

CONVOCATOR

JOI 13 SEPTEMBRIE 2018, orele 12,00 va avea loc sedinta de indata a Consiliului Local Turnu Rosu in Sala de sedinte a Primariei Comunei Turnu Rosu, convocata prin Dispozitia nr.126/2018 cu urmatoarea ordine de zi:

1.Proiect de hotarare privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii activitatilor de alimentare cu apa si canalizare in comuna Turnu Rosu nr.3006/16.09.2013-initiator primarul comunei.

<i>Nr.c rt.</i>	<i>Numele si prenumele</i>	<i>Luat la cunostinta de data sedintei de indata din data de 13.09.2018</i>	<i>Semnatura de prezentare la sedinta de indata din data de 13.09.2018</i>
1	ANGHEL ANDREEA- CORNELIA		
2	BAN NICOLAE-IOAN		
3	COSTEIU CRISTIAN		
4	CRACIUN VASILE		
5	CRISTIAN IOAN-CORNELIU		
6	GALEA MARIA-CRISTINA		
7	MIHAIU TOMA-GRIGORE		
8	GILEA IOAN		
9	NICULESCU HORIA-RADU		
10	POPA IOAN		
11	TILVAN GHEORGHE		

SECRETAR
BUTA RODICA



COMUNA TURNU ROSU

NR. 3826 / 13.09.2018

REFERAT

Avand în vedere Contractul de delegare a gestiunii activitatilor de alimentare cu apă și canalizare în comuna Turnu Roșu nr.3006 din 16.09.2013 și cu precădere dispozițiile contractuale înscrise în capitolul IV-Durata contractului și Capitolul XVII-Alte clauze, prin care se prevede faptul ca, modificarea contractului se face numai prin act aditional precum și faptul că acesta poate fi prelungit , în aceleași conditii contractuale, ori de cate ori autoritatea administratiei publice locale solicita operatorului , pentru buna executare a contractului.

Tinand cont de faptul că atât licenta de funcționare emisă de către A.N.R.S.C cât și contractul în cauză expiră pe data de 16.09.2018 întrucât sunt în raport direct unul cu celălalt , trebuie prelungite termenele pentru ambele documente. astfel încat societatea să obțină prelungirea licenței necesare în vederea

Tinand cont de faptul ca sunt intrunite conditiile legale pentru prelungirea acestui contract, propunem spre aprobare proiectul de hotarare privind prelungirea contractului de gestiunii activitatilor de alimentare cu apă și canalizare în comuna Turnu Roșu nr.3006 din 16.09.2013

Intocmit,

Secretar Buta Rodica



COMUNA TURNU ROSU

PRIMARIA TURNU ROSU

NR.3827/13.09.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii activităților de alimentare cu apă și canalizare în Comuna Turnu Roșu nr.3006/16.09.2013

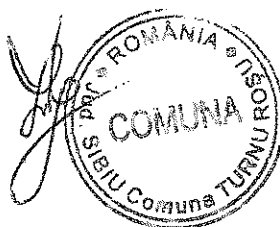
Analizand referatul de specialitate nr.3826/13.09.2018 întocmit de secretarul comunei

Ținând cont de faptul că atât licența de funcționare emisă de către A.N.R.S.C cât și contractul în cauză expiră pe data de 16.09.2018 întrucât sunt în raport direct unul cu celălalt , trebuie prelungite termenele pentru ambele documente, astfel încât societatea să obțină prelungirea licenței necesare în vederea

Luând în considerare dispozițiile:

- Legii 31/1990-Legea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare
- HCL nr.4/2012 privind înființarea SC Apa Canal Turnu Rosu SRL,
- HCL nr.92/2013 privind HCL nr.4/2012 privind înființarea SC Apa Canal Turnu Rosu SRL,
- Contractului de delegare a gestiunii activităților de alimentare cu apă și canalizare în Comuna Turnu Roșu nr.3006/16.09.2013
- Legii 51/2006 –Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr.241/2006-Legea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr.745/2007 privind aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice,

Astfel, în baza Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat prezentul proiect de hotărâre.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE

privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii activităților de alimentare cu apă și canalizare în
Comuna Turnu Roșu nr.3006/16.09.2013

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința de îndată la data
de _____.

Avandu-se în vedere referatul de specialitate nr.3826/13.09.2018 întocmit secretarul comunei, și
expunerea de motive nr.3827/13.09.2018 inițiată de primarul comunei,

În conformitate cu prevederile:

- HCL nr.4/2012 privind înființarea SC Apa Canal Turnu Rosu SRL,
- HCL nr.92/2013 privind HCL nr.4/2012 privind înființarea SC Apa Canal Turnu Rosu SRL,
- Contractului de delegare a gestiunii activităților de alimentare cu apă și canalizare în Comuna Turnu Roșu nr.3006/16.09.2013
- Legii 51/2006 –Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr.241/2006-Legea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr.745/2007 privind aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice

În baza prevederilor art.36, alin.2, lit.a, și lit.d coroborat cu alin 6, lit.a, pct.14, a art.45 alin 3 și art.115 alin1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Se aproba modificarea Contractului de delegare a gestiunii activităților de alimentare cu apă și canalizare în Comuna Turnu Roșu nr.3006/16.09.2013, prin act adițional, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 Primarul comunei Turnu Rosu se împuternicește să semneze actul adițional menționat mai sus.

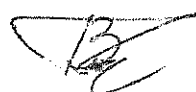
Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei și administratorul societății Apă Canal Turnu Roșu SRL.

Turnu Rosu la data de 13.09.2018

Inițiator,
Primar Istrate Stelian



Avizat,
secretar
Buta Rodica



COMUNA TURNU ROSU

NR. _____

ACT ADITIONAL NR.1

**La Contractul de delegare a gestiunii activităților de alimentare cu apă și canalizare în comuna
Turnu Roșu nr. 3006/16.09.2013**

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. COMUNA TURNU ROSU, judetul Sibiu, cu sediul in localitatea Turnu Rosu, str.Oltet, nr.54, judetul Sibiu, avand CIF 4603519, reprezentata legal prin primar Istrate Stelian, in calitate de **DELEGATAR**

și

1.2. SC APĂ CANAL TURNU ROȘU SRL, cu sediul in Comuna Turnu Rosu, str. Oltet, nr.54, Judetul Sibiu, reprezentata prin dna. Lupescu Cristina Elena, functia de administrator, in calitate de **DELEGAT**

de comun acord au hotărât completarea/modificarea unor prevederi contractuale după cum urmează:

- 1. Prelungirea contractului de delegare a gestiunii activităților de alimentare cu apă și canalizare în comuna Turnu Roșu nr. 3006/16.09.2013 pe o perioadă de 5 ani.**
- 2. Se împuternicește primarul comunei Turnu Roșu să semneze actul aditional în cauză.**

Acest înscris face parte integrantă din contractul de inchiriere nr. **3006/16.09.2013**

Prezentul înscris cuprinde 1 fila și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

DELEGATAR,

COMUNA TURNU ROSU

PRIN

PRIMAR ISTRATE STELIAN

DELEGAT

SC APĂ CANAL TURNU ROȘU SRL

PRIN

ADMINISTRATOR LUPESCU CRISTINA ELENA

SECRETAR BUTA RODICA

CONTABIL STEFANESCU RADU ANDREI

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURNU ROSU

HOTARAREA Nr.92
privind modificarea HCL nr.4/2012 privind infiintarea S.C. Apa-Canal Turnu Rosu SRL

Consiliul local al comunei Turnu Rosu , judetul Sibiu , intrunit in sedinta extraordinara din data de 29 august 2013,

Avand in vedere referatul nr.88/21.08.2013 intocmit de administratorul SC Apa-Canal Turnu Rosu SRL ,prin care se propune modificarea HCL nr.4/2012 prin completarea acesteia cu mentiunea delegarii prin atribuire directa, catre S.C.Apa-Canal Turnu Rosu SRL , a activitatii de alimentare cu apa si canalizare din comuna Turnu Rosu,

In conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006 –Legea serviciilor comunitare de utilitati publice , republicata si a Legii nr.241/2006 –Legea serviciului de alimentare cu apa si canalizare , republicata,

In conformitate cu prevederile HCL nr.4/2012 privind infiintarea SC Apa-Canal Turnu Rosu SRL si ale Ordinului nr.88 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare al Presedintelui Autoritatii Nationale de reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodarire Comunala,

In temeiul dispozitiilor art.36 , alin.2 , lit.a , raportat la alin.6 , lit.a pct.14 , art.45 alin.1 si art.115 alin.1 , lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba modificarea si completarea art.1 din HCL 4/2012 privind infiintarea S.C. Apa-Canal Turnu Rosu SRL , cu aliniatul 2 care va avea urmatorul continut:

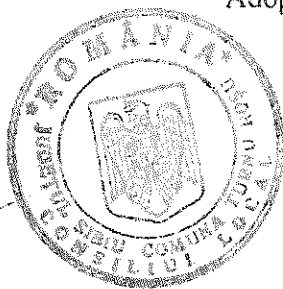
“Se aproba delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare prin atribuire directa, catre SC Apa-Canal Turnu Rosu SRL , avand in vedere reorganizarea Serviciului public de gospodarire comunal , infiintat prin HCL nr.116/2005 , incheindu-se in acest scop contract de delegare gestiune”.

Art.2. Se aproba contractul de delegare a gestiunii activitatilor de alimentare cu apa si canalizare in comuna Turnu Rosu , conform anexei , ce se va incheia intre Comuna Turnu Rosu , pe de o parte si S.C.Apa Canal Turnu Rosu SRL , pe de alta parte.

Art.3. Primarul comunei Istrate Stelian si administrator Pusca Cosmina al SC Apa-Canal Turnu Rosu SRL vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Adoptata in Turnu Rosu la data de 29.08.2013.

Presedinte sedinta,
Consilier Cristea Ioan



Contrasemneaza,
secretar
Buta Rodica

Difuzat: 1 ex.Inst. Pref.-Jud. Sibiu; 1 ex.dosar sedinta; 1 ex.primar; 1 ex.dosar hotarari
6 ex. 1 ex.SC Apa-Canal Turnu Rosu SRL; 1 ex.afisaj.

CONTRACT

de delegare a gestiunii activităților de alimentare cu apă și canalizare în
comuna Turnu Roșu

CAPITOLUL I

Părți contractante

Comuna Turnu Roșu cu sediul în Turnu Roșu, str. Olteț, nr.54, județul Sibiu reprezentat prin Istrate Stelian, având funcția de primar, pe de o parte, în calitate de delegatar,

Și

Operatorul SC APA CANAL TURNU ROȘU SRL codul unic de înregistrare 29587621, cu sediul în Turnu Roșu, str. Olteț, nr.54, județul Sibiu, reprezentată prin Pușcă Cosmina, având funcția de administrator, pe de altă parte, în calitate de delegat, S-a încheiat prezentul contract de delegare a gestiunii.

CAPITOLUL II

Obiectul contractului de delegare a gestiunii

Art. 1. - Obiectul contractului de delegare a gestiunii constă în dreptul și obligația de a furniza/presta /activitățile de alimentare cu apă și canalizare în comuna Turnu Roșu și în satul Sebeșul de Jos , inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă activităților în aria administrativ-teritorială a comunei Turnu Roșu.

Art. 2. - Obiectivele delegatarului sunt:

- a)îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii;
- b)dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- c)protecția mediului înconjurător.

Art. 3. - Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt următoarele:

- a)bunuri de retur, sunt bunurile publice transmise cu titlu gratuit în administrarea delegatului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului, revin de plin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații delegatarului.
- b)bunuri de preluare - sunt bunuri de preluare acele bunuri care la încetarea contractului de delegare pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urma își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legi.

CAPITOLUL III

Depoziții generale

Art. 4. - Contractul de delegare a gestiunii are ca anexă obligatorie următorul:

- a) caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului;
- b) regulamentul serviciului;

A fost aprobat prin HCL 17/28.02.2012.

- c) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a comunei Turnu Roșu;
- d) procesul-verbal de predare-primire a bunurilor prevăzute la lit. c).

CAPITOLUL IV

Durata contractului

Art. 5. - Durata contractului de delegare a gestiunii este de 5 ani.

Art. 6. - Contractul de delegare a gestiunii poate fi prelungit, în aceleași condiții contractuale, ori de câte ori autoritatea administrației publice locale solicită operatorului, pentru buna executare a serviciului. Prolungirea se poate face cu condiția ca durata maximă a contractului să nu depășească 49 de ani.

CAPITOLUL V

Profitul societății.

Art. 7. - Profitul net realizat va fi repartizat, cu aprobarea Consiliului Local Turnu Roșu, pentru dezvoltarea societății (investiții).

CAPITOLUL VI

Drepturile părților

Drepturile delegatului

Art. 8. - Delegatul are următoarele drepturi:

- a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice care fac obiectul contractului de delegare a gestiunii;
- b) să încaseze contravaloarea activităților încasate;
- c) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- d) să aplice prețurile/tarifele, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu nr. 76/26.06.2013, adoptate conform legislației în vigoare;
- e) să încheie contracte de furnizare/prestare a serviciului/activității cu toți utilizatorii;
- f) să propună ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor.

Drepturile delegatarului

Art. 9. - Delegatarul are următoarele drepturi:

- de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului;

- de a corela cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
 - de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice delegate;
 - de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice delegate;
 - de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice delegate; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a delegatului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;
 - de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către delegat, în baza avizului autorității de reglementare și în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- g) de a rezilia contractual unilateral prin hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu în cazul în care delegatul nu respectă obligațiile asumate prin contractul de delegare sau alte motive de interes local.

CAPITOLUL VII

Obligațiile părților

Obligațiile delegatului

Art. 10. - Delegatul are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării/furnizării serviciului/activității delegate;
- b) să respecte angajamentele luate prin contractele de delegare a gestiunii;
- c) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegat și ale celorlalte reglementări specifice serviciului delegat;
- d) să servească toți utilizatorii din unitatea administrativ teritorială unde i-a fost delegat/delegată serviciul/activitatea;
- e) să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în anexă la regulamentul serviciului delegat;
- f) să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;
- g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;
- h) să preia de la delegatar, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul aferent realizării serviciilor delegate;
- i) să efectueze serviciul public delegat conform prevederilor regulamentului serviciului în condiții de calitate și eficiență;
- j) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciul/activitatea delegat/delegată;

- k) să nu subdelege serviciul și bunurile care fac obiectul delegării;
- l) să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur sau preluate, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea delegatarului de a realiza serviciul;
- m) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii,
- n) să propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;
- o) să restituie bunurile de retur sau preluate, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii;
- p) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majoră, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;
- r) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- s) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- t) să predea la încheierea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;
- u) să realizeze investițiile, conform angajamentelor asumate și hotărârilor consiliului local
- v) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)
- w) în cazul în care delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;
- x) să se încadreze cu numărul de angajați conform hotărârii consiliului local de aprobare a organigramei și statutului de funcții al societății.
- y) bilanțul anual contabil va fi supus spre aprobare Consiliului Local Turnu Roșu.

Obligațiile delegatarului

Art. 11.- Delegatarul are următoarele obligații:

- a) să predea delegatului toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;
- b) să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;
- c) să faciliteze delegatului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- d) să își asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;

- e) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat;
- f) să nu îl tulbure pe delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;
- g) să notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- h) să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanță, menținerea echilibrului contractual; asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între delegat și utilizatori; clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice.

CAPITOLUL VIII

Prețurile/tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora

Art. 12. - Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua cu aprobarea Consiliului Local Turnu Roșu și cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.

Art. 13. - Prețurile/tarifele la serviciile delegate la data semnării prezentului contract sunt de 1,65 lei /mc apa potabilă și 1,23 lei/mc apa epurată.

Art. 14. - Contravaloarea serviciilor publice delegate se va determina în baza prețurilor în vigoare și a cantităților stabilite conform procedurii de facturare.

CAPITOLUL IX

Încetarea contractului de delegare a gestiunii

Art. 15. - Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către delegate, prin reziliere;
- d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare;
- e) alte clauze de încetare a contractului de delegare a gestiunii, convenite de părți, fără a aduce atingere prevederilor legale în vigoare.

CAPITOLUL X

Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți

Art. 16. Delegatarul va oferi toată asistența delegatului pentru stabilirea zonelor de protecție sanitară, conform cu legislația în vigoare și va promova și susține toate inițiativele naționale și regionale pentru protejarea calității apei brute.

Delegatul se obligă să acorde o atenție deosebită și să ia toate măsurile de precauție necesare în furnizarea serviciului astfel încât să nu afecteze în mod semnificativ mediul înconjurător și astfel încât să se conformeze legilor cu privire la mediul înconjurător și sănătate publică, luând în considerare starea tehnică actuală a sistemului de alimentare cu apă și canalizare - epurare.

Delegatul răspunde de:

- îndeplinirea condițiilor impuse de Autorizația de mediu; implementarea setului de condiționări stabilite prin acte normative emise de autoritățile de mediu competente;
- îndeplinirea condițiilor menționate în programul de Conformare aprobat prin Autorizația organelor publice de sănătate;
- elaborarea, dacă este cazul, împreună cu autoritățile de mediu, programe de conformare care vor cuprinde termene limită pentru realizarea măsurilor necesare.

2) Delegatul va informa autoritățile administrației publice în legătura cu toate riscurile de mediu identificate după începerea derulării Contractului în vederea planificării lucrărilor necesare și identificării resurselor financiare necesare realizării investițiilor, astfel încât delegatarul să asigure conformarea la standardele de mediu;

3) Determinarea riscurilor de mediu se va face de părțile semnatare ale prezentului Contract, prin specialiști proprii, iar în cazul în care se vor ivi divergențe se va apela la audit de mediu executat de o firmă specializată în acest domeniu. Stabilirea eventualelor responsabilități se va face pe baza acestui audit.

CAPITOLUL XI

Politica de personal.

Art. 17. *Delegatul* va angaja personal conform Hotărârii Consiliului Local de aprobare a organigramei și statului de funcții și va lua măsuri de calificare și recalificare a personalului.

CAPITOLUL XII

Forța majoră

Art. 18. - Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 30 zile producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Dacă în termen de 30 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea deplin drept a prezentului contract de delegare a gestiunii fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XIII

Rezilierea contractului de delegare a gestiunii

Art. 19. Contractul poate fi reziliat unilateral de către delegatar, cu un preaviz de 60 de zile, în cazul în care delegatul nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin contract sau în caz de interes local sau național.

CAPITOLUL XIV

Răspunderea contractuală

Art. 20. - Nerespectarea dovedită de către delegate a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de delegare a gestiunii atrage răspunderea contractuală .

CAPITOLUL XV

Litigii

Art. 21. - Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de delegare a gestiunii se rezolva pe cale amiabila sau, în caz contrar, se supun instanței judecătorești competente, potrivit legii.

CAPITOLUL XVII

Alte clauze

Art. 22. - Modificarea prezentului contract de delegare a gestiunii se face numai prin act adițional sau în baza noilor reglementări apărute în materie, încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract de delegare a gestiunii intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 4 exemplare.

Comuna Turnu Roșu prin ,
PRIMAR,
ISTRATE STELIAN



SC Apă canal Turnu Roșu SRL prin,
ADMINISTRATOR,
PUȘCĂ COSMINA

