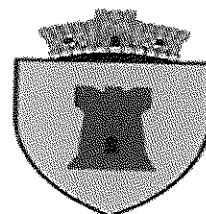


**ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂREA Nr.76

privind prelungirea contractului de închiriere nr.3961 din 21.08.2021 încheiat între Comuna Turnu Roșu și Opria George-Cornel pentru spațiul cu destinație imobil (casă de locuit și teren) , aparținând domeniului privat al Comunei Turnu Roșu, nr.91, județul Sibiu

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința extraordinară la data de 29 august 2023.

Analizând:

- Referatul de aprobare nr.4971 din 21.08.2023, întocmit de primarul comunei în vederea demarării procedurilor necesare pentru prelungirea perioadei de închiriere a spațiului cu destinație imobil (casă de locuit și teren) , aparținând domeniului privat al Comunei Turnu Roșu, nr.91, județul Sibiu,
- Raportul compartimentului de resort al instituției nr.4972 din 21.08.2023 privind necesitatea aprobării actului aditional de prelungire a contractului de închiriere nr.3961 din 01.09.2021 încheiat între Comuna Turnu Roșu și Opria George-Cornel pentru imobilul (casă de locuit și teren) , aparținând domeniului privat al Comunei Turnu Roșu, nr.91, județul Sibiu,
- Cererea nr.4847 din 17.08.2023 a domnului Opria George-Cornel, în calitate de locatar, de prelungire a contractului de închiriere nr.3961 din 21.08.2021 pentru spațiul cu destinație imobil (casă de locuit și teren) , aparținând domeniului privat al Comunei Turnu Roșu, nr.91, județul .
- Proiectul de hotărâre nr.78/2023 privind prelungirea contractului de închiriere nr.3961 din 21.08.2021 încheiat între Comuna Turnu Roșu și Opria George-Cornel pentru spațiul cu destinație imobil (casă de locuit și teren) , aparținând domeniului privat al Comunei Turnu Roșu, nr.91, județul Sibiu.

Tinând cont de art.553,555-558 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art.108, art.155 alin.5 lit.c, art.286 alin.4, art.332 și art.333 și art.362 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cumodificările și completările ulterioare;

Văzând Avizul nr.33/25.08.2023 al Comisiei pentru probleme juridice, servicii publice, agricultură, comerț, învățământ, cultură, culte, tineret, sport, sănătate, muncă, protecție socială și ordine publică și Avizul nr. 51/25.08.2023 al Comisiei pentru buget-finanțe, patrimoniu, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism, fonduri europene și strategii de dezvoltare comunitară.

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.b, art.136 alin.8, art.139 alin 2 lit. g , art.196 alin1, lit.a art.243 alin.1 lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea Contractului de inchiriere nr.3961 din 21.08.2021 încheiat între Comuna Turnu Roșu și Opria George-Cornel, prin act aditional, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

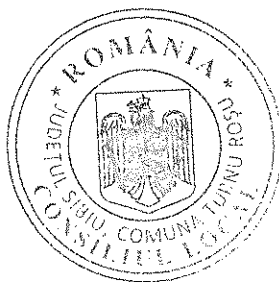
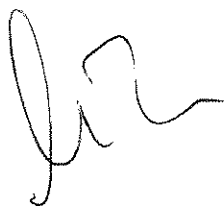
Art.2 Se împuternicește Primarul comunei Turnu Rosu, în persoana domnului Istrate Stelian, să semneze actul adițional de prelungire mentionat mai sus.

Art.3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se insarcineaza primarul comunei prin aparatul de specialitate.

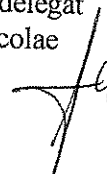
Art.4.Hotărârea se va comunica autorităților publice și persoanelor interesate și se publică prin grija secretarului general delegat al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu.

Adoptată la Turnu Roșu, la data de 29.08.2023

Președinte ședință,
Consilier Țăranu Nicolae-Marcel



Contrasemnează,
Secretar general delegat
Jinaru Moise Nicolae



JUDEȚUL SIBIU

PRIMĂRIA TURNU ROȘU

Nr.....din

ACT ADIȚIONAL NR.1

LA CONTRACT DE INCHIRIERE NR.3966 din 01.09.2021

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. COMUNA TURNU ROSU, judetul Sibiu, cu sediul in localitatea Turnu Rosu, str.Oltet, nr.54, judetul Sibiu, avand CIF 4603519, reprezentata legal prin primar Istrate stelian, in calitate de **LOCATOR**

și

1.2.OPRIA GEORGE-CORNEL, domiciliat în Oraș Tâlmăciu, strada Cetății, nr.45, Județul Sibiu, în calitate de **LOCATAR**

In baza Capitolului III, art.2.1.-Durata de închiriere-de comun acord au hotărât modificarea unor prevederi contractuale după cum urmează:

1. La art.2- Se prelungește durata contractului nr. 3966/01.09.2021 pe o perioada de 2 ani, respectiv până la data de 01.09.2025.

2.Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Acest înscris face parte integrantă din contractul de inchiriere nr.3966

Prezentul înscris cuprinde 1 fila și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

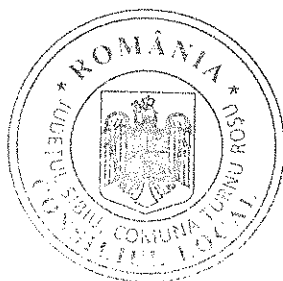
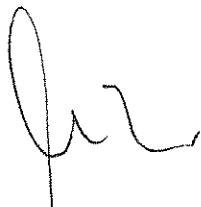
LOCATOR,
PRIMAR,
ISTRATE STELIAN

LOCATAR,
OPRIA GEORGE -CORNEL

SECREȚAR GENERAL DELEGAT,
JINARU MOISE NICOLAE

CONTABIL ȘTEFĂNESCU RADU ANDREI
Președinte ședință,

Consilier Țăranu Nicolae-Marcel



Contrasemnează,

Secretar general delegat

Jinaru Moise Nicolae

