

CONVOCATOR

MIERCURI 16 ianuarie 2019, ora 9,00 va avea loc sedinta de indata a Consiliului Local Turnu Rosu in Sala de sedinte a Primariei Comunei Turnu Rosu, convocata prin Dispozitia nr.26 /2019 cu urmatoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotarare privind modificarea HCL nr.102/2017 privind implementarea proiectului „Gradinita cu program normal Turnu Rosu , judetul Sibiu” prin actualizarea devizului general-initiator primarul comunei.

<i>Nr.c rt.</i>	<i>Numele si prenumele</i>	<i>Luat la cunostinta de data sedintei de indata din data de 16.01.2019</i>	<i>Semnatura de prezentare la sedinta de indata din data de 16.01.2019</i>
1	ANGHEL ANDREEA-CORNELIA		
2	BAN NICOLAE-IOAN		
3	COSTEIU CRISTIAN		
4	CRACIUN VASILE		
5	CRISTIAN IOAN-CORNELIU		
6	GALEA MARIA-CRISTINA		
7	MIHAIU TOMA-GRIGORE		
8	GILEA IOAN	DEMISIE	DEMISIE
9	NICULESCU HORIA-RADU		
10	POPA IOAN		
11	TILVAN GHEORGHE		

SECRETAR BUTA RODICA



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURNU ROSU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotararii Consiliului Local Turnu Rosu nr.102/2017 privind implementarea proiectului **"Gradinita cu program normal Turnu Rosu , judetul Sibiu"** prin actualizarea devizului general

Consiliul local al comunei Turnu Rosu , judetul Sibiu ,intrunit in sedinta de îndată din data de

Analizand :

- referatul nr.179/15.01.2019 intocmit de secretarul comunei ,
- adresa nr.3909 din 11.01.2019 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice din care rezulta necesitatea actualizării proiectului tehnic si a devizului general,
- expunerea de motive nr.180 din 11.01.2019 întocmită de primarul comunei ,

In baza prevederilor art.7 alin.1 lit.c din OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala , cu modificarile si completarile ulterioare,

In conformitate cu art.44 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare ,

In temeiul dispozitiile art.36 alin.2 , lit.b coroborat cu alin.4 , lit.d , art.45,alin.2 si art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare,

PROPUNE:

Art.I .Se modifica art.2 al Hotararii Consiliului Local Turnu Rosu nr.102/2017 privind . implementarea proiectului "Gradinita cu program normal Turnu Rosu , judetul Sibiu", care va avea urmatorul continut :

« **Art.2** .Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru **investitia"Gradinita cu program normal Turnu Rosu , judetul Sibiu"** finantata prin Programul National de Dezvoltare Locala astfel :

Indicatori economici :

- A. Valoarea totala a investitiei (inclusiv TVA) : 2,159.986,07 lei
-din care Constructii-montaj 1.650.871,80 lei
Conform anexei nr.1-deviz general privind cheltuielile necesare realizarii investitiei,
- B. Valoarea totala a investitiei (inclusiv TVA) : 2,159.986,07 lei
-din care de la bugetul de stat 1.599.200,54 lei
de la bugetul local 560.785,53 lei

Conform anexei nr.2-solicitare de finantare a obiectivului de investitie. »

Art.II . Celelalte articole ale Hotararii Consiliului Local Turnu Rosu nr.102/2017 raman nemodificate.

Art.III . Indeplinirea prezentei revine primarului comunei Turnu Rosu.

Turnu Rosu la data de 15.01.2019

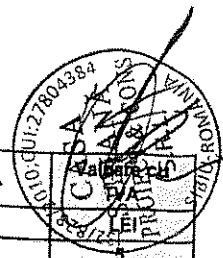
Inițiator,
Primar Istrate Stelian



Avizat,
Secretar Buta Rodica



DEVIZ GENERAL
pentru investiția
GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL TURNU ROȘU JUDEȚUL SIBIU
14.01.2019



Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 1		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 2		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditului	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentație tehnică în vederea obținerii avizelor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică a proiectului și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	12,900.00	2,451.00	15,351.00
3.7.	Consultanță	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	24,000.00	4,560.00	28,560.00
	3.7.2. Auditul financiar	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.	Asistența tehnică	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	11,500.00	2,185.00	13,685.00
	3.8.1.1. pe perioada execuției lucrărilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2. Dirigente de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL CAPITOLUL 3		90,900.00	17,271.00	108,171.00
4.1.	Construcții și instalații	1,387,287.23	263,584.574	1,650,871.804
4.2.	Montaj utilaj tehnologic, echipamente tehnologice funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	77,130.00	14,654.70	91,784.70
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dolari	91,700.00	17,423.00	109,123.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		1,556,117.23	295,662.27	1,851,779.50
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	22,373.67	4,251.00	26,624.67
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,373.67	4,251.00	26,624.67
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,323.72	0.00	8,323.72
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,387.29	0.00	1,387.29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și amplasarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor- CSC	6,936.44	0.00	6,936.44
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire-desfășurare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	138,728.72	26,358.46	165,087.18
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		169,426.12	30,609.45	200,035.57
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,816,443.35	343,542.73	2,159,986.07
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,387,287.23	263,584.57	1,650,871.80

SOLICITARE

de finanțare prin Programul național de dezvoltare locală a obiectivului investiții „Grădiniță
cu program normal Turnu Roșu județul Sibiu” , pentru anul 2018

- lei-

Tip obiectiv ¹⁾	Nou	x	În continuare
Amplasamentul obiectivului de investiții propus	Teritoriul administrativ al U.A.T. Turnu Roșu, satul Turnu Roșu		
Principalele capacități tehnice ale obiectivului de investiții (în unități fizice) ²⁾	Suprafață construită 532.50 mp Suprafață desfășurată 532.50 mp		
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) * conform hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean	2.159.986,07		
Nr. hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean / data.....	HCL /30.08.2018		
Nr. contract de servicii (proiect tehnic) /data.....	Nu este cazul		
Valoarea totală a contractului de servicii (proiect tehnic), inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	Nu este cazul		
Nr. contract de lucrări / data	81/06.12.2018		
Valoarea totală a contractului de lucrări, inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	1.878.404,17		
Valoarea totală decontată pentru obiectivul de investiții (lei cu TVA)	0,00		
- buget de stat	0,00		
- buget local	12.900,00		
Valoarea totală necesară pentru finalizarea/realizarea obiectivului de investiții (lei cu TVA) din care:	2.159.986,07		
- buget de stat total, din care:	1.599.200,54		
Anul I	675.270,00		
Anul II	675.270,00		
Anul III	248.660,54		
Anul IV	162.546,37		
- buget local	560.785,53		
Stadiu fizic realizat (%)	0,00		
Termen PIF (conform contract de lucrări și acte adiționale)	31/12/2019.		

¹⁾ Se bifează în spațiu corespunzător

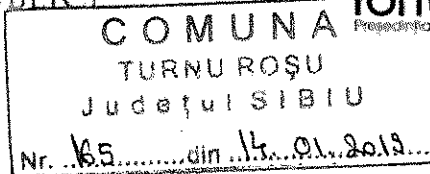
²⁾ De exemplu: lungime drum (km), lungime rețea (m), suprafețe pe care se realizează investiția (mp) etc.

³⁾ Valoarea totală a investiției este formată din valoarea totală decontată și valoarea totală necesară pentru finalizarea obiectivului de investiții (pentru obiectivele de investiții în continuare este valoare totală a investiției actualizată)

Beneficiar

Unitatea administrativ-teritorială Turnu Roșu
Președintele consiliului județean / Primar
ISTRATE STELIAN
Semnătură





Nr. 3909/11.01.2019

STIMATE BENEFICIAR AL PROGRAMULUI NAȚIONAL DE DEZVOLTARE LOCALĂ

Referitor la: demersuri necesare în vederea derulării Programului Național de Dezvoltare Locală

Stimată/Stimate Doamnă/Domnule Președinte/Primar,

Având în vedere prevederile art. 12 alin. (4)-(5) din Normele metodologice aprobate prin OMDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare:

„(4) După încheierea contractelor de achiziție, beneficiarii actualizează corespunzător devizul general, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție, și îl transmit Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, însoțit de contractele de achiziții publice, în termen de 30 de zile calendaristice.

(5) Valoarea de finanțare a obiectivului de investiție, prevăzută la alin. (4), se aprobă prin hotărâre de consiliu local/județean și, după emiterea autorizației de construire, acestea se transmit la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în termen de 30 de zile calendaristice, în vederea modificării în mod corespunzător a ordinului ministrului dezvoltării regionale și administrației publice și a contractului de finanțare.”

Vă adresăm rugămintea de a ne transmite, până în data de 20.01.2019, în măsura în care au fost perfectate, contractele de achiziție publică (inclusiv actele adiționale), în copie conformă cu originalul, precum și devizul general actualizat în urma încheierii contractelor de achiziție publică, însoțit de hotărârea consiliului local/județean de aprobare a indicatorilor tehnico-economici. În situația în care procedura de achiziție publică nu a fost finalizată, vă rugăm să ne transmiteți termenul estimat pentru finalizarea acesteia și încheierea contractului de achiziție publică.

Documentele solicitate vor fi transmise atât pe suport de hârtie, cât și prin email, la adresele: roxana.oprea@mdrap.ro și dgdri@mdrap.ro.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL,
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE REGIONALĂ ȘI INFRASTRUCTURĂ
DIANA ȚENEĂ



COMUNA TURNU ROȘU

PRIMĂRIA TURNU ROȘU

NR.179 DIN 15.01.2019

REFERAT

Privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii „ Gradinita cu program normal Turnu Rosu,,

Avand in vedere Adresa Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.3909 din 11.01.2019 înregistrată în cadrul instituției sub numărul 165 din 14.01.2019, prin care ni se aduce la cunoștință faptul că, după încheierea contractelor de achiziție publică, beneficiarii actualizează corespunzător devizul general, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții și în transmit Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice însoțit de contractele de achiziții publice.

Astfel, vă aducem la cunoștință faptul că, în data de 06.12.2018 a fost atribuit contractul de achiziție publică pentru executarea lucrărilor pentru realizarea investiției „Grădiniță cu program normal Turnu Roșu, Județul Sibiu,, la o valoare contractuală de 1.578.490, 90 lei fara TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 299.913,27 lei, rezultând o valoare contractuală cu TVA de 1.878.404, 17 lei.

Prin Hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu nr.64 din data de 30.08.2018 a fost reactualizat devizul general pentru obiectivul mai sus amintit, astfel, potrivit acestui deviz general estimativ a rezultat o valoare totală estimată de 1.585.047, 90 lei fara TVA incluzand aici capitolele din deziv privitoare la amenajarea terenului, constructii si instalatii, montaj utilaje tehnologice, utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj și cheltuielile cu organizarea de șantier.

Mai mult decât atât, facem precizarea faptului că procedura aplicată, din punct de vedere al achizițiilor publice, pentru atribuirea contractului în cauză, a fost de procedură simplificată, criteriul de atribuire fiind cel mai bun raport calitate-pret, pe baza unor factori de evaluare, așa cum rezultă din strategia de contractare.

Astfel, văzând cele expuse mai sus, precum și termenul limită impus de la nivel central pentru comunicarea documentelor solicitate, se impune actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii „ Gradinita cu program normal Turnu Rosu,,

Secretar,

Buta Rodica



COMUNA TURNU ROȘU

PRIMĂRIA TURNU ROȘU

NR.180 DIN 15.01.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Turnu Roșu nr.102/2017 privind implementarea proiectului „Grădiniță cu program normal Turnu Roșu, Județul Sibiu,,

Având în vedere Adresa Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.3909 din 11.01.2019 înregistrată în cadrul instituției sub numărul 165 din 14.01.2019, prin Având în vedere Adresa Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.3909 din 11.01.2019 înregistrată în cadrul instituției sub numărul 165 din 14.01.2019, prin care ni se aduce la cunoștință faptul că, după încheierea contractelor de achiziție publică, beneficiarii actualizează corespunzător devizul general, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții și în transmit Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice însoțit de contractele de achiziții publice,

Analizând Referatul de specialitate nr.179 din 15.01.2019 întocmit de secretarul comunei, prin care se aduce la cunoștință procesul de achiziție publică desfășurat în vederea atribuirii contractului de lucrări pentru realizarea obiectivului mai sus amintit,

Văzând prevederile legislative aplicabile în situația dată, și ne referim aici la sursa de finanțare, și anume , proiect finanțat prin OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza Legii 215/2001-Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat prezentul proiect de hotărâre,

Primar,

Istrate Stelian

