nivel internațional Rusiei, piețe importante de furnizare a materialelor, echipamentelor și utilajelor necesare pentru realizarea proiectelor de investiții.

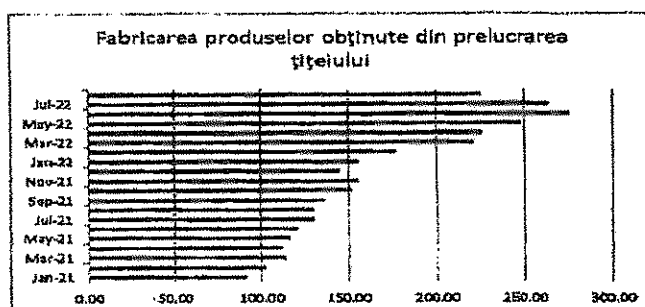
În acest context Guvernul României a emis Ordonanța de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, prin care se reglementează măsurile pentru reechilibrarea contractuală, în apariției unor cauze imprevizibile care au condus la creșteri ale prețului contractului, prin creșteri ale prețurilor la materiale, utilaje, manoperă, transport, dar și alte creșteri.

Evoluția de ansamblu a prețurilor la principalele materiale și a tarifelor serviciilor în perioada ianuarie 2021 – august 2022 (ianuarie 2021 fiind data de referință considerată de către cele două ordonante de guvern și august 2022 fiind luna pentru care este disponibilă publicația statistică) arată că s-a înregistrat o creștere medie cu 148,81 % a prețurilor din care de 115,51 % în perioada ianuarie 2022 – august 2022.

Buletin Statistic de Prețuri COD	Material	Data de referință contract 2018	ianuarie 2021	ianuarie 2022	august 2022	Creștere perioada data de referință / august 2022	Creștere perioada ianuarie 2021 - august 2022	Creștere perioada ianuarie 2022 - august 2022
07.2.2	Carburanți și lubrifianți pentru vehiculele personale	105.07	93.34	119.34	144.72	137.74%	155.05%	121.27%
2351	Ciment	102.27	118.31	140.75	145.41	142.18%	122.91%	103.31%
2361	Fabricarea elementelor din beton	110.84	136.05	161.93	184.36	166.33%	135.51%	113.85%
2363	Fabricarea betonului	102.34	129.56	150.79	170.77	166.87%	131.81%	113.25%
1920	Fabricarea produselor obținute din prelucrarea titeiului	128.59	91.93	135.94	225.08	175.04%	244.84%	144.34%
25	Industria construcțiilor metalice și a produselor din metal	97.57	100.79	132.52	142.49	146.04%	141.37%	107.52%
2813	Pompe și compresoare	98.75	100.2	104.2	111.46	112.87%	111.24%	106.97%

2452	Otel Beton	99.53	109.4	118.9	138.33	138.98%	126.44%	116.34%
0812	Nisip, pietris	104.86	119.15	137.43	161.15	153.68%	135.25%	117.26%
016	Prelucrarea lemnului, fabricarea produselor din lemn și plută cu excepția mobilei; fabricarea articolelor din paie și din alte	105.44	106.76	150.14	176.68	167.56%	165.49%	117.68%
2420	Teava metalica (otel)	100.48	97.48	158.28	203.36	202.39%	208.62%	128.48%
2451	Teava fonta	101.8	108.83	127.07	134.99	132.60%	124.04%	106.23%
2221	Teava polietilena	103.83	103.86	148.81	167.46	161.28%	161.24%	112.53%
Buletin Statistic	Căștigul salarial mediu net	1,995.00	3,106.00	3,435.00	3,715.00	186.22%	119.61%	108.15%
Medie:						156.41%	148.81%	115.51%

Dupa cum se observa, cea mai mare crestere la nivelul lunii august 2022 se inregistreaza la pretul produselor obtinute din prelucrarea titeiului, respectiv de 244,84 % fata de ianuarie 2021 si de 144,34 % fata de ianuarie 2022.



Aceste cresteri se datoreaza conditiilor de imprevizibilitate in care s-a derulat contractul, dupa depunerea ofertei si semnarea contractului „Modernizare retele hidroedilitare, Comuna Turnu Rosu, jud Sibiu” in data de 11.07.2018, s-au inregistrat o serie de evenimente imprevizibile si exceptionale cu impact asupra derularii contractului, ce s-au declansat odata cu declararea infectiei COVID19 ca pandemie in data de 11.03.2020 de catre Organizatia Mondiala a Sănătății si s-au manifestat in domeniul construcțiilor prin reducerea în mod forțat a capacității de producție la nivel mondial si prin diminuarea stocurilor la materialele de construcții, prin afectarea fluxurilor transporturilor de mărfuri la nivel international si care, incepand cu data de 24.02.2022, s-au agravat și s-au extins și asupra altor elemente ale costului aferent investițiilor publice, ca efect al altor evenimente imprevizibile intervenite, cum ar fi: creșterea prețului pe piețele de energie electrică și gaze naturale, a combustibilului, a transporturilor de mărfuri, la nivel internațional, cu impact direct în producția și distribuția tuturor produselor utilizate în construcții; conflictul militar care se desfășoară pe teritoriul Ucrainei și blocajul impus la nivel internațional Rusiei, piețe importante de furnizare a materialelor, echipamentelor și utilajelor necesare pentru realizarea proiectelor de investiții.

Astfel, pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19 au fost emise acte legislative începând cu data de 16 martie 2020 prin care starea de urgență/starea de alertă a fost instituită și prelungită succesiv până în data de 10 august 2021, astfel:

- starea de urgență pe întreg teritoriul României instituită în data de 16 martie 2020 pe o durată de 30 de zile și prin Decretul nr. 195/2020 a fost prelungită cu 30 de zile începând cu data de 15 aprilie 2020 prin Decretul Președintelui României nr. 240/2020.
- starea de alertă pe întreg teritoriul țării a fost instituită începând cu data de 18 mai 2020 prin Hotărârea Guvernului nr. 394/2020 privind declararea stării de alertă și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prelungită începând cu data de 17 iunie 2020 prin Hotărârea Guvernului nr. 476/2020 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României și măsurile care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 553/2020 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 17 iulie 2020, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 668/2020 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 16 august 2020, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 782/2020 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 15 septembrie 2020, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 856/2020 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 15 octombrie 2020, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 967/2020 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 14 noiembrie 2020, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 1.065/2020 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 14 decembrie 2020, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 3/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 13 ianuarie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 35/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 12 februarie 2021 pe o durată de 30 de zile pe o durată de 30 de zile, precum și pentru adoptarea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 293/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 14 martie 2021, precum și pentru adoptarea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 432/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 13 aprilie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea

Guvernului nr 531/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 13 mai 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr 636/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 12 iunie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr 730/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 12 iulie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr 826/ 2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 11 august 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 932/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 10 septembrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, cu modificările și completările ulterioare, prin Hotărârea Guvernului nr. 1.090/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 10 octombrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, cu modificările și completările ulterioare, prin Hotărârea Guvernului nr. 1.183/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 9 noiembrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, cu modificările și completările ulterioare, prin Hotărârea Guvernului nr. 1.242/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 9 decembrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, prin Hotărârea Guvernului nr. 34/2022 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 8 ianuarie 2022, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19 și prin Hotărârea Guvernului nr. 171/2022 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 7 februarie 2022, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, până în data de 8 martie 2022.

Totodată, pe durata stării de alertă s-au instituit o serie de măsuri de combatere a răspândirii bolii, inclusiv măsuri care să contribuie la protejarea lucrătorilor și reducerea la minimum a expunerii la COVID-19 la locul de muncă, fiind impuse măsuri non-medicale care și-au dovedit eficiența și eficacitatea la nivel mondial: portul măștii, măsuri igienico-sanitare, igiena riguroasă a mâinilor, igiena tusei și strănutului, menținerea distanței fizice între indivizi (min 1,50 m) și izolarea persoanelor infectate, astfel:

- în Monitorul Oficial nr. 201 din 12 martie 2020 a fost publicat Ordinul Ministerului Sănătății nr. 414 din 11 martie 2020 privind instituirea măsurii de carantină pentru persoanele aflate în situația de urgență de sănătate publică internațională determinată de infecția cu COVID-19 și stabilirea unor măsuri în vederea prevenirii și limitării efectelor epidemiei.

- în Monitorul Oficial nr. 396 din 15 mai 2020 a fost publicata Legea nr. 55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, având ca obiect instituirea, pe durata stării de alertă declarate în condițiile legii, în vederea prevenirii și combaterii efectelor pandemiei de COVID-19, a unor măsuri temporare și, după caz, graduale, în scopul protejării drepturilor la viață, la integritate fizică și la ocrotirea sănătății, inclusiv prin restrângerea exercițiului altor drepturi și libertăți fundamentale.

- în Monitorul Oficial nr. 403 din 16 mai 2020 a fost publicat Ordinul comun al Ministerului Muncii și Protecției Sociale și al Ministerului Sănătății nr. 3.577/831 privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-CoV-2 și pentru asigurarea desfășurării activității la locul de muncă în condiții de securitate și sănătate în muncă, pe perioada stării de alertă.

- în Monitorul Oficial nr. 406 din 16 mai 2020 a fost publicat Ordinul comun nr. 1731/832 al Ministerului Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri și Ministerului Sănătății prin care se aprobă Recomandările privind activitatea în birourile cu spații comune în sistem deschis.

- În Monitorul Oficial nr. 634 din 18 iulie 2020 a fost publicata Legea nr. 136 privind instituirea unor măsuri în domeniul sănătății publice în situații de risc epidemiologic și biologic prin care se reglementează unele măsuri necesare în domeniul sănătății publice cu caracter temporar, în situații de risc epidemiologic și biologic, pentru prevenirea introducerii și limitarea răspândirii bolilor infectocontagioase pe teritoriul României.

Pandemia de COVID-19 declarată de Organizația Mondială a Sănătății la data de 11.03.2020 a fost certificată în data de 21.07.2020 prin Hotărârea CNSU nr. 36 iar încetarea stării de alertă pe teritoriul României și ridicarea tuturor restricțiilor adoptate pentru prevenirea și combaterea pandemiei de COVID-19 a fost adoptată în cadrul ședinței organizate în data de 04 martie 2022 la nivelul Președinției României.

Pe fondul restricțiilor adoptate pentru prevenirea și combaterea pandemiei de COVID-19 s-au mai înregistrat și următoarele evenimente imprevizibile cu impact asupra elementelor costului aferent contractului:

- Liberalizarea pieței de gaze naturale începând cu data de 1 iulie 2021
- Liberalizarea pieței de energie electrică începând cu data de 1 ianuarie 2022
- Invadarea teritoriului Ucrainei de către Rusia în data de 24 februarie 2022 și procesul de izolare al Rusiei demarat de UE,

având ca efect creșterea prețului pe piețele de energie electrică și gaze naturale, a combustibilului, transporturilor de mărfuri, la nivel internațional, cu impact direct în producția și distribuția tuturor produselor utilizate în construcții.

În data de 24 februarie 2022, Rusia a anunțat decizia de a lansa o "operațiune militară specială" în estul Ucrainei și "că nu există planuri de a ocupa teritoriul ucrainean". Începând cu data de 24 februarie au fost raportate explozii la Kiev, Harkov, Odesa și în Donbas.

Începând cu data de 24 februarie 2022 Uniunea Europeană a adoptat o serie de pachete de sancțiuni împotriva Rusiei. Aceste sancțiuni vizează sectoarele financiar, comercial și energetic, precum și sectoarele transporturilor, tehnologiei și apărării:

Sectorul financiar:

- restricționarea accesului anumitor bănci și societăți ruse la piețele de capital primare și secundare din UE
- interzicerea tranzacțiilor cu Banca Centrală a Rusiei și cu Banca Centrală a Belarusului
- excluderea din sistemul SWIFT a anumitor bănci ruse și belaruse
- interzicerea furnizării de bancnote exprimate în euro către Rusia și Belarus
- interzicerea finanțării sau a investițiilor publice în Rusia
- interzicerea investițiilor în proiecte cofinanțate de Fondul de investiții directe al Rusiei și a contribuției la astfel de proiecte

Energie:

- interzicerea importurilor de cărbune din Rusia
- interzicerea importurilor de țiței din Rusia, cu derogări limitate
- interzicerea exporturilor către Rusia de produse și tehnologii din sectorul rafinării petrolului
- interzicerea unor noi investiții în sectorul energetic rus

Transporturi:

- închiderea spațiului aerian al UE pentru toate aeronavele ruse și înmatriculate în Rusia
- închiderea porturilor UE pentru navele ruse
- interzicerea intrării în UE a operatorilor de transport rutier ruși și belaruși
- interzicerea exporturilor către Rusia de produse și tehnologii din sectorul aviației, din industria maritimă și din industria spațială

Materii prime și alte bunuri:

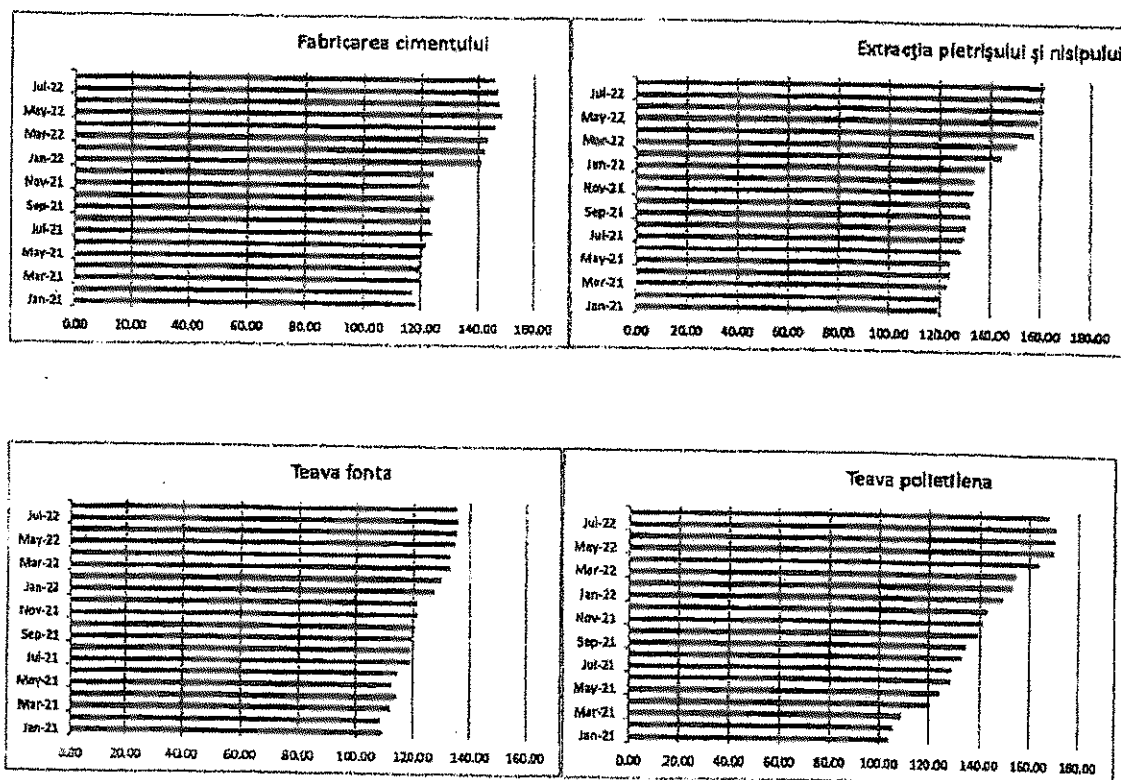
- interzicerea importurilor din Rusia către UE de fier, oțel, lemn, ciment, fructe de mare și băuturi alcoolice
- interzicerea exporturilor de produse de lux către Rusia
- interzicerea importurilor de aur de origine rusă

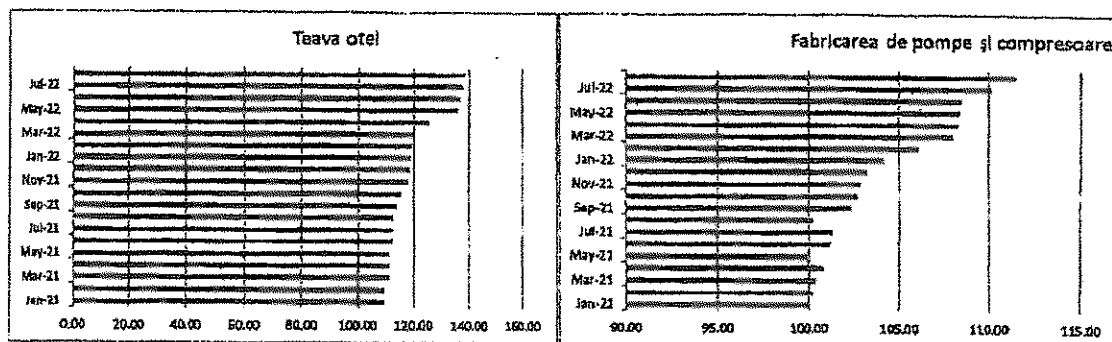
În acest sens, s-au adoptat la nivelul Uniunii Europene restricții prin:

- **REGULAMENTUL (UE) 2022/262 AL CONSILIULUI** din 23 februarie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina
- **REGULAMENTUL (UE) 2022/328 AL CONSILIULUI** din 25 februarie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 al Consiliului privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina

- REGULAMENTUL (UE) 2022/334 AL CONSILIULUI din 28 februarie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 al Consiliului privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina
- REGULAMENTUL (UE) 2022/345 AL CONSILIULUI din 1 martie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina
- REGULAMENTUL (UE) 2022/350 AL CONSILIULUI din 1 martie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina
- REGULAMENTUL (UE) 2022/394 AL CONSILIULUI din 9 martie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina

Astfel, schimbarea condițiilor economice, pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractelor, s-a manifestat în principal prin creșterea pretului la materialele utilizate, creșterile la nivelul lunii august 2022 sunt cuprinse între 202,39 % pentru teava metalică și 112,87 % pentru pompe și compresoare, raportate la nivelul luna ianuarie 2021. Evoluția preturilor la principalele materiale în perioada ianuarie 2021 – august 2022 este prezentată în cele ce urmează:





Schimbările economice rezultate ca urmare a evenimentelor mai sus menționate, au un caracter imprevizibil, executarea contractului devenind excesiv de oneroasă datorită creșterii costurilor executării propriei obligații a Antreprenorului în sensul art 1271 din Legea nr. 287/2009 cu actualizările și completările ulterioare, aceste evenimente fiind consemnate începând cu data de 16 martie 2020 în condițiile în care nici unul dintre acestea nu au corespondent sau similaritate în perioada anterioară elaborării ofertei pentru a putea fi avute în vedere de către părțile contractante la momentul inițierii procedurii de atribuire, respectiv la momentul elaborării ofertei și drept urmare nu se putea determina, în mod obiectiv, întinderea corectă a riscului contractual în propunerea financiară.

În acest sens va atasam analiza evoluției prețurilor 2018 – 2022 pentru principalele materiale folosite pentru executia lucrărilor, inclusiv oferte de preț actualizate, precum și declarația pe propria răspundere că în această perioadă Antreprenorul nu a beneficiat de facilități acordate mediului de afaceri de către guvern în vederea atenuării efectelor generate de criza economică în relația cu implementarea contractului.

Cu stima,

Ing. Schiau
Director



Ing. Dragan Mircea
Manager Proiect

Ing. Comonita Constantin
Sef Santier

Pag.1

212_RIM_rastexac oug 64
Centralizator

Obiectivul: MODERNIZARE REELE HIDROEDILITARE COMUNA TURNU ROSU - rest de executat oug64
LISTA CU CANTITATILE DE LUCRARI REST DE EXECUTAT 13.08.2022
CENTRALIZATOR

Moneda:						
Cod	Descrierea Lucrarilor	Cantitate U.M.	Material	Manopera +CAS+Sornaj +Sana.+Risc. +Alte	Utilaj	Transport
212.01.01.01	NCS - EXTINDERE RETEA APA	368,000	3.711,66	5.362,67	1.700,54	876,43
Total general obiect EXTINDERE RETEA APA						
		Directe	3.711,66	5.362,67	1.700,54	876,43
		Indirecte				
		Profit				
		Total				
212.01.02.01	BRANSAMENTE APA - 1.102 BUC	1.102,000	79.873,80	37.049,59	15.665,62	9.341,46
Total general obiect BRANSAMENTE APA - 1.102 BUC						
		Directe	79.873,80	37.049,59	15.665,62	9.341,46
		Indirecte				
		Profit				
		Total				
212.01.02.01.1	NCS - BRANSAMENTE APA - TURNU ROSU	73,000	76.722,09	42.506,69	7.478,84	4.936,21
Total general obiect NCS - BRANSAMENTE APA - TURNU ROSU						
		Directe	76.722,09	42.506,69	7.478,84	4.936,21
		Indirecte				
		Profit				
		Total				
212.01.02.01.2	NCS - BRANSAMENTE APA - SERESUL DE JOS	30,000	31.525,82	17.487,88	3.072,20	2.028,94
Total general obiect NCS - BRANSAMENTE APA - SERESUL DE JOS						
		Directe	31.525,82	17.487,88	3.072,20	2.028,94
		Indirecte				
		Profit				
		Total				
212.01.02.01.3	NCS - BRANSAMENTE APA - SERESUL DE JOS 424	424,000	14.610,32	10.987,72	44,12	1.868,63
Total general obiect NCS - BRANSAMENTE APA - SERESUL DE JOS 424						
		Directe	14.610,32	10.987,72	44,12	1.868,63
		Indirecte				
		Profit				
		Total				
212.01.03.01	EXTINDERE RETEA CANALIZARE - NE	300,000	202.732,04	107.991,76	26.268,78	18.175,23
Total general obiect EXTINDERE RETEA CANALIZARE - NE						
		Directe	202.732,04	107.991,76	26.268,78	18.175,23
		Indirecte				
		Profit				
		Total				
212.01.03.01	EXTINDERE RETEA CANALIZARE - NE	300,000	8.382,52	745,84	77,12	47,60
Total general obiect EXTINDERE RETEA CANALIZARE - NE						
		Directe	8.382,52	745,84	77,12	47,60
		Indirecte				
		Profit				
		Total				
212.01.03.01	EXTINDERE RETEA CANALIZARE - NE	300,000	8.382,52	745,84	77,12	47,60
Total general obiect EXTINDERE RETEA CANALIZARE - NE						
		Directe	8.382,52	745,84	77,12	47,60
		Indirecte				
		Profit				
		Total				

Pag.2

HIDROCONSTRUCTIA BUCURESTI

Obiectivul: MODERNIZARE REELE HIDROEDILITARE COMUNA TURNU ROSU - rest de executat oug84
 LISTA CU CANTITATILE DE LUCRARI REST DE EXECUTAT 13.09.2022

CENTRALIZATOR

212_RIM_realtelex oug 84

Cod	Descrierea Lucratiilor	Cantitate U.M.	Material	Manopera +CAS+Somaj +Sana.+Risc. +Alte	Utilitaj	Transport	Directe		TOTAL	Pret unitar pe Deziz
							Indirecte	Profit		
212.01.04.01	EXTINDERE REEA CANALIZARE - NE	300,000	33.381,59	2.057,78	0,00	0,00	35.449,37	3.899,43	39.348,80	137,72
							1.967,44			
							41.316,24			
Total general obiect							35.449,37			
EXTINDERE REEA CANALIZARE - NEELIGIBILE							3.899,43			
							1.967,44			
							41.316,24			
212.01.05.01	INSTALATII HIDRAULICE CAMINE VANE	1,000	98.348,51	14.120,88	9.252,74	47,02	122.769,15	13.504,61	136.273,76	143.087,45
							6.813,69			
							143.087,45			
Total general obiect							122.769,15			
CAMINE DE VANE							13.504,61			
							6.813,69			
							143.087,45			
212.01.06.01	HIDRANTI SUBTERANI	86,000	42.834,23	11.136,08	0,86	557,62	54.528,79	5.998,17	60.526,96	739,99
							3.026,35			
							63.553,31			
Total general obiect							54.528,79			
HIDRANTI SUBTERANI							5.998,17			
							3.026,35			
							63.553,31			
212.01.07.01	RACORD CAMINE DE VANE LA CANALIZARE	134,000	9.533,70	8.067,60	2.542,15	1.203,88	22.347,33	2.458,21	24.805,54	194,37
							1.240,28			
							26.045,81			
Total general obiect							22.347,33			
RACORD CAMINE DE VANE LA CANALIZARE							2.458,21			
							1.240,28			
							26.045,81			
212.01.08.01	REZISTENTA CAMINE DE VANE 2 X 2 X 2 M	33,000	26.194,58	16.886,09	1.822,27	1.834,70	46.737,62	5.141,14	51.878,76	1.650,89
							2.593,94			
							54.472,70			

Copyrights 2007 Toate drepturile sunt rezervate Sistemului SIH

HIDROCONSTRUCTIA BUCURESTI

Pag.3

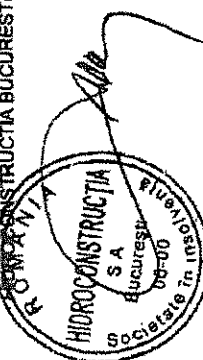
Obiectivul: MODERNIZARE RETELE HIDROEDILITARE COMUNA TURNU ROSU - rest de executat oug64
 LISTA CU CANTITATILE DE LUCRARI REST DE EXECUTAT 13.09.2022
 CENTRALIZATOR

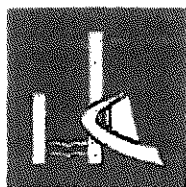
Moneda: 212_RIM_resttaxac oug 64
 Centralizator

Cod	Descrierea Lucrarilor	Cantitate U.M.	Material	Manopera +CAS+Somnaj +Sana.+Risc. +Alte	Utilaj	Transport	Directe Indirecte Profit TOTAL	Pret unitar pe Deziz
Total general obiect								
	REZISTENTA CAMINE DE VANE 2 X 2 X 2M	Directe	26.194,56	16.886,09	1.822,27	1.834,70	46.737,62	
		Profit					5.141,14	
		Total					2.593,94	
							54.472,70	
212.01.09.01	REZISTENTA CAMINE DE VANE 2,5 X 2,5 X 2 M		58,92	433,46	0,00	0,00	492,37	
		3,000 Buc					54,16	
							27,33	
							573,86	191,29
Total general obiect								
	REZISTENTA CAMINE DE VANE 2,5 X 2,5 X 2 M	Directe	58,92	433,46	0,00	0,00	492,37	
		Profit					54,16	
		Total					27,33	
							573,86	
212.01.10.01	ORGANIZARE DE SANTIER		4.160,20	0,00	0,00	12.782,10	15.942,30	
		1,000 Buc					0,00	
							0,00	
							18.942,30	18.942,30
Total general obiect								
	ORGANIZARE DE SANTIER	Directe	4.160,20	0,00	0,00	12.782,10	16.942,30	
		Indirecte					0,00	
		Profit					0,00	
		Total					0,00	
							16.942,30	
							676.328,14	
							72.422,55	
							36.540,47	
							784.292,16	
Total general grupa								
	MODERNIZARE RETELE HIDROEDILITARE		430.337,92	167.812,18	41.654,46	35.524,58	675.329,14	
							72.422,55	
							36.540,47	
							784.292,16	
Total general oferta								
	MODERNIZARE RETELE HIDROEDILITARE COMUNA TURNU ROSU - rest de executat oug64		430.337,92	167.812,18	41.654,46	35.524,58	675.329,14	
							72.422,55	
							36.540,47	
							784.292,16	

OFERTANT,

HIDROCONSTRUCTIA BUCURESTI



**HIDROCONSTRUCTIA S.A.***Tradiție și modernitate*

103-105 Calea Dorobanților,
Sector 1, Cod 010361
București - România

Capital social subscris și vărsat : 133.786.440 Lei
Nr. ord. reg. com.: J40/1726/12.04.1991; CIF:RO1556820
www.hidroconstructia.com; office@hidroconstructia.com
"In insolvență", "In Insolvency", "en procedure collective"

Telefon: +40.21.20.81.400
+40.21.20.81.411
Fax: +40.21.20.81.401
+40.21.20.81.402

Nr. 22/ 183/16.11.2022

Către: COMUNA TURNU ROSU

În atenția: Stelian ISTRATE -Primar

Subiect: Declarația Antreprenorului conform art. 3 alin. 13 lit. d) din OUG 64/2022

Subsemnatul Mihai MARIN, Director General al Hidroconstructia S.A. (denumită în continuare "Societatea") prin prezenta declar pe propria răspundere ca Societatea nu a beneficiat de facilități acordate mediului de afaceri de către guvernul statului unde Societatea își are reședința în vederea atenuării efectelor generate de criza economică în relația cu implementarea contractului "Modernizare rețele hidroedilitare, comuna Turnu Rosu, jud Sibiu".

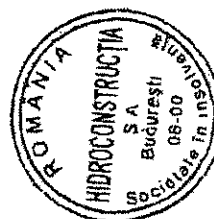
Deși, consideram ca nu privește situația premisa avută în vedere de prevederile art. 3 alin. 13 lit. d) din OUG nr. 64/2022, pentru transparență, precizăm ca Societatea a accesat în luna februarie 2021 facilități de credit garantată de stat, conform schemei de ajutor de stat COVID-19, Norme publicate în Monitorul Oficial Partea I cu nr. 1325/31.12.2020, cu rambursarea acestuia și perceperea costurilor de creditare aferente.

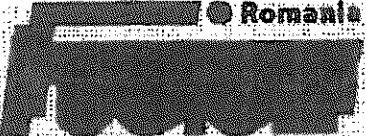
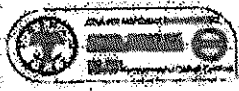
Director General,
Ec. Mihai MARIN



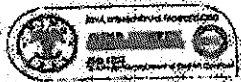
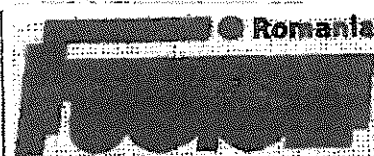
ANALIZA EVOLUTIE PRETURI 2018-2022

NR. CRT.	MATERIAL	UM	PRET 2018 OFERTA	PRET 2022	FURNIZOR	FACTURA/OFERTA	COEF CRESTERE
1	Camin de apometru din poliet. complet echipat	buc	768,03	1.036,68	Fusion Romania SRL	18416/17.11.2022	134,98%
2	Vana sarta DN150mm	buc	424,48	434,14	Fusion Romania SRL	18416/17.11.2022	102,28%
3	Compensator DN110mm	buc	295,11	953,51	Fusion Romania SRL	18416/17.11.2022	323,10%
4	Compensator DN150	buc	439,44	1.407,87	Fusion Romania SRL	18416/17.11.2022	320,38%
5	Teava HDPE 80, PN10, D=110mm	m	17,95	33,95	Fusion Romania SRL	18416/17.11.2022	189,14%
6	Hidrant subteran de incendiu DN80, complet echipat	buc	790,17	1.462,00	Rowater Net SA	486/16.11.2022	185,02%
7	Vana sarta DN100mm	buc	261,81	270,00	Rowater Net SA	11879/18.08.2022	103,13%
8	Otel beton	kg	2,47	4,18	Viva Metal SRL	oferta din 21.11.2022	169,23%
9	Binder	tone	137,84	256,32	Hidroconstructia SA	Analiza pret din octombrie 2022	185,95%
10	Mixturi asfaltice cu bitum si agregate	tone	181,01	303,78	Hidroconstructia SA	Analiza pret din octombrie 2022	167,82%
11	Beton C16/20	mc	187,62	294,97	Hidroconstructia SA	Analiza pret din 25.11.2022	157,22%
12	Beton C18/22,5	mc	191,81	313,28	Hidroconstructia SA	Analiza pret din 25.11.2022	163,33%
13	Beton C8/10	mc	147,33	240,46	Hidroconstructia SA	Analiza pret din 25.11.2022	163,21%
14	Motorina	l	4,89	7,35	OMV Petrom	6422604237/31.10.2022	150,31%



 	Oferta comerciala pag 1/2 Nr. OFV-F68-18416 Date: 17.11.2022 Nr. proiect: Denumire proiect:
S.C. FUSION ROMANIA S.R.L. Sediu Social: STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.152-154 Sibiu Jud.SIBIU Reg.Com.:J32/2170/1992, CF RO3404500. Capital social 120.710 RON Tel.004 0269 253217, Fax: 004 0269 253233 Email office@fusion.ro IBAN: RO48TREZ576506900001557 - TREZORERIE IBAN: RO33BTRL033012028722550X - Banca Transilvania IBAN: RO66RNCB0227066111060001 - BCR IBAN: RO35INGB0015000040638811 - ING BANK	Cumparator: HIDROCONSTRUCTIA SA UNITATEA DE CONSTRUCTII MONTAJ SEBES CUIT: RO1538820 Fax: 0258/732996 E-Mail: In atentie: Ionita Bogdan Referitor: Oferta de pret achizitie materiale
Stimate partener, Va multumim pentru interesul acordat produselor noastre. In urma analizei solicitarii dvs., va punem la dispozitie oferta financiara pentru urmatoarele produse:	

1	T2AP11FE-003 2-005YIL	Tranzitie PE-OL - apa PE100 SDR11 FE 032x1	BUC	40,00	30,24	1.209,80
2	FXEFMF11-00 33-008TEG	EF - Mufa PE100 SDR11 0032mm P4	BUC	40,00	7,47	298,80
3	CFRLB1D-080 0-036GUV	Capac fonta - rotund rama rotunda balama B125 720x630x600x040mm inchidere	BUC	7,00	230,00	1.610,00
4	CPAPCE50-00 25-042FRO	Carnin PE - apometru DN0500 H1200mm complet echipat teava PE 025mm 3/4 cu izolatia fara racorduri conor	BUC	12,00	380,00	4.580,00
5	FAOCIE16-002 0-006TKS	Alama - Racord glandez conor PN16 DN020 FI-FE 1-3/4 cu doua orificii	BUC	24,00	7,50	180,00
6	FXEFTCBH-01 10-024FUS	EF - Teu bransament cu colier PE100 SDR11-17.6 0110x032mm P4	BUC	18,00	88,28	1.380,16
7	FXEFTCBH-01 60-017FOX	EF - Teu bransament cu colier PE100 SDR11-17.6 0160x032mm P4	BUC	20,00	119,27	2.385,40
8	TYMSS800-01 10-018TER	Teava PVC - multistrat SN8 110mm (baza 8m)	BUC	19,00	92,00	1.748,00
9	TXAP1710-003 2-004TER	Teava PE100 - apa SDR17 PN10 0032mm (colec 100m)	m	500,00	3,30	1.650,00
10	TXAP1710-009 0-003TER	Teava PE100 - apa SDR17 PN10 0080mm (colec 100m)	m	100,00	22,80	2.280,00
11	TXAP1710-011 0-005TER	Teava PE100 - apa SDR17 PN10 0110mm (colec 100m)	m	100,00	33,95	3.395,00
12	RFSTPFAG-01 00-005TIA	Robinet fonta - cu sertar corp plat cu flansa PN10/16 DN0100 apa (c14)	BUC	1,00	254,83	254,83
13	RFSTPFAG-01 50-005TIA	Robinet fonta - cu sertar corp plat cu flansa PN10/16 DN0150 apa (c18)	BUC	1,00	434,14	434,14
14	RFRTSTFT-01 00-007TIA	Robinet fonta - Roata actionare robinet sertar DN0100 (c14)	BUC	1,00	5,84	5,84
15	RFRTSTFT-01 25-005TIA	Robinet fonta - Roata actionare robinet sertar DN0125-0150 (c18)	BUC	1,00	18,74	18,74
16	CMCMFOAG-0 100-003URC	Cuplaje - Compensator montaj din fonta flansa centrale PN10/16 DN0100 tirant OL zincat	BUC	1,00	853,51	853,51
17	CMCMFOAG-0 150-003URC	Cuplaje - Compensator montaj din fonta flansa centrale PN10/16 DN0150 tirant OL zincat	BUC	1,00	1.407,87	1.407,87



Oferta comerciala

Nr: OFV-FSB-18416 Data: 17.11.2022

Nr. proiect:

Denumire proiect:

S.C. FUSION ROMANIA S.R.L.

Sediul Societ: STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.152-154 Sibiu Jud.SIBIU

Reg.Com.:J32/2170/1992, CF RO3404500, Capital social 120.710 RON

Tel.:004 0269 253217, Fax: 004 0269 253233 Email: office@fusion.ro

IBAN: RO48TREZ5785069XXXX01557 - TREZORERIE

IBAN: RO33BTRL033012026722550X - Banca Transilvania

IBAN: RO56RNCB0227066111860001 - BCR

IBAN: RO55INGB30015000040638911 - ING BANK

Cumparator:

HIDROCONSTRUCTIA SA UNITATEA DE CONSTRUCTII MONTAJ SEBES

CUI: RO1556820 Fax: 0258/732986 E-Mail:

In atentie: Ionita Bogdan

Referitor: Oferta de pret achizitie materiale

Conditii de livrare:	La depozitul Fusion Romania; Livrarea marii se efectueaza dupa semnarea si stampilarea facturii comerciale
Conditii de plata:	prețurile nu conțin TVA; CEC/BO la 30 zile
Termen de livrare:	1 zi pentru stoc
Documente însoțitoare:	Factura originala, Declaratia de conformitate
Termen de valabilitate al ofertei:	22/11/2022
In cazul unei comenzi va rugam sa specificati numarul ofertei pentru a evita facturarea la preturi incorecte, in caz contrar nu ne asumam raspundabilitatea refuzului.	
In cazul in care se produce o modificare a tarilor vamale sau a pretului produselor la poarta fabricii furnizorul poate modifica unilateral preturile chier si ulterior primirii si confirmarii comenzii de la cumparator. Modificarea pretului se transmite in scris cumparatorului iar finalizarea comenzii este conditionata de acceptul cumparatorului asupra noulor preturi.	
STRICT CONFIDENTIAL. Pastrarea caracterului confidential al ofertei se supune legii secretizarii informatiei.	
Intocmit Dorin Mitai	Reprezentant vanzari Dorin Mitai Tel: 0741140009
	Data: 21/11/2022 Ora:16:38



S.C. ROWATER NET S.A.
Sos. Brailiei nr. 15 Cl. Buzau - 120118, Romania
Site: www.rwn.ro ; E-mail: office@rwn.ro
TEL/FAX : 0238-711.151;



To:	SC HIDROCONSTRUCTIA SA SEBES	From:	S.C ROWATER NET S.A BUZAU
Attn :	Domnului ING. BOGDAN IONITA Sef Departament Achizitii-Logistica	Pages:	1
Fax:		Date:	16 noiembrie 2022
Phone:	0725.151.380	Reg. no.:	486
Re:	Adresa		
☐ Urgent ☐ For Review ☐ Please Comment ☐ Please Reply ☐ Please Recycle			

F- PP2-1/0

Stimate Domn,

Ca urmare a solicitarii Dumneavoastra va transmitem oferta de pret pentru lucrarea Racovita , jud Sibiu :

- HIDRANT SUBTERAN DN 80 / 1.00 – 950 lei/buc
- COT DN 80 – 197 lei/buc
- CUTIE HIDRANT FONTA DN 80 – 315 lei/buc

Preturile sunt franco-depozit-beneficiar (lucrare) si fara TVA.

Termen de livrare : 15 zile lucratoare de la data confirmarii platii.

Modalitate de plata : OP in avans.

Valabilitate oferta : 30 de zile cu posibilitati de prelungire.

In speranta unei colaborari de lunga durata, va multumim, si va asiguram de intreaga noastra consideratie!

Cu stima,

Director General,
Ing. Dan Pantazi



Director Vanzari,
Ing. Carmen Stan

Nr. crt	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cant.	Preț unitar (fără TVA) -Lei-	Valoarea -Lei-	Valoarea TVA -Lei-
0	1	2	3	4	5(5x4)	6
1	Hydrant subteran DN 80/H1=1m	buc	12	895.00	10740.00	2040.60
2	Vang senzor pana DN 100	buc	12	270.00	3240.00	615.60
3	Cutie protectie vane	buc	10	135.00	1350.00	256.50
4	Adaptor cu flansa DN 110	buc	12	25.00	300.00	57.00
5	Flansa libera DN 110	buc	12	83.00	996.00	189.24
6	Adaptor cu flansa DN 90	buc	23	24.00	792.00	150.48
7	Flansa libera DN 90	buc	48	75.00	3600.00	684.00
8	Flansa libera DN 160	buc	5	136.00	780.00	148.20
9	Garnitura EPDM DN 80	buc	48	15.80	768.00	145.92
10	Garnitura EPDM DN 100	buc	24	18.41	441.84	83.85
11	Garnitura EPDM DN 150	buc	9	23.00	219.00	39.80

Prezenta factura cuprinde livrările din R.W.N. 2179

COMANDA NR. 138/11.07.2022

Intervall des Qian Fungang

Number of people: GURER

Milloc-transport :

Estimated Actual In payments received in date of 1001-1000000000

2004年12月10日

Termen plată: 18/08/2022

Factura este valabilă doar semnătură și stampilă, conform art. 319 alin. 25 din Legea 223/2015

CONFIDENTIAL

Zimbrea

<https://email.hidroconstructia.com/printmessage?id=29039&tz=Eu...>

Zimbrea

bogdan.ionita@hidroconstructia.com

Oferta

From : Viva Metal <vivametal.alba@yahoo.com>

Mon, Nov 21, 2022 03:01 PM

Subject : Oferta

To : bogdan ionita <bogdan.ionita@hidroconstructia.com>

SC VIVA METAL S.R.L.

Alba-Iulia,

str.A.I.Cuza,nr.7A

OFERTA DE PRET

- | | |
|--|--------------------------------|
| 1.Tabla neagra ,S235, 4x1500x3000 mm | 5,46 lei/kg,(aproxim.32 kg/mp) |
| 2.Teava instalatii sudata 3/4 " | 8,80 lei/ml |
| 3.Otel beton tip BST 500C(striat), Ø 20 mm | 4,18 lei/kg |
| sau | |
| 4.Otel calibrat ,S235, Ø 20 mm | 7,25 lei/kg |

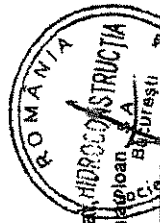
Nota: 1.Preturile sunt fara TVA .

2.Oferta valabila 3 zile (in limita stocului disponibil).

3.Termen de livrare:stoc

Alba-Iulia
21.11.2022Resp.vanzari
0743/125111

ANALIZA PRET OCTOMBRIE 2022 - BAD 22,4



Aprobat, HIDROCONSTRUCTIA
Director - Schiașloan, C. Burești

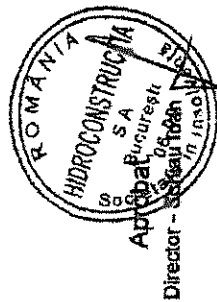
NR. CRT	RESURSA	DENUMIRE	CANTITATE	PRET	U.M.	VALOARE
0	1	2	3	4	5	6
1	Material	Sort 16 - 22,4 cariera	0,231	40,00	To	9,24
2	Material	Sort 8 - 16 cariera	0,242	40,00	To	9,68
3	Material	Sort 4 - 8 cariera	0,151	40,00	To	6,05
4	Material	Nisip concasat de cariera 0 - 4	0,171	36,00	To	5,99
5	Material	Nisip balastiera 0 - 4	0,161	36,00	To	5,78
6	Material	Filer	0,048	150,00	To	7,20
7	Material	Bitum	0,042	2.780,00	To	116,76
8	Manopera	Categ. I	0,144	25,24	Ora	3,63
9	Manopera	Categ. II	0,073	26,82	Ora	1,96
10	Manopera	Categ. III	0,072	26,82	Ora	1,93
11	Manopera	Categ. IV	0,050	26,82	Ora	1,34
12	Utilaj	Instalatie de preparat asfalt	1,000	40,80	To	40,80
13	Utilaj	Incarcator frontal pe pneuri	0,040	123,67	Ora	4,95
14	Transport	Transport criblura 0-4; 4-8; 8-16; Nisip concasaj 0-4	0,785	29,25	To	23,25
15	Transport	Transport nisip natural spalat de rau 0-4	0,161	8,55	To	1,37
Stadiu fizic BAD 22,4				Utilaj		
Cheltuieli directe			8,88	45,75	24,62	239,92
Alte cheltuieli directe						
1	Alte cheltuieli	2,2600%	0,00	0,00	0,00	0,20
2	Teste si probe laborator					4,00
Total cheltuieli directe			180,68	45,75	24,62	244,12
Cheltuieli indirecte statie asfalt		5%				12,21
Profit		0%				0,00
PRET TOTAL FABRICA ASFALT						256,32

Sef departament. Ec.
Springean Ioan

Sef Serviciu in constructii.
Radulescu Calin C-lin

Sef departament Tehnic-Productie
Albu Mircea

ANALIZA PRET OCTOMBRIE 2022 - BA 16



Director - Sebea Ioan

NR. CRT	RESURSA	DENUMIRE	CANTITATE	PRET	U.M.	VALOARE
0	1	2	3	4	5	6
1	Material	Sort 16 - 22.4 cariera	0,000	40,00	To	0,00
2	Material	Sort 8 - 16 cariera	0,277	40,00	To	11,09
3	Material	Sort 4 - 8 cariera	0,228	40,00	To	9,11
4	Material	Nisip concasat de cariera 0 - 4	0,287	35,00	To	10,03
5	Material	Nisip balastiera 0 - 4	0,099	36,00	To	3,55
6	Material	Filer	0,095	150,00	To	14,25
7	Material	Bitum	0,057	2.780,00	To	158,46
8	Manopera	Categ. I	0,144	25,24	Ora	3,63
9	Manopera	Categ. II	0,073	26,82	Ora	1,96
10	Manopera	Categ. III	0,072	26,82	Ora	1,93
11	Manopera	Categ. IV	0,050	26,82	Ora	1,34
12	Utilaj	Instalati de preparat asfalt	1,000	40,80	To	40,80
13	Utilaj	Incarcator frontal pe pneuri	0,040	123,67	Ora	4,95
14	Transport	Transport ciblura 0-4; 4-8; 8-16; 16-25; Nisip concasat 0-4	0,792	29,25	To	23,16
15	Transport	Transport nisip natural spalat de rau 0-4	0,099	8,55	To	0,84
	Stadiu fizic BA16					
	Cheltuieli directe					
		Material	8,86			
		Manopera				
		Utilaj		45,76		
		Transport			24,00	
		TOTAL				285,11
	Alte cheltuieli directe					
1	Alte cheltuieli					
2	Teste si probe laborator					
			0,20	0,00	0,00	0,20
	Total cheltuieli directe					4,00
	Cheltuieli indirecte stăte asfalt					
			9,06	45,75	24,00	289,31
	Profit					
						14,47
						0,00
						303,78
		PRET TOTAL FABRICA ASFALT				

Sef departament Ec.
Springean Ioan

Sef Serviciu in constructii.
Radulescu Calin C-tin

Sef departament Tehnic-Productie
Albu Mircea

HIDROCONSTRUCTIA BUCURESTI

Obiectivul: Fabrica beboane RACOVITA
Obiectul: Beton dozajle medii ciment A-S 32,5 R

ANALIZA DE PRET

NIVELUL DEVIZ

-RAPORT INTERN-

Descrierea Lucrarilor (cod, denumire, cantitate deviz)

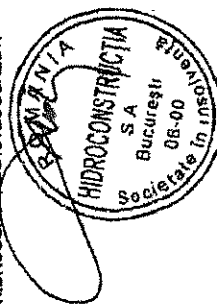
Nr Simbol	CodRes	Denumirea resurselor suplimentare la tehnologia simbolului	UM res	Cantitate	ProfilRes
Lista de lucru: 500.4.01.01.02 - Beton C8/10 cu 250 kg. ciment					
1	C20/10A	PREPARARE BETON C8/10 CU BALAST GRANULATIA-3MM CU CIMENT F25 IN INSTALATII CENTRALIZATE	MC	1,000	MC
	MAT	2100414 CIMENT IAS32,5R (PORTLAND CU ADOSURI PA 35) VRAC	Kg	250,000	MC
		2200288 PIETRIS CIURUIT SPALAT DE MAL 8-16	MC	0,180	31,72
		2200317 PIETRIS CIURUIT SPALAT DE MAL 16-31,5	MC	0,373	34,57
		2200575 NISIP SORTAT SPALAT DE RAU 0-4	MC	0,578	35,84
		2200642 NISIP SORTAT SPALAT DE RAU 4-8	MC	0,222	35,52
		6202818 APA INDUSTRIALA PENTRU MORTARE SI BETOANE DE LA REATEA	MC	0,128	1,00
		7316313 CEMENTOL SPA	Kg	2,500	8,80
MAN	10212	BETONIST 12	Ore	0,100	35,16
UTL	7405	CENTRALA DE BETON SEMIAUTOMATIZATA 21-40MC/ORA	Ore	0,043	342,00
		INCARCATOR FRONTAL PE PNEURI DE 1,5-2,5	Ore	0,014	135,52
					Total
					208,02
					0,00
					0,29
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					208,32
					22,70
					11,45
					240,46

Material marunt (%)					
TR. AU-FD	115,80	0			
TR. AU-OL	0,00	0,000			
TR. CF-FD	0,00	0,000			
TR. CF-DL	0,00	0,000			
TR. AL-FD	0,00	0,000			
TR. AL-DL	0,00	0,000			
Cheltuieli directe					
Alte cheltuieli directe					
CAS		0,00			
Servij + Creativ		0,00			
Sanatate		0,00			
Fond risc		0,00			
Alte ch. cf. preved. legale norm.		0,01			
Total cheltuieli directe	185,90	3,53			
Cheltuieli indirecte					
Profi		11 %			
Total general		5 %			

Pret unitar deviz = Total general / Cantitate deviz => 240,46 LEI / 1,00 MC = 240,46/100 LEI / MC => PU rotunjita la 2 zecimale: 240,46 LEI / MC

OFERTANT,

HIDROCONSTRUCTIA BUCURESTI





Nr. Pagina: 1 / 1

FACTURA FISCALA

CUMPARATOR : HIDROCONSTRUCTIA SUCURSILA

SEBES

ADRESA : CALEA DOBROMANII NR.103-105

RG - 010561 BUCURESTI

Județ/Sect : SECTOR 1

TARA : Romania

Co-4 TVA : RO1556B24

Nr. Inreg. Reg. Com. : 340/1726/1991

SERIA NR. Facturii: 6422604237

Data Facturii : 31.10.2022

Numar Client. : 995867

Numar SAP : 4593935

FURNIZOR: OMV PETROM MARKETING SRL

Sector 1, Str Coralilor nr 28

ADRESA: Cladirea Infinity Oval B, Et 1

RD - 013829 BUCURESTI

TARA: Romania

Cod TVA: RO11201891

Nr. Inreg. Reg. Com. : 340/10637/1998

SUA: Banca Comerciala Romana

CONT BANCAR: RO80040057054355890004

Capital Social: 894.360.000 RON

FACTURA AVIZANTA VERIFICATOR IN ROMANIA

Alimentarile pana la: 31.10.2022

Nr Produse	Denumire	Cantitate (2/buc)	Pret Unitar (fara TVA)	Valoara (fara TVA)	Discount excl. TVA	Comision excl. TVA	Valoare Baza Cota TVA	TVA	Valoare RON
01 0107	Motorina Stand	32,565,19	7,33	239,959,00	13,724,90-	0,00	226,225,10	14,00	229,207,88
02 0203	Benrina Stand95	154,33	8,23	970,13	64,83-	0,00	905,30	19,00	1,077,30
03 0541	AdBlue canistru	2,00	75,62	151,24	0,00	0,00	151,24	19,00	179,98
04 0107	Bonua Motorina Stand				4,381,96-	0,00	4,381,96	19,00	5,226,43-
05 0203	Bonua Benrina Stand95				20,75-	0,00	20,75	19,00	24,70-
TOTAL:							222,868,83	42,345,10	265,214,03

Remita Euroduse

Reducere conform SUC 131/2022

MOTIVUL

REZULTAT

LIMITE

Cota TVA

Valoare Baza TVA Valoare Factura

19,00 - 222,868,83 42,345,10 265,214,03

Total General (Factura: RON)

Din care Total Bonus (RON)

Factura intrasistemica la plata se aplica o penalizare conform contractului incheiat intre partii si

in conformitate cu legea in vigoare.

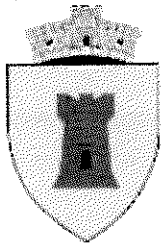
222,868,83 42,345,10 265,214,03

4,412,71-

838,42-

5,251,13-

CND: OMV 14-4-10/A



Nr...../.....2022

**ACT ADITIONAL NR.10
LA CONTRACTUL DE LUCRARI
NR. 75/1/4671 din 11.07.2018**

INTRE:

COMUNA TURNU ROSU, JUDETUL SIBIU, cu sediul în Comuna Turnu Rosu, nr. 54, jud. Sibiu, cod poștal 557285, telefon 0269/527888, fax 0269/5728601, cod fiscal 4603519 reprezentată prin Istrate Stelian - Primar, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte

Si

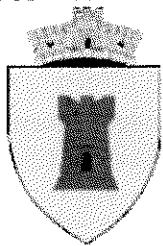
HIDROCONSTRUCTIA S.A. („in insolventa”, „in insolvency”, „en procedure collective”) cu sediul in Bucuresti, Calea Dorobantilor, nr.103-105, sector 1, cod 010562, telefon 021.208.14.11, fax 021.208.14.02, inregistrata la Registrul Comertului Municipiului Bucuresti sub nr. J40/1726/1991, cod de inregistrare fiscala RO1556820, cont unic de insolventa RO90CECEB00030RON0134654 deschis la CEC BANK SA, reprezentata prin dl. ec. Mihai Marin avand functia de Director General, in calitate de **“EXECUTANT”**, pe de alta parte

Avand in vedere adoptarea Ordonantei de Urgenta nr. 64/2022 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare, Indrumarul AFIR pentru beneficiarii PNDR privind aplicarea Ordonantei de Urgenta nr.64/2022, adresa nr. 1/7498/29.11.2022 transmisa de S.C. Hidroconstructia S.A.-UCM Sebes, prin care se solicita aplicarea prevederilor Ordonantei de Urgenta nr. 64/2022 asupra contractului de executie lucrari nr.75/1/4671/din 11.07.2018 si nota justificativa nr. 180/06.12.2022 intocmita de Autoritatea Contractanta, comuna Turnu Rosu, partile au convenit de comun acord incheierea prezentului act aditional dupa cum urmeaza:

Art. I

Modificarea subpunctelor 5.1, 5.2.1, 5.2.2. din contractul de executie lucrari nr.75/1/4671 din 11.07.2018 dupa cum urmeaza:

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv pretul lucrarilor executate, platibil executantului de catre achizitor conform graficului de plati si a calculelor detaliate in prevazute in anexa 1 la prezentul act aditional este de 3.737.604,33 lei, la care se adauga TVA in suma de 710.144,82 lei si valoarea rezultata in urma ajustarii preturilor conform prevederilor Ordonantei de Urgenta nr. 64/2022.



5.2 Ajustarea pretului contractului

5.2.1 Pretul contractului se ajustează conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile și a Indrumarului AFIR pentru beneficiarii PNDR privind aplicarea Ordonanței de Urgență nr.64/2022.

5.2.2 Ajustarea Pretului contractului se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului exclusiv pentru restul rămas de executat la data de 13 septembrie 2022, utilizând formula de ajustare prevăzută la art.17, alin. 8 litera a.1) din Ordonanței de Urgență nr.64/2022 după cum urmează:

$$V_{apl} = V_m \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_{mr}/ICC_{mlr}] + (V_{pl} - V_m) + (1 - \%cpm) \times \{(V_{pl} - V_m) \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_r/ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m)\}$$

unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_m - valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

ICC_{mr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

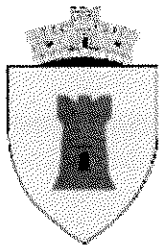
ICC_{mlr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință;

ICC_r - indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

ICC_{plr} - indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii „n”, potrivit anexei nr. 4

%av - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății

+%p – procentul de profit cuprins în solicitările de plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată



%cpm – coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Preturi, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție

Luna „n” – luna depunerii solicitării de plată

Luna de referință reprezintă luna anterioară față de data limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru. Dacă nu a existat un asemenea termen, luna de referință va fi cu 30 de zile înainte de data semnării contractului

Pentru contractele de achiziție pentru care luna de referință este anterioară lunii ianuarie 2021, luna de referință va fi asimilată lunii ianuarie 2021.

În situația în care indicii de cost în construcții total, ICC_r, sau indicii de cost în construcții pentru costul materialelor ICC_{mr} nu este disponibil și definitiv, se vor folosi ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată, pentru diferență, în următoarea situație de plată, atunci când indicii de cost în construcții totali și indicii de cost în construcții pentru costul materialelor vor fi publicați și definitivi.

În situația în care raportul dintre indicii de cost în construcții totali, realizați, respectiv prognozați, aplicați, este subunitar, se va înlocui indicele de cost în construcții total, prognozat, cu indicele de cost în construcții total, realizat și se aplică acest raport pentru ajustarea sumelor solicitate la plată.

ICC_{plr} va avea valoarea indicelui de cost în construcții total, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință. În situația în care și acest raport este subunitar, acesta va avea valoarea 1, până la data de 31.12.2023, cu condiția ca prin aplicarea raportului să nu se depășească condiția prevăzută la art. 8.

În situația în care în timpul derulării contractelor apar lucrări suplimentare, prețul acestor lucrări se va ajusta conform formulei de ajustare în următoarele condiții:

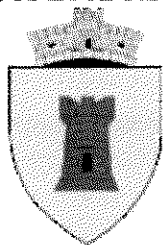
- a) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna anterioară față de data-limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru;
- b) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile suplimentare

Art.II.

Se introduc următoarele articole la punctul **5. Pretul contractului**, după cum urmează:

5.3. Rezerva de implementare

5.3.1 Se constituie rezerva de implementare în cuantum de 22,99% din valoarea restului rămas de executat la data de 13.09.2022 în conformitate cu articolul 9 din Ordonanța de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022,



aliniat (3), respectiv 180.308,77 lei fara TVA și poate fi utilizata numai pentru plata diferentelor de pret aferente ajustarii pretului prezentului contract, fara a depasii pragurile stabilite la art.8 si 18 ale ordonantei susmentionate.

5.3.2 Pe parcursul derularii contractului, rezerva de implementare destinata platii ajustarilor de pret se poate suplimenta cu procente de pâna la 10% din valoarea restului de executat a contractului de achizitie, la data solicitarii, prin incheierea de acte aditionale la contract, fara a depasii pragurile stabilite la art.8 si 18 ale ordonantei susmentionate.

5.3.3 Suplimentarea rezervei de implementare in conditiile prevazute la punctul 5.3.2 poate avea loc numai daca au fost efectuate plati de minimum 75% din valoarea rezervei. Suplimentarea rezervei nu poate conduce la depasirea pragurilor prevazute la art.8 si 18 ale ordonantei susmentionate.

5.3.4 Determinarea sumelor aferente utilizarii rezervei de implementare se va realiza după următoarea formulă de calcul: $SR = V_{apl} - V_{pl}$, unde V_{apl} - valoarea actualizata a platii solicitate de catre contractant la data depunerii solicitarii de plată iar V_{pl} - valoarea plății solicitate de catre contractant la data depunerii solicitarii de plată, în conformitate cu prevederile art.17 alin.8 lit.a.2 din OUG 64/2022.

5.3.5 In conformitate cu art.9 din Ordonanta de Urgenta nr.64 din 9 mai 2022 aliniat (7) Rezerva de implementare destinata finatariei ajustarilor de pret face parte din valoarea investitiei de baza si se include in mod corespunzator in devizul general de investitii.

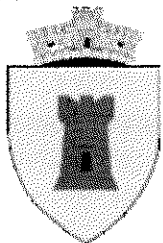
Art.III.

Valoarea restului de executat la data de 13.09.2022 pentru care se va aplica formula de ajustare cu ocazia fiecărei solicitari de plata, este de **784.292,16 lei** fara TVA conform prevedrilor Anexei 1 la acest act aditional.

Art.IV.

Anexa 1 – Nota justificativa nr. 180 din 06.12.2022 si documentele care au stat la baza elaborarii acesteia fac parte integranta din prezentul act aditioal.

Art.V.



Determinarea pretului final al contractului se realizeaza dupa depunerea ultimei solicitari de plata, in baza situatiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate in baza contractului, inclusiv in baza actelor aditionale la acesta, insusita de executant, diriginte de santier si aprobata de autoritatea/entitatea contractanta, prin incheierea unui act aditional la contract.

Art.VI.

Punerea in aplicare a prezentului act aditional este conditionata de avizarea favorabila a acestuia de catre CRFIR 7 Alba Iulia.

Restul prevederilor contractuale ale Contractului de lucrari nr. 75/1/4671 din 11.07.2018 raman neschimbate si produc efectele avute in vedere de parti la data semnarii lui, in masura in care nu contravin prevederilor prezentului act aditional.

Prezentul act aditional a fost incheiat astazi, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte si odata cu semnarea acestuia de catre ambele parti, devine parte integranta a Contractului de lucrari nr 75/1/4671 din 11.07.2018, pe care il modifica si il intregreaza in mod corespunzator.

Achizitor,
COMUNA TURNU ROSU, JUDETUL SIBIU
Reprezentant legal de proiect,
PRIMAR,
ISTRATE STELIAN

SECRETAR,
JINARIU MOISE NICOLAE

CONTABIL,
STEFANESCU RADU

Executant,
HIDROCONSTRUCTIA S.A.
ADMINISTRATOR SPECIAL
SC CONCILIUM CONSULTING SRL
VLAD NASTASE

DIRECTOR GENERAL
MIHAI MARIN

DEPARTAMENT JURIDIC

AVIZAT,
CONSORTIU: