



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr.15/2026

privind delegarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către SC Apă-Canal Turnu Roșu SRL, pentru perioada 2026-2031 la nivelul UATC Turnu Roșu, Județul Sibiu

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară convocată în data de 31.03.2026

Având în vedere:

- Referat SC Apă-Canal Turnu Roșu SRL nr.205/24.03.2026 înregistrată în cadrul instituției sub nr.1968 din 24.03.2026 prin care se solicită delegarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către SC Apă-Canal Turnu Roșu SRL pentru perioada 2026-2031 la nivelul UATC Turnu Roșu, Județul Sibiu;
- Decizia A.N.R.S.C. nr.90/07.07.2025;
- Referatul de specialitate nr. 2008/26.03.2026 întocmit de secretarul general al comunei;
- Referatul de aprobare nr. 2007/26.03.2026 inițiat de primarul comunei,
- Proiect de hotărâre nr.15/2026 privind delegarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către SC Apă-Canal Turnu Roșu SRL, pentru perioada 2026-2031 la nivelul UATC Turnu Roșu, Județul Sibiu.

Luând act de:

- Hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu nr.4/2012 privind înființarea SC Apa Canal Turnu Rosu SRL,
- Hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu nr.92/2013 privind HCL nr.4/2012 privind înființarea SC Apa Canal Turnu Rosu SRL,
- Contractul de delegare a gestiunii activităților de alimentare cu apă și canalizare în Comuna Turnu Roșu nr.1504/18.03.2021;
- Hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu nr.17/2012 privind ROF;
- Hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu nr.13/2016 privind stabilirea redevenței anuale datorată de către SC Apă Canal Turnu Roșu-SRL pentru delegarea activităților de alimentare cu apă și canalizare în Comuna Turnu Roșu.

In conformitate cu prevederile:

- Legii 51/2006 –Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- Legii nr.241/2006-Legea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr.745/2007 privind aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice

Văzând:

Avizul nr.13 din 26.03.2026 al Comisiei pentru probleme juridice, servicii publice, agricultură, comerț, învățământ, cultură, culte, tineret, sport, sănătate, muncă, protecție socială și ordine publică.

Avizul nr.10 din 26.03.2026 al Comisiei pentru buget-finanțe, patrimoniu, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism, fonduri europene și strategii de dezvoltare comunitară.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.2 lit.d coroborat cu alin.7 lit.n, art.136 alin.8, art.139 alin 3 , art.196 alin1, lit.a art.243 alin.1 lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă delegarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare la nivelul UATC Turnu Roșu către SC Apă-Canal Turnu Roșu SRL;

Art.2. Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare și epurare a apelor uzate al Comunei Turnu Roșu, Județul Sibiu, conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Turnu Roșu, în persoana doamnei Anghel Andreea Cornelia, să semneze contractul de delegare menționat la art.2 din prezentul act normativ.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei și administratorul SC Apă Canal Turnu Roșu SRL.

Art.5. Hotărârea se va comunica autorităților publice și persoanelor interesate și se publică prin grija secretarului general al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu.

Adoptată la Turnu Roșu, la data de 31.03.2026

Președinte ședință,
Consilier
Crăciun Vasile



Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Bobesiu Vasile

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei TURNU ROȘU în ședința ordinară din data de 31.03.2026 cu un număr de 11 voturi "Pentru", 0 voturi "Împotrivă" și un nr. de - voturi „Abținere”, Consilieri locali în funcție 11, consilieri locali prezenți 11.

CONTRACT

de delegare a gestiunii serviciului public de
alimentare cu apă și de canalizare și epurare a apelor
uzate al Comunei Turnu Roșu, Județul Sibiu

CAPITOLUL I

Părțile contractante

1.1. COMUNA TURNU ROSU, județul Sibiu, cu sediul în localitatea Turnu Roșu, str. Olteț nr.54, județul Sibiu, având CIF 4603519, reprezentată legal prin primar Anghel Andreea-Cornelia, în calitate de **DELEGATAR**

și

1.2.S.C. APĂ CANAL TURNU ROȘU S.R.L., cu sediul în Comuna Turnu Roșu, str. Olteț nr.54, Județul Sibiu, reprezentată prin administrator Matei Claudiu, în calitate de **DELEGAT**

Au încheiat prezentul contract de delegare a gestiunii.

CAPITOLUL II

Obiectul contractului de delegare a gestiunii

Art. 1. - Obiectul contractului de delegare a gestiunii constă în dreptul și obligația de a furniza/presta serviciul de alimentare cu apă și de canalizare și epurare a apelor uzate al Comunei Turnu Roșu, inclusive dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al UAT-ului.

Art. 2. - Obiectivele delegatarului sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii;
- b) dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- c) protecția mediului înconjurător.

Art. 3. - Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt următoarele:

- a) bunuri de retur - sunt bunurile publice transmise cu titlu gratuit în administrarea delegatului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor

delegării și care, la încetarea contractului, revin deplin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații delegatarului. În cazul încetării contractului înainte de termen, delegatarul este îndreptățit să primească valoarea neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale;

b) bunuri de preluare - sunt acele bunuri care, la încetarea contractului de delegare, revin delegatarului, în mod gratuit;

c) bunuri proprii - sunt acele bunuri care, la încetarea contractului, rămân în proprietatea delegatului.

CAPITOLUL III

Dispoziții generale

Art. 4. - Contractul de delegare a gestiunii are ca anexe obligatorii următoarele:

a) regulamentul serviciului aprobat prin H.C.L. nr. 17/2012.

b) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciului.

c) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. b).

CAPITOLUL IV

Durata contractului

Art. 5. - Durata contractului de delegare a gestiunii este de 5 ani de la data semnării contractului.

Art. 6. - Contractul de delegare a gestiunii poate fi prelungit doar o singură dată, pentru o perioadă care nu poate depăși jumătate din durata inițială.

CAPITOLUL V

REDEVENȚA -

Art. 7. 1) Nivelul redevenței sau al altor obligații, după caz; la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației. Nivelul redevenței se stabilește în mod transparent și nediscriminatoriu pentru toți potențialii operatori de servicii de utilități publice, utilizându-se aceeași metodologie de calcul;

2)Redevența anuală datorată de către SC Apă Canal Turnu Roșu SRL, pentru delegarea activităților de alimentare cu apă și canalizare în comuna Turnu Roșu este de 1% din cifra de afaceri a delegatului.

CAPITOLUL VI

Drepturile părților

Drepturile delegatului

Art. 8. - Delegatul are următoarele drepturi:

- a) sa exploateze in mod direct, pe riscul si pe răspunderea sa, bunurile, activitățile si serviciile publice care fac obiectul contractului de delegare a gestiunii;
- b) sa încaseze contravaloarea serviciului prestate;
- c) sa inițieze modificarea si/sau completarea prezentului contract, in cazul modificării reglementarilor si/sau a condițiilor tehnica-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- d) sa aplice prețul/tariful aprobat conform legislației in vigoare .
- e) sa încheie contracte de furnizare/prestare a serviciului cu utilizatorii;
- f) sa propună ajustarea si modificarea preturilor/tarifelor, conform legislației în vigoare prin hotărârea consiliului local .

Drepturile delegatarului

Art. 9. - Delegatarul are următoarele drepturi:

- a) de a stabili si de a aproba programele de reabilitare, extindere si modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului;
- b) de a corela cu programele de dezvoltare economico-sociala a localităților si de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții in scopul realizării acestora într-o concepție unitara;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea si modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice delegate;
- d) de a realiza investiții de interes comun in domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice delegate;
- e) de a inspecta bunurile, activitățile si serviciile publice delegate; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum si modul in care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea

obligărilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a delegatului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;

f) de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către delegat, în baza avizului autorității de reglementare și în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

g) de a rezilia contractul, în condițiile legii, în cazul în care delegatul nu respectă obligațiile asumate prin contractul de delegare.

CAPITOLUL VII

Obligațiile părților

Obligațiile delegatului

Art. 10. - Delegatul are următoarele obligații:

a) să obțină de la autoritățile competente avizele și autorizațiile necesare prestării/furnizării serviciului/activității delegate;

b) să respecte angajamentele luate prin contractele de delegare a gestiunii;

c) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegat, caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului delegat;

d) să servească toți utilizatorii din unitatea administrativ-teritorială unde i-a fost delegat/delegate serviciul/activitatea;

e) să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în anexa la regulamentul serviciului delegat, aprobat prin HCL nr. 17/2012;

f) să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;

g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;

h) să preia de la delegatar, pe baza de proces-verbal de predare-preluare, patrimonial aferent realizării serviciilor delegate;

i) să efectueze serviciul public delegat conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;

j) să fundamenteze și să supună aprobării consiliului local prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciul delegat;

ANEXĂ LA HCL nr.15/2026

- k) sa nu sub delege serviciul si bunurile care fac obiectul delegării;
- l) sa ia toate masurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, sa nu fie afectata capacitatea delegatarului de a realiza serviciul;
- n) sa fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii;
- o) sa propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat in baza legislației in vigoare;
- p) sa transmită delegatarului modificările de patrimoniu apărute in cursul anului, precum si situația patrimoniului public (cantitativ si valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea in contabilitatea acesteia;
- r) sa restituie bunurile de retur, in deplina proprietate, in mod gratuit si libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii;
- s) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majora, delegatul este obligat sa asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate in contract, pana la preluarea acestia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;
- ș) sa notifice cauzele de natura sa conducă la reducerea activității si masurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- t) sa ia masurile necesare privind igiena, siguranța la locul de munca si normele de protecție a muncii;
- t) sa predea la încheierea contractului toata documentația tehnico-economica referitoare la serviciul gestionat;
- v) sa respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranța in exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea si protejarea patrimoniului etc.)
- x) in cazul in care delegatul sesizează existenta sau posibilitatea existentei unei cauze de natura sa conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, in vederea luării masurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;
- y) sa se încadreze cu numărul de angajați conform hotărârii consiliului local de aprobare a organigramei si a statului de funcții al societății.
- z) bilanțul anual contabil va fi supus spre aprobare Consiliului Local Turnu Roșu.

Obligațiile delegatarului

Art. 11. - Delegatarul are următoarele obligații:

- a) sa predea delegatului la data intrării in vigoare a contractului de delegare toate bunurile, instalațiile, echipamentele si dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe baza de proces-verbal de predare-preluare;
- b) sa notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;
- c) sa faciliteze delegatului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public si privat, in conformitate cu reglementările legale in vigoare;
- d) sa își asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile si obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;
- e) sa ia toate masurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât sa se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat;
- f) sa nu-l tulbure pe delegat in exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;
- g) sa nu modifice in mod unilateral contractul de delegare, in afara de cazurile prevăzute expres de lege;
- h) sa notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natura sa aducă atingere drepturilor acestuia;
- i) sa verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate si nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanta si aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora; asigurarea unor relații echidistante si echilibrate între delegat si utilizatori; clauzele de administrare, întreținere si predare a bunurilor publice.

CAPITOLUL VIII

Preturile/tarifele practicate si procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora

Art. 12. - Stabilirea, ajustarea si modificarea preturilor si tarifelor se vor efectua in conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a preturilor si tarifelor specifica serviciului delegat si cu respectarea prevederilor legilor speciale.

Art. 13. (1) Preturile/tarifele la serviciile delegate la data semnării prezentului contract sunt de :

- tariful de canalizare/epurare este de 5,36 lei/mc.
- Prețul pentru apă potabilă este de 5,25 lei/mc.

Art. 14. - Contravaloarea serviciilor publice delegate se va determina in baza preturilor in vigoare si a cantităților stabilite conform procedurii de facturare.

Art.15. La data începerii furnizării/prestării serviciului delegatul va practica **prețul de producere, transport și distribuție a apei potabile în comuna Turnu Roșu de 5,25 lei/mc, exclusiv TVA și tariful de canalizare – epurare pentru comuna Turnu Roșu de 5,36 lei/mc, exclusiv TVA, conform Avizului ANRSC nr. 90/07.07.2025**

Art. 16. Delegatul (operatorul) își asuma responsabilitatea întocmirii si depunerii documentației pentru obținerea avizului conform pentru o perioada de până la 12 luni.

La momentul primirii avizului, se va încheia un act adițional la prezentul contract ce va cuprinde strategia de tarifiere pentru perioada contractului de delegare.

CAPITOLUL IX

Încetarea contractului de delegare a gestiunii

Art. 17. - Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, daca părțile nu convin, in scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) in cazul in care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar.
- c) in cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri in sarcina părții în culpa;
- d) la dispariția, dintr-o cauza de forță majoră, a sistemului sau in cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- e) in cazul reorganizării judiciare sau a falimentului delegatului;
- f) alte clauze de încetare a contractului de delegare a gestiunii, convenite de părți, fără a aduce atingere prevederilor legale in vigoare.

CAPITOLUL X

Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți

Art. 18. Delegatarul va oferi toată asistența delegatului pentru stabilirea zonelor de protecție sanitara, conform cu legislația în vigoare si va promova si susține toate inițiativele naționale si regionale pentru protejarea calității apei brute.

Delegatul se obligă să acorde o atenție deosebită și să ia toate măsurile de precauție necesare în furnizarea serviciului astfel încât să nu afecteze în mod semnificativ mediul înconjurător și astfel încât să se conformeze legilor cu privire la mediul înconjurător și sănătate publică, luând în considerare starea tehnicii actuale a sistemului de alimentare cu apă și canalizare-epurare.

1. Delegatul răspunde de :

-îndeplinirea condițiilor impuse de Autorizația de mediu, implementarea setului de condiționări stabilite prin acte normative emise de autoritățile de mediu competente.

-îndeplinirea condițiilor menționate în programul de conformare aprobat prin Autorizația organelor publice de sănătate.

-elaborarea, dacă este cazul, împreună cu autoritățile de mediu de programe de conformare care vor cuprinde termene limita pentru realizarea măsurilor necesare.

2. Delegatul va informa autoritățile administrației publice în legătura cu toate riscurile de mediu identificate după începerea derulării Contractului în vederea planificării lucrărilor necesare și identificării resurselor financiare necesare realizării investițiilor, astfel încât delegatarul să asigure conformarea la standardele de mediu.

3. Determinarea riscurilor de mediu se va face de părțile semnatare ale prezentului contract, prin specialist proprii, iar în cazul în care se vor ivi divergente se va apela la audit de mediu executat de o firmă specializată în acest domeniu. Stabilirea eventualelor responsabilități se va face pe baza acestui audit.

CAPITOLUL XI

Politica de personal

Art.19. Delegatul va angaja personal conform Hotărârii de Consiliu Local de aprobare a organigramei și a statului de funcții și va lua măsuri de calificare și recalificare a personalului.

CAPITOLUL XII

Forța majora

Art.20. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majora.

Partea care invoca forța majora este obligata sa notifice celeilalte părți in termen de 30 de zile producerea evenimentului, precum si dovada forței majore si sa ia toate masurile posibile in vederea limitării consecințelor lui.

Daca in termen de 30 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul sa își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de delegare a gestiunii fără ca vreuna dintre ele sa pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XIII

Administrarea patrimoniului public si privat

Art. 21. Delegatul va administra patrimoniul public ce deservește serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare și epurare a al Comunei Turnu Roșu.

CAPITOLUL XIV

Rezilierea contractului de delegare a gestiunii

Art. 22. Contractul poate fi reziliat unilateral de către delegatar, cu un preaviz de 60 de zile, in cazul in care delegatul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract sau in caz de interes local sau național.

CAPITOLUL XV

Răspunderea contractuala

Art. 23. - Nerespectarea dovedita de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute in prezentul contract de delegare a gestiunii atrage răspunderea contractuala a părții in culpa.

CAPITOLUL XVI

Litigii

Art. 24. - Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de delegare a gestiunii se supun instanței judecătorești competente, potrivit legii.

CAPITOLUL XVIII

Alte clauze

Art. 25. - Modificarea prezentului contract de delegare a gestiunii se face numai prin act adițional încheiat intre părțile contractante. Actul adițional se aprobă de consiliul local și se semnează de autoritatea executive prin reprezentantul unității administrativ-teritoriale.

Prezentul contract de delegare a gestiunii intra in vigoare la data înregistrării și semnării lui si a fost încheiat in 4 exemplare.

ANEXĂ LA HCL nr.15/2026

Comuna Turnu Roșu prin,
Primar Anghel Andreea-Cornelia

S.C. Apă Canal Turnu Roșu S.R.L. prin,
Administrator Matei Claudiu

Adoptată la Turnu Roșu, la data de 31.03.2026

**Președinte ședință,
Consilier
Crăciun Vasile**



**Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Bobeșiu Vasile**

