

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURNU ROȘU

HOTĂRÂREA Nr. 57

privind aprobarea realizării obiectivului de investiții „Construire capelă,, Comuna Turnu Roșu,
județul Sibiu și aprobarea indicatorilor tehnico-economici

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară la data de 26 iulie 2018,

Avandu-se in vedere referatul de specialitate nr.3052/17.07.2018 intocmit secretarul comunei si expunerea de motive nr.3053/17.07.2018 si proiectul de hotarare initiate de primarul comunei,

Vazand avizul Comisiei de specialitate,

Avand in vedere Avizul favorabil nr.3514/13.07.2018 al Directiei Judefene pentru Cultura Sibiu,

Vazand prevederile bugetare pentru finantarea obiectivului de investitii cuprinse în cadrul Hotărârii Consiliului Local Turnu Roșu nr.52/2018 privind rectificarea bugetului local pe trimestrul III al anului 2018,

In conformitate cu prevederile:

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

-Art.23 alin.1 din Legea nr.102/2014, privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare,

-HG nr.741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare.

-Legii 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

-Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construire, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza dispozițiilor art.36, alin.1, alin.2 lit.b coroborat cu alin 4 lit.d , alin.2 lit.c coroborat cu art.45 alin 3 și art.115 alin1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba realizarea obiectivului de investitii „Construire capela,, in suprafata construită de 107,40 mp si suprafata desfasurata de 107,40 mp, pe terenul identificat cu numar topografic-100445 din intravilanul Comunei Turnu Rosu, str.Monumentului, nr.75.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici a obiectivului de investiții „Constuire capela,, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotarare-Devizul general-după cum urmează:

a.Total general:214.11 mii lei lei cu TVA

b.Din care C+M:170.17 mii lei cu TVA

Art.3. Se aprobă finanțarea obiectivului de investiții din bugetul local al Comunei Turnu Roșu.

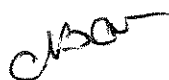
Art.4. Se împuternicește primarul Comunei Turnu Roșu domnul Istrate Stelian să demareze toate procedurile necesare în vederea implementării obiectivului de investiții, să întocmească și să semneze toate documentele necesare .

Art.5. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se insarcinează Primarul Comunei Turnu Roșu.

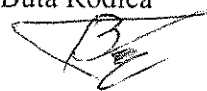
Art.6. Hotararea se va comunica autoritatilor publice si persoanelor interesate si se publica, prin grija secretarului comunei Turnu Rosu ,judetul Sibiu.

Adoptata in Turnu Rosu la data de 26.07.2018

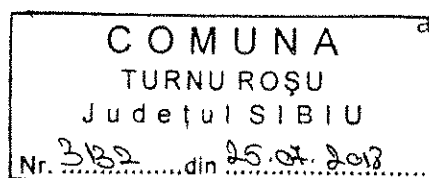
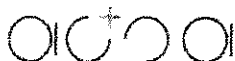
Presedinte sedinta,
Consilier Ban Nicolae-Ioan



Contrasemneaza,
secretar
Buta Rodica



Difuzat:1 ex.Inst.Pref-Jud Sibiu;1 ex.dos sedinta;1 ex.dosar hotarari;1 ex primar;1 ex.afisaj .



Atelier cristian + cristian arhitectura

TEL / FAX - 0369 566 045
office@accarhitectura.roProiectant General: S.C. ATELIER CRISTIAN + CRISTIAN ARHITECTURA S.R.L.
Beneficiar: PRIMARIA TURNU ROSU

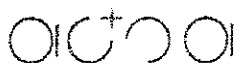
DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

CONSTRUIRE CAPELA

Amplasament: Comuna Turnu Rosu, Str. Monumentului, Nr.75
Faza: D.T.A.C. SI P.Th.curs valutar 1eu = 4.655
cota TVA 19%

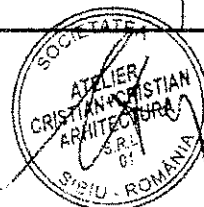
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucru	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare inclusiv TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1.25	0.24	1.49
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		1.25	- 0.24	1.49
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	10.00	1.90	11.90
TOTAL CAPITOL 2		10.00	1.90	11.90
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	16.00	0.00	16.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5.00	0.00	5.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autonzațiilor	6.75	0.00	6.75
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.25	0.00	2.25
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	2.00	0.00	2.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	5.70	1.08	6.78
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.70	0.00	0.70
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0.35	0.00	0.35
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.35	0.00	0.35
3.8.2	Organe de șantier	5.00	0.95	5.95
TOTAL CAPITOL 3		21.70	1.08	22.78
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	129.00	24.51	153.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.00	0.38	2.38
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	6.25	1.19	7.44
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	3.00	0.57	3.57
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		140.25	26.65	166.90



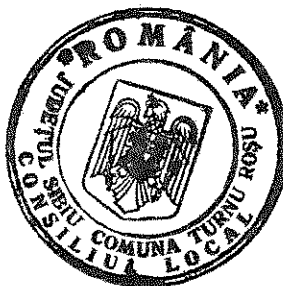
atelier cristian + cristian arhitectura

TEL / FAX - 0362 566 045
e-mail: office@accarhitectura.ro

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1.11	0.21	1.32
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.75	0.14	0.89
	5.1.2. Cheltuieli comune organizării șantierului	0.36	0.07	0.43
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.48	0.00	1.48
	5.2.1. Comisiioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.72	0.00	0.72
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.14	0.00	0.14
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.62	0.00	0.62
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.93	1.32	8.24
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		9.52	1.53	11.04
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		182.71	31.40	214.11
Din care C + M		143.00	27.17	170.17



Presedinte sedinta,
Consilier Ban Nicolae-Ioan



Contrasemneaza,
secretar
Buta Rodica