



PRIMĂRIA COMUNEI TURNU ROȘU

STR. OLTEȚ, NR.54, COD.557285, C.I.F. 4603519

TEL:0269/527888, FAX:0269/527601

JUDEȚUL SIBIU

Nr. 7261 DIN 24.11.2023

Către,
CETĂȚENII COMUNEI TURNU ROȘU

Primăria Comunei Turnu-Roșu, reprezentată prin domnul Istrate Stelian, în calitate de primar, formulează prezenta:

ADRESĂ

Prin care dorim să vă comunicăm, faptul că în data 04.12.2023 la ora 09:00, **TOȚI PROPRIETARIII DE TERENURI DIN COMUNA TURNU ROȘU SUNT AȘTEPTAȚI LA SEDIUL INSTITUȚIEI PENTRU DESEMNAREA A 4 CETĂȚENI (REPREZENTANȚI AI PROPRIETARILOR DE TERENURI) CARE SUNT INTERESAȚI SĂ FACĂ PARTE DIN COMISIA LOCALĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE CONSTITUITĂ LA NIVELUL COMUNEI TURNU ROȘU.**

Art. 5. - Comisiile comunale, orasenesti sau municipale au urmatoarele atributii principale:

- a) preiau si analizeaza cererile depuse in conformitate cu prevederile legii, pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole si celor forestiere, cu exceptia celor formulate de comune, orase sau municipii;
- b) verifica in mod riguros indeplinirea conditiilor prevazute la art. 9 alin. (4) si (5) din Legea nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si la art. 6 din Legea nr. 1/2000, cu modificarile ulterioare, solicitand in acest scop toate relatiile si datele necesare;
- c) stabilesc marimea si amplasamentul suprafetei de teren, pentru care se reconstituie dreptul de proprietate sau care se atribuie potrivit legii, propune alte amplasamente si consemneaza in scris acceptul fostului proprietar sau al mostenitorilor acestuia pentru punerea in posesie pe alt amplasament cand vechiul amplasament este atribuit in mod legal altor persoane;
- d) completeaza, in urma verificarilor efectuate, anexele la prezentul regulament cu persoanele fizice si juridice indreptatite;
- e) primesc si transmit comisiei judetene contestatiile formulate de persoanele interesate;

f) intocmesc situatii definitive, potrivit competentelor ce le revin, privind persoanele fizice si juridice indreptatite sa li se atribuie teren, cu suprafata si amplasamentele stabilite, conform planului de delimitare si parcelare intocmit;

g) intocmesc situatii cu titlurile de proprietate eliberate in conditiile art. 27 alin. (22) din legea nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in cazurile in care proprietarii renunta la titlul de proprietate pentru intrarea in legalitate si inaintea comisiei judetene propuneri de revocare a acestor titluri;

h) inaintea si prezinta spre aprobare si validare comisiei judetene situatiile definitive, impreuna cu documentatia necesara, precum si divergentele produse si consemnate la nivelul acestor comisii;

i) pun in posesie, prin delimitare in teren, persoanele indreptatite sa primeasca terenul, completeaza fisele de punere in posesie a acestora, dupa validarea de catre comisia judeteana a propunerilor facute, si le inmaneaza titlurile de proprietate, potrivit competentelor ce le revin;

j) analizeaza lunar evolutia cauzelor in justitie in care comisia locala este parte si in functie de aceasta hotaraste si propune organului competent pozitia procesuala pentru termenele urmatoare;

k) sesizeaza organele competente pentru sanctionarea membrilor comisiei, cand este cazul;

l) identifica terenurile atribuite ilegal si sesizeaza primarul, care inaintea sub semnatura actiuni in constatarea nulitatii absolute pentru cazurile prevazute la art. III din Legea nr. 169/1997 cu modificarile si completarile ulterioare;

Vă mulțumim!

Cu deosebite considerații,

Primar,

Istrate Stelian



Compartiment agricol

Ing. Băiașu Costina

Băiașu

Secretar general delegat,

Jinaru Moise Nicolae