



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
COMUNA TURNU ROȘU  
CONSILIUL LOCAL



**HOTARAREA Nr.24/2026**

**privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.434 din 21.01.2022 pentru spațiului cu destinație de cabinet medical situat în Comuna Turnu Roșu, sat Turnu Roșu, nr.556 din cadrul Centrului Medico-Social**

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința extraordinară la data de 29.04.2026.

Analizând:

- Raportul de specialitate nr.2649 din 23.04.2026 privind necesitatea prelungirii închirierii spațiului cu destinație cabinet medical, situat în Comuna Turnu Roșu, sat Turnu Roșu, nr.556 din cadrul Centrului Medico-Social,
- Referatul de aprobare nr.2650 din 23.04.2026 întocmit de primarul comunei în vederea demarării procedurilor necesare pentru încheierea spațiului cu destinație cabinet medical, situat în Comuna Turnu Roșu, sat Turnu Roșu, nr.556 din cadrul Centrului Medico-Social,
- Hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu nr.7/2022 privind spațiului cu destinație de cabinet medical, situat în Comuna Turnu Roșu, sat Turnu Roșu, nr.556 din cadrul Centrului Medico-Social;
- Luând act de disponibilitatea spațiului de cabinet medical de familie din cadrul Centrului Medico-Social, precum și de necesitatea asigurării funcționării acestuia și prestării de servicii medicale de familie pentru cetățenii comunei,
- Cererea nr.4/2026 a doamnei doctor Brandiburg Camelia , înregistrată la sediul instituției sub nr.2648 din 23.04.2026.
- privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.434 din 21.01.2022 pentru spațiului cu destinație de cabinet medical situat în Comuna Turnu Roșu, sat Turnu Roșu, nr.556 din cadrul Centrului Medico-Social

Luând act de:

- ❖ Ordonanța 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând:

- Avizul nr.22 din 29.04.2026 al Comisiei pentru probleme juridice, servicii publice, agricultură, comerț, învățământ, cultură, culte, tineret, sport, sănătate, muncă, protecție socială și ordine publică.

• Avizul nr.17 din 29.04.2026 al Comisiei pentru buget-finanțe, patrimoniu, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism, fonduri europene și strategii de dezvoltare comunitară.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.a), art.136 alin.(8), art. 334-348 și art.196 alin1, lit.a0 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr.434 din 21.01.2022 încheiat între Comuna Turnu Roșu și Dr. Brandiburg Camelia, pe o perioadă de 5 ani, respectiv până la data de 21.01.2032, prin act adițional, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul comunei Turnu Roșu, în persoana doamnei Anghel Andreea Cornelia, să semneze prelungirea contractului de închiriere.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul comunei Turnu Roșu, prin aparatul de specialitate.

**Art.4.** Hotărârea se va comunica autorităților publice și persoanelor interesate și se publică prin grija secretarului general al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu.

Adoptată la Turnu Roșu, la data de 29.04.2026

**Președinte ședință,  
Consilier  
Crăciun Vasile**



**Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Bobeșiu Vasile**



Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al comunei TURNU ROȘU în ședința extraordinară din data de 29.04.2026 cu un număr de 9 voturi "Pentru", un nr. de - voturi "Împotriva", și un nr. de - voturi „Abținere”, Consilieri locali în funcție 11, consilieri locali prezenți 9

JUDEȚUL SIBIU  
PRIMĂRIA TURNU ROȘU  
NR. / \_\_\_\_\_.2026

**ACT ADIȚIONAL NR. 2 /2026**  
la Contractul de mandat nr. 434/21.01.2022

Încheiat astăzi, \_\_\_\_\_.2026, între:

**COMUNA TURNU ROȘU**, cu sediul în localitatea Turnu Roșu, str. Olteț, nr.54, jud. Sibiu, având CIF 4603519, reprezentată legal prin primar Anghel Andreea Cornelia, în calitate de **LOCATOR**,

și

**Cabinet Medical Medicina de Familie** -dr. Brandiburg Camelia, cu sediu principal în Comuna Turnu Roșu, sat Turnu Roșu, nr.556, având Cod de înregistrare fiscală 45560393, Județul Sibiu, tel. \_\_\_\_\_ c-mail: \_\_\_\_\_, reprezentată prin doctor Brandiburg Camelia, în calitate de **LOCATAR**.

În temeiul legal:

În baza Hotărârii Consiliului Local Turnu Roșu nr. ..../2026, și având în vedere prevederile art.2.1 din Contractul de închiriere nr.434 din 21.01.2022,

Au convenit de comun acord următoarele:

**Art.1.** Se aproba prelungirea duratei Contractului de închiriere nr.434/21.01.2022 pe o perioada de 5 ani, respectiv din data de 21.01.2027 până la data de 21.01.2032.

**Art.2.** Celelalte clauze ale Contractului de închiriere nr.434/21.01.2022, astfel cum a fost modificat și completat prin Actul adițional nr.1, rămân neschimbate și își produc în continuare efectele.

**Art.3.** Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de închiriere nr.434 din 21.01.2022.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

LOCATOR,  
PRIMAR,  
ANGHEL ANDREEA-CORNELIA

SECRETAR GENERAL BOBEȘIU VASILE  
INSPECTOR ȘTEFĂNESCU RADU ANDREI

LOCATAR,  
Cabinet Medical Medicină de Familie  
Dr. Brandiburg Camelia



Președinte ședință,  
Consilier  
Crăciun Vasile

Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Bobeșiu Vasile