

CONVOCATOR

JOI 25 APRILIE 2019, orele 11,00 va avea loc sedinta ordinara a Consiliului Local Turnu Rosu in Sala de sedinte a Primariei Comunei Turnu Rosu, convocata prin Dispozitia nr.73/2019 cu urmatoarea ordine de zi:

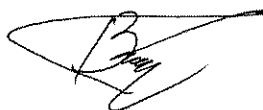
- 1.Proiect de hotarare privind repartizarea excedentului bugetar-initiator primarul comunei.Comisia A.
- 2.Proiect de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale precum si a taxelor speciale ,pe anul 2019-initiator primarul comunei.Comisia A .
- 3.Proiect de hotarare privind mandatarea primarului comunei Turnu Rosu ca reprezentant al comunei Turnu Rosu in Adunarea generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara "ECO " Sibiu sa voteze pentru aprobarea majorarii de tarif solicitata de operatorul depozitului ecologic de deseuri SC TRACON SRL-initiator primarul comunei.Comisia B.
- 4.Proiect de hotarare privind prelungirea si modificarea contractului de inchirietre nr.934/10.04.2009 cu privire la spatiul inchiriat in satul Turnu Rosu , nr.262 ,incheiat intre Comuna Turnu Rosu si SC Nicolo SRL-initiator primarul comunei.Comisia A.
- 5.Proiect de hotarare privind compensarea in bani a concediului de odihna neefectuat al doamnei Lupescu Cristina-Elena administrator al SC Apa Canal Turnu Rosu SRL ca urmare a incetarii contractului de mandat-initiator primarul comunei.Comisia A.
- 6.Proiect de hotarare privind compensarea in bani a concediului de odihna neefectuat al domnului Gomonea Vasile administrator al SC Apa Canal Turnu Rosu SRL ca urmare a incetarii contractului individual de munca-initiator primarul comunei.Comisia A.
- 7.Proiect de hotarare privind valorificarea masei lemnoase pentru anul 2019--initiator primarul comunei.Comisia A .
8. Proiect de hotarare privind aprobarea listelor cu preturile de referinta pe specii, pe grade de accesibilitate si pe sortimente precum si coeficientii de ajustare a pretului de referinta in functie de natura produsului -initiator primarul comunei.ComisiaA.
9. Proiect de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitatie publica deschisa cu strigare pentru agentii economici a partidei de masa lemnoasa nr.1380 Dosu Rachitelor, nr.1379 Gruiu Corlatel si nr.1436 Paraul Rachitelor si stabilirea pretului de pornire la licitatie -initiator primarul comunei .Comisia A .
- 10.Proiect de hotarare pentru modificarea art.1 din HCL nr.101/29.11.2018 privind aprobarea achizitionarii de servicii de consultanta in vederea sprijinirii personalului aparatului de specialitate al primarului comunei Turnu Rosu-initiator primarul comunei.Comisia B.
- 11.Proiect de hotarare privind vacantarea postului de referent administrator pentru Caminele Culturale,Cluburi , Muzeul SI Sala Fitness a comunei Turnu Rosu si organizarea concursului de ocupare a postului-initiator primarul comunei.Comisia B.
- 12.Adresa nr.1311/26.03.2019 solicitare extindere retea electrica Catun Moara.
- 13.Raspuns solicitare nr.7200/28153/27.03.2019 al SDEE Traasilvania Sud.
- 14.Adresa nr.521/CB/04.04.2019 a Ministerului Mediului-Administratia Fondului de Mediu catre Asociatia Comunelor din Romania.
- 15.Adresa nr.669/05.04.2019 a Camerei de Conturi Sibiu.
16. Adresa nr.1719/18.04.2019 privind depunerea declaratiilor de avere si interese in termen.
- 17.Prezentarea Raportului de audit financiar nr.1327/28.03.2019 al Camerei de Conturi Sibiu.
18. Interpelari si discutii.

Nr. Numele si prenumele
crt.

Luat la cunostinta de data sedintei Semnatura de prezentare
ordinara din data de 25.04.2019 la sedinta ordinara din
data de 25.04.2019

1	ANGHEL ANDREEA- CORNELIA	
2	BAN NICOLAE-IOAN	
3	COSTEIU CRISTIAN	
4	CRACIUN VASILE	
5	CRISTIAN IOAN-CORNELIU	
6	GALEA MARIA-CRISTINA	
7	MIHAIU TOMA-GRIGORE	
8	DENES MARILENA	
9	NICULESCU HORIA-RADU	
10	POPA IOAN	
11	TILVAN GHEORGHE	

SECRETAR



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE
privind repartizarea excedentului bugetar

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința ordinara la data de _____.

Analizând referatul de specialitate nr.1680 din 16.04.2019 întocmit de inspectorul din cadrul compartimentului de contabilitate al institutiei prin care se propune repartizarea excedentului bugetar din anul 2018 si expunerea de motive nr.1681 din 16.04.2019 întocmita de primarul comunei ,

In conformitate cu dispozitiile:

- art.58 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

-Ordinului nr. 3809/2018 pentru aprobarea Normelor metodologice privind încheierea exercițiului bugetar al anului 2018

In temeiul art.10, art.36 alin.2 lit.b coroborat cu alin 4 lit.a, art.45 alin 2, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Se aproba utilizarea sumei de 3.056.600 lei, din excedentul bugetului local al anului 2018 pentru finantarea cheltuielilor sectiunii de dezvoltare.

Art.2.Cu indeplinirea prezentei se încredinteaza primarul comunei prin Compartimentul financiar-contabil.

Turnu Rosu la data de 16.04.2019

Inițiator,
Primar Istrate Stelian



Avizat,
Secretar Buta Rodica



COMUNA TURNU ROSU

PRIMARIA TURNU ROSU

NR.1681 din 16.01.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

La Proiect de hotarare privind utilizarea excedentului bugetar

Avand in vedere referatul inspectorului din cadrul compartimentului de contabilitate prin care se indica suma de 3.056, 600 lei ca excedent bugetar al anului 2018,

Luand in considerare prevederile Potrivit Art. 58 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare: *(1) Excedentul anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar, pe cele două secțiuni, după efectuarea regularizărilor în limita sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat prevăzute la art. 6 lit. a), a celor exceptate la art. 6 lit. b) și a transferurilor din bugetul de stat sau din alte bugete, precum și după achitarea plășilor restante, se reportează în exercițiul financiar următor și se utilizează, în baza hotărârilor autoritășilor deliberative, astfel:*

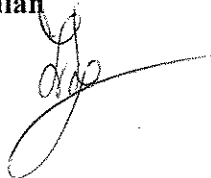
- a) ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare;*
- b) pentru acoperirea temporară a golurilor de casă provenite din decalajele între veniturile și cheltuielile secțiunilor de funcționare și dezvoltare în anul curent, în limita disponibilului rezultat în urma aplicării prevederilor lit. a);*
- c) pentru acoperirea definitivă a eventualelor deficite ale secțiunilor de funcționare și dezvoltare, după caz, la sfârșitul exercițiului bugetar.*

Propunem utilizarea sumei de 3.056.600 lei din excedentul bugetului local al anului 2018 pentru finantarea cheltuielilor secțiunii de dezvoltare.

Astfel, în baza dispozițiilor Legii 215/2001 privind administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat prezentul proiect de hotarare.

Intocmit,

Primar Istrate Stelian



COMUNA TURNU ROSU

PRIMARIA TURNU ROSU

NR.1680 din 16.04.2019

REFERAT

Privind repartizarea excedentului bugetar

Potrivit Art. 58 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare: *(1) Excedentul anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar, pe cele două secțiuni, după efectuarea regularizărilor în limita sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat prevăzute la art. 6 lit. a), a celor exceptate la art. 6 lit. b) și a transferurilor din bugetul de stat sau din alte bugete, precum și după achitarea plășilor restante, se reportează în exercițiul financiar următor și se utilizează, în baza hotărârilor autoritășilor deliberative, astfel:*

- a) ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare;*
- b) pentru acoperirea temporară a golurilor de casă provenite din decalajele între veniturile și cheltuielile secțiunilor de funcționare și dezvoltare în anul curent, în limita disponibilului rezultat în urma aplicării prevederilor lit. a);*
- c) pentru acoperirea definitivă a eventualelor deficite ale secțiunilor de funcționare și dezvoltare, după caz, la sfârșitul exercițiului bugetar.*

(1¹) Subvenșile de la bugetul de stat către bugetele locale, necesare susșinerii implementării proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile postaderare, rămase neutilizate la finele exercițiului bugetar, se reflectă în excedentul bugetului local și se utilizează în anul următor cu aceeași destinație pentru care aceste fonduri au fost acordate, în cadrul secțiunii de dezvoltare, până la finalizarea proiectelor respective.

(1²) Prefinanșarea acordată beneficiarilor care au calitatea de ordonatori de credite ai bugetului local, rămasă neutilizată la finele exercițiului bugetar, se reflectă în excedentul

bugetului local și se utilizează în anul următor cu aceeași destinație, în cadrul secțiunii de dezvoltare.

(1³) Avansul acordat promotorilor de proiecte finanțate din fonduri externe nerambursabile care au calitatea de ordonatori de credite ai bugetului local, rămas neutilizat la finele exercițiului bugetar, se reflectă în excedentul bugetului local și se utilizează în anul următor cu aceeași destinație, în cadrul secțiunii de dezvoltare.

Astfel, analizând cele expuse mai sus, propunem spre aprobare utilizarea sumei de 3.056, 600 lei din excedentul bugetului local al **anului 2018 pentru finanțarea cheltuielilor secțiunii de dezvoltare.**

Intocmit,

Stefanescu Radu - Andrei



LEGE 273/2006 - Sinteza la 2018-12-29 (fragment)

Excedentul sau deficitul bugetar

"Art. 58. - (1) Excedentul anual al bugetului local rezultat la incheierea exercitiului bugetar, pe cele doua sectiuni, dupa efectuarea regularizarilor in limita sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat prevazute la art. 6 lit. a), a celor exceptate la art. 6 lit. b) si a transferurilor din bugetul de stat sau din alte bugete, precum si dupa achitarea platilor restante, se reporteaza in exercitiul financiar urmat si se utilizeaza, in baza hotararilor autoritatilor deliberative, astfel:

- a) ca sursa de finantare a cheltuielilor sectiunii de dezvoltare;
 - b) pentru acoperirea temporara a golurilor de casa provenite din decalajele intre veniturile si cheltuielile sectiunilor de functionare si dezvoltare in anul curent, in limita disponibilului rezultat in urma aplicarii prevederilor lit. a);
 - c) pentru acoperirea definitiva a eventualelor deficite ale sectiunilor de functionare si dezvoltare, dupa caz, la sfarsitul exercitiului bugetar."
- Articolul 58, alineatul (1) modificat de art.I pct.27 din OUG 63/2010

Vezi: - Derogarea de la art.25 din OUG 99/2016

- Derogarea de la art.2 din OUG 90/2017

- Derogarea de la art.3 din OUG 11/2018

"(1¹) Subventiile de la bugetul de stat catre bugetele locale, necesare sustinerii implementarii proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile postaderare, ramase neutilizate la finele exercitiului bugetar, se reflecta in excedentul bugetului local si se utilizeaza in anul urmat cu aceeaasi destinatie pentru care aceste fonduri au fost acordate, in cadrul sectiunii de dezvoltare, pana la finalizarea proiectelor respective.

Articolul 58, alineatul (1¹) completat de art.I pct.28 din OUG 63/2010

(1²) Prefinantarea acordata beneficiarilor care au calitatea de ordonatori de credite ai bugetului local, ramasa neutilizata la finele exercitiului bugetar, se reflecta in excedentul bugetului local si se utilizeaza in anul urmat cu aceeaasi destinatie, in cadrul sectiunii de dezvoltare.

Articolul 58, alineatul (1²) completat de art.I pct.28 din OUG 63/2010

(1³) Avansul acordat promotorilor de proiecte finantate din fonduri externe nerambursabile care au calitatea de ordonatori de credite ai bugetului local, ramas neutilizat la finele exercitiului bugetar, se reflecta in excedentul bugetului local si se utilizeaza in anul urmat cu aceeaasi destinatie, in cadrul sectiunii de dezvoltare."

Articolul 58, alineatul (1³) completat de art.I pct.28 din OUG 63/2010

"(1⁴) Acoperirea definitiva la sfarsitul anului, a eventualelor deficite ale sectiunilor de functionare si dezvoltare, dupa caz, se poate face in baza dispozitiei ordonatorului principal de credite, sau persoanei careia i s-au delegat aceste atributii, atunci cand deficitul rezultat la sfarsitul exercitiului bugetar, este mai mic sau egal cu sumele aprobate in baza hotararilor autoritatilor deliberative pentru destinatiile prevazute la alin. (1) lit. a) si b)."

Alineatul (1⁴) al articolului 58 completat de art.16 din OUG 9/2017

Articolul 58, alineatele (2)-(4) abrogate de art.I pct.29 din OUG 63/2010

NOTA ETO : Prin derogare de la prevederile art. 58 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, subventiile de la bugetul de stat catre bugetele locale, necesare sustinerii derularii proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile postaderare, ramase neutilizate la finele exercitiului bugetar, se reflecta in excedentul bugetului local si, respectiv, in fondul de rulment, si vor fi utilizate in anul urmat cu aceeaasi destinatie pentru care aceste fonduri au fost acordate, pana la finalizarea proiectelor respective.

Reglementat de art. 5 din OUG 4/2009

VEZI: Derogarea din art.39, din OUG 74/2014
Art.VII din OUG 92/2014

**ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI TURNU ROSU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind indexarea impozitelor și taxelor locale ,
precum și a taxelor speciale, pe anul 2020**

Consiliul Local al Comunei Turnu Roșu, Județul Sibiu, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, reunit în ședința ordinară din data de,

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile :

- art. 56, art. 120 alin.(1) , art. 121 alin(1) și (2) și art. 139 alin.(2) din Constituția României , republicată ;
 - art.7 alin(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , republicată , cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 20 și art. 28 din Legea –cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările și completările ulterioare ;
 - art. 27, art.36 alin(1) , alin.(2) lit.b și alin.(4) lit.c, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 , republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
 - art. 5 alin.(1) lit. a) și alin.(2) , art. 16 alin.(2) , art. 20 alin(1) lit.b) , art. 27 , art. 30 și art. 76¹ alin(2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 1, art.2 alin.(1) lit.h) , precum și pe cele ale titlului IX , în special art.491 coroborate cu art. 495 lit.e) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal;
- Analizând Referatul compartimentului de resort nr.1745 din 19.04.2019 și Expunerea de motive nr.1746 din 19.04.2019 întocmită de primarul comunei,

In temeiul – prevederilor art. art.36 alin (2) lit.b, coroborat cu alin 4 lit.c, art. 45 alin.2 lit.c si art.115 din Legea nr. 215 din 2001(r²) privind administrația publică locală.

PROPUN :

Art. 1 -(1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale , pe anul 2020, se indexează cu 4,6% , fiind cele cuprinse în tabloul cuprinzând valorile impozabile nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale și amenzile care se stabilesc , se actualizează sau se

ajustează , după caz, de către Consiliul Local al comunei Turnu Roșu, prevăzut în anexa , care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

(2) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului locale se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit.n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aprobate prin H.G. nr. 1/2016 , cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 Primarul comunei Turnu Roșu va asigura ducerea la indeplinire a prezentului proiect de hotărâre , prin compartimentele de specialitate, care vor întocmi documentația necesară punerii în aplicare în condițiile legii a prevederilor prezentului proiect.

Turnu Rosu la data de 19.04.2019.

Primar,
Istrate Stelian



Avizat,
Secretar Buta Rodica



Impozitul pe clădiri datorat de către persoanele fizice

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
VALORILE IMPOZABILE				
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	2019	2020	2019	2020
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1050	1098	630	659
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	315	329	210	220
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	210	220	184	192
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	131	137	79	83
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Coeficientul de corecție corespunzător pentru Localitatea Turnu Rosu este de 1.10 , pentru Sebesu de Jos este de 1.05.

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii, conform prevederilor art . 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii

5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art 2 alin. (2), din prezenta hotărâre, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Impozitul /taxa pe clădiri datorat de către persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,7%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Pentru determinarea impozitului /taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxei pe terenul intravilan, respectiv extravilan, pentru anul 2018, zona este A.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, zona este A.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -							
	0	I	II	III	IV		V	
					2019	2020	2019	2020
A					747	781	597	624
B								
C								
D								

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(2) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A		B	C	D
		2019	2020			
1	Teren arabil	29	30			
2	Pășune	22	23			
3	Fâneață	22	23			
4	Vie	48	50			
5	Livadă	56	59			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	30			
7	Teren cu ape	16	17			
8	Drumuri și căi ferate	0				
9	Teren neproductiv	0				

(3) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității respectiv:

- Turnu Rosu localitate de rangul IV - coeficientul de corecție aplicat este 1.10

- Sebesu de Jos localitate de rang V - coeficientul de corecție aplicat este 1.00

(4) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din

Legea 227/2015 privind Codul Fiscal:

Nr. crt	Categorica de folosință	Impozit (lei)	
		2019	2020
1	Teren cu construcții	33	35
2	Teren arabil	44	46
3	Pășune	21	22
4	Fâneată	21	22
5	Vie pe rod , alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	50	52
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	
6	Livadă pe rod , alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	50	52
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau vegetație forestieră , alta decât cea prevăzută la nr.crt.7.1	8	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8.	Teren cu apă , altul decât cel cu amenajări piscicole	1	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	27	28
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Impozitul pe mijloacele de transport este cel stabilit la art. 470- din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		2019	2020
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	19	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	76	80
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	151	158
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	305	319
7	Autobuze, autocare, microbuze	25	26
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32	33
9	Tractoare înmatriculate	19	20

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248

	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344

	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV	3+2 axe			

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55
d. Peste 5 tone	67

Pentru vehiculele înregistrate conform art.470 alin.(2) II impozitul pe mijloacele de transport va fi urmatorul :

II Vehicule înregistrate :

1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei /200 cm ³	
		2019	2020
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cmc	2	2
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cmc	4	4
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	53lei/an	55

Mijloace de transport pe apă		
	2019	2020
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	59	62
3. Bărci cu motor	221	231
4. Nave de sport și agrement	105	110
5. Scutere de apă	221	231

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2017, inclusiv, se acordă o **bonificație de 10 %** .

Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2016, mai mici de **40 lei**, se anulează. Plafonul se aplică tuturor creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori .

Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, se propun la nivelul maxim permis de art. 474 din Codul Fiscal, după cum urmează :
Pentru certificat de urbanism :

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)			
	2019 2020		2019 2020	
	Persoane fizice		Persoane juridice	
a)Până la 150 mp inclusiv	5	5	6	6
b)Până la 151 mp și 250 mp inclusiv	6	6	7	7
c)Până la 251 mp și 500 mp inclusiv	7	9	9	9
d)Până la 501 mp și 750 mp inclusiv	9	9	13	14
e)Până la 751 mp și 1.000 mp inclusiv	13	14	15	16
f)Peste 1.000 mp	15 + 0,01 pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp			

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări se stabilește în sumă de
15 lei/mp 2019
16 lei/mp 2020 de teren afectat.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe căile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afișaj, a firmelor si reclamelor este de **5 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupata de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri si bransamente la rețele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este

de 13 lei 2019

14 lei 2020 pentru fiecare racord.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la suma de **15 lei 2019**

16 lei 2020.

Taxa pentru autorizația de construire - **1%** din valoarea lucrării. Pentru construirea de locuințe taxa se reduce cu **50%**.

Taxa pentru autorizația de desființare – **0,1%** din valoarea de inventar a clădirii.

Taxa autorizații construcții provizorii de șantier – **3%** din valoarea autorizată a construcțiilor provizorii.

Taxa autorizații de construire pentru organizarea de tabere, de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri – **2%** din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă în sumă de 9 lei.

Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc după cum urmează:

-Taxă eliberare atestat de producător - 15 lei/atestat **2019**

16 lei/atestat **2020;**

-Taxă eliberare carnet de comercializare -25 lei/carnet 2019;

26 lei/carnet 2020

-Taxă viză semestrială atestat de producător-10 lei.

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, a caror activitate se incadrează în grupele 561-Restaurante,563- Baruri si alte alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, conform art.475,alin.3 din codul fiscal, se stabilește astfel:

- pentru prestari servicii, etc. – 20 lei 2019;

21 lei 2020

Taxa

pentru eliberarea, vizarea anuală, întocmire / duplicat a acordului de funcționare în cuantum de 100 lei 2019

105 lei 2020

Taxe pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica stabilita in functie de suprafata unitatii de alimentatie publica , inclusiv terasele, după cum urmează:

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica stabilita in functie de suprafata unitatii de alimentatie publica , inclusiv terasele	Suma de plata	
	2019	2020
1.pana la 25 mp	70	73
2.intre25 mp si 50 mp inclusiv	120	126

3.intre 51 si 100 mp inclusiv	180	188
4. intre 101 si 150 mp inclusiv	240	251
5. intre 151 mp si 300 mp inclusiv	360	377
6. intre 301mp si 400 mp inclusiv	380	397
7. intre 401mp si 500 mp inclusiv	400	418
8. intre 501mp si 700 mp inclusiv	550	575
9. intre 701mp si 900 mp inclusiv	700	732
10. peste 900 mp	800	837

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate conform art 477 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , datorează o taxă pentru servicii de reclamă și publicitate de 2% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate stabilite la art. 478 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **20 lei/m² sau fracțiune de m²; 2020 - 21 lei**

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă si publicitate, suma este de **20 lei/m² sau fracțiune de m² 2020 - 21 lei**

Impozitul pe spectacole conform art.481 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor :

a) 2% în cazul unul spectacol de teatru , de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf , un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

b) 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

Taxele speciale

Taxa pentru înregistrare vehicule lente, moped

Denumire taxă	TARIF	
	2019	2020
Taxa pentru certificat de înregistrare	53 lei	55
Taxa pentru plăcuta cu nr. de înregistrare	53 lei	55

SANCTIUNI

a) LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin. (3)

Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la

2019 70 lei la 279 lei

2020 - 73 la 292 lei,

iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la

2019 - 279 de lei la 696 de lei ,

2020 - 292 de lei la 728 de lei

Art. 493 alin. (4)

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la

2019- 325 de lei la 1578 lei

2020 - 340 de lei la 1651 lei.

b) LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.493 alin. (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%

Contravențiilor prevăzute la acest capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa II.

LEGEA NR. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		
Nr. crt.	Extras din norma juridică	- lei -
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2	Eliberarea certificatului de producător	Punct abrogat prin art. 80 lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 36/2002 privind impozitele și taxele locale
3	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
	- pentru animale sub 2 ani	5
	- pentru animale peste 2 ani	10
4	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X
	- pentru animale sub 2 ani	5
	- pentru animale peste 2 ani	10

5	Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală	Punct abrogat prin art. 1, pct. 144 din Legea nr. 174/2004 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală	
6	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2	
7	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2	
8	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15	16
9	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2	
10	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2	
11	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2	
12	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2	
Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit			
1	Acte de identitate:	X	
	a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	7	
	b) taxa eliberare carte identitate provizorie	1	
	c) Taxa timbru eliberare carte de identitate	5	
	d)Taxa timbru resedinta	5	
	e)eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	1	
2	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	3	
4	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2	
Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere			
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	x	

	a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6	
	b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	
	c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	
	d) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28	29
	e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	
	f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E, D+E	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84	88
3	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	
4	Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	
Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe			
1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x	
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60	63
	b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3500 kg, inclusiv	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	
	c) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145	152
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9	
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414	433
Taxă pentru furnizare date			
	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	1	

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15	16

ALTE TAXE LOCALE

* Taxa pentru aviz de spargeri strazi si trotuare	6 lei, la care se adauga garantia pentru refacerea lucrarilor de betonare sau asfaltare de 100 lei/mp., suma care se va restitui beneficiarului dupa realizarea lucrarilor de remediere a terenului.
* Taxa pentru eliberarea certificatului de notare in Cartea	40 lei 42 lei
* Pentru terenurile ocupate de chioscuri si alte amenajari in scopuri	2 lei/mp/an
Taxa pentru folosirea , meselor din piete masa / luna	60Lei/ masa/luna 63 lei/masa /luna
* Taxa pentru folosirea locurilor publice in vedera vânzării produselor de orice fel dinvehicule	10 lei / zi
* Taxa pentru folosirea meselor, din piete, masa/ zi.	10 lei /zi zi
* Taxa pentru vânzătorii ambulanti	10 lei / zi
* Taxa racordare la sistemul de utilitati a) gaz	100 lei 105 lei
* Taxa pentru obținere set formulare urbanism în vederea avizării și autorizării	6 lei
* Taxa xerox formular A4 fata	1 lei / pag
* Taxa xerox formular A4 fata-verso	1,00 lei/ pag
* Taxa xerox formular A3 fata	1,00 lei/ pag

* Taxa xerox formular A3 fata-verso	2,00 lei/ pag
* Taxa xerox formular A3 de pe hărțile cadastrale	3,00 lei / pag
* Taxa transmitere prin fax	3,00 lei / pag

Chirii

Nr crt	Locatie	Categorie	Chirias	Suprafata	Suma de plata lunar	2019	2020
1	Sebesu de Jos nr.178	Spatiu comercial	SC CASCOMP SRL	60 mp	300	300	314
2	Turnu Rosu ,nr. 263	Spatiu comercial	Sc Nicolo Srl	60 mp	570	570	596
3	Turnu Rosu, Nr. 90	Cladire locuit	Candea Nicoleta	58.46 mp	130	130	136
4	Turnu Rosu CMS	CMS	Sc Alania Pharm SRL		780	780	816
5	Turnu Rosu CMS	CMS	SC Dentex Srl		315	315	329
6	Turnu Rosu CMS	CMS	Dr.Miclea Mihaela Cabinet Medicina Familiei		350	350	366
7	Turnu Rosu CMS	CMS	Medicina de Familie Vitan srl		350	350	366

II. TAXE AUTOFINANTATE:

1. Taxa de închirierea Căminului Cultural si Clubului			
Camin Cultural			
1. Nunta-----	500 lei -2020	523 lei	
2. Botez-----	300 lei - 2020	314 lei	
3. Pomana sau parastas -----	100 lei - 2020	105 lei	
4. Alte aniversari-----	100 lei -2020	105 lei	
5. Bal-----	200 lei -2020	209 lei	
6. Spectacole-----	50 lei – 2020	52 lei	
CLUB			
7. Nunta-----	200 lei -2020	209 lei	
8. Botez-----	150 lei -2020	157lei	
9. Cununie civila-----	150 lei-2020	157lei	
10. Aniversare-----	50 lei– 2020	52 lei	
11. Pomana sau parastas -----	100 lei -2020	105	
12. Alte activitati-----	50 lei – 2020	52 lei	
Sala activitati (Centrul Medical)			
13. Nunta-----	300 lei - 2020	314 lei	
14. Botez-----	200 lei -2020	209 lei	
15. Alte Aniversari -----	200 lei -2020	209 lei	
16. Pomana sau parastas -----	100 lei - 2020	105 lei	
17. Bal-----	200 lei – 2020	209 lei	
18. Spectacole-----	100 lei- 2020	105 lei	
Pentru persoane Juridice taxele se vor majora 100% pentru toate inchirierile , respectiv camin cultural , club si sala activitati (centru medical)			

Obiecte de inventar Masa/zi -----2 lei Banca/scaun/zi-----1 leu
Inchirierea se face în baza unui contract de închiriere .
Pentru serbările școlare și alte manifestări cultural-artistice organizate cu copiii nu se percepe taxă de închiriere a sălii de spectacole.
În perioada sărbătorilor de Crăciun, organizatorii serbărilor " Ceata " vor fi scutiți de taxa pentru închirierea sălii cu condiția participării la manifestările cultural-artistice organizate în această perioadă.

Inchiriere utilaje si aparate

Inchiriere buldoexcavator - 120 lei/ ora persoane fizice - **2020** 126 lei
- 140 lei/ora persoane juridice -**2020** 146 lei

Taxe speciale

Taxa salubritate

- 4 lei/persoana/luna ,
- taxa salubritate pentru imobile nelocuite permanent (case de vacanta , sezoniere etc.)
4 lei/luna/ imobil .

Taxa salubritate este purtatoare de majorari de intarziere conform Codului Fiscal .

Persedinte de sedinta
Consilier,
Cristian Ioan Corneliu

Contrasemneaza
Secretar,
Buta Rodica

COMUNA TURNU ROȘU

PRIMĂRIA TURNU ROȘU

NR. 1745 / 19.04.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul
2020

Impozitele și taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unităților administrativ teritoriale și au ca surse: impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxe speciale, taxele judiciare de timbru și taxele extrajudiciare de timbru.

La art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precizează clar obligația indexării impozitelor și taxelor locale:

" (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. "

Nivelul ratei inflației comunicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este 4,6%.

Sunt supuse indexării și sumele **reprezentând limitele amenzilor contravenționale** prevăzute de legea nr.227/2015 sau instituite de autoritatea publică locală astfel cum este prevăzut de art.493 alin.7 din Codul Fiscal "Limitele amenzilor prevăzute la alin.3 și 4 se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art.491."

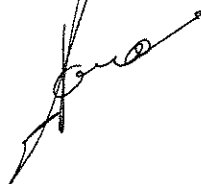
Prin art.I din OUG nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare a fost modificat și completat prin pct.94 și pct.95 tabelul prevăzut la art.470 alin.5 și alin.6 din Legea nr.227/2015, în vederea respectării prevederilor Directivei 1999/62/CE de aplicare a taxelor la vehiculele grele de transport de marfă cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone, conform ratei de schimb a monedei euro, astfel cum a fost publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene din 2 octombrie 2017, astfel încât taxa pentru autovehiculele cu masa maximă autorizată, egală sau mai mare de 12 tone nu se supune indexării.

Precizăm faptul că, până la sfârșitul anului 2019 se va iniția un nou proiect de hotărâre prin care se vor stabili impozitele și taxele locale aferente anului 2020 (cuantum, modalitate de calcul, facilități), urmând ca, la stabilirea cuantumului acestora, să se țină cont de această indexare. De asemenea, reamintim că indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației este o obligație legală a autorității deliberative.

În vederea recuperării decalajului generat de rata inflației înregistrată în anul 2018 comunicată de Institutul Național de Statistică, propunem ca începând cu anul 2020, nivelul impozitelor și taxelor care constă într-o anumită sumă în lei, cât și a limitelor amenzilor contravenționale să fie indexate cu rata inflației de 4,6% conform anexei nr.1.

Certificam necesitatea, oportunitatea si legalitatea acestui proiect de hotarare.

Referent ITL ,
Posa Ioan



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxele locale pentru anul 2020

În conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea nr. 199/1997 ;

Având în vedere prevederile art.5 alin.(1) lit.a), art.16 alin.(2), art.20 alin(!) lit.b), art.27 și ale art.30 din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(4) lit.c) și art.45 alin.(2) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Referitor la indexarea impozitelor și taxelor locale, art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precizează:

" (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. ".

Nivelul ratei inflației comunicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este 4,6%.

Sunt supuse indexării și sumele **reprezentând limitele amenzilor contravenționale** prevăzute de legea nr.227/2015 sau instituite de autoritatea publică locală astfel cum este prevăzut de art.493 alin.7 din Codul Fiscal "Limitele amenzilor prevăzute la alin.3 și 4 se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art.491."

Prin art.I din OUG nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii

nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare a fost modificat și completat prin pct.94 și pct.95 tabelul prevăzut la art.470 alin.5 și alin.6 din Legea nr.227/2015, în vederea respectării prevederilor Directivei 1999/62/CE de aplicare a taxelor la vehiculele grele de transport de marfă cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone, conform ratei de schimb a monedei euro, astfel cum a fost publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene din 2 octombrie 2017, astfel încât taxa pentru autovehiculele cu masa maximă autorizată, egală sau mai mare de 12 tone nu se supune indexării.

Precizăm faptul că, până la sfârșitul anului 2019 se va iniția un nou proiect de hotărâre prin care se vor stabili impozitele și taxele locale aferente anului 2020 (cuantum, modalitate de calcul, facilități), urmând ca, la stabilirea cuantumului acestora, să se țină cont de această indexare. De asemenea, reamintim că indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației este o obligație legală a autorității deliberative.

În vederea recuperării decalajului generat de rata inflației înregistrată în anul 2018 comunicată de Institutul Național de Statistică, propunem ca începând cu anul 2020, nivelul impozitelor și taxelor care constă într-o anumită sumă în lei, cât și a limitelor amenzilor contravenționale să fie indexate cu rata inflației de 4,6% conform anexei nr. I.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Istrate Stelian**





MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE



romania2019.eu
Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

Acasă

Domenii

Afaceri Europene

Președinția Română a Consiliului U.E.

Buletin MFP

Presa

Prezentare

Agenda publică

Prezentări

Galerie Foto/Video

Informații publice

Achiziții publice

Transparență
decizională

Integritate

Cariera profesională

Contacte

Instituii subordonate

Legături utile

romania2019.eu



DATE PUBLICE

Date deschise

Sistemul Național
de Raportare
FOREXBUG

TEZAU
Ediția CENTENAR

BANI
Loteria bonurilor fiscale

Impregătură

INSCRIEREA ACUM

SWIFT

TelVerde 0240 676 407
SWIFT

MIS

VIES
Soluție software pentru TVA

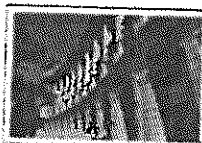
VIES

VIES

VIES

Acasă

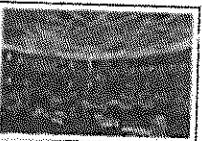
Comunicate de presă



2019-02-23 | ANAF va înceta publicarea restanțelor fiscale ale persoanelor fizice
Obligațiile fiscale restante ale persoanelor fizice nu vor mai fi publicate pe site-ul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, conform unui proiect de ordin publicat astăzi la rubrica Transparență decizională. Proiectul va pune în aplicare modificările Codului de Procedură Fiscală și va determina ANAF să publice doar restanțele la buget ale persoanelor juridice.



2019-02-27 | MEP a elaborat nomenclatura de organizare și funcționare a Oficiului Național pentru Achiziții Centralizate
Guvernul României a aprobat astăzi propunerea Ministerului Finanțelor Publice privind nomenclatura de organizare și funcționare a Oficiului Național pentru Achiziții Centralizate. Eficientizarea achizițiilor publice este vitală pentru economia românească, astfel că Guvernul României a înființat Oficiul Național pentru Achiziții Centralizate (O.N.A.C.), ca unitate de achiziții publice, în subordinea Ministerului Finanțelor Publice.



2019-02-17 | Unirea piețelor de capital: s-a ajuns la un acord politic cu privire la cadrul UE pentru obligațiunile garantate
UE sprijină creditarea, prin facilitarea accesului la împrumuturile ipotecare și la împrumuturile destinate sectorului public.



2019-02-27 | Unirea piețelor de capital: Consiliul convine asupra unei poziții privind facilitarea accesului IMM-urilor la piețele financiare
În cadrul uniunii piețelor de capital, UE ia măsuri pentru a ajuta întreprinderile mici și mijlocii să acceseze noi surse de finanțare.

Noutăți

2019-02-18 | Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2020, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 4,6%, conform Comunicatului de presă nr.17/2019 al Institutului Național de Statistică

alte

multe

TRANSPARENȚĂ
BUGETARĂ

Interes general

Actualizarea și înnoșirea
prevederilor Codului fiscal și ale
Codului de procedură fiscală

Priorități strategice și planuri de acțiune
ale MFP

Program de convergență

Pachet financiar externă

Certificat de emisii gaze cu efect de
seră

Treasury and Public
Debt

Treazoreria și datoriile
publice

Noutăți legislative

Bugetul MFP

Bugetul UE

Certificat atestare SEC

REVISTA
FINANTE PUBLICE
SI CONTABILITATE

GHIDURI
ILUSTRATIVE

TAX

TelVerde
0800 800 085

Agenti economici

Ajutor de stat

Publicitate însoțitoare

Ghidul investitorului

Info TVA

Verificare online rambursare TVA

Informații fiscale și bilanțuri

ANAF-Programa utilă (Declarații -
ghiduri, fișe fiscale, Ordine de plată,
Centralizator autovehicule în leasing)

Informații depunere declarații
electronice

Instituii publice

Control intern/manșerial și control
financiar preventiv

Unitatea Centrală de Armonizare
pentru Auditul Public Intern

Scrisoare cadru pentru bugetul anului
următor

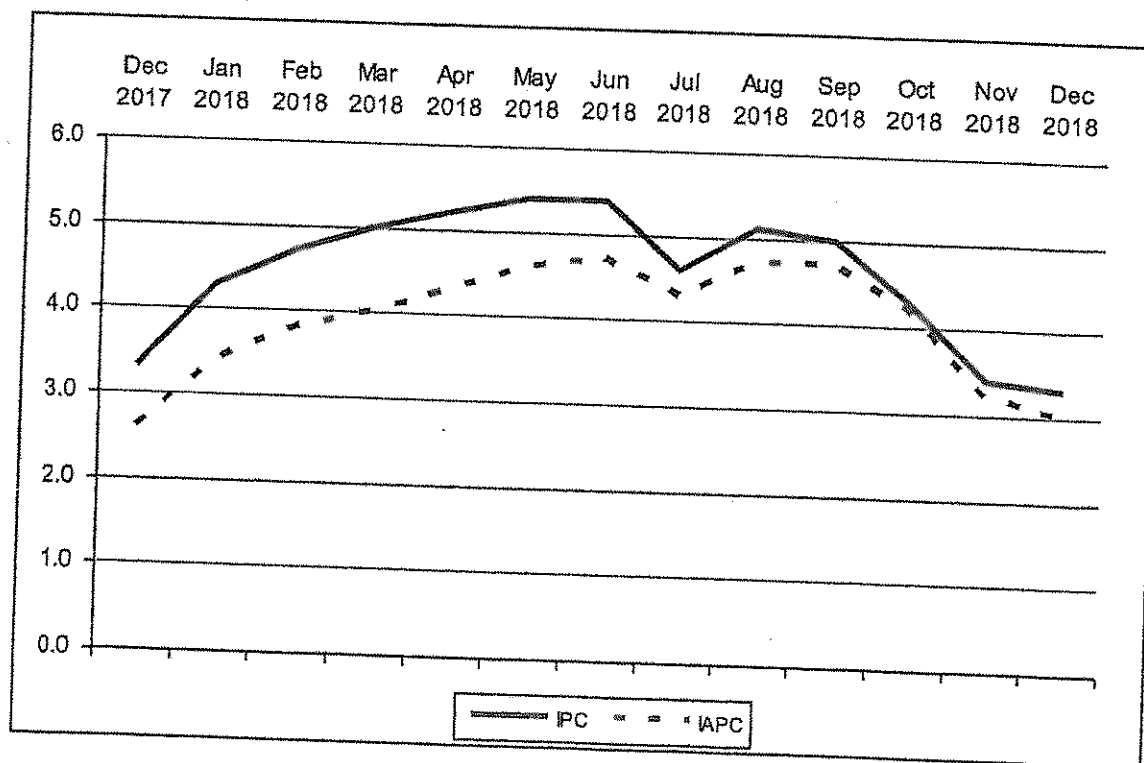
Împrumuturi locale

Domeniul: Prețuri de consum

EVOLUȚIA PREȚURILOR DE CONSUM, ÎN LUNA DECEMBRIE 2018

- Prețurile de consum în luna decembrie 2018 comparativ cu luna decembrie 2017 au crescut cu 3,3%. Rata anuală calculată pe baza indicelui armonizat al prețurilor de consum (IAPC) este 3,0%.
- Rata medie a inflației în ultimele 12 luni (ianuarie 2018 – decembrie 2018) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2017 – decembrie 2017), calculată pe baza IPC, este 4,6%. Determinată pe baza IAPC, rata medie este 4,1%.

Grafic: Modificarea anuală a prețurilor de consum (%)



Datele graficului (xls) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.

**INDICELE PREȚURILOR DE CONSUM ÎN LUNA DECEMBRIE 2018
LA PRINCIPALELE MĂRFURI ȘI SERVICII**

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2018 față de:	
		Noiembrie 2018 %	Decembrie 2017 %
10000	TOTAL		
3315	TOTAL MĂRFURI ALIMENTARE	100,16	103,27
593	Produse de morărit și panificație	100,67	103,10
35	- Produse de morărit	100,44	104,46
20	- Făină	100,33	102,84
15	- Mălai	100,40	103,25
472	- Pâine, produse de franzelărie și specialități	100,23	102,29
396	- Pâine	100,47	104,71
15	- Produse de franzelărie	100,51	105,02
33	- Specialități de panificație	100,38	104,41
321	Legume și conserve de legume	100,33	103,07
23	- Fasole boabe și alte leguminoase	104,16	121,50
55	- Cartofi	100,51	103,62
180	- Alte legume și conserve de legume	105,73	139,64
224	Fructe și conserve din fructe	105,25	123,46
112	- Fructe proaspete	100,09	91,96
104	- Citrice și alte fructe meridionale	103,19	91,66
8	- Conserve din fructe	96,54	91,46
97	Ulei, slănină, grăsimi	100,11	102,37
81	- Ulei comestibil	99,90	100,74
15	- Margarină	99,89	100,30
793	Carne, preparate și conserve din carne	100,01	102,11
76	- Carne de bovine	100,13	102,57
221	- Carne de porcine	100,42	105,89
197	- Carne de pasăre	99,92	101,30
247	- Preparate din carne	100,14	102,71
14	- Conserve din carne	100,23	102,54
130	Pește și conserve din pește	100,30	102,72
94	- Pește proaspăt	100,05	103,22
12	- Conserve și alte produse din pește	100,00	103,07
514	Lapte și produse lactate	100,26	103,43
242	- Lapte – total	100,24	102,58
171	- Lapte de vacă	100,19	102,77
127	- Brânză – total	100,14	102,78
77	- Brânză de vacă (telemea)	100,40	102,67
49	- Brânză de oaie (telemea)	100,44	103,13
26	- Unt	100,34	101,95
56	Ouă	99,72	101,46
152	Zahăr, produse zaharoase și miere de albine	103,25	80,65
41	- Zahăr	99,90	99,25
25	- Miere de albine	99,38	91,64
99	Cacao și cafea	100,03	102,42
87	- Cafea	100,10	101,14
129	Băuturi alcoolice	100,13	101,17
33	- Vin	100,15	101,71
20	- Țuică, rachiu și alte băuturi	100,04	101,80
75	- Bere	99,82	101,69
207	Alte produse alimentare	100,30	101,66
		100,23	102,62

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURNU ROSU

HOTĂRÂREA Nr.102
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019

Consiliul local al Comunei Turnu Rosu, Județul Sibiu, întrunit în sesiunea ordinară din data de 29 noiembrie 2018,

Având în vedere :

-referatul nr.5295/22.11.2018 întocmit de referent din cadrul compartimentului impozite și taxe ,

-expunerea de motive nr.5296/22.11.2018 și proiectul de hotărâre inițiate de primarul comunei,

Văzând avizul Comisiilor de specialitate,

În temeiul prevederilor : art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ,cu modificările și completările ulterioare,

-Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

-Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

-Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completările ulterioare ,

- Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.2,lit.b coroborat cu alin. (4), lit. "c", art.45 alin.2, lit.c și art.115 , alin 1 lit b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba majorarea impozitelor și taxelor locale cu o cota adițională de 5% ,majorare aplicată la nivelul stabilit pentru anul 2018.

Art.2. Impozitele și taxele locale stabilite potrivit legii, pentru anul fiscal 2019 vor fi cele prevăzute în anexele I și II , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Îndeplinirea prezentei revine Compartimentului impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Turnu Rosu .

Art.4.Hotărârea se comunică autorităților publice,persoanelor interesate și se publică prin grija secretarului comunei Turnu Rosu , județul Sibiu.

Presedinte sesiune,
Consilier Cristian Ioan-Corneliu



Contrasemnează,
secretar
Buta Rodica



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind mandatarea primarului comunei Turnu Roșu ca reprezentant al comunei Turnu Roșu în
Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECO" Sibiu să voteze pentru
aprobarea majorării de tarif solicitată de operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C.
TRACON S.R.L.**

Consiliul Local al Comunei Turnu Roșu, Județul Sibiu, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, reunit în ședința ordinară din data de,

Având în vedere solicitarea ADI "ECO" Sibiu nr. 318/5.04.2019, înregistrată cu nr. 1541 din 08.04.2019 privind supunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre având ca obiect mandatarea reprezentantului comunei Turnu Roșu în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI „ECO” Sibiu să voteze pentru aprobarea majorării de tarif solicitate de operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C. TRACON S.R.L., în conformitate cu prevederile art. 5.1 lit.c) din Convenția nr. 1/15.12.2016 încheiată între ADI „ECO” Sibiu și S.C. TRACON S.R.L.,

Analizând Raportul de specialitate nr. 1711/18.04.2019 al doamnei secretar Buta Rodica prin care se propune aprobarea mandatării reprezentantului unității administrativ-teritoriale Turnu Roșu în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI „ECO” Sibiu să voteze pentru aprobarea majorării de tarif solicitate de operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C. TRACON SRL de la 60,79 lei/to la 79,47 lei/to,

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (2); art. 8 alin. (3) lit. k); art. 9 alin. (2) lit. d); art. 10 alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 3 lit. (b), (c) și (f) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată,

În temeiul art. 11, art. 36 alin. (2) lit. d) și lit. e) coroborat cu alin. (6) lit. a) pct. 14 și alin. (7) lit. c), art. 45 alin. (2) lit. d) și lit. f) din Legea nr. 215 /2001 - Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art.1. Se mandatează domnul Istrate Stelian, primarul comunei Turnu Roșu, ca reprezentant al comunei Turnu Roșu în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO” SIBIU să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI „ECO” Sibiu pentru aprobarea majorării de tarif solicitate de operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C. TRACON S.R.L.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine primarului comunei Turnu Roșu.

Turnu Rosu la data de 18.04.2019

Primar,
Istrate Stelian



Avizat,
Secretar Buta Rodica



COMUNA TURNU ROȘU

PRIMĂRIA TURNU ROȘU

NR.1712 DIN 18.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

La Proiect de hotărâre privind mandatarea primarului comunei Turnu Roșu ca reprezentant al comunei Turnu Roșu în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECO" Sibiu să voteze pentru aprobarea majorării de tarif solicitată de operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C. TRACON S.R.L.

Având în vedere :

- Adresa nr. 318 din 05.04.2019 a ADI ECO SIBIU, înregistrată în cadrul instituției sub numărul 1541 din 08.04.2018 prin care se solicită *ca în termen de 30 de zile de la data comunicării, respectiv cel mai târziu până la data de 06 mai 2019, să supuneți spre aprobarea Consiliului Local un proiect de hotărâre având ca obiect mandatarea reprezentantului unității administrativ-teritoriale în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI „ECO” Sibiu să voteze pentru/împotriva aprobării modificării de tarif solicitată de operatorul Depozitului Ecologic de Deșeuri Menajere și Industriale S.C. TRACON S.R.L., din localitatea Cristian, județul Sibiu, în conformitate cu prevederile pct. 4.1, litera d), pct. 4.3, litera b), cu respectarea procedurii de stabilire a tarifului prevăzută la pct. 5 din CONVENȚIA nr. 1 din data de 15.12.2016 încheiată între ADI ECO Sibiu în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre și S.C. TRACON S.R.L. în calitate de proprietar și operator al DEDMI Cristian, jud. Sibiu;*
- Referatul de specialitate întocmit de doamna secretar Buta Rodica prin care se aduce la cunoștință prevederile legale incidente în materie, precum și considerentele pentru care s-a inițiat prezentul proiect de hotărâre;
- Dispozițiile Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația trimisă de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECO SIBIU.

În baza Legii 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat prezentul proiect de hotărâre.

Primar,

Istrate Stelian



COMUNA TURNU ROȘU

PRIMĂRIA TURNU ROȘU

NR.1711 DIN 18.04.2019

REFERAT DE SPECIALITATE

La Proiect de hotărâre privind mandatarea primarului comunei Turnu Roșu ca reprezentant al comunei Turnu Roșu în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECO" Sibiu să voteze pentru aprobarea majorării de tarif solicitată de operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C. TRACON S.R.L.

Având în vedere Adresa nr. 318 din 05.04.2019 a ADI ECO SIBIU, înregistrată în cadrul instituției sub numărul 1541 din 08.04.2018 prin care se solicită *ca în termen de 30 de zile de la data comunicării, respectiv cel mai târziu până la data de 06 mai 2019, să supuneți spre aprobarea Consiliului Local un proiect de hotărâre având ca obiect mandatarea reprezentantului unității administrativ-teritoriale în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI „ECO” Sibiu să voteze pentru/împotriva aprobării modificării de tarif solicitată de operatorul Depozitului Ecologic de Deșeuri Menajere și Industriale S.C. TRACON S.R.L., din localitatea Cristian, județul Sibiu, în conformitate cu prevederile pct. 4.1, litera d), pct. 4.3, litera b), cu respectarea procedurii de stabilire a tarifului prevăzută la pct. 5 din CONVENȚIA nr. 1 din data de 15.12.2016 încheiată între ADI ECO Sibiu în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre și S.C. TRACON S.R.L. în calitate de proprietar și operator al DEDMI Cristian, jud. Sibiu.*

Aparatul tehnic al ADI ECO Sibiu, analizând solicitarea de modificare de tarif transmisă de SC TRACON SRL, recomandă membrilor asociații ca mandatul să fie acordat în vederea exercitării votului pentru aprobarea modificării de tarif solicitată, enumerând considerentele pe care aceștia își fundamentează afirmația.

Luând act de următoarele prevederi legislative, și anume:

- Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

- art. 7 alin. (1) lit. c) și d) conform cărora organizarea și funcționarea serviciilor de utilități publice trebuie să asigure îndeplinirea obligațiilor de serviciu public definite potrivit următoarelor exigențe/cerințe fundamentale, și anume: adaptabilitate la cerințele utilizatorilor și accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public;
- art. 8 alin. (1) conform căruia autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.
- Art. 8 alin. (3) lit. k) care statuează că în exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente
- Art. 10 alin. (5) care prevede că unitățile administrativ-teritoriale pot mandata asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în condițiile stabilite prin actul constitutiv și statutul asociației, să exercite, în numele și pe seama lor, atribuțiile, drepturile și obligațiile prevăzute la art. 8 alin. (3), art. 9 și art. 22 alin. (3) și (4), cu excepția celor prevăzute la art. 8 alin. (3) lit. b)-d), f)-h) și art. 9 alin. (1) lit. d). Exercitarea atribuțiilor, drepturilor și obligațiilor prevăzute la art. 8 alin. (3) lit. a), d¹), d²), i)-k), art. 9 alin. (2) lit. g), art. 27, art. 29 alin. (2), art. 30 alin. (5) și art. 32 alin. (4) este condiționată de primirea în prealabil a unui mandat special din partea autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre ale asociației. Sub sancțiunea prevăzută la alin. (5¹) care reglementează situația în care autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale nu se pronunță asupra hotărârilor privind acordarea mandatelor speciale prevăzute la alin. (5) în termen de 30 de zile de la primirea solicitării, se prezumă că unitățile administrativ-teritoriale au acceptat tacit delegarea atribuțiilor lor.
- Art. 43 alin. (3) cu privire la faptul că prețurile și tarifele aferente serviciilor de utilități publice se fundamentează, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritățile de reglementare competente, pe baza cheltuielilor de producție și

exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, și includ o cotă pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor de utilități publice, precum și o cotă de profit; alin. (4) Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor serviciilor de utilități publice se fac cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare competente; alin. (5) Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice se propun de operatori și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în condițiile legilor speciale, cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă.

Reiterând cele expuse mai sus vă înaintăm spre analiză și deliberare următorul proiect de hotărâre inițiat în acest sens.

Secretar,

Buta Rodica

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Buta Rodica', written over a faint, stylized diamond-shaped graphic.



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ECO SIBIU

Înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor la Judecătoria Sibiu sub nr. 10/17.02.2009
Str. G-ral Magheru Nr.14
550058 Sibiu România
CIF: 25236865
Tel: 0040269-436560
Fax: 0040269-436560
Web: <http://www.adiecosibiu.ro>
E-mail: adiecosibiu@gmail.com
ecosibiu.adiecosibiu.ro

Nr. 318 / 05.04.2019



Către,

Primării Municipiilor/Orașelor/Comunelor din județul Sibiu - membre ADI „ECO” Sibiu

Referitor la: Solicitare modificare tarif S.C. TRACON S.R.L. – (DEDMI Cristian, jud. Sibiu) DEPOZITUL ECOLOGIC de DEȘURI MENAJERE și INDUSTRIALE

Stimate domnule/doamnă Primar,

[Handwritten signature: secretar]

Subscrisa *Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECO Sibiu*, înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor la Judecătoria Sibiu sub nr.10/17.02.2009, C.I.F. 25236865, reprezentată legal prin d-na. Daniela Cîmpean în calitate de Președinte și d-na. Claudia Iordănescu în calitate de director executiv,

Prin prezenta vă solicităm ca în termen de 30 de zile de la data comunicării, respectiv cel mai târziu până la data de 06 mai 2019, să supuneți spre aprobarea Consiliului Local un proiect de hotărâre având ca obiect mandatarea reprezentantului unității administrativ-teritoriale în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI „ECO” Sibiu să voteze pentru/împotriva aprobării modificării de tarif solicitată de operatorul Depozitului Ecologic de Deșuri Menajere și Industriale S.C. TRACON S.R.L., din localitatea Cristian, județul Sibiu, în conformitate cu prevederile pct. 4.1, litera d), pct. 4.3, litera b), cu respectarea procedurii de stabilire a tarifului prevăzută la pct. 5 din CONVENȚIA nr. 1 din data de 15.12.2016 încheiată între ADI ECO Sibiu în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre și S.C. TRACON S.R.L. în calitate de proprietar și operator al DEDMI Cristian, jud. Sibiu. Aparatul tehnic al ADI ECO Sibiu, analizând solicitarea de modificare de tarif transmisă de SC TRACON SRL, recomandă membrilor asociați ca mandatul să fie acordat în vederea exercitării votului pentru aprobarea modificării de tarif solicitată, având în vedere următoarele considerente:

Operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C. TRACON S.R.L., prin adresa nr. 3273/06.09.2018 înregistrată la ADI „ECO” Sibiu sub nr. 685/10.09.2018 a solicitat inițial modificarea tarifului de depozitare a deșeurilor, de la tariful actual de 60,79 lei/tonă fără TVA la tariful de 83,20 lei/tonă fără TVA, motivat de creșterea permanentă a costurilor de funcționare a depozitului, finanțarea continuă a unor noi investiții pe amplasament pentru alinierea la prevederile legislative incidente, și nu în ultimul rând, creșterea cheltuielilor cu forța de muncă angrenată în activitatea curentă a depozitului. Reevaluarea cheltuielilor prezentate în fișa de fundamentare recalculată în luna februarie 2019 stabilește creșterea tarifului la 79.47 lei/tonă fără TVA.

Sub acest aspect, ADI ECO Sibiu a demarat o analiză atentă a Fișei de fundamentare pe elemente de cheltuieli, Fișei de Calcul detaliată pentru fundamentarea tarifului de depozitare și Memoriului Tehnic aferent, purtând în intervalul de timp septembrie 2018-februarie 2019 o corespondență continuă, de natură să justifice cheltuielile expuse de operator. Punctual, prin adresa ADI ECO Sibiu nr. 711/17.09.2018 s-au solicitat clarificări cu privire la justificarea suplimentării necesarului de mașini/utilaje ce desfășoară activitate curentă pe amplasament, explicitarea cheltuielilor prevăzute în fișă pentru instalația de biogaz (celula de depozitare 1 și 2), detalierea cheltuielilor aferente închiderii definitive sau provizorii a celulelor de depozitare cu capacitate epuizată și motivarea cheltuielilor cu diurna pentru personalul angajat. Lămuriri suplimentare au fost solicitate operatorului și prin adresa ADI ECO Sibiu nr. 737/27.09.2018 cu privire la creșterea cheltuielilor cu combustibili și lubrifianți, precizarea consumului de combustibil/oră pentru fiecare utilaj, descrierea proceselor tehnologice la care participă fiecare utilaj în parte, justificarea cheltuielilor cu amortizarea utilajelor și a mijloacelor de transport, justificarea cheltuielilor executate cu terți reprezentând pachetul de servicii medicale pentru toți angajații, precizarea sumelor acumulate în fondul pentru închiderea și urmărirea post-inchidere a depozitului de deșeuri, destinația fiecărei sume cheltuite, justificarea referitoare la necesitatea achiziției unei noi stații de epurare a levigatului extras din corpul depozitului, etc.

Răspunsurile înaintate de SC Tracon SRL în calitate de operator al depozitului de deșeuri, prin adresele nr. 3556/24.09.2018 și nr. 3675/02.10.2018 au fost analizate punctual de echipa tehnică a ADI ECO Sibiu sub toate aspectele invocate și în conformitate cu Ordinului ANRSC (Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice) nr. 109/2007-privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, urmărind justificarea atentă pentru fiecare componentă de cheltuieli.

În derularea analizei ADI ECO Sibiu, operatorul depozitului ecologic de deșeuri a revenit cu o nouă fișă de fundamentare pentru modificarea tarifului (adresa Tracon nr. 659/13.02.2019) înregistrată sub nr. 140/ADIECO/13.02.2019, prin care se solicită modificarea punctului 2 din fișă, respectiv – *Cheltuieli cu munca vie*, justificând creșteri substanțiale ale salariului minim (OUG 114/2018) aplicabil la nivel Tracon (3000 lei/lună la program normal, față de 1900 la nivelul anului 2018), creșterea prețului energiei electrice în ultimul an și a costurilor îndatorării pentru finanțarea investițiilor (credite bancare).

Astfel, analizând noua fișă de fundamentare a tarifului de depozitare prin comparare cu vechea fișă, ce a stat la baza stabilirii ultimului tarif de operare din anul 2014, reținem următoarele:

-la fundamentarea tarifului din anul 2014 în ceea ce privește cheltuielile cu combustibili și lubrifianți se menționa un consum însumând 12.738 litri (motorină)/lună x 12 luni=152.856 litri/an, raportat la operarea cu un număr de 5 utilaje specifice (buldozere, încărcătoare frontale, auto transport persoane), față de noua fundamentare de tarif ce însumează un consum de 245.231 litri/an (x 4,89 lei/litru motorină-exemplu Petrom=1.199.179 lei/an) pentru operarea pe amplasament cu un număr de 16 utilaje specifice (buldozere, excavatoare, încărcătoare frontale, bascule, cilindru compactor, auto transport persoane), justificat în condiția în care autoritatea de mediu a impus prin controale repetate (cu frecvență săptămânală) alinierea depozitului de deșeuri Tracon Cristian la prevederile Normativului tehnic nr. 757/2004 privind depozitarea deșeurilor. Exigența autorităților de mediu a generat în ultimul an o serie de investiții majore de natură să limiteze dispersia mirosurilor, un mai bun control pe linia gestionării levigatului supus procesului de epurare și acoperirea/închiderea (ecologizarea) în conformitate cu cerința legală a celulelor 1 (final) și 2 (provizoriu) cu capacitate de depozitare epuizată. Lucrările dispuse au beneficiat de avizul/autorizarea din punct de vedere al protecției mediului, implicând totodată sporirea parcului de utilaje specifice și suplimentarea numărului de personal. Sub acest aspect menționăm faptul că extinderea depozitului ce operează în prezent pe celula 3, cu demararea în paralel a lucrărilor pentru deschiderea unei noi capacități de depozitare (celula 4), presupune în continuare un ritm alert a lucrărilor de investiții. În acest context a crescut și consumul de energie electrică și GPL, consumabile, piese de schimb pentru utilaje (acumulatori, etc.) și materii prime.

-pachetul de servicii medicale obligatorii pentru salariați a necesitat o diversificare sub aspectul creșterii calității și numărului de personal de la 18 la 30, pe fondul mediului nociv la care este expus acesta, din acest motiv operatorul optând pentru rețeaua medicală Medlife, capabilă să ofere servicii medicale integrate fără deplasarea salariaților la mai multe unități medicale. Abonamentul lunar de servicii medicale Medlife (23 euro/persoană/lună x 30 persoane) implică cheltuieli de 38.916 lei, la care se adaugă obligativitatea de vaccinare ce însumează 59.100 lei/an (vaccin lunar antitifoidic, antitetanos, antihepatic A, antihepatic B);

-justificarea cheltuielilor cu munca vie (salarii) a înregistrat o creștere semnificativă față de nivelul anului 2014, de la 451.493 lei/an la (*inițial calculat -1.985.880 lei/an*) recalculat 2.429.484 lei/an în prezent. Din rațiuni economice grupul de firme Tracon este format din operatorul permanent al depozitului SC Tracon SRL ce deține personalul din funcțiile și meseriile de bază, cu contracte pe perioadă nedeterminată, ce asigură continuitatea funcționării depozitului și firmele Erra Consulting ce acționează ca agent de recrutare a forței de muncă și Breitling Security cu specific de pază și protecție a proprietății și bunurilor Tracon, desfășurate pe 18 ha. Personalul de pază nu primește diurnă, însă începând cu data de 16.10.2017, prin hotărârea AGA Tracon se acordă diurnă celor 30 angajați în limita a 30 lei/zi (încadrându-se în limita deductibilității fiscale 17 lei x 2,5 ori=42,5 lei/zi). Lipsa personalului dispus să accepte condiția de desfășurare a activității pe un astfel de amplasament a condus la recrutarea forței de muncă din zone îndepărtate, după cum urmează: 11 angajați din jud. Neamț, 5 angajați din jud. Brăila, 3 angajați din jud. Constanța, 2 angajați din jud. Vaslui, câte un angajat din județele Galați, Iași, Vâlcea, Tulcea, Olt și Botoșani și doar 3 angajați din jud. Sibiu.

Asupra actualului tarif al operatorului, în cuantum de 60,79 lei/tonă fără TVA, își manifestă aplicabilitatea următoarele categorii generale de cost care înregistrează creșteri semnificative și anume:

-creșterea salariilor acordate personalului care desfășoară activitățile curente în conformitate cu următoarele prevederi legislative pe care operatorul le-a pus în aplicare începând cu momentul intrării lor în vigoare:

1. HOTĂRÂREA Nr. 1/2017 din 6 ianuarie 2017 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, a cărei prevederi au fost puse în aplicare de către operator începând cu 01.01.2017
2. OUG nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal a cărei prevederi au fost puse în aplicare de către operator începând cu 01.01.2018.

Activitatea curentă la un astfel de obiectiv se desfășoară cu precădere în aer liber indiferent de sezon, motiv pentru care echipamentul de lucru și protecția muncii generează costuri relativ mari (20.333 lei, conform fișei de fundamentare atașată), fiind necesare dotări de genul: jachete reflectorizante de iarnă, mănuși antichimice, mănuși vătuite, bocanci cu protecție metalică, salopete, costum antiacid, etc.

Cum un astfel de amplasament generează un impact de mediu semnificativ, fiind supus unor norme severe de operare controlate permanent, desfășurarea activității curente presupune investiții costisitoare pe linia protecției mediului și sănătății populației, defalcate în fișa de fundamentare a tarifului înaintată în anexă. *Se atașează fișa de fundamentare inițială și recalculată în anul 2019.*

Nota: odată cu demararea activității de depozitare a deșeurilor menajere și industriale din jud. Sibiu pe amplasamentul deținut de Tracon-DEDMI Cristian, exceptând cheltuiala necesară de amenajare a funcțiunii de bază a depozitului și deschiderea primei celule de depozitare (anul 2004), urmată de construirea celulei 2 operabilă începând cu anul 2011, costurile curente de funcționare nu au înregistrat fluctuații semnificative. După primii ani de operare, în conformitate cu prevederile OMMGA 757/2004, HG 349/2005 și în general prin aliniere la legislația specifică, s-au generat cheltuieli suplimentare dificil de estimat la momentul demarării activității.

Analizând componenta de cheltuieli pentru respectarea prevederilor legale pe linia protecției mediului și conexe, în acord cu actul de reglementare emis de autoritatea competentă și conform noilor prevederi (Ordinul Ministrului Mediului nr. 415/2018), regăsim justificat următoarele:

-însușind cheltuielile cu avizarea și apoi autorizarea din punct de vedere al protecției mediului, gospodărirea apelor, revizuirea și actualizarea periodică a acestora, elaborarea rapoartelor de amplasament și a celor de impact, licențelor și contribuției ANRSC, adăugând aici și alinierea la noile cerințe legale stabilite prin OMM 415/2018 (detector radioactivitate, monitorizare video, împrejmuire obligatorie la înălțimea de 2 m), regăsim costuri ce se ridică la 232.807 lei. Continuu modificarea a componentelor depozitului DEDMI Cristian, extinderea depozitului prin construirea celulei 4 și lucrările de închidere pentru celulele cu capacitate epuizată impune o revizuire/actualizare permanentă a actelor de reglementare ce stau la baza funcționării unei astfel de funcțiuni complexe;

-actele de reglementare prevăd monitorizări permanente (analize fizico-chimice) ale factorilor de mediu aer, apă (permeat-levigat, foraje de observație), sol, ce se ridică la 23.375 lei/an, funcționarea echipamentelor din dotarea depozitului cu întreținerea aferentă și consumabilele stației de epurare (acid sulfuric, sodă, filtre, piese și service, etc.) generând costuri de 219.813 lei/an; extinderea capacității de depozitare impune și realizarea unor noi perdele vegetale de protecție.

Fără a intra în detalii tehnice ce privesc buna funcționare a unui depozit ecologic de deșeuri menajere și industriale, prin aliniere la prevederile legale incidente, odată cu extinderea capacității de depozitare a devenit obligatorie montarea unei instalații de ardere controlată a gazului din depozit, funcțională începând cu anul 2018. O astfel de dotare reprezintă în fapt o rețea de conducte/țevi speciale, cămine, filtre, racorduri flexibile și robineti, desfășurată pe suprafața celulelor cu capacitate de depozitare epuizată (închise), menită să limiteze dispersia în atmosferă a gazului de depozit resimțit pe distanțe relativ lungi în jurul depozitului și implicit protejarea factorului de mediu aer. Pentru limitarea presiunii financiare această investiție a fost împărțită la 6 ani, respectiv $123.290 \text{ lei} : 6 \text{ ani} = 20.548 \text{ lei/an}$.

Odată cu finalizarea lucrărilor la viitoarea celulă de depozitare 4 se intenționează achiziționarea unei noi stații de epurare care să funcționeze în paralel cu cea existentă. Cum valoarea unui astfel de modul de epurare este estimată conform ofertei prezentate la 468.400 euro, în fundamentarea noului tarif solicitat s-a luat în calcul doar dobânda bancară aferentă unui viitor credit de 3% pe an, respectiv 14.052 euro/an.

Solicitarea de modificare a tarifului are la bază prevederile art. 11, alin. 1, litera a) și c) și alin. 3, din Ordinul 109/2007, operatorul înaintând către ADI ECO Sibiu Fișa de fundamentare inițială și recalculată pentru modificarea tarifului de depozitare la activitățile specifice de salubritate și Fișa de calcul pentru fundamentarea modificării tarifului de depozitare la DEDMI Tracon Cristian.

Urmare a corespondenței purtate între ADI ECO Sibiu și operatorul DEDMI Tracon Cristian s-a decis reasezarea unor cheltuieli curente și viitoare, motiv pentru care noul tarif practicat pentru plata depozitării deșeurilor să fie modificat la 79,47 lei/tonă fără TVA, pentru toate unitățile administrativ teritoriale membre ADI ECO SIBIU (altele decât comuna Cristian).

Analizând documentele anterior menționate coroborat cu următoarele prevederi ale Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

- art. 7 alin. (1) lit. c) și d) conform cărora organizarea și funcționarea serviciilor de utilități publice trebuie să asigure îndeplinirea obligațiilor de serviciu public definite potrivit următoarelor exigențe/cerințe fundamentale, și anume: adaptabilitate la cerințele utilizatorilor și accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public;

- art. 8 alin. (1) conform căruia autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.

- Art. 8 alin. (3) lit. k) care statuează că în exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente

- Art. 10 alin. (5) care prevede că unitățile administrativ-teritoriale pot mandata asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în condițiile stabilite prin actul constitutiv și statutul asociației, să exercite, în numele și pe seama lor, atribuțiile, drepturile și obligațiile prevăzute la art. 8 alin. (3), art. 9 și art. 22 alin. (3) și (4), cu excepția celor prevăzute la art. 8 alin. (3) lit. b)-d), f)-h) și art. 9 alin. (1) lit. d). Exercițarea atribuțiilor, drepturilor și obligațiilor prevăzute la art. 8 alin. (3) lit. a), d¹), d²), i)-k), art. 9 alin. (2) lit. g), art. 27, art. 29 alin. (2), art. 30 alin. (5) și art. 32 alin. (4) este condiționată de primirea în prealabil a unui mandat special din partea autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre ale asociației. Sub sancțiunea prevăzută la alin. (5¹) care reglementează situația în care autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale nu se pronunță asupra hotărârilor privind acordarea mandatelor speciale prevăzute la alin. (5) în termen de 30 de zile de la primirea solicitării, se prezumă că unitățile administrativ-teritoriale au acceptat tacit delegarea atribuțiilor lor.

- Art. 43 alin. (3) cu privire la faptul că prețurile și tarifele aferente serviciilor de utilități publice se fundamentează, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritățile de reglementare competente, pe baza cheltuielilor de producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, și includ o cotă pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor de utilități publice, precum și o cotă de profit; alin. (4) Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor serviciilor de utilități publice se fac cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare competente; alin. (5) Prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice se propun de operatori și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în condițiile legilor speciale, cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă. Pe considerentele expuse găsim oportună și legală, atât din punct de vedere al clauzelor convenției cât și al prevederilor legislative în domeniu, solicitarea de modificare a tarifului de depozitare a deșeurilor menajere și industriale din județul Sibiu, a operatorului S.C. TRACON S.R.L. de la tariful actual de 60,79 lei/tonă fără TVA la tariful de 79,47 lei/tonă fără TVA.

Față de aspectele anterior menționate, vă comunicăm alăturat întreaga documentație transmisă de operatorul S.C. Tracon S.R.L. (DEDMI Cristian), cu recomandarea de a supune spre aprobarea Consiliului Local hotărârea de mandatare solicitată, până cel mai târziu la data de 6 mai 2019 și comunicarea HCL-ului în termen de 5 zile de la adoptare.

Cu stimă și deosebit respect,

Întocmit, ing. Ciprian Simulescu



ADI ECO Sibiu

Director executiv

Claudia Iordanescu



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind mandatarea primarului orașului/comunei ca reprezentant al orașului/comunei..... în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECO" Sibiu să voteze pentru aprobarea majorării de tarif solicitată de operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C. TRACON S.R.L.

Consiliul Local al, întrunit în ședință ordinară la data de,

având în vedere solicitarea ADI "ECO" Sibiu nr. 318/5.04.2019, înregistrată cu nr..... privind supunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre având ca obiect mandatarea reprezentantului orașului/comunei..... în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI „ECO” Sibiu să voteze pentru aprobarea majorării de tarif solicitate de operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C. TRACON S.R.L., în conformitate cu prevederile art. 5.1 lit.c) din Convenția nr. 1/15.12.2016 încheiată între ADI „ECO” Sibiu și S.C. TRACON S.R.L.,

analizând Raportul de specialitate nr. al prin care se propune aprobarea mandatării reprezentantului unității administrativ-teritoriale în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI „ECO” Sibiu să voteze pentru aprobarea majorării de tarif solicitate de operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C. TRACON SRL de la 60,79 lei/to la 79,47 lei/to,

în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și alin. (2); art. 8 alin. (3) lit. k); art. 9 alin. (2) lit. d); art. 10 alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 3 lit. (b), (c) și (f) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată,

în temeiul art. 11, art. 36 alin. (2) lit. d) și lit. e) coroborat cu alin. (6) lit. a) pct. 14 și alin. (7) lit. c), art. 45 alin. (2) lit. d) și lit. f) din Legea nr. 215 /2001 - Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se mandatează dl., primarul orașului/comunei....., ca reprezentant al orașului/comunei..... în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO” SIBIU să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI „ECO” Sibiu pentru aprobarea majorării de tarif solicitate de operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C. TRACON S.R.L.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine primarului orașului/comunei.....

Art. 3. Hotărârea se comunică persoanelor fizice și juridice interesate.

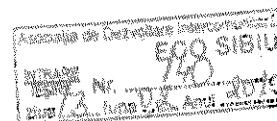
Inițiator,



Cristian
13.02.2019
13-02-2019

Str. Vapoarelor 21
810349 Braila, Romania
t +40 0239 811 588
f +40 0239 813 929
office@tracon.ro
www.tracon.ro

NUMAR 659
DATA



Către,

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ECO SIBIU

Str. G-ral Magheru nr. 14 Sibiu, România – cod 550058

Prin adresa nr. 3273/06.09.2018 înregistrată la ADI ECO Sibiu sub nr. 685/10.09.2018 am depus întreaga documentație în vederea actualizării tarifului de depozitare deșeuri, care este nemodificat de la 01.07.2015, conform HCL Cristian 56/2015.

Întreaga documentație a fost întocmită în conformitate cu Ordinul Președintelui ANRSC nr.109/1997, motiv pentru care, cu adresa anterior menționată s-a depus întreg setul de documente impus de legislație pentru aprobarea unui tarif de depozitare pentru deșeurile colectate din județul Sibiu de 83,20 lei/to fără TVA.

De la data depunerii și până în prezent au fost solicitate lămuriri/clarificări la care TRACON a răspuns în cel mai scurt timp, în luna octombrie având loc chiar o întâlnire pentru clarificarea cu celeritate a prevederilor expuse în fișa de fundamentare. În luna noiembrie ați revenit și ați solicitat refacerea fișei prin eliminarea cheltuielilor de închidere celulă, de care TRACON a ținut cont și a retransmis prin adresa nr. 4559/20.11.2018 FIȘA DE FUNDAMENTARE pentru aprobarea unui tarif de 72,82 lei/to pentru deșeurile colectate din județul Sibiu.

Nivelul tarifului propus trebuia analizat în contextul costurilor din FIȘA DE FUNDAMENTARE și a faptului că acesta este echivalentul a aprox. 15 €/to, în timp ce în țară se practică tarife între 18 – 28 €/to (Odorheiul Secuiesc 18 €/to, Craiova 19,51 €/to, Timișoara 21 €/to, Arad 28 €/to), tarife neinfluențate de modificările legislative din ultimul an.

Prin art. 25 din Legea nr. 101/2006, art. 43 din Legea nr. 51/2006 și art. 10 din HG 349/2005, autoritățile publice locale, în calitate de gestionari ai serviciului de salubritate, au obligația asigurării finanțării acestei activități și aprobării tarifelor de

salubritate în baza fișelor de fundamentare întocmite de operatori, în conformitate cu normele metodologice elaborate de ANRSC. Tarifele aprobate trebuie să asigure obiectivele serviciului public respectiv.

Pornind de la structura cheltuielilor estimate prin FIȘA DE FUNDAMENTARE întocmită în conformitate cu ORDINUL ANRSC nr. 109/2007, vă aducem la cunoștință principalele elemente de cost la care, de la luna septembrie 2018, (data de referință a solicitării de actualizare tarif depozitare) până în prezent au avut loc alte creșteri substanțiale:

- salariul minim aplicabil la nivel TRACON SRL, cu data de 01.01.2019 este 3000 lei/lună la program normal de muncă, conform OUG nr. 114/2018 față de 1900 lei la nivelul anului 2018, rezultând o creștere cu 57,89 %, care nu se regăsește în tariful propus

- creșterea prețului mediu la energie electrică în ultimul an (32,71%), va conduce la creșteri în lanț a celorlalte costuri de producție. Nivelurile de tranzacționare a energiei electrice pe piața OPCOM în ultimele 4-5 luni (între 350 și 600 lei/MWh, fără tarife reglementate) a condus la creșterea prețului contractual la 258 lei/MWh în DECEMBRIE 2018, față de 190 lei/MWh în MAI 2018 (și 153 lei/MWh în MARTIE 2017), deci creșteri de peste 168%

- creșterea costurilor îndatorării (credite bancare) pentru finanțarea investițiilor, prin dobânzile ridicate ale ROBOR-ului (cu 50% mai mare decât în anul 2018).

Deoarece cheltuielile cu munca vie reprezintă aprox. 38% din structura costurilor depozitului ecologic se impune modificarea tarifului propus prin adresa nr. 4559/26.11.2018 (72,82 lei/to fără TVA), cu influența creșterii salariului minim impus legislativ la TRACON SRL (OUG 114/1998) conform explicitărilor din Fișa de calcul anexată.

Astfel s-a întocmit o nouă FIȘĂ de FUNDAMENTARE, cu modificare doar a punctului 2 - Cheltuieli cu munca vie, rezultând un tarif de depozitare estimat pentru anul 2019 de 79,47 lei/to fără TVA.

În consecință, solicităm actualizarea tarifului de la 60,79 lei/to fără TVA la 79,47 lei/to fără TVA pentru deșeurile colectate din județul Sibiu, conform documentației transmise prin adresa nr. 4559/26.11.2018 completată cu FIȘA DE

CALCUL pentru actualizarea cheltuielilor cu munca vie în conformitate cu OUG 114/2018.

În aceste condiții, în temeiul actelor normative menționate (art. 6 alin.1 lit. I și art 26 Legea 101/2006, art. 8 al. 3 lit. f Legea nr. 51/2006) este absolut justificată aprobarea tarifului propus , respectiv 79,47 lei/to fără TVA.

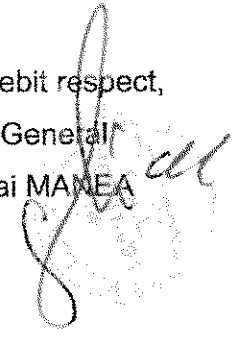
Totodată vă comunicăm că nu se poate continua activitatea de depozitare cu actualul tarif (nemodificat din anul 2015), motiv pentru care vă notificăm că neadoptarea unei hotărâri în termen de maxim 45 zile de la data prezentei adrese va conduce la imposibilitatea menținerii Depozitului Ecologic pentru Deșeuri Menajere de la Cristian în stare operațională pentru deșeurile colectate din Sibiu, respectiv la suspendarea activității de depozitare până la aprobarea tarifului.

Orice consecințe ale măsurii de suspendare implică în totalitate răspunderea gestionarului legal al serviciului de salubritate pentru neîndeplinirea atribuțiilor precizate în art. 6 din Legea nr. 101/2006 și art. 8 din Legea nr. 51/2006.

Cu deosebit respect,

Director General

Ing. Mihai MANEA



S.C. TRACON S.R.L.

FIȘA DE FUNDAMENTARE
pentru modificarea tarifului de depozitare la activitățile specifice de
salubritate determinate de OUG 114/2018
DEDMI SIBIU
PROPUS 2019

Specificație	u.m.	- lei -
	Cheltuieli propușe cf. adresa nr. 4559/2018	Cheltuieli cf. fisa calcul 2019 OUG 114/2018
1. Cheltuieli materiale, din care:	2.742.993	2.742.993
1.1 Combustibil și lubrifianti	1.199.179	1.199.179
1.2 Energie electrică tehnologică și GPL	18.033	18.033
1.3 Piese de schimb, acumulatori, utilaje	9.695	9.695
1.4 Materii prime și materiale consumabile	10.781	10.781
1.5 Echipament de lucru și protecția muncii	20.333	20.333
1.6 Amortizarea utilajelor și mijloacelor de transport, clădiri	835.900	835.900
1.7 Redevanță	51.857	51.857
1.8 Cheltuieli cu protecția mediului	477.715	477.715
1.9 Alte servicii executate de terți	109.726	109.726
1.10 Alte cheltuieli materiale	9.774	9.774
2. Cheltuieli cu munca vie:	1.985.880	2.429.484
3. Taxe licențe	13.550	13.550
4. Fond pentru închiderea depozitului de deșeuri și urmărirea acestuia postînchidere	22.222	22.222
5. Alte cheltuieli	24.281	24.281
A. Cheltuieli de exploatare (1+2+3+4+5)	4.788.926	5.232.530
B. Cheltuieli financiare	66.044	66.044
I. Cheltuieli totale (A+B)	4.854.970	5.298.574
II. Profit	242.749	264.929
III. Cota de dezvoltare	0	0
IV. Venituri obținute din activitatea de salubritate (I+II+III)	5.097.719	5.563.503
V. Cantitate programată	70.000	70.000
VI. Tarif, exclusiv T.V.A. (IV:V) – lei/to	72,82	79,47

DIRECTOR ECONOMIC
ec. Gheorghe CIOACA

[Signature]
12.02.2019

FISA DE CALCUL
pentru fundamentarea modificării tarifului de depozitare ca urmare a
creșterii salariului minim conform OUG 114/2018
DEDMI CRISTIAN – JUDEȚUL SIBIU

În FISA DE FUNDAMENTARE transmisă cu adresa 4559/26.11.2018 (70.000 to / 72,82 lei/to – fără TVA), la punctul 2. – Cheltuieli cu munca vie există suma totală de 1.985.880 lei, care se compune, conform FIȘEI DE CALCUL din:

- cheltuieli cu munca vie:

-TRACON SRL	62.061 lei/lună
-ERRA CONSULTING	<u>62.154 lei/lună</u>
	124.215 lei/lună
-BREITLING	21.700 lei/lună

Firma ERRA CONSULTING, prin Certificatul de Înregistrare Mențiuni nr. 748/14.01.2019 emis de ORC Brăila și Hotărârea Civilă nr. 499/27.12.2018 a Tribunalului Brăila a fost absorbită prin fuziune de TRACON, motiv pentru care fondul de salarii de 124.215 lei/lună (pentru cei 30 salariați) se regăsește în anul 2019 integral la TRACON.

Prin OUG 114/2018 firma TRACON a fost obligată legislativ să majoreze salariul minim de la 1900 lei/lună la 3000 lei/lună, cu o creștere de 157,89 %, dar această creștere nu a avut loc la nivelul întregului personal, deoarece o parte din salariați aveau deja salariul brut lunar peste limita impusă de OUG 114/2018.

Creșterea efectivă în cadrul DEDMI Cristian are loc de la un salariu mediu brut de 14,05 lei/h/salariat la program normal de muncă (166,33 h/lună) la 18,22 lei/h/salariat (creștere cu 129,68 %). Astfel fondul de salariu pentru personalul de execuție de 124.215 lei/lună din FIȘA DE FUNDAMENTARE (la nivelul salariului din 2018) devine 161.182 lei/lună ($124.215 \times 129,68 \%$) ceea ce înseamnă 1.934.184 lei/an (161.182×12 luni).

Din punct de vedere al personalului de pază de la BREITLING SECURITY nu a intervenit modificarea de salariu minim lunar (2080 lei conform HG 937/2018), deoarece aceștia se încadrează în limita respectivă, motiv pentru care fondul de salariu de la BREITLING rămâne nemodificat față de FIȘA DE FUNDAMENTARE ($21.700 \text{ lei/lună} \times 12 \text{ luni} = 260.400 \text{ lei/an}$).

De asemenea diurna din FIȘA DE FUNDAMENTARE rămâne nemodificată (234.900 lei/an).

În condițiile de mai sus cheltuielile cu munca vie se modifică datorită aplicării la nivel TRACON SRL a OUG 114/2018 (fără a beneficia de facilitățile fiscale oferite de acest act normativ), pentru anul 2019, astfel:

- personal de execuție TRACON	1.934.184 lei/an
- personal de pază BREITLING	260.400 lei/an
- diurne (pentru personal TRACON)	<u>234.900 lei/an</u>
	2.429.484 lei/an

Astfel în conformitate cu ordinul ANRSC 109/2007 s-a întocmit o FIȘĂ DE FUNDAMENTARE nouă, cu modificarea de tarif datorită apariției unui act normativ (OUG 114/2018) ce majorează costurile cu munca vie cu mai mult de 5 % și pentru o perioadă mai mare de 3 luni consecutiv.

Față de cele de mai sus propunem un tarif de depozitare actualizat de 79,47 lei/to fără TVA, ce se impune a fi aplicat cât mai curând posibil, deoarece OUG nr. 114/2018 își produce efectele de la data de 01.01.2019.

DIRECTOR GENERAL

Ing. Mihai MANEA

**ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI TURNU ROSU**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind prelungirea și modificarea contractului de închiriere nr.934/10.04.2009 cu privire
la spatiul inchiriat in sat Turnu Roșu, nr.262 încheiat între Comuna Turnu Roșu și SC
Nicolo SRL**

Consiliul Local al Comunei Turnu Roșu, Județul Sibiu, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, reunit în ședința ordinară din data de,

Având în vedere următoarele:

- Cererea de prelungire a contractului de închiriere nr.934/10.04.2009 cu privire la spatiul inchiriat in sat Turnu Roșu, nr.262 înregistrată în cadrul instituției sub numărul 1350 din 28.03.2019,
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.1703 din 17.04.2019 întocmit de doamna secretar Buta Rodica, prin care se propune consiliului local prelungirea contractului de închiriere nr. 934/10.04.2009 încheiat între Comuna Turnu Roșu și SC Nicolo SRL ,
- expunerea de motive nr.1704 din 17.04.2019 întocmită de primarul comunei,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Turnu Roșu nr.8/2009 privind aprobarea închirierii prin licitație publică, organizată potrivit legii, imobilului din sat Turnu Roșu, nr.262 aflat în proprietatea Comunei Turnu Roșu și în administrarea Consiliului Local Turnu Roșu
- prevederile contractului de închiriere nr. 934/10.04.2009 încheiat între Comuna Turnu Roșu și SC Nicolo SRL
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit c. coroborat cu art.36 alin.5 lit.a, ale art.39 alin.1, ale art.45 alin.3, precum și ale art.115 alin.1 lit.b, privind administrația publică locală, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă prelungirea și modificarea, prin acordul părților ,a contractului de închiriere nr. 934/10.04.2009 cu privire la spatiul inchiriat in Turnu Roșu, nr.262 încheiat între Comuna Turnu Roșu și Sc Nicolo SRL, imobil aflat în proprietatea Comunei Turnu Roșu și în administrarea Consiliului Local Turnu Roșu, începând cu data de 01.04.2019.

Art.2. Prolungirea și modificarea contractului de închiriere se va face prin act aditional, conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. Se aprobă indexarea cunsumului chiriei anual cu rata inflației.

Art.4. Cu data prezentei își încetează aplicabilitatea orice prevederi contrare prezentei hotărâri.

Art.5. Se împuternicește domnul primar Istrate Stelian să semneze actul aditional privind prelungirea contractului de închiriere.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei, se încredințează aparatul de specialitate al primarului Comunei Turnu Roșu.

Turnu Rosu la data de 17.04.2019.

Primar,
Istrate Stelian



Avizat,
Secretar Buta Rodica



JUDETUL SIBIU

PRIMARIA TURNU ROSU

ANEXA 1 LA HCL

NR...../.....

ACT ADITIONAL NR.2

LA CONTRACT DE INCHIRIERE NR.934 din 10.04.2009

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. COMUNA TURNU ROSU, judetul Sibiu, cu sediul in localitatea Turnu Rosu, str.Oltet, nr.54, judetul Sibiu, avand CIF 4603519, reprezentata legal prin primar Istrate stelian, in calitate de **LOCATOR**

și

1.2.SC NICOLO SRL-, cu sediul în localitatea Turnu Roșu, nr.76, avand CUI 39573480 reprezentata legal prin administrator Vrânceanu Elena, in calitate de **LOCATAR**

De comun acord au hotărât completarea/modificarea unor prevederi contractuale după cum urmează:

1. *La capitolul III-Termenul-art3-Termenul închirierii este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2019 până la data 31.03.2024, cu posibilitatea prelungirii, prin act aditional, cu acordul părților cu o notificare depusă înainte cu 30 de zile de expirarea duratei contractuale.*
2. *A. La capitolul IV-Pretul inchirierii(chiria) pentru spatiul inchiriat pentru imobilul din comuna Turnu Rosu, nr.226 în suprafata totala de 124 mp este de 5.50 lei/mp/luna.
B. Se completează contractul de închiriere cu taxa pe clădiri.*
3. *La capitolul VI-Obligațiile locatorului-Art 8-se completează cu următoarele dispoziții:*
Drepturile și obligațiile locatorului
Drepturile locatorului
 - Să încaseze lunar chiria și taxa pe clădire aferentă spațiului, în termen de 15 zile de la data emiterii facturii.
 - Locatorul sau reprezentantul său va putea, cu anunțarea în prealabil în termen de 5 zile, să verifice periodic respectarea de către locatar a obligațiilor contractuale inclusiv modul de întrebuințare a spațiului .Obligațiile locatorului

- Se obligă să pună la dispoziția locatarului spațiul închiriat să recepționeze spațial la încetarea contractului conform unui proces verbal de predare-primire semnat de ambele părți.
- Să asigure pe perioada derulării contractului folosirea netulburată a spațiului .

4. La capitolul VII-Obligațiile locatarului-Art 9-se completează cu următoarele dispoziții:

Drepturile locatarului

- Să folosească spațiul închiriat ca un bun proprietar și numai potrivit destinației prevăzute în contract.
- Locatarul are dreptul să monteze firme, embleme sau alte mijloace de publicitate proprii pe spațiul închiriat, cu condiția obținerii în prealabil a acordului scris din partea locatorului.
- Locatarul este de acord să permită accesul locatorului în spațiul închiriat, cu anunțarea în prealabil în termen de 5 zile, în scopul verificării modului privind respectarea obligațiilor contractuale inclusiv modul de întreținere a spațiului .

Obligațiile locatarului

- Se obligă să preia și să predea spațiul închiriat, conform unui proces verbal de predare-primire semnat de ambele parti .
- Să informeze imediat pe Locator asupra oricaror accidente și stricăciuni care s-au produs în spațiul închiriat.
- Sa respecte normele in vigoare privind prevenirea si stingerea incendiilor, întreținerea și curățenia spațiului închiriat, precum și normele privind protecția mediului.
- Răspunde de paza și integritatea spațiului închiriat.
- Să nu afecteze structura de rezistență a imobilului din care face parte spatiul inchiriat.
- Să obțină toate autorizațiile legale de funcționare necesare desfășurării unei activități conform destinației spațiului închiriat.
- Să achite lunar chiria și taxa pe clădire datorată pentru fiecare lună de închiriere.
- Pentru neîndeplinirea obligațiilor de plată la scadență, locatarul va datora locatorului, dobânzi și penalități de întârziere.
- În cazul în care locatarul nu onorează facturile la termen atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- Penalitățile datorate conform clauzelor curente de drept începând cu prima zi de întârziere.
- Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute conform clauzelor, în completare, părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

- Închirierea în tot sau în parte de către locatar a spațiului este interzisă și duce la rezilierea prezentului contract fără îndeplinirea vreunei formalități;
- Locatarul se obligă să predea spațiul închiriat la terminarea sau rezilierea contractului de închiriere, cel puțin în starea de funcționare în care i-a fost predat prin procesul verbal de predare – primire.

5. La capitolul XI-Clauze speciale-Art 14-se completează cu următoarele dispoziții:

- Contractul poate înceta pentru motive temeinice, la solicitarea oricăreia dintre părți, cu un preaviz de 60 de zile. Pentru situații de urgență preavizul este de maxim 30 de zile.
- Locatarul se obligă după primirea înștiințării de încetare a prezentului contract de închiriere, să denunțe toate contractele încheiate pentru utilități, cu agenții economici specializați.
- Locatarul se obligă să predea spațiul destinat desfășurării de activități farmaceutice, la încetarea contractului de închiriere, în bună stare, liber de sarcini, prin semnarea unui proces verbal de predare-primire.
- Orice lucrări sau îmbunătățiri efectuate de locatar la spațiul închiriat, vor rămâne la încetarea contractului de închiriere, fără plată compensatorie în proprietatea locatorului.
- Prezentului contract îi sunt aplicabile dispozițiile Legii Administrației Publice Locale nr. 215/2001, referitoare la închirieri, precum și dispozițiile dreptului comun. Acest Contract de închiriere este guvernat și va fi interpretat în conformitate cu dreptul român.
- Părțile convin ca prezentul contract să fie titlu executoriu în condițiile prevăzute de legea română.

2.Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Acest înscris face parte integrantă din contractul de închiriere nr.934/10.04.2009.

Prezentul înscris cuprinde 1 fila și s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

LOCATOR,

LOCATAR,

PRIMAR,

ISTRATE STELIAN

SC NICOLO SRL

SECRETAR BUTA RODICA,

CONTABIL STEFANESCU RADU ANDREI

COMUNA TURNU ROSU

PRIMĂRIA TURNU ROȘU

NR. 1403 / 17.04.2019

REFERAT

PRIVIND APROBAREA PRELUNGIRII CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE NR.934/10.04.2009 ÎNCHEIAT ÎNTRE COMUNA TURNU ROȘU ȘI SC NICOLO SRL

Avand in vedere Cererea nr. 1350 din 28.03.2009 a SC Nicolo SRL, prin doamna Vrânceanu Elena în calitate de administrator, de prelungire a contractului de inchiriere nr.934 din 10.04.2009,

Tinand cont de art.858-865 din Codul civil, republicat, precum și în baza dispozițiilor art.1777 și urm. Referitoare la contractul de închiriere propunem prelungirea duratei contractului de închiriere în cauză, precum și actualizarea cunsumului chiriei prin act aditional.

Astfel, un act adițional încheiat după 1 octombrie 2011 pentru prelungirea termenului unui contract de închiriere guvernat de vechiul Cod Civil poate fi considerat în mod rezonabil ca un nou acord de voință privind un nou raport juridic de închiriere, care se naște așadar sub guvernarea Noului Cod Civil.

Într-o astfel de situație ar fi dificil de argumentat că singurul element contractual guvernat de Noul Cod Civil este termenul contractului, iar restul drepturilor și obligațiilor rămân guvernate de vechea reglementare; în lipsa actului adițional de prelungire nu ar exista, practic, niciun drept și/sau obligație după data inițială de expirare a contractului.

Avand in vedere ca prin prelungirea contractului de inchiriere se aduc venituri suplimentare la bugetul local, și ținand cont de faptul ca sunt intrunite conditiile legale pentru prelungirea acestui contract, propunem spre aprobare proiectul de hotarare privind prelungirea și modificarea, prin actualizare legislative, a actului în cauză

Intocmit,

Secretar Buta Rodica



COMUNA TURNU ROSU

PRIMĂRIA TURNU ROȘU

NR...1704/17.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

PRIVIND APROBAREA PRELUNGIRII ȘI MODIFICĂRII CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE NR.934/10.04.2009 ÎNCHEIAT ÎNTRE COMUNA TURNU ROȘU ȘI SC NICOLO SRL

Avand in vedere Cererea nr. 1350 din 28.03.2019 a SC Nicolo SRL, prin doamna Vrânceanu Elena în calitate de administrator, de prelungire a contractului de inchiriere nr.934 din 10.04.2009,

Analizând Referatul de specialitate nr.1703 întocmit de doamna secretar Buta Rodica privind prelungirea și modificarea Contractului de închiriere nr.934/10.04.2009.

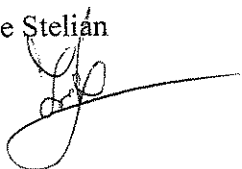
Astfel, așa cum reiese din contractul amintit mai sus, prețul chiriei stabilit în anul 2009 a fost de 569, 7 lei/lună pentru o suprafață de 124 mp, rezultând un preț de 4.60/mp.

Având în vedere perioada mare de timp de la încheierea contractului și până la data prezentei, considerăm oportun majorarea prețului chiriei lunare la un tarif de 5.50 lei/mp/lună, rezultând un quantum de 682.00 lei/lună, tarif la care se adaugă, conform prevederilor legislative, taxa pe clădire.

Facem raportarea la ultimul raport de evaluare pentru închirierea de spații din domeniul public/privat al comunei, respectiv cel pentru spatiul destinat farmaciei, întocmit în cursul anului trecut, al cărui cunsum stabilit a fost de 7 lei/mp . Astfel, prin comparatie între cele două imobile din punct de vedere al construcției în sine și al dotărilor, propunerea noastră este de 5.50 lei/mp, urmând ca dumnevoastră să analizați și să dispuneți în cauză.

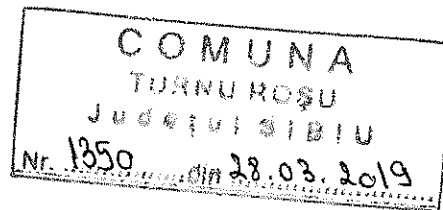
Reiterând cele expuse mai sus, în baza Legii 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat prezentul proiect de hotărâre.

Primar Istrate Stelian



CERERE

CATRE,
PRIMARIA TURNU ROSU
COMPARTIMENT _____



Subsemnatul(a) VRANCEANU ELENA ADMINISTR, SC NICOLO SRL
in SIBIU, nr. OSTIRII, domiciliat
bl 10, sc 2, et ARTER, ap 47, str. 42 1A,
seria SB, nr. 580860, posesor a C.I./B.I./pasaport cu
solicite desfășurarea activității de publicitate prin
434/10.04.2009 pe o perioadă de 5 ani.

Mentionez faptul ca prezenta imi este necesara
pentru desfășurarea activității de publicitate în Turnu Rosu nr. 262

Va multumesc!

Data

28.03.2019

SUNT DE ACORD DA

NU SUNT DE ACORD _____



Ca Primaria Comunei Turnu Rosu, prin serviciile publice oferite, sa prelucraze datele cu
caracter personal prezentate in acest document cu scopul de
a obține preluarea activității de publicitate.

Comuna
Județul Sibiu
Comuna Turnu Rosu
Primăria

CONTRACT DE INCHIRIERE

NR. 434 / 10.04.2009

I. PARTILE CONTRACTANTE

Intre Primăria comunei Turnu Rosu cu sediul în Turnu Rosu str. Oltet nr.54 reprezentată prin primarul comunei domnul Istrate Stelian, secretarul primăriei, doamna Buta Rodica și contabil doamna Costeiu Marieta în calitate de locator, și S.C. NICOLU SRL statutul juridic Asociație cu sediul în TURNUL ROSU strada _____ nr. 76, reprezentat(a) prin FRANCEANU ELENA, funcția administrator în calitate de locatar.
În baza licitației din 24.03.2009 s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul contractului constă în predarea, respectiv preluarea imobilului (terenului, construcției) situat în comuna Turnu Rosu, nr.262, în suprafața totală de 124 mp.
Art.2 Predarea-primirea imobilului (terenului, construcției) închiriat este consemnată în procesul verbal, anexa la contract.

III. TERMENUL

Art.3 Termenul închirierii este de 5 (ani) cu începere de la data încheierii procesului verbal menționat la art.2

IV. PRETUL

Art.4 Pretul închirierii(chiria) pentru folosirea imobilului închiriat este de 569,7 lei / luna

V. PLATA CHIRIEI

Art.5 Plata chiriei se face lunar până la data de 5 a lunii următoare, pentru luna în curs

Art.6 Plata chiriei se face la casieria PRIMĂRIEI TURNUL ROSU, sau prin conturile:

Contul locatorului _____ deschis la _____

Contul locatarului _____ deschis la _____

Art.7 Neplata chiriei la termenul stabilit atrage după sine penalizări de întârziere conform legislației în vigoare. Neplata chiriei pe o perioadă mai mare de 2 luni atrage după sine rezilierea în mod unilateral a contractului de închiriere, prin dispoziția primarului.

VI. OBLIGAȚIILE LOCATORULUI

Art.8 Locatorul se obligă să asigure folosința bunului închiriat pe tot timpul contractului și să nu îl tulbure pe locatar în exercitiul drepturilor rezultate din contract.

Locatorul este obligat să notifice locatarului apariția oricărui împrejurări de natură să aducă atingerea drepturilor locatarului.

Să execute toate lucrările de reparații care nu sunt în sarcina locatarului.

Să controleze modul cum este folosită de către locatar suprafața locativă închiriată și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosirii judicioase potrivit destinației, pentru care s-a încheiat contractul.

VII. OBLIGAȚIILE LOCATARULUI

Art. 9 Locatarul se obliga:

- Sa plateasca chiria la termenul stipulat in contract;
- Sa respecte obiectul principal de activitate adus la cunostinta locatorului la data incheierii prezentului contract;
- La sfarsitul contractului sa restituie bunul inchiriat in starea in care l-a primit, fiind considerat ca la primit in buna stare ;
- Orice lucrare se va efectua numai cu acordul locatorului ;
- Respectarea normelor PSI si pastrarea curateniei in zona inchiriată ;

VIII. SUBINCHIRIEREA

Art. 10 Locatarul nu poate subinchiria spatiul ce face obiectul locatunii si nu va schimba destinatia acestuia.

IX. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art. 11 Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor contractuale partile datoreaza despagubiri

Art. 12 Forta majora apara de raspundere.

X. LITIGII

Art. 13 Litigiile de orice fel cu exceptia celor de la articolul 7 se rezolva in prealabil pe cale amiabila intre parti, iar ulterior in caz de neintelegere la instanta judecatoreasca competenta.

XI. CLAUZE SPECIALE

Art. 14 In raport de natura si specificul obiectului inchirierii partile pot prevedea prin contract clauze speciale de folosire a acestuia, obligatii si garantii suplimentare, cazuri de reziliere a contractului si altele

Nota: Contractul de inchiriere va intra in vigoare dupa terminarea procesului pe rol, dintre Comuna Turnu Rosu si Consumcoop Talmaciu SCC.

Locator:

Primar: Istrate Stelian

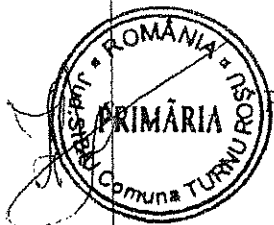
Secretar: Buta Rodica

Contabil Costeiu Marieta

Locatar:

S.C. NICOLO SRL Turnu Rosu

Administrator Vranceanu Elena



PRIMARIA TURNU ROSU

JUDETUL SIBIU

Tel.0269/527888:fax 0269/527601

Nr.1168 din 24.03.2014.

ACT ADITIONAL Nr.1 /2014
la contractul de inchiriere nr.934/10.04.2009

Incheiat intre:

Primaria Turnu Roșu , judetul Sibiu , cu sediul in comuna Turnu Rosu ,
str.Oltet , nr.54, judetul Sibiu –C.U.I. 4603519 , cont nr.
RO98TREZ58121A300530XXXX deschis la Trezoreria Avrig , reprezentata legal
de dl. Istrate Stelian primar in calitate de **locator**

SI

S.C. NICOLO SRL , statutul juridic societate cu raspundere limitata , cu
sediul in comuna Turnu Rosu , nr.76 , judetul Sibiu ,CUI RO3957348
reprezentata prin Vranceanu Elena domiciliata in Sibiu , strada Ostirii, bl.10,sc.B,
ap.47, judetul Sibiu , in functia de administrator , in calitate de **locatar** ,

Partile de comun acord , convin aducerea urmatoarelor modificari ale clauzei
privind termenul de inchiriere , care in redactarea data prin prezentul act aditional
va avea urmatorul continut :

Art.1.Se prelungeste contractul de inchiriere nr.934/10.04.2009 , pe o
perioada de 5 ani . de la data de 01.04.2014 pana la data de 01.04.2019.

Art.2. Celelalte clauze contractuale raman neschimbate si se vor aplica in
continuare.

Prezentul act aditional s-a incheiat in doua exemplare originale , avand
aceeasi valoare juridica , unul pentru locator si unul pentru locatar.

LOCATOR,

Primar :

Istrate Stelian

Secretar :

Buta Rodica

LOCATAR,

S.C. NICOLO SRL Turnu Rosu

Administrator Vranceanu Elena

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE

Privind compensarea în bani a concediului de odihnă neefectuat al doamnei Lupescu Cristina Elena administrator al SC Apă Canal Turnu Roșu SRL ca urmare a încetării contractului de mandat.

Consiliul Local al comunei Turnu Rosu, întrunit în ședință ordinară în data de

Având în vedere:

- Referatul privind necesitatea compensării în bani a concediului de odihnă neefectuat al doamnei Lupescu Cristina Elena administrator al SC Apă Canal Turnu Roșu SRL ca urmare a încetării contractului de mandat, nr. 1677 din 15.04.2019 întocmit de secretarul comunei.
- Expunerea de motive nr.1678 din 15.04.2019 a primarului comunei Turnu Rosu.

Luând în considerare prevederile:

- Legii nr.31/1990 privind societatile comerciale, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare
- Art. 146 din Legea nr.53/2002-Codul Muncii, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Articolului 7 -DIRECTIVA CONSILIULUI 93/104/CE din 23 noiembrie 1993 privind anumite aspecte ale organizării timpului de lucru

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit. a coroborat cu alin.3 lit.c și, art. 45 alin. (2) art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă compensarea în bani a concediului de odihnă neefectuat al doamnei Lupescu Cristina Elena administrator al SC Apă Canal Turnu Roșu SRL ca urmare a încetării contractului de mandat. .

Art.2. Compensarea în bani se va face din bugetul SC Apă-Canal Turnu Roșu SRL.

Art.3. Se împuternicește domnul Istrate Stelian-primarul Comunei Turnu Rosu sa semneze în numele și pentru Consiliul Local cererea doamnei Lupescu Cristina Elena.

Art.4. Cu îndeplinirea prezentei se însărcinează primarul comunei Turnu Rosu și SC Apă Canal Turnu Roșu SRL.

Turnu Rosu la data de 15.04.2019

Inițiator,
Primar Istrate Stelian



Avizat,
Secretar Buta Rodica



COMUNA TURNU ROȘU
PRIMĂRI TURNU ROȘU
NR...1678...../15.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

La Proiect de hotărâre privind compensarea în bani a concediului neefectuat al domeni Lupescu Cristina Elena-administrator SC Apă Canal Turnu Roșu SRL ca urmare a încetării raporturilor de muncă

Avand in vedere demisia doamnei Lupescu Cristina Elena, administratorul SC Apa Canal Turnu Rosu SRL incepand cu data de 06.03.2019 si termenul legal de preaviz prevazut de legislatia in vigoare, si anume de a nu se depasi 45 de zile lucratoare intrucat vorbim de o functie de conducere.

Analizând Referatul de specialitate nr. 1677 din 15.04.2019 întocmit de secretar Buta Rodica prin care se aduce la cunoștință prevederile legale în materie de concediu de odihnă neefectuat al unui salariat, precum și documentele depuse de către doamna Lupescu Cristina Elena, și anume Cererea de demisie și Referatul privind compensarea în bani a zilelor de concediu neefectuate.

În conformitate cu prevederile :

- Potrivit Legii nr.53/2003, cu modificarile si completarile ulterioare:
- DIRECTIVA CONSILIULUI 93/104/CE din 23 noiembrie 1993.

În baza Legii 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat prezentul proiect de hotărâre.

Întocmit,

Primar Istrate Stelian

COMUNA TURNU ROSU

PRIMARIA TURNU ROSU

NR...1677...din 15.04.2019

REFERAT DE SPECIALITATE

Privind compensarea în bani a concediului neefectuat al doamnei Lupescu Cristina Elena-administrator SC Apă Canal Turnu Roșu ca urmare a încetării raporturilor de muncă

Avand în vedere demisia doamnei Lupescu Cristina Elena, administratorul SC Apa Canal Turnu Rosu SRL incepand cu data de 06.03.2019 si termenul legal de preaviz prevazut de legislatia in vigoare, si anume de a nu se depasi 45 de zile lucratoare intrucat vorbim de o functie de conducere.

Potrivit Legii nr.53/2003, cu modificarile si completarile ulterioare:

Prin demisie se înțelege actul unilateral de voință a salariatului care, printr-o notificare scrisă, comunică angajatorului încetarea contractului individual de muncă, după împlinirea unui termen de preaviz.

Angajatorul este obligat să înregistreze demisia salariatului. Refuzul angajatorului de a înregistra demisia dă dreptul salariatului de a face dovada acesteia prin orice mijloace de probă.

Salariatul are dreptul de a nu motiva demisia.

(4) Termenul de preaviz este cel convenit de părți în contractul individual de muncă sau, după caz, cel prevăzut în contractele colective de muncă aplicabile și nu poate fi mai mare de 20 de zile lucrătoare pentru salariații cu funcții de execuție, respectiv mai mare de 45 de zile lucrătoare pentru salariații care ocupă funcții de conducere.

(5) Pe durata preavizului contractul individual de muncă continuă să își producă toate efectele.

(6) În situația în care în perioada de preaviz contractul individual de muncă este suspendat, termenul de preaviz va fi suspendat corespunzător.

(7) Contractul individual de muncă încetează la data expirării termenului de preaviz sau la data renunțării totale ori parțiale de către angajator la termenul respectiv.

(8) Salariatul poate demisiona fără preaviz dacă angajatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contractul individual de muncă.

Astfel, prin contractul de mandat s-a stabilit o perioada de preaviz de 30 de zile.

În data de 06.03.2019 s-a înregistrat demisia doamnei administrator, termenul de preaviz se împlinește în data de 05.04.2019, într-o zi de vineri, astfel că, începând cu luni (prima zi lucrătoare prin raportare la specificul activității societății, cu program zilnic de luni până vineri), 08.04.2019 se declară vacant postul de administrator al Sc Apă Canal turnu Roșu SRL.

Potrivit Art. 146 din Codul Muncii-efectuarea și compensarea concediului de odihnă -se prevăd următoarele:

- (1) Concediul de odihnă se efectuează în fiecare an.
- (2) În cazul în care salariatul, din motive justificate, nu poate efectua, integral sau parțial, concediul de odihnă anual la care avea dreptul în anul calendaristic respectiv, cu acordul persoanei în cauză, angajatorul este obligat să acorde concediul de odihnă neefectuat într-o perioadă de 18 luni începând cu anul următor celui în care s-a născut dreptul la concediul de odihnă anual.
- (3) Compensarea în bani a concediului de odihnă neefectuat este permisă numai în cazul încetării contractului individual de muncă.

Potrivit Articolului 7 -DIRECTIVA CONSILIULUI 93/104/CE din 23 noiembrie 1993 privind anumite aspecte ale organizării timpului de lucru prevede faptul că :

- 1. Statele membre iau măsurile necesare pentru ca orice lucrător să beneficieze de un concediu anual plătit de cel puțin patru săptămâni, potrivit condițiilor de obținere și de acordare prevăzute de legislațiile și/sau practicile naționale;
- 2. Perioada minimă de concediu anual plătit nu poate fi înlocuită cu o indemnizație în bani decât în cazul încetării raportului de muncă.

Potrivit legislației muncii din țara noastră, concediul de odihnă este unul dintre concediile la care are dreptul, în fiecare an, orice salariat. Acesta nu poate fi cedat și nici nu se poate renunța la el, iar atunci când salariatului îi rămân zile de concediu neefectuate din anul anterior, acesta le poate primi în următoarele 18 luni.

Totuși, există și situații în care angajatorii trebuie să compenseze zilele de concediu de odihnă rămase neefectuate. Concret, compensarea în bani a zilelor de concediu de odihnă neefectuate anul trecut e posibilă în situația în care salariatului îi încetează contractul de muncă .

Mai exact, angajatorul trebuie să compenseze cu bani zilele de concediu rămase este atunci când salariatul încheie relațiile de muncă cu instituția/societatea angajatoare.

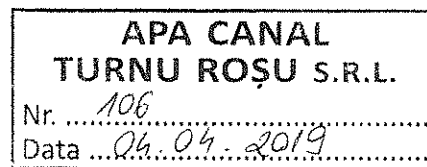
Astfel, având în vedere lipsa de personal a societății, precum și diligențele necesare care au fost depuse de către doamna Lupescu Cristina în exercitarea funcției sale, precum și durata mandatului său, au determinat situația ca dânsa să nu își exercite concediul de odihnă.

Astfel, văzând cele expuse mai sus , este necesară aprobarea de către dumnevoastră , în calitate de asociat unic, a cererii depuse de către Doamna administrator Lupescu Cristina Elena.

Secretar,

Buta Rodica





REFERAT

*Se analizează în sedința
de CL cererea de plată
de CL cererilor pentru
atât pentru fixarea cât și
pentru Cameră.*

Subsemnata Lupescu Cristina Elena in calitate de administrator al SC APA CANAL TURNU ROSU SRL, prin prezenta va rog a-mi aproba plata sub forma de compensare baneasca a zilelor de concediu neefectuate ,avand in vedere incetarea contractului de mandat inregistrat cu nr.3325/06.08.2018 astfel:

- 13 zile concediu de odihna aferente perioadei lucrate in anul 2018-2019;

(august 2018-martie 2019: 21 zile cuvenite: 12 luni/an*7.5 luni lucrate= 13 zile

Total: 13 zile

Va multumesc,

Intocmit,
Lupescu Cristina Elena



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE

Privind compensarea în bani a concediului de odihnă neefectuat al domnului Gomonea Vasile administrator al SC Apă Canal Turnu Roșu SRL ca urmare a încetării contractului individual de muncă.

Consiliul Local al comunei Turnu Rosu, întrunit în ședință ordinară în data de

Avand în vedere:

- Referatul privind necesitatea compensării în bani a concediului de odihnă neefectuat al domnului Gomonea Vasile administrator al SC Apă Canal Turnu Roșu SRL ca urmare a încetării contractului individual de muncă nr. 1659 din 15.04.2019 întocmit de secretarul comunei.
- Expunerea de motive nr.1660 din 15.04.2019 a primarului comunei Turnu Rosu.

Luand în considerare prevederile:

- Legii nr.31/1990 privind societatile comerciale, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare
- Art. 146 din Legea nr.53/2002-Codul Muncii, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Articolului 7 -DIRECTIVA CONSILIULUI 93/104/CE din 23 noiembrie 1993 privind anumite aspecte ale organizării timpului de lucru

În temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit. a coroborat cu alin.3 lit.c și, art. 45 alin. (2) art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă compensarea în bani a concediului de odihnă neefectuat al domnului Gomonea Vasile administrator al SC Apă Canal Turnu Roșu SRL ca urmare a încetării contractului individual de muncă.

Art.2.Compensarea în bani se va face din bugetul SC Apă-Canal Turnu Roșu SRL.

Art.3.Se împuternicește domnul Istrate Stelian-primarul Comunei Turnu Rosu sa semneze in numele si pentru Consiliul Local cererea domnului Gomonea Vasile.

Art.4.Cu indeplinirea prezentei se insarcineaza primarul comunei Turnu Rosu și SC Apă Canal Turnu Roșu SRL.

Turnu Rosu la data de 15.04.2019

Inițiator,
Primar Istrate Stelian



Avizat,
Secretar Buta Rodica



COMUNA TURNU ROȘU
PRIMĂRI TURNU ROȘU
NR. 1659...../15.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

La Proiect de hotărâre privind compensarea în bani a concediului neefectuat al domnului Gomonea Vasile-administrator SC Apă Canal Turnu Roșu ca urmare a încetării raporturilor de muncă

Având în vedere demisia domnului Gomonea Vasile, administratorul SC Apa Canal Turnu Rosu SRL incepand cu data de 16.04.2018 si termenul legal de preaviz prevazut de legislatia in vigoare, si anume de a nu se depasi 45 de zile lucratoare intrucat vorbim de o functie de conducere.

Analizând Referatul de specialitate nr. 1659 din 15.04.2019 întocmit de secretar Buta Rodica prin care se aduce la cunoștință prevederile legale în materie de concediu de odihnă neefectuat al unui salariat, precum și documentele depuse de către domnul Gomonea Vasile și analizate de către Consiliul Local,

În conformitate cu prevederile :

- Potrivit Legii nr.53/2003, cu modificarile si completarile ulterioare:
- DIRECTIVA CONSILIULUI 93/104/CE din 23 noiembrie 1993:

În baza Legii 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat prezentul proiect de hotărâre.

Întocmit,

Primar Istrate Stelian



COMUNA TURNU ROȘU
PRIMĂRII TURNU ROȘU
NR...1659...../..15.04.2019

REFERAT

**Privind compensarea în bani a concediului neefectuat al domnului
Gomonea Vasile-administrator SC Apă Canal Turnu Roșu ca urmare a
încetării raporturilor de muncă**

Avand in vedere demisia domnului Gomonea Vasile, administratorul SC Apa Canal Turnu Rosu SRL incepand cu data de 16.04.2018 si termenul legal de preaviz prevazut de legislatia in vigoare, si anume de a nu se depasi 45 de zile lucratoare intrucat vorbim de o functie de conducere.

Potrivit Legii nr.53/2003, cu modificarile si completarile ulterioare:

Prin demisie se înțelege actul unilateral de voință a salariatului care, printr-o notificare scrisă, comunică angajatorului încetarea contractului individual de muncă, după împlinirea unui termen de preaviz.

Angajatorul este obligat să înregistreze demisia salariatului. Refuzul angajatorului de a înregistra demisia dă dreptul salariatului de a face dovada acesteia prin orice mijloace de probă.

Salariatul are dreptul de a nu motiva demisia.

(4) Termenul de preaviz este cel convenit de părți în contractul individual de muncă sau, după caz, cel prevăzut în contractele colective de muncă aplicabile și nu poate fi mai mare de 20 de zile lucrătoare pentru salariații cu funcții de execuție, respectiv mai mare de 45 de zile lucrătoare pentru salariații care ocupă funcții de conducere.

(5) Pe durata preavizului contractul individual de muncă continuă să își producă toate efectele.

(6) În situația în care în perioada de preaviz contractul individual de muncă este suspendat, termenul de preaviz va fi suspendat corespunzător.

(7) Contractul individual de muncă încetează la data expirării termenului de preaviz sau la data renunțării totale ori parțiale de către angajator la termenul respectiv.

(8) Salariatul poate demisiona fără preaviz dacă angajatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contractul individual de muncă.

Astfel, prin contractul de munca s-a stabilit o perioadă de 30 de zile. Din data de 16 aprilie 2018 termenul de preaviz trebuia să se îndeplinească în data de 29 mai, dar datorită faptului că domnul Gomonea Vasile a beneficiat de 9 zile de concediu medical acestea au suspendat curgerea termenului de preaviz și la încetarea lor l-au prelungit cu tot atâtea zile, astfel vorbim de ultima zi de muncă ca fiind data de 12.06.2018.

Potrivit Art. 146. [efectuarea și compensarea concediului de odihnă]
(1) Concediul de odihnă se efectuează în fiecare an.
(2) În cazul în care salariatul, din motive justificate, nu poate efectua, integral sau parțial, concediul de odihnă anual la care avea dreptul în anul calendaristic respectiv, cu acordul persoanei în cauză, angajatorul este obligat să acorde concediul de odihnă neefectuat într-o perioadă de 18 luni începând cu anul următor celui în care s-a născut dreptul la concediul de odihnă anual.
(3) Compensarea în bani a concediului de odihnă neefectuat este permisă numai în cazul încetării contractului individual de muncă.

Potrivit Articolului 7 -DIRECTIVA CONSILIULUI 93/104/CE din 23 noiembrie 1993 privind anumite aspecte ale organizării timpului de lucru prevede faptul că :

1. Statele membre iau măsurile necesare pentru ca orice lucrător să beneficieze de un concediu anual plătit de cel puțin patru săptămâni, potrivit condițiilor de obținere și de acordare prevăzute de legislațiile și/sau practicile naționale;
2. Perioada minimă de concediu anual plătit nu poate fi înlocuită cu o indemnizație în bani decât în cazul încetării raportului de muncă.

Salariații din țara noastră au dreptul, în fiecare an, la un număr de zile în care să se odihnească, după cum stabilește legislația muncii în vigoare.. Totuși, există și situații în care angajatorii trebuie să compenseze în bani zilele de concediu neefectuate.

Potrivit legislației muncii din țara noastră, concediul de odihnă este unul dintre concediile la care are dreptul, în fiecare an, orice salariat. Acesta nu poate fi cedat și nici nu se poate renunța la el, iar atunci când salariatului îi rămân zile de concediu neefectuate din anul anterior, acesta le poate primi în următoarele 18 luni.

Totuși, există și situații în care angajatorii trebuie să compenseze zilele de concediu de odihnă rămase neefectuate. Concret, compensarea în bani a zilelor de concediu de odihnă neefectuate anul trecut e posibilă în situația în care salariatului îi încetează contractul de muncă .

Mai exact, angajatorul trebuie să compenseze cu bani zilele de concediu rămase este atunci când salariatul încheie relațiile de muncă cu instituția/societatea angajatoare.

Astfel, la solicitarea Consiliului Local Turnu Roșu, domnul Gomonea Vasile a depus o notificare în scris invocând motivele pentru care nu a putut efectua la timp concediul neefectuat.

Mai mult decât atât, așa cum reiese din informarea nr. 96 din 22.03.2019 a doamnei administrator Lupescu Cristina, pentru vizarea cererii domnului Gomonea Vasile de control financiar preventiv, este necesară aprobarea acesteia, motiv pentru care va supunem spre analiză și deliberarea documentele în cauză.

Secretar,

Buta Rodica



Informare catre

APA CANAL TURNU ROȘU S.R.L.	
Nr.	96
Data	22.03.2019

CONSILIUL LOCAL TURNU ROSU

Subsemnata, Lupescu Cristina Elena, administrator la SC APA CANAL TURNU ROSU, va informez ca in urma cererii cu nr 4793 din 7.10.2018, domnul Gomonea Vasile solicita dreptul de concediu de odihna neefectuat pe anul 2017.

In urma articolului 146 alin 1 mentionat in cerere s-au cerut motivele pentru care acesta nu si-a efectuat concediul de odihna in anul respectiv.

Societatea SC APA CANAL TURNU ROSU SRL a primit de la d-nul Gomonea Vasile cererea inregistrata cu nr 539 din 4.12.2018.

Societatea SC APA CANAL TURNU ROSU SRL inainteaza spre CONSILIUL LOCAL TURNU ROSU sa aprobat concediul de odihna pe anul 2017 care in conformitate cu articolul mai sus mentionat si cu motivatia adusa privind imposibilitatea efectuarii concediului de odihna este legal.

Mentionez ca in Contractul individual de munca al domnului Gomonea Vasile cu nr 8/09.12.2016 angajator este SC APA CANAL TURNU ROSU SRL reprezentat legal prin Consiliul Local Turnu Rosu in calitate de imputernicit Istrate Stelian.

Domnul care ne efectueaza CFP solicita aprobarea acestei cereri de catre ASOCIATUL UNIC.

VA MULTUMESC!

DATA

22.03.2019

ADMINISTRATOR SC APA CANAL TURNU ROSU SRL

Lupescu Cristina Elena



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURNU ROSU

Subsemnatul GOMONEA VASILE –domiciliat în com.Turnu Rosu str.
Nr. 56 , -posesor a Cl. –SB nr. 625980- va reamintesc că în perioada
am activat ca administrator la societatea Apa Canal Turnu Rosu srl.
am încasat indemnizația de concediu legal neefectuat.
Acest lucru l-am cerut și în cererea de demisie.
Precizez că este un drept al angajatului prevăzut în legislația muncii
conform articolului 146 alineat 1 acordat în cazul neefectuării
concediului de odihnă .
În speranța că cererea mea va fi soluționată favorabil va mulțumesc
respectuos.

Data

Semnatura

15.10.2018

CERERE

In atentia d-nei administrator S.C. Apa Canal Turnu Rosu srl

Subsemnatul Gomonea Vasile domiciliat in com. Turnu Rosu jud. Sibiu str.Oltet nr.56, posesor al C.I.-SB nr.625980 eliberat la data de 10.09.2013 ,cnp.1580917080128, prin prezenta solicit plata indemnizatiei de concediu legal neefectuat pe perioada cit am fost administrator la S.C.Apa Canal Turnu Rosu srl (dec.2016-iunie2018)

Mentionez ca la data depunerii demisiei 16.04.2018 prin cererea inregistrata 1682 am solicitat Consiliului Local efectuarea acestei plati dar nu am primit nici un raspuns in acest sens.

Din punct de vedere legal acest lucru trebuia sa se intimple imediat dupa incetarea raporturilor de munca conform legislatiei in vigoare.

Am revenit cu o noua solicitare 4793/26.10.2018 prin care am cerut din nou plata drepturilor ce-mi revin . De aceasta data Consiliul Local a declinat competenta in sarcina administratorului societatii prin incadrarea in legislatia in vigoare.

Trebuie sa precizez ca nu am putut sa efectuez concediul legal datorita urmatorilor factori;

societatea nu dispunea de o alta persoana care sa cunoasca programul de facturare si incasare (orice persoana din cadrul primariei din punct de vedere legal nu poate suplinii acest post deoarece ar intra in conflict de interese, -persoanele fizice care au statutul de bugetar nu pot sa presteze activitati economice in cadrul unui s.r.l. conform legii 161.)

in perioada in care am fost administrator nu am putut sa intrerup activitatea deoarece m-am confruntat cu o serie de

evenimente din partea personalului din subordine, -exemplu;

Dragomir Eugen –concediu medical decembrie 2016 pina in ianuarie 2018.

Aprilie 2017- Hodorogea Aurel se pensioneaza anticipat (trebuia asigurata permanenta la statia de tratare de la Sebesul de Jos)

Iunie 2017 m-am confruntat cu o greva spontana a muncitorilor datorita salariilor (minime pe economie) -cu acordul patronatului-consiliul local-am majorat salariile

iulie 2017 pleaca inca un angajat Mihai Marian unul dintre cei mai buni electromecanici

august 2017 pleaca inca un angajat Buta Florin astfel ca societatea a functionat doar cu 2(doi) angajati si cu administratorul care am fost obligat sa asigur continuitate in activitate.

Am sperat ca voi lua concediul fragmentat in anul 2018 dar acest lucru nu s-a mai putut datorita faptului ca m-am inbolnavit si pentru a nu crea probleme a trebuit sa ma retrag din activitate.

In cazul in care cererea mea va fi solutionata amiabil va multumesc.

Data

03.12.2018

semnatura

Gomonea Vasile

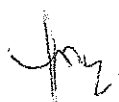


$3245 : 2125 =$

$152,70 \times 9 = 1374$

lichidat 19.06.2018.

9 ple C.D. Coma la sebesul de Jos 2018



ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE
privind valorificarea masei lemnoase pentru anul 2019

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară la data de _____.

Analizând referatul de specialitate nr.1222/21.03.2019 întocmit de secretarul comunei și expunerea de motive nr.1223/21.03.2019 întocmită de primarul comunei prin care se aduce la cunostinta prevederile legislative in materie de vanzare a masei lemnoase .

Avand in vedere:

Adresa nr.2614/20.11.2018 a RPL Ocolul Silvic Dealul Sibiului RA prin care solicită analiza și aprobarea propunerilor privind modul de valorificare al masei lemnoase din fondul forestier al comunei pentru anul 2019.

In conformitate cu prevederile:

Art.45 alin.11 si alin. 13 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica aprobat prin HG nr.715/2017.

In temeiul art.36 alin.2 lit c coroborat alin 5, lit.b, art.45 alin 3, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Se aproba modul de valorificare a masei lemnoase propuse de catre RPL Ocolul Silvic Dealul Sibiului RA, conform Anexei 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art.2 Se aproba vanzarea directa de catre RPL Ocolul Silvic Dealul Sibiului RA a lemnului fasonat cu diametrul la capatul gros mai mare de 24 cm catre persoane fizice si catre unitati de interes local finantate integral sau partial de la bugetul de stat sau de la bugetul local care nu desfasoara activitate economica in sensul reglementarilor comunitare in domeniul ajutorului de stat, astfel:

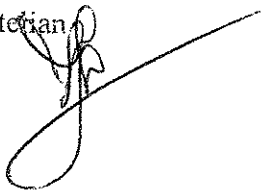
a. In volum de maxim 5 mc pe baza de autorizatiei de constructie in vigoare

b. In volum de maxim 5 mc/an/familie/unitate de interes local pentru nevoi proprii.

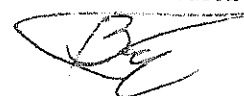
Art.3.Cu indeplinirea prezentei se incredinteaza RPL Ocolul Silvic Dealul Sibiului RA

Turnu Rosu la data de 21.03.2019

Inițiator,
Primar Istrate Stelian



Avizat,
Secretar Buta Rodica





R.P.L. OCOLUL SILVIC DEALUL SIBIULUI R.A.

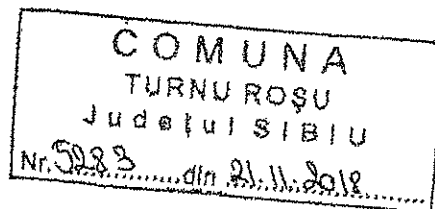
SURA MARE, Str. VAIL, Nr. 158, Jud. SIBIU – 557265

RO 17454834, J 32/529/2005

Tel./Fax: 0269543060

E-mail: dealulsibiului@yahoo.com

NR 2614 DIN 22.11.2016



CATRE,

Primăria TURNU ROSU

Avand in vedere prevederile art. 4 si art 6 din *Regulamentul de vanzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica*, aprobat prin H.G. 715/2017 va transmitem spre analiza si aprobare propunerea noastra privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier al comunei dumneavoastra pentru anul 2019, dupa cum urmeaza:

Nr. Crt.	Posibilitatea anuala		Modul de valorificare	
	Specificatii	Cantitate (mc)	Masa lemnoasa pe picior (mc)	Lemn fasonat (mc)
1	Taieri de regenerare	1778	1550	228
2	Taieri de conservare	4334	3500	834
3	Taieri de ingrijire	2249	0	2249
4	Taieri igiena	560	0	560
TOTAL		8921	5050	3871

Sef Ocol,

Ing. Campean Ciprian Nicolae Petrisor





PRIMĂRIA COMUNEI TURNU ROȘU

STR. OLTET, NR.54, COD.557285, C.I.F. 4603519

TEL:0269/527888, FAX:0269/527601

JUDEȚUL SIBIU

Nr...../.....

REFERAT

Valorificarea masei lemnoase pentru anul 2019

Stimati colegi,

Avand in vedere Adresa nr.2614/20.11.2018 inregistrata in cadrul institutiei sub numarul 50283 din 21.11.2018 prin care ni se solicita aprobarea modului de valorificare a masei lemnoase pentru anul 2019 potrivit prevederilor legislative din HG 715/2017-Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica, in vederea asigurarii pentru persoanele fizice si pentru unitatile de interes local finantate, integral sau partial de la bugetul de stat sau de la bugetul local.

Astfel, potrivit art.4 alin 1 din cadrul legislativ amintit mai sus "Hotararea privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica a unei unitati administrativ-teritoriale, ca "masa lemnoasa pe picior" sau ca "lemn fasonat" se ia, dupa caz, cu respectarea prevederilor art.6 alin 2 de catre consiliul local al acesteia, iar potrivit art.6 - Volumul de masa lemnoasa care se recolteaza anual din fondul forestier proprietate publica a unei unitati administrativ-teritoriale se propune, in conditiile legii, de ocolul silvic care administreaza/asigura serviciile silvice, in baza prevederilor amenajamentelor silvice si in conditiile reglementate de art.59 din Legea 46/2008, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si se aproba prin hotarare a consiliului local.

Potrivit art.45- pentru consumul propriu al persoanelor fizice, al unitatilor de interes local finantate integral(.....) administratorii/proprietarii fondului forestier proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale dupa caz, pot sa vanda in mod direct, fara licitatie si fara negociere, lemn de foc, precum si lemn rotund si despicat de lucru cu diametrul la capatul gros de maximum 24 cm.

Unitatea administrativ-teritoriala si ocolul silvic au obligatia sa primeasca, sa analizeze lunar si sa solucioneze cererile persoanelor fizice si juridice pentru asigurarea cu lemn fasonat, in functie de volumul ramas disponibil. In cazul in care nu exista solicitari conform parteneriatelor incheiate sau volumul solicitat este sub nivelul volumului disponibil comunicat de ocolul silvic, volumul excedentar se poate valorifica altor solicitari.

Astfel, potrivit dispozitiilor legislative, lemnul de lucru fasonat cu diametrul la capatul gros mai mare de 24 cm se poate vinde astfel:

-in volum de maximum 50 mc, pe baza autorizatiei de constructive, in vigoare.

-in volum de maximum 10 mc/an/familie unitate de interes local, pentru nevoi proprii.

Cantitatea si destinatia lemnului fasonat provenit din fondul forestier proprietate publica a unitatii administrativ- teritoriale care poate fi vandut direct se aproba de consiliul local al acesteia.

Astfel, analizand cele expuse mai sus va inaintam spre analiza prezentul proiect de hotarare.

Intocmit,

Secretar Buta Rodica



PRIMARIA TURNU ROSU
JUDETUL SIBIU
NR.5784 din 14.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

privind valorificarea masei lemnoase pentru anul 2019

Avandu-se in vedere referatul de specialitate nr. 1222/21.03.2019 și Adresa nr.2614 din 20.11.2018 a RPL Ocolul Silvic , Dealul Sibiului RA prin care se aduce in vedere prevederile legislative in materia vanzarii lemnului catre populatie si adresele primite cu privire la aceasta problema,

In conformitate cu prevederile:

HG nr.715/2017-Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica –in care se precizeaza faptul ca, cantitatea si destinatia lemnului fasonat provenit din fondul forestier proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale care poate fi vanduta direct, se aproba de catre consiliul local al acesteia.

In baza prevederilor dispozitiilor Legii nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, am initiat prezentul proiect de hotarare.

Intocmit,

Primar Istrate Stelian



ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL TURNU ROSU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea listelor cu preturile de referinta pe specii, pe grade de accesibilitate si pe sortimente precum si coeficientii de ajustare a pretului de referinta in functie de natura produsului

Consiliul Local al Comunei Turnu Rosu, judetul Sibiu, intrunit in sedinta ordinara din data _____

Analizand :

- referatul nr.1238/21.03.2019 intocmit de secretarul comunei,
- adresa nr.2456 din 02.11.2018 a Ocolului Silvic Dealul Sibiului ,prin care se propune aprobarea listelor cu preturile de referinta in functie de specie sau grupe de specii, de sortimente si de gradul de accesibilitate precum si coeficientii de ajustare a pretului de referinta in functie de natura produsului
- expunerea de motive nr.1239/21.03.2019 initiata de viceprimarul comunei,

În conformitate cu dispozitiile art.1,lit.q din HG nr.715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de vanzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica , a Legii nr.46/2008–Codul Silvic ,republicata , cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul dispozitiilor art. 36 alin. 2 lit. c, raportat la alin.5 , litera b , art. 45 alin.2 si art.115, alin.1,litera b din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. Se aproba listele cu preturile de referinta pe specii, pe grade de accesibilitate si pe sortimente precum si coeficientii de ajustare a pretului de referinta in functie de natura produsului conform anexelor nr.1-5 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Indeplinirea prezentei revine Districtului Turnu Rosu al Regiei Publice Locale Ocolul Silvic Dealul Sibiului R.A si primarului Comunei Turnu Rosu, judetul Sibiu.

Turnu Rosu la data de 21.03.2019

Inițiator,
Primar Istrate Stelian



Avizat,
Secretar Buta Rodica





R.P.L. OCOLUL SILVIC DEALUL SIBIULUI R.A.

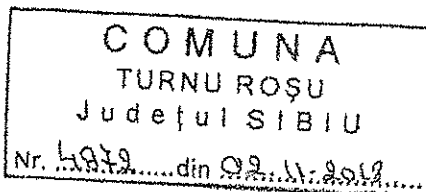
SURA MARE, Str. VAIL, Nr. 158, Jud. SIBIU – 557265

RO 17454834, J 32/529/2005

Tel./Fax: 0269543060

E-mail: dealulsibiului@yahoo.com

NR. 2/176 DIN 02.11.2018



CATRE,

Primăriile: Sura Mare, Slimnic, Vurpăr, Brulu, Nocrich, Altâna, Turnu Rosu, Mosna

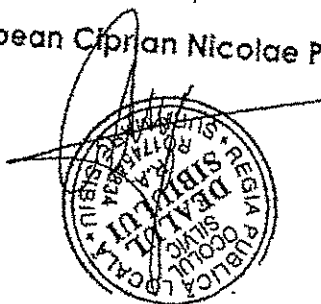
Avand in vedere prevederile H.G. 715/2017 privind aprobarea Regulamentului de vanzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica, va rugam prin prezenta sa stabiliți si sa hotarati pretul de referinta aferent anului 2019 conform art. 1, lit a din regulament. In acest sens va transmitem si o propunere din partea noastra (anexele 1-5 , mentionam faptul ca propunerea noastra privind pretul de referinta este aceiasi cu cea de la nivelul anului 2018).

De asemenea avand in vedere prevederile art. 45, alin. 11 din regulament precum si numarul mare de solicitari de material lemnos va rugam sa aprobati livrarea de lemn de lucru fasonat cu diametrul la capatul gros mai mare de 24 cm provenit din exploatarea in regie proprie sau cu prestatori a partizilor, in cuantum de pana la 10 mc/an/familie/unitate de interes local, pentru nevoi proprii.

De asemenea tinand cont si de faptul ca nu poate fi asigurata cantitatea de lemn solicitata de catre populatie din lemnul prevazut la art. 59, alin. 53 din L 46/2008, republicata, datorita lipsei de prestatori pentru partizile ce contin acel lemn, a inaccesibilitatii acestui lemn, a lipsei de interes pentru acesta, etc., va rugam prin prezenta sa aprobati si vanzarea de lemn de foc provenit si din aplicarea celorlalte categorii de lucrari silvotehnice.

Sef Ocol,

Ing. Campean Ciprian Nicolae Petrisor



PROPUNERE PRETURI DE REFERINTA PENTRU ANUL 2019

PRETURILE DE REFERINTA PE SPECII, PE GRADE DE ACCESIBILITATE SI PE SORTIMENTE
Grad de accesibilitate sub 250 m

NR. CRT.	SPECIA SORTIMENT	PRET/SORTIMENT (LEI/MC) - (fara T.V.A.)					
		G1	G2+G3	M1+M2+M3	S	COAJA	LEMN FOC
1	MOLID, BRAD, LARICE	306	202	126	62	2	22
2	ALTE RASINOASE	194	136	77	48	2	19
3	FAG	254	185	98	57	2	34
4	STEJAR, GORUN	550	425	251	133	2	32
5	FRASIN	413	284	94	55	2	32
6	PALTIN	474	354	148	60	2	32
7	CIRES	559	404	201	93	2	23
8	CARPEN	163	154	75	53	2	43
9	SALCAM	281	279	218	141	2	45
10	ALTE DIVERSE TARI	291	187	103	54	2	41
11	TEI	249	183	90	59	2	18
12	ANIN	222	174	94	78	2	18
13	SALCIE	95	97	71	43	2	17
14	PLOP	151	108	63	46	2	21
15	ALTE DIVERSE MOI	151	105	56	39	2	13

COEFICIENTUL DE AJUSTARE A PRETULUI DE REFERINTA FUNCTIE DE NATURA
PRODUSULUI

NATURA PRODUS	COEFICIENT DE AJUSTARE A PRETULUI DE REFERINTA
PRODUSE PRINCIPALE	1,1
PRODUSE SECUNDARE	0,9
CONSERVARE	0,95
IGIENA	0,8
PRODUSE ACCIDENTALE I	0,85
PRODUSE ACCIDENTALE II	0,75

SEF OCOL
ING. CAMPAN CIPRIAN



PROPUNERE PRETURI DE REFERINTA PENTRU ANUL 2019

PRETURILE DE REFERINTA PE SPECII, PE GRADE DE ACCESIBILITATE SI PE SORTIMENTE
Grad de accesibilitate 251-500 m

NR. CRT.	SPECIA	PRET/SORTIMENT (LEI/MC) - (fara T.V.A.)					
	SORTIMENT	G1	G2+G3	M1+M2+M3	S	COAJA	LEMN FOC
1	MOLID, BRAD, LARICE	279	184	115	56	2	20
2	ALTE RASINOASE	177	124	71	44	2	17
3	FAG	232	169	90	53	2	32
4	STEJAR, GORUN	502	388	228	121	2	29
5	FRASIN	377	259	85	50	2	29
6	PALTIN	433	322	135	55	2	29
7	CIRES	510	368	183	85	2	21
8	CARPEN	149	141	68	48	2	40
9	SALCAM	256	256	199	128	2	41
10	ALTE DIVERSE TARI	265	171	94	49	2	37
11	TEI	241	167	82	53	2	16
12	ANIN	203	159	86	71	2	17
13	SALCIE	87	89	65	39	2	15
14	PLOP	137	98	57	41	2	19
15	ALTE DIVERSE MOI	138	96	51	35	2	13

COEFICIENTUL DE AJUSTARE A PRETULUI DE REFERINTA FUNCTIE DE NATURA
PRODUSULUI

NATURA PRODUS	COEFICIENT DE AJUSTARE A PRETULUI DE REFERINTA
PRODUSE PRINCIPALE	1,1
PRODUSE SECUNDARE	0,9
CONSERVARE	0,95
IGIENA	0,8
PRODUSE ACCIDENTALE I	0,85
PRODUSE ACCIDENTALE II	0,75

SEF OCOL
ING. CAMPEAN CIPRIAN



R.P.L. OCOLUL SILVIC DEALUL SIBIULUI R.A.

ANEXA 3

PROPUNERE PRETURI DE REFERINTA PENTRU ANUL 2019

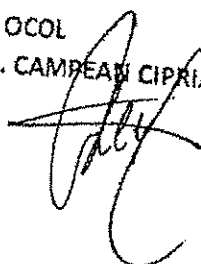
PRETURILE DE REFERINTA PE SPECII, PE GRADE DE ACCESIBILITATE SI PE SORTIMENTE
Grad de accesibilitate 501 - 1000 m

NR. CRT.	SPECIA	PRET/SORTIMENT (LEI/MC) - (fara T.V.A.)					
	SORTIMENT	G1	G2+G3	M1+M2+M3	S	COAJA	LEMN FOC
1	MOLID, BRAD, LARICE	243	160	100	49	2	18
2	ALTE RASINOASE	154	108	62	39	2	15
3	FAG	202	146	78	46	2	27
4	STEJAR, GORUN	436	337	199	105	2	26
5	FRASIN	328	225	74	43	2	25
6	PALTIN	377	280	118	48	2	25
7	CIRES	444	321	160	74	2	18
8	CARPEN	130	123	60	42	2	34
9	SALCAM	223	222	173	112	2	36
10	ALTE DIVERSE TARI	230	148	81	43	2	32
11	TEI	197	145	71	46	2	14
12	ANIN	176	138	75	62	2	15
13	SALCIE	76	77	57	34	2	13
14	PLOP	120	85	50	36	2	17
15	ALTE DIVERSE MOI	120	83	45	30	2	11

COEFICIENTUL DE AJUSTARE A PRETULUI DE REFERINTA FUNCTIE DE NATURA PRODUSULUI

NATURA PRODUS	COEFICIENT DE AJUSTARE A PRETULUI DE REFERINTA
PRODUSE PRINCIPALE	1,1
PRODUSE SECUNDARE	0,9
CONSERVARE	0,95
IGIENA	0,8
PRODUSE ACCIDENTALE I	0,85
PRODUSE ACCIDENTALE II	0,75

SEF OCOL
ING. CAMPEAN CIPRIAN



PROPUNERE PRETURI DE REFERINTA PENTRU ANUL 2019

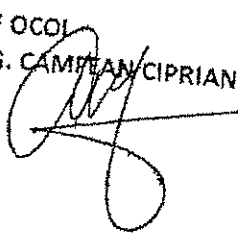
PRETURILE DE REFERINTA PE SPECII, PE GRADE DE ACCESIBILITATE SI PE SORTIMENTE
Grad de accesibilitate 1001 - 1500 m

NR. CRT.	SPECIA SORTIMENT	PRET/SORTIMENT (LEI/MC) - (fara T.V.A.)					
		G1	G2+G3	M1+M2+M3	S	COAJA	LEMN FOC
1	MOLID, BRAD, LARICE	209	138	86	42	1	15
2	ALTE RASINOASE	132	92	53	33	1	13
3	FAG	173	126	67	39	1	24
4	STEJAR, GORUN	375	290	171	90	1	22
5	FRASIN	282	194	64	37	1	21
6	PALTIN	323	241	102	41	1	22
7	CIRES	382	276	137	64	1	15
8	CARPEN	111	105	51	36	1	29
9	SALCAM	192	191	148	96	1	30
10	ALTE DIVERSE TARI	198	128	70	37	1	28
11	TEI	169	125	61	40	1	12
12	ANIN	152	118	64	53	1	13
13	SALCIE	65	67	49	29	1	11
14	PLOP	103	74	43	31	1	14
15	ALTE DIVERSE MOI	104	71	39	26	1	9

COEFICIENTUL DE AJUSTARE A PRETULUI DE REFERINTA FUNCTIE DE NATURA
PRODUSULUI

NATURA PRODUS	COEFICIENT DE AJUSTARE A PRETULUI DE REFERINTA
PRODUSE PRINCIPALE	1,1
PRODUSE SECUNDARE	0,9
CONSERVARE	0,95
IGIENA	0,8
PRODUSE ACCIDENTALE I	0,85
PRODUSE ACCIDENTALE II	0,75

SEF OCOL
ING. CAMILIAN CIPRIAN



PRIMARIA TURNU ROSU
JUDETUL SIBIU
NR.1239 din 21.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea listelor cu preturile de referinta pe specii, pe grade de accesibilitate si pe sortimente precum si coeficientii de ajustare a pretului de referinta in functie de natura produsului

Avandu-se in vedere referatul de specialitate nr. 1238 din 21.03.2019 prin care se aduce in vedere prevederile legislative in materia aprobarea listelor cu preturile de referinta pe specii, pe grade de accesibilitate si pe sortimente precum si coeficientii de ajustare a pretului de referinta in functie de natura produsului,

Pretul de referinta se aproba pentru fiecare an de productie , prin decizie a conducatorului administratorului fondului forestier proprietate publica a statului, la nivel judetean , la nivel national sau la nivelul regiunii de dezvoltare, respectiv de proprietar pentru masa lemnoasa provenita din fondul forestier proprietate publica a unitatilor administrativ-teritoriale

In conformitate cu prevederile:

HG nr.715/2017-Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica , cu modificările și completările ulterioare,

In baza prevederilor dispozitiilor Legii nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, am initiat prezentul proiect de hotarare.

Intocmit,

Primar Istrate Stelian



PRIMARIA TURNU ROSU
JUDETUL SIBIU
Nr. 1238/21.03.2019

REFERAT

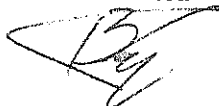
Avand in vedere adresa nr.2456 din 02.11.2018 a R.P.L. Ocolul Silvic Dealul Sibiului R.A. prin care se solicita stabilirea pretului de referinta a masei lemnoase aferenta anului 2019 si propunerea preturilor de referinta a acestora conform anexelor inaintate ,calculata in functie de media preturilor de vanzare realizate in anul 2018.

În conformitate cu dispozitiile HG nr.715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de vanzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica , -pretul de referinta reprezinta pretul unui metru cub de masa lemnoasa pe picior care se recolteaza din fondul forestier proprietate publica ,stabilit in conditii de piata , in functie de specie sau grupa de specii, de gradul de accesibilitate, de sortiment si de natura produsului si se utlizeaza pentru calculul pretului actului de punere in valoare"pret de APV".

Pretul de referinta se aproba pentru fiecare an de productie , prin decizie a conducatorului administratorului fondului forestier proprietate publica a statului, la nivel judetean , la nivel national sau la nivelul regiunii de dezvoltare, respectiv de proprietar pentru masa lemnoasa provenita din fondul forestier proprietate publica a unitatilor administrativ-teritoriale.

Supun spre aprobare listele cu preturile de referinta a masei lemnoase pe specii, pe grade de accesibilitate si pe sortimente precum si coeficientii de ajustare a pretului de referinta in functie de natura produsului.

Secretar,
Buta Rodica



**JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea scoaterii la licitație publică deschisă cu strigare pentru agenții economici a partidei de masă lemnoasă nr.1380 Dosu Răchitelor, 1379 Gruiu Cornățel, 1436 Pârâul Răchitelor și stabilirea prețului de pornire la licitație

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința extraordinara la data de _____.

Analizând referatul de specialitate nr.1248/22.03.2019 întocmit de secretarul comunei ,adresele nr. 1969/20.09.2018 și nr. 1970/19.09.2018 a RPL Ocolul Silvic Dealul Sibiului RA prin care se propune aprobarea scoaterii la licitație publică deschisă cu strigare pentru agenții economici a partidei de masă lemnoasă nr.1380 Dosu Răchitelor, 1379 Gruiu Cornățel, 1436 Pârâul Răchitelor și stabilirea prețului de pornire la licitație,

-expunerea de motive nr.1249/22.03.2019 întocmita de primarul comunei

În conformitate cu dispozițiile din Legea nr.46/2008 (Codul Silvic) republicata, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică aprobat prin HG nr.715/2017

În temeiul art.36 alin.2 lit c coroborat cu alin 5, lit.b, art.45 alin 3, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

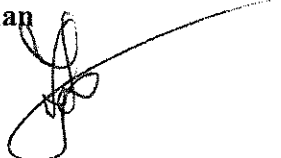
Art.1. Se aproba scoaterea la licitație pentru agenții economici a partidei de masă lemnoasă nr.1380 Dosu Răchitelor și 1379 Gruiu Cornățel și stabilirea prețului de pornire la licitație, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Se aproba scoaterea la licitație pentru agenții economici a partidei de masă lemnoasă nr.1436 Pârâul Răchitelor și stabilirea prețului de pornire la licitație, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

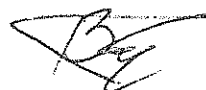
Art.3. Cu îndeplinirea prezentei se încredințează RPL Ocolul Silvic Dealul Sibiului RA

Turnu Rosu la data de 22.03.2019

Inițiator,
Primar Istrate Stelian



Avizat,
Secretar Buta Rodica





R.P.L. OCOLUL SILVIC DEALUL SIBIULUI R.A.

SURA MARE, Str. VAIL, Nr. 158, Jud. SIBIU – 557265

RO 17454834, J 32/529/2005

Tel./Fax: 0269543060

E-mail: dealulsibiului@yahoo.com

NR. 1967 DIN 20.09.2018

COMUNA

TURNU ROȘU

Județul SIBIU

Nr. 3935 din 20.09.2018

CATRE,

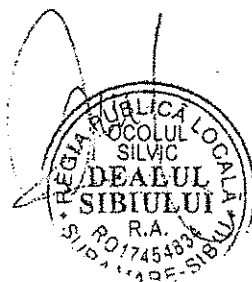
Primaria Turnu Rosu

Avand in vedere prevederile H.G. 715/2017 privind aprobarea Regulamentului de vanzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica, va rugam prin prezenta sa stabiliti si sa hotarati cat mai urgent posibil modul de vanzare si pretul de vanzare pentru materialul lemnos cuprins in Partida 1380 Dosu Rachitelor, UP Turnu Rosu ,ua 61 A% si Partida 1379 Gruiu Corlatel, UP Turnu Rosu ,ua 60 A%. In acest sens va transmitem mai jos propunerea noastra in cea ce priveste masa lemnoasa din partizile mai sus mentionate.

Nr. crt.	Partida	Taiere	Volum Brut (mc)	Pret de referinta pe picior fara TVA (lei/mc)	Pret de vanzare/pornire la licitatie propus cu TVA (lei/mc)	Sortiment	Modul de vanzare
1	1380 DOSU RACHITELOR	CONSERVARE	546	86.22	160 180	Lemn pe picior	Vanzare ca masa lemnoasa pe pcior prin licitatie publica deschisa cu strigare
2	1379 GRUIU CORLATEL	CONSERVARE	686	66.86	150 170	Lemn pe picior	Vanzare ca masa lemnoasa pe pcior prin licitatie publica deschisa cu strigare

Sef Ocol,

Ing. Campean Ciprian Nicolae Petrisor





R.P.L. OCOLUL SILVIC DEALUL SIBIULUI R.A.

SURA MARE, Str. Vail, Nr. 158, Jud. SIBIU – 557265
RO 17454834, J 32/529/2005

Tel./Fax: 0269543060

E-mail: dealulsibiului@yahoo.com

NR. 190 DIN 20.09.2018



CATRE,

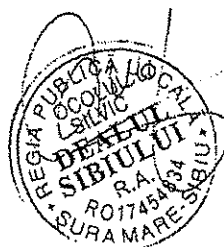
Primaria Turnu Rosu

Avand în vedere prevederile H.G. 715/2017 privind aprobarea Regulamentului de vanzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica, va rugam prin prezenta sa stabiliți și sa hotarati modul de vanzare și pretul de vanzare pentru materialul lemnos cuprins in partida 1436 Paraul Rachitelor, UP Turnu Rosu ,ua 65. In acest sens va transmitem mai jos propunerea noastra in cea ce priveste masa lemnoasa din partizile mai sus mentionate.

Nr. crt.	Partida	Taiere	Volum Brut (mc)	Pret de referinta pe picior fara TVA (lei/mc)	Pret de vanzare/pornire la licitatie propus cu TVA (lei/mc)	Sortiment	Modul de vanzare
1	1436 Paraul Rachitelor	CONSERVARE	342	58,17	130 150	Lemn pe picior	Vanzare ca masa lemnoasa pe picior prin licitatie publica deschisa cu strigare

Sef Ocol,

Ing. Campean Ciprian Nicolae Petrisor



**R.P.L. OCOLUL SILVIC DEALUL SIBIULUI R.A.**

SURA MARE, Str. VAIL, Nr. 158, Jud. SIBIU – 557265

RO 17454834, J 32/529/2005

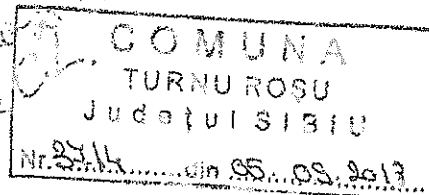
Tel./Fax: 0269543060

E-mail: dealulsibiului@yahoo.com

NR 1837 DIN 03.09.2018

CATRE,

Primaria Turnu Rosu



Avand in vedere prevederile H.G. 715/2017 privind aprobarea Regulamentului de vanzare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica, va rugam prin prezenta sa stabiliți si sa hotarati cat mai urgent posibil modul de vanzare si pretul de vanzare pentru materialul lemnos cuprins in Partida 1380 Dosu Rachitelor, UP Turnu Rosu ,ua 61 A% si Partida 1379 Gruiu Corlatel, UP Turnu Rosu ,ua 60 A%. In acest sens va transmitem mai jos propunerea noastra in cea ce priveste masa lemnoasa din partizile mai sus mentionate.

Nr. crt.	Partida	Taiere	Volum Brut (mc)	Pret de referinta pe picior fara TVA (lei/mc)	Pret de vanzare/pornire la licitatie propus cu TVA (lei/mc)	Sortiment	Modul de vanzare
1	1380 DOSU RACHITELOR	CONSERVARE	546	86.22	160 180	Lemn pe picior	Vanzare ca masa lemnoasa pe picior prin licitatie publica deschisa cu strigare
2	1379 GRUIU CORLATEL	CONSERVARE	686	66.86	150 170	Lemn pe picior	Vanzare ca masa lemnoasa pe picior prin licitatie publica deschisa cu strigare

In cazul in care modul si pretul de vanzare al acestor partizi nu este stabilit cat mai repede posibil , masa lemnoasa cuprinsa in aceste partizi nu va mai putea fi exploatata pana la sfarsitul acestui an, ocolul aflandu-se in situatia de a nu putea acoperi cheltuielile de administrare aferente fondului forestier al comunei dumneavoastra.

Cu speranta unei bune colaborari si intelegeri,

Sef Ocol,

Ing. Campean Ciprian Nicolae Petrisor



COMUNA TURNU ROȘU
PRIMĂRIA TURNU ROȘU
JUDEȚUL SIBIU
Nr. 1248/22.03.2019

REFERAT DE SPECIALITATE

Pentru aprobarea scoaterii la licitație publică deschisă cu strigare pentru agenții economici a partidei de masă lemnoasă nr.1380 Dosu Răchitelor, 1379 Gruiu Cornățel, 1436 Pârâul Răchitelor și stabilirea prețului de pornire la licitație

Având în vedere adresa 3935 din 20.09.2018 și adresa 3936 din 20.09.2018 a RPL Ocolul Silvic Dealul Sibiului RA prin care se solicită aprobarea scoaterii la licitație publică deschisă cu strigare pentru agenții economici și stabilirea prețului de pornire la licitație.

Conform prevederilor Legii nr.46/2008 Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a HG nr.715/ 2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică:

„Volumul de masă lemnoasă care se recoltează anual din fondul forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale se propune, în condițiile legii, de ocolul silvic care administrează/asigură serviciile silvice, în baza prevederilor amenajamentelor silvice și în condițiile reglementate de art. 59 din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și se aprobă prin hotărâre a consiliului local.

La propunerea și aprobarea volumului prevăzut la alin. (1) se vor urmări:

- a) recoltarea integrală a posibilității anuale de produse principale;*
- b) realizarea integrală a volumului anual de lucrări de conservare;*
- c) parcurgerea cu lucrări de îngrijire și conducere a arboretelor, cel puțin a suprafețelor prevăzute de amenajamentele silvice;*
- d) respectarea condițiilor tehnice necesare punerii în valoare a masei lemnoase și a oportunității efectuării lucrărilor silvotehnice;*
- e) necesitatea extragerii produselor accidentale și a produselor de igienă, puse în valoare;*
- f) regimul ariilor protejate;*
- g) inaccesibilitatea unor arborete;*
- h) aplicarea unor acte normative;*

i) problemele create de existența unor litigii.

Masa lemnoasă prevăzută la alin. (1) se valorifică în condițiile prezentului regulament. Face obiectul valorificării, prin modalitățile prevăzute la art. 1 lit. x), volumul de masă lemnoasă rămas disponibil după asigurarea necesarului, în următoarea ordine de prioritate, pentru:

a) consumul populației;

b) consumul propriu al unităților de interes local finanțate integral sau parțial de la bugetul de stat sau bugetul local, care nu desfășoară activitate economică în sensul reglementărilor comunitare în domeniul ajutorului de stat;

c) consumul propriu al proprietarului/administratorului fondului forestier proprietate publică a unității administrativ- teritoriale respective.

Criteriile, volumele și prioritățile privind valorificarea masei lemnoase prevăzută la alin. (3) sunt stabilite de consiliul local al unității administrativ-teritoriale care este proprietarul acestui fond forestier.

După asigurarea necesarului prevăzut la alin. (3), masa lemnoasă și lemnul fasonat se pot valorifica altor solicitanți, în condițiile prezentului regulament.

Fata de cele de mai sus , consideram necesara si oportuna adoptarea proiectului de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitație publică deschisă cu strigare pentru agenții economici a partidei de masă lemnoasă nr.1380 Dosu Răchitelor, 1379 Gruiu Cornățel, 1436 Pârâul Răchitelor și stabilirea prețului de pornire la licitație..

**Intocmit,
Secretar Buta Rodica**



COMUNA TURNU ROȘU
PRIMĂRIA TURNU ROȘU

JUDEȚUL SIBIU

Nr.1249 din 22.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Pentru Proiect de hotărâre privind Pentru aprobarea scoaterii la licitație publică deschisă cu strigare pentru agenții economici a partidei de masă lemnoasă nr.1380 Dosu Răchitelor, 1379 Gruiu Cornățel, 1436 Pârâul Răchitelor și stabilirea prețului de pornire la licitație

Avand in vedere referatul de specialitate al doamnei secretar înregistrat sub numărul 1248 din 22.03.2019 prin care se aduce la cunoștință primirea adreselor de la administratorului fondului forestier al UAT Turnu Roșu, respectiv adresa 3935 din 20.09.2018 si adresa 3936 din 20.09.2018 a RPL Ocolul Silvic Dealul Sibiului RA prin care se solicita aprobarea scoaterii la licitație publică deschisă cu strigare pentru agenții economici și stabilirea prețului de pornire la licitație.

Luând în calcul mențiunile consemnate în adresa nr.1837 din 03.09.2018 de către Șeful de Ocol Ing.Câmpean Ciprian Nicolae Petrișor prin care se arată faptul că , în cazul în care, modul și prețul de referință al acestor partizi nu este stabilit astfel încât masa lemnoasă aferentă să poată fii exploatată până la sfârșitul acestui an, ocolul se va afla în incapacitate de a-și acoperi cheltuielile de administrare aferente fondului forestier al UAT Turnu Roșu,

Vin în fața dumnevoastră cu propunerea de a aproba prezentul proiect de hotărâre inițiat, dar cu precizarea faptului că propunerea mea este de a stabili un alt preț de pornire la licitație.

Astfel, consider că pentru partida de masă lemnoasă nr.1380 Dosu Răchitelor să se stabilească un preț de pornire la licitație de 180 lei/mc, pentru partida de masă lemnoasă nr. 1379 Gruiu Cornățel să se stabilească un preț de pornire la licitație de 170 lei/mc, pentru partida

de masă lemnoasă nr.1436 Pârâul Răchitelor să se stabilească un preț de pornire la licitație de 150 lei/mc, deci propunerea mea constă într-o creșterere a prețului de pornire la licitație cu 20 ron/mc față de propunerile reprezentanților Ocolului Silvic Dealul Sibiului RA.

În baza prevederilor dispozițiilor Legii nr.46/2008 –Codul Silvic , republicat , cu modificările și completările ulterioare și a HG nr.715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică și a Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare , am inițiat prezentul proiect de hotărâre.

Primar ,

Istrate Stelian

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURNU ROȘU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea art.1 din HCL nr.101/29.11.2018 privind aprobarea achiziționării de servicii de consultanță în vederea sprijinirii personalului aparatului de specialitate al primarului comunei Turnu Roșu

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară la data de

.....,

Analizând: referatul de specialitate nr.1230 din 21.03.2019, întocmit de secretarul comunei, pentru modificarea art.1 din HCL nr.101/29.11.2018 privind aprobarea achiziționării de servicii de consultanță în vederea sprijinirii personalului aparatului de specialitate al primarului comunei Turnu Roșu ,

- expunerea de motive nr.1231 din 21.03.2019 inițiată de primarul comunei,

În temeiul prevederilor:

- Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, modificată, cu completările ulterioare,

- art. art.2, alin.6 din H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice,

- Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.2 lit.a și alin.9 cu alin. și art.45 alin.2 din Legea 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.I Se modifică art.1 din Hotărârea Consiliului Local Turnu Roșu nr.101/29.11.2018 și va avea următorul conținut: :

“ Art.1 Se aprobă achiziționarea de servicii de consultanță în domeniul achizițiilor publice în vederea sprijinirii personalului aparatului de specialitate al primarului comunei Turnu Roșu.”

Art.II. Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Local Turnu Roșu nr.101/29.11.2018 rămân nemodificate.

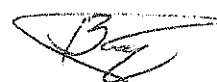
Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei și persoana responsabilă cu achizițiile publice.

Turnu Roșu la data de 21.03.2019

Inițiator,
Istrate Stelian



Avizat,
secretar Buta Rodica



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURNU ROȘU

HOTĂRÂREA Nr.101

privind aprobarea achiziționării de servicii de consultanță în vedere sprijinirii personalului aparatului de specialitate al primarului comunei Turnu Roșu

Consiliul local al comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședința ordinară la data de 29 noiembrie 2018,

Analizând: referatul de specialitate nr.5328 din 22.11.2018, întocmit de consilier primar cu privire la aprobarea achiziționării de servicii de consultanță în vedere sprijinirii personalului aparatului de specialitate al primarului comunei Turnu Roșu pentru anul 2019,

- expunerea de motive nr.5329 din 22.11.2018 și proiectul de hotărâre inițiate de primarul comunei,

Văzând avizul Comisiei de specialitate,

În temeiul prevederilor: Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, modificată, cu completările ulterioare,
- Hotărârea Guvernului nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice,

În conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.2 lit.a și alin.9 cu alin. și art.45 alin.2 din Legea 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă achiziționarea de servicii de consultanță în vedere sprijinirii personalului aparatului de specialitate al primarului comunei Turnu Roșu.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei în persoana domnului Istrate Stelian să semneze contractul de prestări servicii și documentele aferente.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei și persoana responsabilă cu achizițiile publice.

Art.4. Hotărârea se comunică autorităților publice, persoanelor interesate și se publică prin grija secretarului comunei Turnu Roșu, județul Sibiu.

Adoptată în Turnu Roșu la data de 29.11.2018.

Presedinte sedinta,
Consilier Cristian Ioan-Corneliu



Contrasemneaza,
secretar
Buta Rodica



Difuzat: 1 ex. Inst. Pref.-Județul Sibiu; 1 ex. dos sedință; 1 ex. dos. hotărâri; 1 ex. primar; 1 ex. resp. achiziții; 1 ex. afisaj.

PRIMARIA TURNU ROSU
JUDETUL SIBIU
Nr.1230 din 21.03.2019.

REFERAT

privind prevederile legale in materie de achizitii publice

Conform prevederilor Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, modificată, cu completările ulterioare si a art.2, alin.6 din H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

„ Autoritatea contractanta are dreptul de a achiziona servicii de consultanta , denumite in continuare servicii auxiliare achizitiei , in vederea sprijinirii activitatii compartimentului intern specializat in domeniul achizitiilor , precum si pentru elaborarea documentelor/documentatiilor necesare parcurgerii etapelor procesului de achizitie publica si /sau pentru implementarea unor programe de prevenire/diminuare a riscurilor in achizitiile publice,vizand toate etapele,de la planificarea/pregatirea procesului,organizarea/aplicarea procedurii de atribuire si pana la executarea/monitorizarea implementarii contractului de achizitie publica/acordului-cadru,inclusiv in raport cu activitatea comisiei de evaluare si/sau solutionarea contestatiilor.”

In conditiile date , prin raportare la structura institutiei(organigrama) , structura care nu detine personal calificat (tehnic si nu numai) care sa permita planificarea , structurarea si lansarea procedurilor de achizitie publica conform prevederilor legale, fapt pentru care se impune identificarea unei solutii , legale care sa permita desfasurarea activitatii in materie de achizitii publice.

Secretar,

Buta Rodica



COMUNA TURNU ROȘU
PRIMĂRIA TURNU ROȘU
NR.1231 din 21.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

La Proiect de hotarare privind modificarea HCL-ului nr.101/29.11.2018 privind aprobarea achiziționării de servicii de consultanță în domeniul achizițiilor publice

Avand in vedere deficitul de personal de specialitate in domeniul achizitiilor publice, tehnic , proiectare, precum și structură actuală a aparatului de specialitate al instituției reflectat în organigrama aprobată și statul de funcții, care nu permite acordarea timpului necesar, suficient din punct de vedere al resursei umane, dar și profesionale, pentru realizarea achizițiilor publice în parametrii impuși de lege,

Analizând timpul de lucru necesar realizării acestor proceduri de lucru în domeniul achizițiilor publice, precum și etapele de ordin procedural care trebuie parcurse pentru realizarea unui proces de achizitie publică,

Vazand sarcinile multiple care trebuie duse la îndeplinire de actualul personal , întrucât responsabil cu achizițiile publice la nivelul institutiei este o singură persoană, aceasta cu atribuții delegate în domeniul achizițiilor,

Și analizând prevederile legislative care permit achiziționarea de servicii de consultanță externalizate propunem demararea procedurilor necesare realizarii acestui scop.

Astfel, în baza Legii 215/2001, a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, am inițiat prezentul proiect de hotarare.

Primar,
Istrate Stelian



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA TURNU ROȘU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE

**Privind vacantarea postului de referent-administrator pentru Caminele Culturale, Cluburi
Muzeul și Sala fitness a Comunei Turnu Rosu și organizarea concursului de ocupare a
postului**

Consiliul Local al comunei Turnu Rosu, întrunit în ședință ordinară în data de

Având în vedere:

- Demisia nr.596 din 07.02.2019 a domnului Morar Paul Ioan- administrator pentru Caminele Culturale, Cluburi si Muzeul Comunei Turnu Rosu
- Referatul nr.1280 din 22.03.2019 privind necesitatea declansarii procedurilor de organizare a concursului in vederea ocuparii postului de administrator,
- Expunerea de motive nr.1281 din 22.03.2019 a primarului comunei Turnu Rosu privind necesitatea organizării procedurilor de scoatere la concurs a postului de administrator.

Luand în considerare prevederile:

- Legii nr.53/2003 (Codul Muncii) actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- OUG 118/2006, privind infiintarea, organizarea si functionarea asezamintelor culturale,modificata.
- Regulamentului de organizare si functionare al Caminelor Culturale din comuna Turnu Rosu, judetul Sibiu, anexa la HCL nr.106/2013.
- HCL nr.48/2017 a Consiliului Local Turnu Roșu de modificare a HCL nr.106/2013.

-Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul dispozitiilor art.6 din OUG 118/2006 privind infiintarea, organizarea si functionarea asezamintelor culturale, modificata, art. 36, alin.(2), lit. a) coroborat cu prevederile alin. (3) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, art.45 alin.1 precum si art.115 alin 1 lit.b si art. 117 alin.1. lit.a din **Legea nr.215/2001** privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

PROPUNE :

Art.1. Se ia act de demisia domnului Morar Paul Ioan, administratorul administrator pentru Caminele Culturale, Cluburi si Muzeul Comunei Turnu Rosu **Art.2.** Ia act de incetarea mandatului de administrator a doamnei Lupescu Cristina Elena incepand cu data de 05.04.2019 ca urmare a implinirii termenului de preaviz.

Art.3. Locul ocupat de domnul Morar Paul Ioan se declara vacant .

Art.4. Se aproba demararea procedurilor de organizare a concursului privind ocuparea postului de administrator.

Art.5. Se constituie comisia de concurs alcatuita din:

Presedinte cu drept de vot: Băiașu Costina-consilier

Membrii: Buta Rodica-Secretar

Obirse Maria Mihaela-consilier primar

Secretar: Sterinu Mariana-inspector resurse umane

Membru de rezerva: Streinu Sorin-inspector.

Art.6. Se constituie comisia de solutionare a contestatiilor alcatuita din:

Presedinte cu drept de vot: Ștefănescu Radu Andrei-inspector

Membrii: Carpatorea Lucian Gheorghe-bibliotecar

Posa Ioan-referent

Secretar: Streinu Mariana-inspector resurse umane

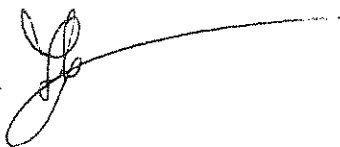
Membru de rezerva: Obirse Alexandru-Sef SVSU

Art.7. Finantarea cheltuielilor de personal pentru postul de referent-administrator se va suporta potrivit legii de la bugetul local.

Art.8. Cu ducerea la indeplinire a prezentei se insarcineaza membrii comisiei si aparatul de specialitate al primarului comunei Turnu Roşu.

Turnu Rosu la data de 22.03.2019

Inițiator,
Primar Istrate Stelian



Avizat,
Secretar Buta Rodica



Comuna Turnu Rosu

Primaria Turnu Rosu

Nr.1280 din 22.03.2019

REFERAT

Privind vacantarea postului de referent-administrator pentru Caminele Culturale, Cluburi Muzeul și Sala fitness a Comunei Turnu Rosu și organizarea concursului de ocupare a postului

Potrivit art.36 alin. (3) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „consiliul local aprobă, în condițiile legii, la propunerea primarului, înființarea, organizarea și statul de funcții ale aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes local, precum și reorganizarea și statul de funcții ale regiilor autonome de interes local.

Postul se încadrează în categoria funcției contractuale de execuție și are în vedere administrarea și gestionarea Caminului Cultural Turnu Rosu, a Caminului Cultural Sebesu de Jos, a Clubului, precum și a Salii de activități din cadrul Centrului medico-social Turnu Rosu, precum și a Muzeului și a Sălii fitness din comuna.

Potrivit OUG 118/2006, privind înființarea, organizarea și funcționarea așezămintelor culturale, modificată- *așezămintele culturale sunt persoane juridice de drept public sau privat, indiferent de forma de organizare și finanțare, care desfășoară activități în domeniul cultural, de informare și de educație permanentă, reprezentând servicii culturale de utilitate publică, cu rol în asigurarea coeziunii sociale și a accesului la informație.*

Așezămintele culturale pot fi: căminele culturale, casele de cultură, universitățile populare, școlile populare de arte și meserii, centrele culturale, formațiile sau ansamblurile profesioniste pentru promovarea culturii tradiționale, centrele zonale pentru educația adulților, centrele pentru conservarea și promovarea culturii tradiționale și altele asemenea.

Așezămintele culturale, institutii publice, se înființează și funcționează în subordinea autorităților administrației publice centrale sau locale .

Functionarea asezamintelor culturale, institutii publice, se asigura prin activitatea personalului angajat cu contract individual de munca, pe perioada nedeterminata sau determinata, in functii de specialitate, in functii tehnice si administrative, precum si prin activitatea unor persoane care participa la realizarea programelor si proiectelor culturale in baza unor contracte incheiate potrivit prevederilor legale privind dreptul de autor si drepturile conexe sau in baza unor conventii reglementate de Codul Civil.

Incadrarea personalului cu contract individual de munca, pe perioada nedeterminata se face pe baza de concurs sau de examen, in conditiile legii.

Potrivit Regulamentului de organizare si functionare al Caminelor Culturale din comuna Turnu Rosu, judetul sibiu, anexa la HCL nr.106/2013, in cadrul capitolului IV intitulat – personalul- la articolul 9 este prevazut faptul ca *activitatea Caminului Cultural este asigurata si coordonata de catre o persoana cu atributii de administrare a caminului cultural, incadrata potrivit reglementarilor in vigoare, persoana incadrata in aceasta functie avand calitatea de personal contractual.*

Astfel, luand in calcul importanta desfasurarii a cat mai multor activitati culturale si artistice, precum si faptul ca este nevoie de o persoana care sa gestioneze bunurile materiale existente in prezent, precum si cele primite, urmare a derularii proiectului pe fonduri europene "Dotari Camine Culturale", consideram ca se impune **organizarea concursului de ocupare a postului** care sa gestioneze toate aceste bunuri, precum si sa tina o evidenta clara a tuturor activitatilor sau evenimentelor ce se desfasoara la nivelul comunei.

Persoana care va ocupa acest post organizeaza si raspunde de desfasurarea actului cultural la nivelul localitatii prin caminele culturale ale comunei, organizeaza impreuna cu unitatile de invatamant si biblioteca comunala cu sprijinul institutiilor culturale judetene ,manifestari cultural stiintifice si artistice prilejuite de aniversarea sau comemorarea unor evenimente si personalitati locale, asista la pregatirea prealabila si desfasurarea momentelor culturale (spectacole ,prezentari de carte ,momente coregrafice), asigura organizarea si desfasurarea programelor culturale stabilite de consiliul local si colaboreaza cu serviciile si compartimentele de specialitate din aparatul propriu pentru realizarea tuturor actelor de cultura.

De asemenea, va raspunde si de activitatea desfasurata la Muzeul comunei.

Mai mult decat atat, persoana care va ocupa aceasta functie trebuie sa supravegheze toate evenimentele ce se organizeaza in cadrul acestor spatii, si va raspunde de conditiile de predare-primire a spatiilor respective, de starea si numarul materialelor pe care le administreaza.

Persoana care va ocupa acest post va gestiona și administra întreaga activitate desfășurată la nivelul sălii fitness a comunei.

Astfel, potrivit art.6 din OUG 118/2006 privind infiintarea, organizarea si functionarea asezamintelor culturale, modificata-autoritatile administratiei publice in subordinea carora functioneaza asezamintele culturale, institutii publice, aproba pentru acestea, in conformitate cu prevederile acestei ordonante:

a.regulamentele de organizare si functionare proprii

b.numarul de posturi

c.statul de functii

d.bugetul de venituri si cheltuieli.

La alin.2 al acestui articol faptul ca orice modificare a modului de organizare si functionare a asezamintelor culturale, institutii publice, se aproba prin actul autoritatii administratiei publice central, respectiv prin hotarare de consiliu local sau a consiliului judetean.

De asemenea art.10 din Regulamentul de de organizare si functionare al Caminelor Culturale din comuna Turnu Rosu, judetul sibiu, anexa la HCL nr.106/2013, este prevazut faptul ca structura organizatorica si statutul de functii sunt aprobate de Consiliul Local.

Față de cele de mai sus prezentate, consider a fi de mare importanta si utilitate **organizarea concursului de ocupare a postului de administrator.**

Intocmit,

Secretar Buta Rodica



PRIMARIA TURNU ROSU

JUDETUL SIBIU

NR.1281 din 22.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind privind vacantarea postului de referent-administrator pentru Caminele Culturale, Cluburi Muzeul și Sala fitness a Comunei Turnu Rosu și organizarea concursului de ocupare a postului

Am initiat prezentul proiect de hotarare motivat de necesitatea organizarea concursului de ocupare a postului de administrator, necesar pentru buna desfasurare a activitatii cultural-educationale din cadrul comunei, pentru o buna gestionare si evidenta a materialelor/bunurilor existente in prezent, precum si cele ce au fost achizitionate prin implementarea obiectivului de investitii ce vizeaza proiectul "Dotare camine Culturale comuna Turnu Rosu, judetul Sibiu".

De asemenea trebuie precizat si faptul ca nu numai aceste evenimente cultural-educationale trebuie supravegheate, ci si celelalte evenimente care au loc la nivelul comunei, printre care se numara nuntile, botezurile, inmormantari, aniversari, deoarece sunt evenimente care implica un numara relativ mare de persoane participante si de materiale/bunuri folosite pentru desfasurarea acestora si care trebuie practic sa fie monitorizate prin incheierea de procese-verbale de predare-primire de unde sa releve conditiile de inchiriere, starea imobilului si numarul de materiale care s-au predate si conditiile, respectiv starea si numarul materialelor/obiectelor predate la finalul evenimentelor.

De asemenea persoana care va ocupa acest post trebuie sa se implice in activitati educationale si culturale si sa colaboreze cu institutiile de cultura, cu institutii de invatamant astfel incat, treptat, sa incercam sa organizam din ce in ce mai multe spectacole si evenimente culturale, educative.

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.(2), lit. a) coroborat cu prevederile alin. (3) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, în condițiile legii, organigrama și statul de funcții al instituțiilor și serviciilor publice.

Avandu-se in vedere raportul de specialitate nr. 1280 din 22.03.2019 intocmit de primarul comunei privind importanta **organizării concursului de ocupare a postului.**

În conformitate cu prevederile:

OUG 118/2006, privind înființarea, organizarea și funcționarea asezămintelor culturale, modificată.

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor dispozițiilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat prezentul proiect de hotărâre.

Inițiator,
Primar Istrate Stelian

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'I' followed by a long horizontal stroke that curves upwards at the end.



PRIMĂRIA COMUNEI TURNU ROȘU

STR. OLTEȚ, NR.54, COD.557285, C.I.F. 4603519

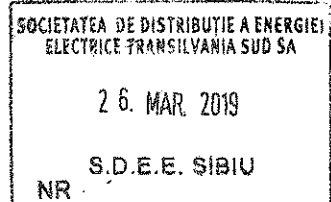
TEL:0269/527888, FAX:0269/527601

JUDEȚUL SIBIU

Nr. 1211 / 26.03.2019

Către,

SDEE Transilvania Sud-Sucursala Sibiu



Ref: Procedură necesară de îndeplinit în vederea extinderii rețelei electrice în zona Cătun Moară-
Comuna Turnu Roșu

Primaria Comunei Turnu-Rosu reprezentata prin domnul Istrate Stelian, in calitate de primar, formuleaza prezenta:

ADRESĂ

Prin care dorim sa va aducem la cunostinta faptul ca dorim, ca după aprobarea Consiliului Local Turnu Roșu, să extindem rețeaua de energie electrică de 0.4 kV în comuna Turnu Roșu-zona „Cătun Moară,,

Facem mențiunea faptului că în zona respectivă locuiesc persoane de etnie rromă. Majoritatea familiilor stabilite în această zonă au copii în îngrijire.

Reiterând cele expuse mai sus, vă solicităm sprijin în vederea comunicării procedurilor necesare și legale, a actelor imperative impuse de lege pe care subscrisa trebuie să le îndeplinească în vederea începerii și finalizării demersurilor pentru extinderea rețelei de energie electrică în zona specificată.

Vă mulțumim!

Cu deosebite consideratii,

Primar Istrate Stelian



Secretar Buta Rodica

SDEE Transilvania Sud

Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud S.A.
Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Sibiu

Str. Uzinel Nr. 1-7, 550253, Sibiu, Jud. Sibiu

Tel: +40 269 205 999

C.U.I. 14528309

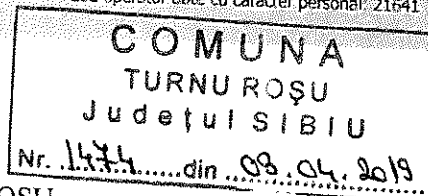
Fax: +40 269 205 704

R.C. J32/214/2002

Capital Social: 423.967.400 lei

Cod operator date cu caracter personal: 21641

Nr. 7200/28153/27.03.2019



Către:

PRIMĂRIA COMUNEI TURNU ROȘU

Turnu Roșu, str. Olteț nr.54, jud. Sibiu

Referitor la cererea dumneavoastră înregistrată la SDEE TRANSILVANIA SUD SA-SR SIBIU cu nr. 7200/27524/26.03.2019, prin care solicitați realizarea rețelei electrice de interes public necesară pentru racordarea utilizatorilor individuali din cadrul ansamblului de locuințe și/sau de locuințe individuale amplasat în localitatea **Turnu Roșu, zona Cătuș Moară, județul SIBIU**

Vă informăm că în conformitate cu prevederile art. 7 a Ordin ANRE 36/2019, privind Metodologia de evaluare a condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice, documentația anexată cererii dvs. este necesar a fi completată cu următoarele documente :

- planul urbanistic general (PUG) în vigoare la data solicitării, pentru localitatea unde se propune electrificarea/ extinderea rețelei electrice de distribuție, cu prezentarea echipării edilitare existente și a propunerilor de dezvoltare a acesteia, inclusiv a rețelelor electrice pentru asigurarea necesarului de consum: piese scrise și piese desenate;
- planul urbanistic zonal (PUZ) în vigoare la data solicitării pentru zona de dezvoltare a unității administrativ-teritoriale unde se propune extinderea rețelei electrice de distribuție, cu prezentarea echipării edilitare existente și a propunerilor de dezvoltare a acesteia, inclusiv a rețelelor electrice, pentru asigurarea necesarului de consum: piese scrise și piese desenate;
- actele doveditoare asupra proprietății terenului pe care urmează să fie amplasate rețelele electrice de distribuție;
- procesele-verbale de trasare (bornare) a drumurilor publice și a celorlalte terenuri pe care vor fi amplasate rețelele electrice de distribuție și/sau planul de situație scara 1:2000 cu drumurile publice și celelalte terenuri pe care vor fi amplasate rețelele electrice de distribuție, vizat de serviciul de cadastru al autorității publice. Pe planul de situație vor fi indicate amplasamentele locurilor de consum ale utilizatorilor persoane fizice și juridice care au solicitat dezvoltarea rețelei în acea zonă;
- autorizații de construire sau certificate de urbanism pentru construcțiile aferente viitoarelor locuri de consum în zona unde se solicită dezvoltarea rețelei electrice de distribuție, dacă acestea au fost emise;
- memoriu conținând gradul de dezvoltare existent și perspectiva de dezvoltare a localității sau a zonei, inclusiv următoarele informații:
 - numărul de locuri de consum existente, în curs de construire sau cu autorizații de construire în termen de valabilitate, precizând locațiile pentru care sunt deja emise autorizații de construire, inclusiv prin marcarea lor pe piesele desenate transmise conform prevederilor lit. a);
 - numărul final de locuri de consum din zonă;
 - numărul de utilizatori, alții decât clienți finali casnici, cu precizarea destinației consumului, dacă este cazul;
 - eșalonarea în timp a numărului de utilizatori corespunzător etapelor de finalizare a locuințelor sau construcțiilor cu altă destinație;
 - date documentate privind puterea totală necesară pe etape de dezvoltare a zonei și puterea finală, atât pentru consumul casnic, cât și pentru consumul noncasnic, dacă autoritatea publică deține aceste date;

g) acordul de principiu al utilizatorilor persoane fizice și juridice, care au solicitat dezvoltarea rețelei în acea zonă, de a participa la cofinanțarea lucrărilor;

h) acordul de principiu al proprietarilor de teren privind dreptul de uz și servitute asupra terenului afectat de realizarea lucrărilor;

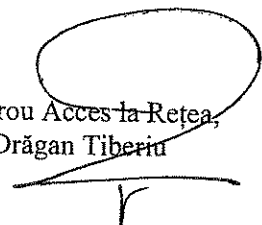
i) studiul de fezabilitate al obiectivului de investiții pentru care autoritatea publică solicită extinderea rețelei, dacă acesta există.

(2) PUG și PUZ pot fi înlocuite cu un document similar, aprobat printr-o hotărâre a consiliului local, urmând ca cele două planuri să fie transmise ulterior, cel mai târziu la semnarea contractului de finanțare.

/
DIRECTOR SR SIBIU
Ing. Craț Ioan



Șef Birou Acces la Rețea,
ing. Drăgan Tiberiu

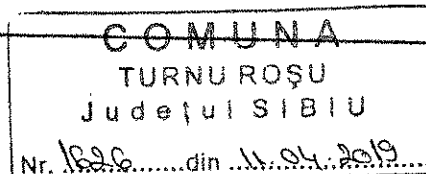


Intocmit,
ing. Stănescu Cristina





Cabinet Președinte



Nr. înreg: 521/CB/04.04.2019

Către: ASOCIAȚIA COMUNELOR DIN ROMÂNIA

În atenția: Domnului Emil DRĂGHICI - Președinte

Referitor la: *Programul privind instalarea de sisteme fotovoltaice pentru gospodăriile izolate neracordate la rețeaua de distribuție a energiei electrice*

Stimate domnule președinte,

Prin prezenta, vă informăm că în perioada **10 aprilie – 10 iulie 2019**, Administrația Fondului pentru Mediu organizează sesiune de depunere a dosarelor de finanțare, în cadrul *Programului privind instalarea de sisteme fotovoltaice pentru gospodăriile izolate neracordate la rețeaua de distribuție a energiei electrice*.

Scopul programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice, îmbunătățirea calității aerului și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin producerea de energie electrică din surse regenerabile la locuințele situate **la cel puțin 2 km față de rețeaua națională de distribuție a energiei electrice** și prin reducerea utilizării combustibililor convenționali.

Obiectul programului îl reprezintă finanțarea achiziționării și instalării sistemelor de panouri fotovoltaice care folosesc sursele de energie regenerabilă, nepoluante pentru gospodăriile situate la cel puțin 2 km față de rețeaua de distribuție a energiei electrice, cu destinația de locuință a unei persoane fizice.

Finanțarea nerambursabilă acordată de AFM este **în procent de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile, dar nu mai mult de 25.000 lei inclusiv TVA**, pentru fiecare sistem fotovoltaic care deservește o gospodărie. Finanțarea se acordă eșalonat, în interiorul perioadei de valabilitate a contractului de finanțare și pe măsura implementării proiectului.

Categorii de cheltuieli eligibile ale proiectului sunt:

a) achiziția sistemului fotovoltaic pentru o putere de cel puțin 1 kwp, având ca principale părți componente:

- panou fotovoltaic;
- încărcător;
- baterii (acumulatori);
- invertor;
- materiale conexiuni și siguranțe;
- modul înregistrare - stocare date și comunicație a acestora;
- structura de montaj a sistemului;
- tablou electric de curent continuu-alternativ;

b) achiziția instalației electrice exterioare și interioare în imobil;

c) montajul și punerea în funcțiune a sistemului fotovoltaic, a instalației electrice exterioare și interioare, reprezentând maximum 15% din costurile echipamentelor și instalațiilor electrice;

d) TVA aferentă cheltuielilor eligibile.



Sunt considerate eligibile numai cheltuielile efectuate după semnarea contractului de finanțare nerambursabilă.

Administrația Fondului pentru Mediu va publica pe site-ul propriu, **lista potențialilor beneficiari** pentru care se pot depune cereri de finanțare, numărul de gospodării și sumele alocate acestora.

Beneficiarii programului sunt **unitățile administrativ-teritoriale** care se regăsesc în această listă, dacă întrunesc cumulativ următoarele criterii de eligibilitate:

a) au acordul Consiliului local pentru participarea în cadrul programului, pentru derularea procedurilor de achiziție publică necesare achiziționării și instalării sistemelor fotovoltaice finanțate și pentru implementarea și monitorizarea funcționării proiectelor;

b) solicită finanțare doar pentru gospodăriile aflate pe raza teritorială proprie, locuite și pentru care există acordul scris al deținătorului privind participarea în program în condițiile art. 22 prevăzute în ghid;

c) nu au obligații restante la bugetul de stat, la bugetul local și Fondul pentru mediu, conform legislației naționale în vigoare.

În cadrul unei sesiuni de finanțare, solicitantul poate depune o singură cerere de finanțare pentru o parte sau pentru toate gospodăriile cuprinse în lista potențialilor beneficiari publicată pe site-ul AFM. Pentru fiecare gospodărie se poate obține finanțare o singură dată.

În perioada stabilită prin dispoziția președintelui Administrației Fondului pentru Mediu pentru organizarea sesiunii de depunere a cererilor de finanțare, respectiv în **perioada 10 aprilie – 10 iulie 2019**, și doar pentru gospodăriile cuprinse în listă, dosarul de finanțare se depune la Consiliul Județean în raza teritorială a căruia se află solicitantul, paginat și opisat, într-un singur exemplar.

În maximum 5 zile de la expirarea perioadei de depunere a cererilor de finanțare, Consiliul Județean transmite dosarele de finanțare cuprinzând toate documentele prevăzute la art. 11 alin. (2) din ghid la sediul Administrației Fondului pentru Mediu.

Pentru informații suplimentare, vă rugăm să accesați site-ul AFM, la secțiunea Programe de finanțare – Sisteme fotovoltaice pentru gospodării izolate https://www.afm.ro/fotovoltaice_izolate.php, unde veți găsi ghidul de finanțare a programului.

Persoană de contact: Raluca STOICA – raluca.stoica@afm.ro

Cu deosebită considerație,

Președinte
Cornel BREZUICĂ





CURTEA DE CONTURI A ROMÂNIEI

CAMERA DE CONTURI SIBIU

Sibiu, Strada Octavian Goga nr.1/B, cod 550370

Telefon: +(40) 269.210.127; Fax: +(40)

269.211.747

Website: www.curteadeconturi.ro

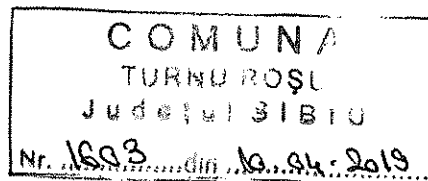
E-mail: cesibiu@cec.ro



romania2019.eu
Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

Nr. 669/05.04.2019

*Se u-a găsit aduce
cu recușita de CL.*



Către,

UATC Turnu Roșu

Consiliului Local al Comunei Turnu Roșu

Referitor la petiția dumneavoastră înregistrată la Camera de Conturi Sibiu sub nr. 1570/01.10.2018, vă comunicăm că aspectele sesizate de dumneavoastră au fost verificate de o echipă de audit a Camerei de Conturi Sibiu cu ocazia acțiunii de audit financiar care s-a desfășurat la UATC Turnu Roșu în perioada 20/02.2019 - 28/03/2019.

Din verificările efectuate de auditorii publici externi asupra documentelor puse la dispoziție de către entitate s-au constatat următoarele:

Cu privire la contractul de administrare a pădurii:

1. Din verificarea datelor înscrise în "Situația Veniturilor și Costurilor" întocmită de către ocolul silvic la sfârșitul fiecărui an din perioada 2016-2018 s-a constatat că s-a aplicat TVA pentru toate cheltuielile, entitatea acceptând ca aceste sume să fie reținute de RPL Ocolul Silvic Dealul Sibiului RA, din veniturile obținute prin valorificarea masei lemnoase din fondul forestier proprietate UATC Turnu Roșu, nefiind respectate astfel prevederile contractuale.

Abaterile constatate au fost consemnate în procesul verbal de constatare și vor fi valorificate conform prevederilor Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților specifice Curții de Conturi, precum și valorificarea actelor rezultate din aceste activități.

2. Nu au fost luate măsuri de recuperare a sumelor reprezentând fondul de conservare și regenerare a pădurilor precum și a profitului rezultat din administrarea masei lemnoase aferent anului 2017.

Abaterile constatate au fost consemnate în procesul verbal de constatare și vor fi valorificate conform prevederilor Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților specifice Curții de Conturi, precum și valorificarea actelor rezultate din aceste activități.



Director,
Bădilă Vasile



PRIMĂRIA COMUNEI TURNU ROȘU

STR. OLTEȚ, NR.54, COD.557285, C.I.F. 4603519

TEL:0269/527888, FAX:0269/527601

JUDEȚUL SIBIU

Nr. /

Către,

Curtea de Conturi a României

Camera de conturi Sibiu

Primaria Comunei Turnu-Rosu reprezentata prin domnul Istrate Stelian, în calitate de primar și Consiliul Local Turnu Roșu formuleaza prezenta:

ADRESĂ

Prin care dorim să vă comunicăm faptul că, la nivelul comunei există un contract de administrare a fondului forestier încheiat între UAT Turnu Roșu și RPL Ocolul Silvic „Dealul Sibiului „RA, contract de administrare încheiat în data de 01.04.2013 sub numărul 387.

Subliniem faptul că, deși prevederile contractuale expres stabilite de către părțile semnatare ale contractului au fost asumate bilateral, prin semnarea acestuia , până în momentul de față RPL Ocolul Silvic „Dealul Sibiului,, RA nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale, și în special, pe cele financiar-contabile.

Reiterând cele consemnate mai sus, avem rugămintea de a interveni si de a ne oferi sprijinul dumnevoastră în vederea verificării raporturilor financiare și contabile care rezultă din contractul de administrare aminitit mai sus și care incumbă RPL Ocolul Silvic „Dealul Sibiului,, RA.

Atașăm prezentei adrese Contractul de administrare nr.387 din 01.04.2013.

Vă mulțumim!

Cu deosebită considerație,

Primar Istrate Stelian



Consilieri locali,

Anghel Andreea Cornelia
Ban Nicolae Ioan
Costeiu Cristian
Crăciun Vasile
Cristian-Ioan Corneliu
Gâlea Maria-Cristina
Gîlea Ioan
Mihaiu Toma-Grigore
Niculescu Horia-Radu
Popa Ioan
Tîlvan Gheorghe



PRIMĂRIA COMUNEI TURNU ROȘU

STR. OLTET, NR.54, COD.557285, C.I.F. 4603519

TEL:0269/527888, FAX:0269/527601

JUDEȚUL SIBIU

Nr. 1719 / 18.04.2019

Către,

Consiliul Local Turnu Rosu

In atentia consilierilor locali

Ref: Depunere declaratii de avere si interese

Primăria Comunei Turnu-Roșu reprezentata prin domnul Istrate Stelian, in calitate de primar, formuleaza prezenta:

ADRESĂ

Prin care dorim să vă înștiințăm ca, în conformitate cu art. 1, alin. (1) din Legea nr. 176/2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice aveți obligația, în calitate de consilieri locali, de a depune declarațiile de avere și de interese anuale.

Sanctiuni prevăzute de Legea nr. 176/2010:

Nerespectarea termenului pentru depunerea declarațiilor de avere și a declarațiilor de interese ori nedeclararea cuantumului veniturilor realizate sau declararea acestora cu trimitere la alte înscrisuri constituie **contravenție** și se sancționează cu amendă de la **50 lei la 2.000 lei**, iar Agenția poate declanșa din oficiu procedura de evaluare;

Astfel, avand in vedere cele consemnate mai sus, va rugam sa va conformati prevederilor legale si sa depuneti la termen documentele

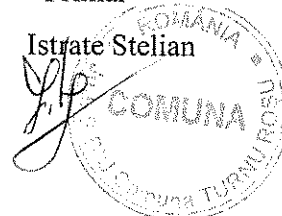
Vă mulțumim!

Secretar

Buta Rodica

Primar

Istrate Stelian





AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE INTEGRITATE (ANI)



GHID DE COMPLETARE A DECLARAȚIILOR DE AVERE ȘI DE INTERESE

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE INTEGRITATE

- 2019 -

CONSIDERAȚII GENERALE

Declarațiile de avere și interese:

o Declarațiile de avere și declarațiile de interese reprezintă acte personale, putând fi rectificate numai în condițiile prevăzute de Legea nr. 176/2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice, pentru modificarea și completarea Legii nr. 144/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Integritate, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative.

o Declarațiile de avere se fac în scris, pe propria răspundere, și cuprind drepturile și obligațiile declarantului, ale soțului/soției, precum și ale copiilor aflați în întreținere, în conformitate cu Anexa nr. 1 din Legea nr. 176/2010.

o Declarațiile de interese se fac în scris, pe propria răspundere, și cuprind funcțiile și activitățile prevăzute în Anexa nr. 2 din Legea nr. 176/2010.

Având în vedere prevederile art. 7 din Legea nr. 187/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, „Ori de câte ori o normă în vigoare face trimitere la una sau mai multe infracțiuni prevăzute de Codul penal din 1969 sau de o lege specială modificată prin dispozițiile prezentei legi, trimiterea se consideră făcută la infracțiunea sau infracțiunile prevăzute de legea nouă, având aceleași elemente constitutive” și ale art. 502 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, „Trimiterile făcute prin alte acte normative la Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările următoare, se consideră a fi făcute la prezentul cod” și faptul că formularele declarațiilor de avere și de interese sunt aprobate prin Legea nr. 176/2010, nu este permisă modificarea acestora de către declarant (exemplu: art. 292 din Codul penal; Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal).

De preferință, declarațiile vor fi tehnoredactate sau vor fi utilizate formularele editabile de pe Site-ul Agenției Naționale de Integritate.

Când se depun declarațiile:

- o anual, până la data de 15 iunie;
- o în termen de 30 zile de la data numirii sau alegerii în funcție ori de la data începerii activității;
- o în termen de cel mult 30 zile de la data încheierii mandatului sau a încetării activității;
- o în termen de cel mult 30 zile de la data încetării suspendării din exercițiul funcției sau al demnității publice pentru o perioadă ce acoperă integral un an fiscal;
- o în perioada detașării sau delegării, persoanele care sunt obligate să depună declarații de avere și declarații de interese le depun la instituția de la care au fost delegate sau detașate;

o persoanele care candidează pentru funcțiile de Președinte al României, deputat, senator, consilier județean, consilier local sau primar sunt obligate să își declare averea și interesele. Declarațiile de avere și de interese se depun la Biroul Electoral Central sau, după caz, la biroul electoral de circumscripție, odată cu declarația de acceptare a candidaturii, în două exemplare.

Rectificarea declarațiilor de avere și de interese:

o la inițiativa persoanei responsabile cu implementarea prevederilor referitoare la declarațiile de avere și declarațiile de interese - persoanele responsabile pot recomanda modificarea declarațiilor în termen de 10 zile de la primirea acestora. Recomandarea privind rectificarea declarațiilor se face în scris și se transmite declarantului prin scrisoare recomandată sau se înmânează acesteia pe bază de semnătură de primire. Declarantul își poate rectifica declarația de avere și/sau declarația de interese, în termen de cel mult 30 de zile de la transmiterea recomandării;

o la inițiativa declarantului: în termen de 40 de zile de la depunerea inițială a declarației de avere și/sau a declarației de interese;

o declarațiile rectificate pot fi însoțite de documente justificative;

o declarațiile rectificate, împreună cu eventualele documente justificative depuse, se trimit de îndată Agenției, în copie certificată, de către persoana responsabilă.

Atribuțiile persoanelor responsabile cu implementarea prevederilor referitoare la declarațiile de avere și declarațiile de interese:

o primesc, înregistrează declarațiile de avere și declarațiile de interese și eliberează la depunere o dovadă de primire;

o la cerere, pun la dispoziția personalului formularele declarațiilor de avere și ale declarațiilor de interese;

o oferă consultanță pentru completarea corectă a rubricilor din declarații și pentru depunerea în termen a acestora;

o dacă sesizează deficiențe în completarea declarațiilor, în termen de 10 zile de la primirea declarației, persoana responsabilă va recomanda, în scris, pe bază de semnătură sau scrisoare recomandată, persoanei în cauză rectificarea declarației de avere și/sau a declarației de interese, în termen de cel mult 30 de zile de la transmiterea recomandării;

o trimit Agenției copia certificată a declarației rectificate și eventualele înscrisuri, de îndată ce a fost primită;

o evidențiază declarațiile de avere și declarațiile de interese în registre speciale cu caracter public, denumite Registrul declarațiilor de avere și Registrul declarațiilor de interese, ale căror modele se stabilesc prin hotărâre a Guvernului¹;

¹ Modelul pentru aceste registre se regăsește în H.G. nr. 175/2008.

o trimit Agenției copii certificate ale declarațiilor de avere și ale declarațiilor de interese, fără anonimizare, și câte o copie certificată a registrelor speciale (Registrul declarațiilor de avere și Registrul declarațiilor de interese), în termen de cel mult 10 zile de la primirea declarațiilor. Aceste documente vor fi înaintate Agenției însoțite de o adresă de înaintare. Aceasta va cuprinde și datele de identificare ale persoanei/persoanelor responsabile cu implementarea prevederilor referitoare la declarațiile de avere și declarațiile de interese, în cadrul respectivei entități (numele și prenumele, numărul de telefon, adresa de e-mail, precum și actul administrativ de desemnare);

o întocmesc, după expirarea termenului de depunere, o listă cu persoanele care nu au depus declarațiile de avere și declarațiile de interese la timp și informează de îndată aceste persoane, solicitându-le un punct de vedere în termen de 10 zile lucrătoare. Lista definitivă cu persoanele care nu au depus în termen sau au depus cu întârziere declarațiile de avere și/sau declarațiile de interese, însoțită de punctele de vedere primite, se transmite Agenției până la data de 1 august, în fiecare an;

o asigură afișarea și menținerea declarațiilor de avere și ale declarațiilor de interese pe pagina de Internet a instituției, dacă aceasta există, sau la avizierul propriu, în termen de cel mult 30 de zile de la primire. La afișare, vor fi anonimizate următoarele informații: adresa imobilelor declarate (cu excepția localității unde sunt situate), adresa instituției care administrează activele financiare, codul numeric personal, precum și semnătura. Declarațiile de avere și declarațiile de interese se păstrează pe pagina de Internet a instituției și a Agenției pe toată durata exercitării funcției sau mandatului și 3 ani după încetarea acestora și se arhivează potrivit legii;

o acordă consultanță referitor la conținutul și aplicarea prevederilor legale privind declararea și evaluarea averii, a conflictelor de interese și a incompatibilităților și întocmesc note de opinie în acest sens, la solicitarea persoanelor care au obligația depunerii declarațiilor de avere și a declarațiilor de interese.

DECLARAȚIA DE AVERE

În declarația de avere, se indică numele, prenumele, inițiala tatălui și codul numeric personal al declarantului și adresa de domiciliu a declarantului.

În rubrica privitoare la funcția declarantului se va introduce funcția prevăzută în ordinul, decizia sau actul administrativ de numire.

Pentru angajator, se precizează denumirea integrală a instituției.

Precizăm că, pentru persoanele care candidează pentru funcțiile de Președinte al României, deputat, senator, membru din România în Parlamentul European, consilier județean, consilier local sau primar, rubrica privitoare la funcția declarantului va fi completată astfel:

- o „Candidat Președinte al României”;
- o „Candidat deputat”;
- o „Candidat senator”;
- o „Candidat europarlamentar”;
- o „Candidat consilier județean”;
- o „Candidat consilier local”;
- o „Candidat primar”.

Persoanele care candidează pentru funcțiile menționate mai sus vor completa instituția în mod corespunzător, ex.: candidat primar – Primăria comunei X, județul Y.

În declarația de avere, se vor introduce drepturile și obligațiile din țară și din străinătate ale declarantului și ale familiei sale. Prin familie se înțelege soțul, soția și copii aflați în întreținerea acestora. “Copii aflați în întreținere”² = copii în vârstă de până la 18 ani sau, dacă își continuă studiile, până la terminarea acestora, fără a depăși 26 de ani, precum și copii majori incapabili de muncă.

Declarațiile de avere se completează cu datele aferente anului fiscal anterior, în cazul veniturilor, și cu informațiile la data declarării, pentru celelalte capitole.

I. Bunurile imobile

I.1. Terenuri

Adresa = se va include adresa completă a terenului, urmând ca aceasta să fie anonimată la publicare, pe site apărând exclusiv localitatea.

Categoria = se va include indicatorul corespunzător respectivului teren: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

Atenție: imobilele prin destinație (ex.: ponton) se declară în același loc cu imobilul principal!

Anul dobândirii = se are în vedere anul dobândirii din titlul de proprietate.

Atenție: ante-contractele instituie, de regulă, o obligație de a face și NU sunt translativ de proprietate.

Suprafața = se include suprafața prevăzută în titlul de proprietate.

² Definiția rezultă din interpretarea coroborată a art. 126 din Legea nr. 263/2010 privind sistemul unitar de pensii publice și a art. 499 din Legea nr. 297/2009 Codul civil.

Cota parte = se include cota parte aparținând fiecărei persoane ale cărei bunuri sunt vizate de declarație (declarant, soț/soție și copii aflați în întreținere). Informația se preia din titlul de proprietate.

Mod de dobândire = conform titlului de proprietate (ex.: vânzare - cumpărare, moștenire, donație).

Titularul = la "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar, în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

I.2. Clădiri

Adresa = se va include adresa completă a terenului, urmând ca aceasta să fie anonimată la publicare, pe site apărând exclusiv localitatea.

Categoria = se va include indicatorul corespunzător respectivei clădiri: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

Atenție: dacă, în cazul apartamentelor, în titlul de proprietate se menționează și dreptul de proprietate privind terenul de sub construcție aferent respectivului apartament, acest drept se declară la secțiunea anterioară referitoare la terenuri!

Anul dobândirii = se are în vedere anul dobândirii din titlul de proprietate.

Atenție: ante-contractele instituie, de regulă, o obligație de a face și NU sunt translativ de proprietate.

Suprafața = se include suprafața prevăzută în titlul de proprietate.

Cota parte = se include cota parte aparținând fiecărei persoane ale cărei bunuri sunt vizate de declarație (declarant, soț/soție și copii aflați în întreținere). Informația se preia din titlul de proprietate.

Mod de dobândire = conform titlului de proprietate (ex.: vânzare - cumpărare, moștenire, donație).

Titularul = la "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar, în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

II.1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura = conform cărții de identificare sau certificatului de înmatriculare.

Marca = conform cărții de identificare sau certificatului de înmatriculare.

Nr. de bucăți = bunurile care au toate caracteristicile identice se declară grupat. Dacă cel puțin o caracteristică diferă, bunurile vor fi declarate separat.

Anul de fabricație = conform cărții de identificare sau certificatului de înmatriculare.

Modul de dobândire = conform titlului de proprietate (ex.: vânzare - cumpărare, moștenire, donație).

Atenție: ante-contractele instituie, de regulă, o obligație de a face și NU sunt translativ de proprietate! Bunurile achiziționate în sistem leasing se vor declara la Cap. VI!

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia	6	1992	vânzare-cumpărare
Autoturism	Dacia	1	1998	vânzare-cumpărare

II.2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Atenție: această rubrică se completează doar dacă valoarea însumată a bunurilor de acest tip depășește 5.000 Euro!

Descrierea sumară = se realizează de către declarant și poate include:

- o pentru metale prețioase - tipul metalului;
- o pentru bijuterii - materialul din care sunt fabricate și tipul acestora;
- o pentru obiecte de cult - tipul, eventual materialul și alte detalii de identificare;
- o pentru obiecte de artă - tipul, autorul, eventual colecția;
- o pentru colecții de artă - tipul și numele colecției, eventual autorii operelor care compun colecția;
- o pentru colecții de timbre - tipul de timbre colecționate;
- o obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal - tipul, eventual materialul și alte detalii de identificare.

Anul dobândirii = conform actului de proprietate.

Valoarea estimată = legea nu cere declarantului să obțină evaluări certificate, ci doar să realizeze o estimare personală a valorii bunului.

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 Euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Atenție: se vor declara bunurile înstrăinate în ultimele 12 luni anterioare datei de depunere a declarației! Doar pentru bunurile mobile înstrăinate există o limită valorică de 3.000 Euro fiecare, bunurile imobile înstrăinate trebuie declarate indiferent de valoare!

Natura bunului înstrăinat = conform actului de înstrăinare.

Data înstrăinării = conform actului de înstrăinare.

Persoana către care s-a înstrăinat = conform actului de înstrăinare.

Forma înstrăinării = conform actului de înstrăinare.

Valoarea = conform actului de înstrăinare.

IV. Active financiare

IV.1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investiție, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Atenție: această rubrică se completează doar dacă valoarea însumată a acestor active depășește 5.000 Euro. Dacă acest prag valoric e depășit, în declarație se vor include toate conturile, depozitele și instrumentele de investiție sau de economisire, indiferent de valoarea individuală a acestora!

Instituția care administrează și adresa acesteia = conform contractului.

Tipul = categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

Valuta = ex.: RON, EURO, USD, FRANCI ELVEȚIENI.

Deschis în anul = conform contractului.

Sold/valoare la zi = conform extrasului bancar de la data completării declarației.

IV.2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Atenție: această rubrică se completează doar dacă valoarea însumată depășește 5.000 Euro.

Emitent titlu = se va preciza denumirea completă a entității.

Societatea în care persoana este acționar sau asociat = se va preciza denumirea completă a entității.

Beneficiar de împrumut = se va preciza numele persoanei fizice sau denumirea completă a persoanei juridice care a contractat un împrumut de la declarant.

Tipul = categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

Număr de titluri/cota de participare = așa cum rezultă din actul încheiat.

Valoare totală la zi = dacă este imposibil să se precizeze valoarea la zi, se va preciza ultima valoare cunoscută de către declarant și data la care această valoare era valabilă (ex.: la data cumpărării acțiunilor).

IV.3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

Atenție: această rubrică se completează doar dacă valoarea însumată depășește 5.000 Euro pe an.

V. Datorii: debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Atenție: această rubrică se completează doar dacă valoarea însumată depășește 5.000 Euro!

Creditor = conform contractului (se va preciza denumirea completă a persoanei juridice sau numele și prenumele persoanei fizice care a acordat împrumutul).

Contractat în anul = conform contractului.

Scadent la = conform contractului.

Valoare = conform contractului.

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro*)

Atenție: se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II! Se vor declara inclusiv darurile de nuntă și darurile manuale, dacă valoarea individuală depășește 500 Euro!

Cine a realizat venitul = numele, prenumele: declarantul, soț/soție sau copii aflați în întreținere.

Sursa venitului: nume, adresă = se va identifica entitatea de la care a fost primit avantajul declarat.

Serviciul prestat/obiectul generator de venit = descrierea sumară a serviciului/obiectului care a generat avantajul declarat.

Venitul anual încasat = raportarea se face la anul fiscal anterior supus raportării.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Notă: se vor declara și veniturile din străinătate!

Atenție: Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a fost abrogată. Potrivit art. 502 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, „Trimiterile făcute prin alte acte normative la Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările următoare, se consideră a fi făcute la prezentul cod”.

Atenție: se va preciza valoarea exactă a fiecărui venit, NU se va face trimitere la alte înscrisuri!

Cine a realizat venitul = numele, prenumele: declarantul, soț/soție sau copii aflați în întreținere.

Sursa venitului: nume, adresă = se va identifica entitatea de la care a fost primit venitul declarat, în sensul că se va menționa denumirea completă a angajatorului, precum și adresa acestuia.

Serviciul prestat/obiectul generator de venit = descrierea sumară a serviciului/obiectului care a generat venitul declarat.

Venitul anual încasat = raportarea se face la anul fiscal anterior supus raportării. Se va include venitul net.

VII.1. Venituri din salarii - se introduc informații cu privire la veniturile obținute din contracte de muncă (art. 76 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, „Sunt considerate venituri din salarii toate veniturile în bani și/sau în natură obținute de o persoană fizică rezidentă ori nerezidentă ce desfășoară o activitate în baza unui contract individual de muncă, a unui raport de serviciu, act de detașare sau a unui statut special prevăzut de lege, indiferent de perioada la care se referă, de denumirea veniturilor ori de forma sub care ele se acordă, inclusiv indemnizațiile pentru incapacitate temporară de muncă acordate persoanelor care obțin venituri din salarii și asimilate salariilor”).

De asemenea, din interpretarea art. 76 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal rezultă că tot la această rubrică trebuie introduse informații privind:

a) indemnizațiile din activități desfășurate ca urmare a unei funcții de demnitate publică, stabilite potrivit legii;

b) indemnizațiile din activități desfășurate ca urmare a unei funcții alese în cadrul persoanelor juridice fără scop patrimonial;

c) solda lunară acordată, potrivit legii;

d) sumele din profitul net cuvenite administratorilor societăților, potrivit legii sau actului constitutiv, după caz, precum și participarea la profitul unității pentru managerii cu contract de management, potrivit legii;

e) sume reprezentând participarea salariaților la profit, potrivit legii;

f) remunerația obținută de directorii cu contract de mandat și de membrii directoratului de la societățile administrate în sistem dualist și ai consiliului de supraveghere, potrivit legii, precum și drepturile cuvenite managerilor, în baza contractului de management prevăzut de lege;

g) remunerația primită de președintele asociației de proprietari sau de alte persoane, în baza contractului de mandat, potrivit Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;

h) sumele primite de membrii fondatori ai societăților constituite prin subscripție publică;

i) sumele primite de membrii comisiei de cenzori sau comitetului de audit, după caz, precum și sumele primite pentru participarea în consilii, comisii, comitete și altele asemenea;

j) sumele primite de reprezentanții în organisme tripartite, potrivit legii;

k) indemnizațiile și orice alte sume de aceeași natură, altele decât cele acordate pentru acoperirea cheltuielilor de transport și cazare, primite de salariați, potrivit legii, pe perioada delegării/detașării, după caz, în altă localitate, în țară și în străinătate, în interesul serviciului, pentru partea care depășește plafonul neimpozabil stabilit astfel:

(i) în țară, 2,5 ori nivelul legal stabilit pentru indemnizație, prin hotărâre a Guvernului pentru personalul autorităților și instituțiilor publice;

(ii) străinătate, 2,5 ori nivelul legal stabilit pentru diurnă prin hotărâre a Guvernului pentru personalul român trimis în străinătate pentru îndeplinirea unor misiuni cu caracter temporar;

l) indemnizațiile și orice alte sume de aceeași natură, altele decât cele acordate pentru acoperirea cheltuielilor de transport și cazare, primite de salariații care au stabilit raporturi de muncă cu angajatori nerezidenți, pe perioada delegării/detașării, după caz, în România, în interesul serviciului, pentru partea care depășește plafonul neimpozabil stabilit la nivelul legal pentru diurna acordată personalului român trimis în străinătate pentru îndeplinirea unor misiuni cu caracter temporar, prin hotărâre a Guvernului, corespunzător țării de rezidență a angajatorului nerezident de care ar beneficia personalul din instituțiile publice din România dacă s-ar deplasa în țara respectivă;

m) indemnizațiile și orice alte sume de aceeași natură, altele decât cele acordate pentru acoperirea cheltuielilor de transport și cazare primite pe perioada deplasării, în altă localitate, în țară și în străinătate, în interesul desfășurării activității, astfel cum este prevăzut în raportul juridic, de către administratorii stabiliți potrivit actului constitutiv, contractului de administrare/mandat, de către directorii care își desfășoară activitatea în baza contractului de mandat potrivit legii, de către membrii directoratului de la societățile administrate în sistem dualist și ai consiliului de supraveghere, potrivit legii, precum și de către manageri, în baza contractului de management prevăzut de lege, pentru partea care depășește plafonul neimpozabil stabilit astfel:

(i) în țară, 2,5 ori nivelul legal stabilit pentru indemnizație, prin hotărâre a Guvernului pentru personalul autorităților și instituțiilor publice;

(ii) în străinătate, 2,5 ori nivelul legal stabilit pentru diurnă prin hotărâre a Guvernului pentru personalul român trimis în străinătate pentru îndeplinirea unor misiuni cu caracter temporar;

n) indemnizațiile și orice alte sume de aceeași natură, altele decât cele acordate pentru acoperirea cheltuielilor de transport și cazare, primite pe perioada deplasării în România, în interesul desfășurării activității, de către administratori sau directori, care au raporturi juridice stabilite cu entități nerezidente, astfel cum este prevăzut în raporturile juridice respective, pentru partea care depășește plafonul neimpozabil stabilit la nivelul legal pentru diurna acordată personalului român trimis în străinătate pentru îndeplinirea unor misiuni cu caracter temporar, prin hotărâre a Guvernului, corespunzător țării de rezidență a entității nerezidente de care ar beneficia personalul din instituțiile publice din România dacă s-ar deplasa în țara respectivă;

o) remunerația administratorilor societăților, companiilor/societăților naționale și regiilor autonome, desemnați/numiți în condițiile legii, precum și sumele primite de reprezentanții în adunarea generală a acționarilor și în consiliul de administrație;

p) sume reprezentând salarii/solde, diferențe de salarii/solde, dobânzi acordate în legătură cu acestea, precum și actualizarea lor cu indicele de inflație, stabilite în baza unor hotărâri judecătorești rămase definitive și irevocabile/hotărâri judecătorești definitive și executorii;

q) indemnizațiile lunare plătite conform legii de angajatori pe perioada de neconcurență, stabilite conform contractului individual de muncă;

r) remunerația brută primită pentru activitatea prestată de zilieri, potrivit legii;

r¹) veniturile obținute de către persoanele fizice care desfășoară activități în cadrul misiunilor diplomatice, oficiilor consulare și institutelor culturale românești din străinătate, în conformitate cu prevederile pct. 5 alin. (1) din cap. IV lit. B al anexei nr. V la Legea-cadru nr. 284/2010 privind salarizarea unitară a personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

s) orice alte sume sau avantaje în bani ori în natură.

VII.2. Venituri din activități independente - art. 67 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal - definirea veniturilor din activități independente:

(1) Veniturile din activități independente cuprind veniturile din activități de producție, comerț, prestări de servicii, veniturile din profesii liberale și veniturile din drepturi de proprietate intelectuală, realizate în mod individual și/sau într-o formă de asociere, inclusiv din activități adiacente;

(2) Constituie venituri din profesii liberale veniturile obținute din prestarea de servicii cu caracter profesional, potrivit actelor normative speciale care reglementează organizarea și exercitarea profesiei respective;

(3) Veniturile din valorificarea sub orice formă a drepturilor de proprietate intelectuală provin din drepturi de autor și drepturi conexe dreptului de autor, brevete de invenție, desene și modele, mărci și indicații geografice, topografii pentru produse semiconductoare și altele asemenea.

VII.3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor - art. 83 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal - definirea veniturilor impozabile din cedarea folosinței bunurilor:

(1) Veniturile din cedarea folosinței bunurilor sunt veniturile, în bani și/sau în natură, provenind din cedarea folosinței bunurilor mobile și imobile, obținute de către proprietar, uzufructuar sau alt deținător legal, altele decât veniturile din activități independente;

(2) **(Atenție!)** Persoanele fizice care realizează venituri din cedarea folosinței bunurilor din derularea unui număr mai mare de 5 contracte de închiriere la sfârșitul anului fiscal, începând cu anul fiscal următor, califică aceste venituri în categoria venituri din activități independente și le supun regulilor de stabilire a venitului net pentru această categorie. În aplicarea acestei reglementări, se emite ordin al președintelui A.N.A.F.

(3) Sunt considerate venituri din cedarea folosinței bunurilor și veniturile obținute de către proprietar din închirierea camerelor situate în locuințe proprietate personală, având o capacitate de cazare în scop turistic cuprinsă între una și 5 camere inclusiv.

(4) În categoria venituri din cedarea folosinței bunurilor se cuprind și cele realizate de contribuabilii prevăzuți la alin. (3) care, în cursul anului fiscal, obțin venituri din închirierea în scop turistic a unui număr mai mare de 5 camere de închiriat, situate în locuințe proprietate personală. De la data producerii evenimentului, respectiv de la data depășirii numărului de 5 camere de închiriat, și până la sfârșitul anului fiscal, determinarea venitului net se realizează în sistem real, potrivit regulilor de stabilire prevăzute în categoria venituri din activități independente.

(5) Veniturile obținute din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală, având o capacitate de cazare mai mare de 5 camere de închiriat, sunt calificate ca venituri din activități independente pentru care venitul net anual se determină pe bază de normă de venit sau în sistem real și se supun impunerii potrivit prevederilor cap. II - Venituri din activități independente.

VII.4. Venituri din investiții - art. 91 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal - definirea veniturilor din investiții:

Veniturile din investiții cuprind:

- a) venituri din dividende;*
- b) venituri din dobânzi;*
- c) câștiguri din transferul titlurilor de valoare și orice alte operațiuni cu instrumente financiare, inclusiv instrumente financiare derivate;*
- d) câștiguri din transferul aurului financiar, definit potrivit legii;*
- e) venituri din lichidarea unei persoane juridice.*

VII.5. Venituri din pensii - art. 99 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal - definirea veniturilor din pensii:

“Veniturile din pensii reprezintă sume primite ca pensii de la fondurile înființate din contribuțiile sociale obligatorii făcute către un sistem de asigurări sociale, inclusiv cele din fonduri de pensii facultative și cele finanțate de la bugetul de stat, diferențe de venituri din pensii, precum și sume reprezentând actualizarea acestora cu indicii de inflație”.

VII.6. Venituri din activități agricole - art. 103 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal - definirea veniturilor din activități agricole:

“(1) Veniturile din activități agricole cuprind veniturile obținute individual sau într-o formă de asociere, fără personalitate juridică, din:

- a) cultivarea produselor agricole vegetale;*
- b) exploatarea plantațiilor viticole, pomicole, arbuștilor fructiferi și altele asemenea;*
- c) creșterea și exploatarea animalelor, inclusiv din valorificarea produselor de origine animală, în stare naturală.*

(2) Veniturile din silvicultură și piscicultură reprezintă veniturile obținute din recoltarea și valorificarea produselor specifice fondului forestier național, respectiv a produselor lemnoase și nelemnoase, precum și cele obținute din exploatarea amenajărilor piscicole”.

VII.7. Venituri din premii și jocuri de noroc - art. 108 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal - definirea veniturilor din premii și din jocuri de noroc:

“(1) Veniturile din premii cuprind veniturile din concursuri, altele decât cele prevăzute la art. 62³, sumele primite ca urmare a participării la Loteria bonurilor fiscale, potrivit prevederilor Ordonanței

³ Nu intră în această categorie următoarele venituri prevăzute la art. 62 din Codul Fiscal:

Art. 62 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Venituri neimpozabile

În înțelesul impozitului pe venit, următoarele venituri nu sunt impozabile:

a) ajutoarele, indemnizațiile și alte forme de sprijin cu destinație specială, primite de la bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat, bugetele fondurilor speciale, bugetele locale și din alte fonduri publice sau colectate public, inclusiv cele din fonduri externe nerambursabile, precum și cele de aceeași natură primite de la organizații neguvernamentale, potrivit statutelor proprii, sau de la alte persoane;

b) indemnizațiile pentru incapacitate temporară de muncă acordate, potrivit legii, persoanelor fizice, altele decât cele care obțin venituri din salarii și asimilate salariilor;

c) indemnizațiile pentru: risc maternal, maternitate, creșterea copilului și îngrijirea copilului bolnav, potrivit legii;

d) recompense acordate conform legii din fonduri publice;

e) veniturile realizate din valorificarea, prin centrele de colectare, a bunurilor mobile sub forma deșeurilor, care fac obiectul programelor naționale finanțate din bugetul de stat sau din alte fonduri publice;

f) veniturile de orice fel, în bani sau în natură, primite la predarea deșeurilor din patrimoniul personal;

g) sumele încasate din asigurări de orice fel reprezentând despăgubiri, sume asigurate, precum și orice alte drepturi, cu excepția câștigurilor primite de la societățile de asigurări ca urmare a contractului de asigurare încheiat între părți, cu ocazia tragerilor de amortizare;

h) despăgubirile în bani sau în natură primite de către o persoană fizică ca urmare a unui prejudiciu material suferit de aceasta, inclusiv despăgubirile reprezentând daunele morale;

i) sumele primite ca urmare a exproprierii pentru cauză de utilitate publică, conform legii;

j) sumele primite drept despăgubiri pentru pagube suportate ca urmare a calamităților naturale, precum și pentru cazurile de invaliditate sau deces, conform legii;

k) pensiile pentru invalizii de război, orfanii, văduvele/văduvii de război, pensiile acordate în cazurile de invaliditate sau de deces pentru personalul participant, potrivit legii, la misiuni și operații în afara teritoriului statului român, pensiile acordate în cazurile de invaliditate sau de deces, survenite în timpul sau din cauza serviciului, personalului încadrat în instituțiile publice de apărare, ordine publică și siguranță națională, sumele fixe pentru îngrijirea pensionarilor care au fost încadrați în gradul I de invaliditate, precum și pensiile, altele decât pensiile plătite din fonduri constituite prin contribuții obligatorii la un sistem de asigurări sociale, inclusiv cele din fonduri de pensii facultative și cele finanțate de la bugetul de stat;

l) sumele sau bunurile primite sub formă de sponsorizare sau mecenat, conform legii;

m) veniturile primite ca urmare a transferului dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile și mobile din patrimoniul personal, altele decât câștigurile din transferul titlurilor de valoare și/sau aurului financiar, prevăzute la Cap. V - Venituri din investiții, precum și altele decât cele definite la Cap. IX - Venituri din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal;

n) drepturile în bani și în natură primite de:

(i) militari în termen, soldații și gradații profesioniști care urmează modulul instruirii individuale, elevii, studenții și cursanții instituțiilor de învățământ din sectorul de apărare națională, ordine publică și siguranță națională;

(ii) personalului militar, militari în termen, polițiștii și funcționarii publici cu statut special din sistemul administrației penitenciare, rezerviștii, pe timpul concentrării sau mobilizării;

o) bursele primite de persoanele care urmează orice formă de școlarizare sau perfecționare în cadrul instituționalizat;

o¹) bursele, premiile și alte drepturi sub formă de cazare, masă, transport, echipamente de lucru/protecție și altele asemenea primite de elevi pe parcursul învățământului profesional și tehnic, potrivit reglementărilor legale din domeniul educației naționale;

p) sumele sau bunurile, inclusiv titluri de valoare și aur financiar, primite cu titlu de moștenire ori donație. Pentru proprietățile imobiliare, în cazul moștenirilor și donațiilor se aplică reglementările prevăzute la art. 111 alin. (2) și (3);

q) veniturile primite de membrii misiunilor diplomatice și ai posturilor consulare pentru activitățile desfășurate în România în calitate lor oficială, în condiții de reciprocitate, în virtutea regulelor generale ale dreptului internațional sau a prevederilor unor acorduri speciale la care România este parte;

r) veniturile nete în valută primite de membrii misiunilor diplomatice, oficiilor consulare și institutelor culturale ale României amplasate în străinătate, precum și veniturile în valută primite de personalul încadrat în instituțiile publice de apărare, ordine publică și siguranță națională, trimis în misiune permanentă în străinătate, în conformitate cu legislația în vigoare;

s) veniturile primite de oficialii organismelor și organizațiilor internaționale din activitățile desfășurate în România în calitate lor oficială, cu condiția ca poziția acestora de oficial să fie confirmată de Ministerul Afacerilor Externe;

ș) veniturile primite de cetățeni străini pentru activitatea de consultanță desfășurată în România, în conformitate cu acordurile de finanțare nerambursabilă încheiate de România cu alte state, cu organisme internaționale și organizații neguvernamentale;

ț) veniturile primite de cetățeni străini pentru activități desfășurate în România, în calitate de corespondenți de presă, cu condiția reciprocității acordate cetățenilor români pentru venituri din astfel de activități și cu condiția ca poziția acestor persoane să fie confirmată de Ministerul Afacerilor Externe;

ț) sumele reprezentând diferența de dobândă subvenționată pentru creditele primite în conformitate cu legislația în vigoare;

u) subvențiile primite pentru achiziționarea de bunuri, dacă subvențiile sunt acordate în conformitate cu legislația în vigoare;

v) veniturile reprezentând avantaje în bani și/sau în natură, stabilite potrivit legii, primite de persoanele cu handicap, veteranii de război, invalizii, orfanii și văduvele de război, accidentații de război în afara serviciului ordonat, persoanele persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, cele deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, persoanele care au efectuat stagiul militar în detașamentele de muncă din cadrul Direcției Generale a Serviciului Muncii în perioada 1950 - 1961 și soțiile celor decedați, urmașii eroilor-martiri, răniții și luptătorii pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987, precum și persoanele persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice;

w) premiile obținute de sportivi medaliați la campionatele mondiale, europene și la jocurile olimpice/paralimpice. Nu sunt venituri impozabile premiile, primele și indemnizațiile sportive acordate sportivilor, antrenorilor, tehnicienilor și altor specialiști, prevăzuți în legislația în materie, în vederea realizării obiectivelor de înaltă performanță: clasarea pe locurile 1 - 6 la campionatele europene, campionatele mondiale și jocurile olimpice/paralimpice, precum și calificarea și participarea la turneele finale ale campionatelor mondiale și europene, prima grupă valorică, precum și la jocurile olimpice/paralimpice, în cazul jocurilor sportive. De asemenea, nu sunt venituri impozabile primele și indemnizațiile sportive acordate sportivilor, antrenorilor, tehnicienilor și altor specialiști, prevăzuți de legislația în materie, în vederea pregătirii și participării la competițiile internaționale oficiale ale loturilor reprezentative ale României. Au același regim fiscal primele acordate sportivilor, antrenorilor, tehnicienilor și altor specialiști, prevăzuți în legislația în materie, din sumele încasate de cluburi ca urmare a calificării și participării la competiții intercluburi oficiale europene sau mondiale;

x) premiile și alte drepturi sub formă de cazare, masă, transport și altele asemenea, obținute de elevi și studenți în cadrul competițiilor interne și internaționale, inclusiv elevi și studenți nerezidenți în cadrul competițiilor desfășurate în România;

y) prima de stat acordată pentru economisirea și creditarea în sistem colectiv pentru domeniul locativ, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 227/2007, cu modificările și completările ulterioare;

z) alte venituri care nu sunt impozabile, astfel cum sunt precizate la fiecare categorie de venit.

Guvernului nr. 10/2015 pentru organizarea Loteriei bonurilor fiscale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 166/2015, precum și din promovarea produselor/serviciilor ca urmare a practicilor comerciale.

(2) Nu sunt venituri impozabile materialele publicitare, pliantele, mostrele, punctele bonus acordate cu scopul stimulării vânzărilor.

(3) Veniturile din jocuri de noroc cuprind toate sumele încasate, bunurile și serviciile primite, ca urmare a participării la jocuri de noroc, indiferent de denumirea venitului sau de forma în care se acordă, inclusiv cele de tip jack-pot, definite conform normelor metodologice”.

VII.8. Venituri din alte surse - art. 114 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal - definirea veniturilor din alte surse:

“(1) Venituri din alte surse sunt orice venituri identificate ca fiind impozabile, care nu se încadrează în categoriile prevăzute la art. 61 lit. a) - h), altele decât veniturile neimpozabile în conformitate cu prezentul titlu.

(2) În această categorie se includ, însă nu sunt limitate, următoarele venituri:

a) prime de asigurări suportate de o persoană fizică independentă sau de orice altă entitate, în cadrul unei activități pentru o persoană fizică în legătură cu care suportatorul nu are o relație generatoare de venituri din salarii și asimilate salariilor, potrivit Cap. III - Venituri din salarii și asimilate salariilor;

a¹) veniturile, cu excepția celor obținute ca urmare a unor contracte încheiate în baza Legii nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sau în baza raporturilor de serviciu încheiate în baza Legii nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, obținute de către operatorii statistici din activitatea de colectare a datelor de la populație și de la persoanele juridice cuprinse în cercetările statistice efectuate în vederea producerii de statistici oficiale;

b) câștiguri primite de la societățile de asigurări, ca urmare a contractului de asigurare încheiat între părți cu ocazia tragerilor de amortizare;

c) venituri, sub forma diferențelor de preț pentru anumite bunuri, servicii și alte drepturi, primite de persoanele fizice pensionari, foști salariați, potrivit clauzelor contractului de muncă sau în baza unor legi speciale;

d) venituri primite de persoanele fizice reprezentând onorarii din activitatea de arbitraj comercial;

e) venituri obținute de persoana fizică în baza contractului de administrare încheiat potrivit prevederilor Legii nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată. Fac excepție veniturile realizate din exploatarea și valorificarea masei lemnoase, definite potrivit legislației în materie, din pădurile pe care contribuabilii le au în proprietate, în volum de maximum 20 mc/an, care sunt neimpozabile;

f) veniturile distribuite persoanelor fizice membrii formelor asociative de proprietate - persoane juridice, prevăzute la art. 26 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale

Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare, altele decât veniturile neimpozabile realizate din:

1. exploatarea și valorificarea masei lemnoase, definite potrivit legislației în materie, din pădurile pe care le au în proprietate, în volum de maximum 20 mc/an, pentru fiecare membru asociat;

2. exploatarea masei lemnoase, definite potrivit legislației în materie, din pădurile pe care le au în proprietate, în volum de maximum 20 mc/an, acordată fiecărui membru asociat;

g) veniturile din activități, altele decât cele de producție, comerț, prestări de servicii, profesii libere și din drepturi de proprietate intelectuală, precum și activități agricole, silvicultură și piscicultură, pentru care sunt aplicabile prevederile Cap. II - Venituri din activități independente și Cap. VII - Venituri din activități agricole, silvicultură și piscicultură;

h) bunurile și/sau serviciile primite de un participant la persoana juridică, acordate/furnizate de către persoana juridică în folosul personal al acestuia;

i) suma plătită unui participant la o persoană juridică, în folosul personal al acestuia, pentru bunurile sau serviciile achiziționate de la acesta, peste prețul pieței pentru astfel de bunuri ori servicii;

j) distribuirea de titluri de participare, definite la art. 7, efectuată de o persoană juridică unui participant la persoana juridică, drept consecință a deținerii unor titluri de participare la acea persoană juridică, altele decât cele prevăzute la art. 93 alin. (2) lit. f);

k) dobânda penalizatoare plătită în condițiile nerespectării termenului de plată a dividendelor distribuite participanților, potrivit prevederilor Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

l) veniturile obținute de cedent ca urmare a cesiunii de creanță, respectiv de cesionar din realizarea venitului din creanța respectivă, inclusiv în cazul drepturilor de creanțe salariale obținute în baza unor hotărâri judecătorești rămase definitive și irevocabile/hotărâri judecătorești definitive și executorii, din patrimoniul personal, altele decât cele care se încadrează în categoriile prevăzute la art. 61 lit. a) - h) și art. 62".

DECLARAȚIA DE INTERESE

În declarația de interese, se indică numele, prenumele, inițiala tatălui și codul numeric personal al declarantului, adresa de domiciliu a declarantului.

În rubrica privitoare la funcția declarantului, se va introduce funcția prevăzută în ordinul, decizia sau actul administrativ de numire.

Pentru angajator, se precizează denumirea integrală a instituției.

Precizăm că, pentru persoanele care candidează pentru funcțiile de Președinte al României, deputat, senator, membru din România în Parlamentul European, consilier județean, consilier local sau primar, rubrica privitoare la funcția declarantului va fi completată astfel:

- o „Candidat Președinte al României”;
- o „Candidat deputat”;
- o „Candidat senator”;
- o „Candidat europarlamentar”;
- o „Candidat consilier județean”;
- o „Candidat consilier local”;
- o „Candidat primar”.

Persoanele care candidează pentru funcțiile menționate mai sus vor completa instituția în mod corespunzător, ex: candidat primar – Primăria comunei X, județul Y.

Atenție: la secțiunile 1,2,3 și 4 ale declarației de interese, se vor include exclusiv date privitoare la declarant! La secțiunea 5, se vor include informațiile privind declarantul, soțul sau soția acestuia, precum și rudele sale de gradul I (adică părinții și copiii)!

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/ societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale

Unitatea denumire și adresă = se include denumirea completă a entității și adresa exactă a acesteia.

Calitatea deținută = se va preciza calitatea deținută de către declarant.

Numărul de părți sociale sau de acțiuni

Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor = se va preciza valoarea la zi. Dacă este imposibil să se precizeze valoarea la zi, se va preciza ultima valoare cunoscută de către declarant și data la care această valoare era valabilă (ex.: la data cumpărării acțiunilor).

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, regiilor autonome, companiilor/societăți naționale, instituțiilor de credit, grupurilor de interes economic, asociațiilor sau fundațiilor sau altor organizații neguvernamentale

Unitatea - denumirea și adresa = se include denumirea completă a entității și adresa exactă a acesteia.

Calitatea deținută = se va preciza calitatea deținută de către declarant.

Valoarea beneficiilor = se va preciza valoarea aferentă anului fiscal anterior.

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

Se va preciza denumirea completă a entității al cărei membru este declarantul.

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar

Beneficiarul de contract = pentru persoane fizice, se precizează numele și prenumele, iar, în cazul persoanelor juridice, denumirea completă a acestora. Se va preciza adresa completă a persoanei fizice sau juridice.

Instituția contractantă = se va include instituția publică sau societatea comercială parteneră în contract.

Atenție: trebuie declarate toate contractele încheiate cu instituții publice sau societăți comerciale, nu doar cu cele la care declarantul ocupa o funcție publică!

Potrivit art. 2 din Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, societățile comerciale sunt persoanele juridice constituite în una dintre următoarele forme: a) societate în nume colectiv; b) societate în comandită simplă; c) societate pe acțiuni; d) societate în comandită pe acțiuni și e) societate cu răspundere limitată.

Procedura prin care a fost încredințat contractul = se va preciza care dintre procedurile existente în legislație a fost folosită pentru atribuirea contractului.

Tipul contractului = se preia din contract.

Semnificația coloanelor din tabel este următoarea:

- o coloana **A** - Data încheierii contractului;
- o coloana **B** - Durata contractului;
- o coloana **C** - Valoarea totală a contractului.

Se vor include informații privind contractele încheiate în mod direct de către declarant, soțul sau soția acestuia, de către rudele de gradul I ale declarantului. De asemenea, se vor declara contractele încheiate cu persoane juridice la care persoanele de mai sus au participații: societăți comerciale, persoane fizice autorizate, asociații familiale, cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat, organizații neguvernamentale, fundații, asociații.

Atenție: NU se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Această excepție se referă strict la societățile comerciale pe acțiuni, nu la societățile comerciale cu răspundere limitată (S.R.L.-uri) sau alte forme de organizare juridică a societăților comerciale.

ÎNTREBĂRI ȘI RĂSPUNSURI

Întrebare:

o În afară de adresa imobilelor (cu excepția localității unde sunt situate), se anonimizează și informațiile privind domiciliul declarantului și codul numeric personal din preambulul formularelor declarațiilor de avere și de interese?

Răspuns:

o Da. Aceste informații se anonimizează la postarea declarațiilor de avere și de interese pe site-ul instituției și pe Portalul Agenției Naționale de Integritate.

Întrebare:

o Ce contracte fac obiectul declarării la punctul 5 din declarația de interese (Anexa 2 din Legea nr. 176/2010, cu modificările și completările ulterioare) ("contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar / minoritar")?

Răspuns:

o Fac obiect al declarării la punctul 5 din declarația de interese contractele aflate în derulare în momentul completării declarației de interese, cu excepția contractelor societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor. Această excepție se referă strict la societățile comerciale pe acțiuni, nu la societățile comerciale cu răspundere limitată (S.R.L.-uri) sau alte forme de organizare juridică a societăților comerciale.

De asemenea, nu sunt supuse declarării contractele ale căror efecte juridice au încetat înainte de data completării declarației (contractele încheiate/încetate/terminate).

Întrebare:

o Cum trebuie interpretate dispozițiile art. 1 alin. (1) punctul 36, teza a doua, din Legea nr. 176/2010: "(...) personalul instituțiilor și autorităților publice, inclusiv personalul angajat cu contract individual de muncă, care administrează sau implementează programe ori proiecte finanțate din fonduri externe sau din fonduri bugetare"?

Răspuns:

o Potrivit dispozițiilor art. 1 alin. (1) punctul 36 din Legea nr. 176/2010, obligația de a completa declarație de avere și declarație de interese revine personalului instituțiilor și autorităților publice care administrează sau implementează programe ori proiecte finanțate din fonduri externe sau din fonduri bugetare. Această dispoziție legală se aplică inclusiv personalului angajat cu contract individual de muncă în cadrul acestor instituții și autorități.

Întrebare:

o Persoanele implicate în contractele de cercetare (grant-uri) finanțate din fonduri externe sau din fonduri bugetare încadrate în institute de cercetare și universități din învățământul de stat au obligația declarării averii și a intereselor?

Răspuns:

o Conform dispozițiilor art. 1 alin. (1) punctul 36 din Legea nr. 176/2010), personalul instituțiilor publice, inclusiv personalul angajat cu contract individual de muncă, implicat în realizarea procesului de privatizare, precum și personalul instituțiilor și autorităților publice, inclusiv personalul angajat cu contract individual de muncă, care administrează sau implementează programe ori proiecte finanțate din fonduri externe sau din fonduri bugetare, au obligația declarării averii și a intereselor.

Întrebare:

o Unde trebuie să trimită declarațiile de avere și de interese președinții, vicepreședinții, secretarii și trezorerii federațiilor și confederațiilor sindicale?

Răspuns:

o Declarațiile de avere și declarațiile de interese ale președinților, vicepreședinților, secretarilor și trezorerierilor federațiilor și confederațiilor sindicale se trimit în copie certificată Agenției Naționale de Integritate, în termenele prevăzute de Legea nr. 176/2010.

Astfel, la nivelul entităților în care persoanele au obligația de a depune declarații și de interese, potrivit legii, se desemnează persoane responsabile care asigură implementarea prevederilor legale privind declarațiile de

avere și de interese. Președinții, vicepreședinții, secretarii și trezorerii federațiilor și confederațiilor sindicale depun declarațiile la persoana desemnată de șeful compartimentului resurse umane sau, după caz, de șeful secretariatului din cadrul federației sau confederației sindicale.

Întrebare:

o Dacă este posibilă asigurarea confidențialității veniturilor încasate de către soțul / soția declarantului, ca urmare a unor raporturi de muncă / civile / comerciale sau de orice altă natură cu entități de drept privat, prin anonimizarea veniturilor obținute sau trimitere la alte documente?

Răspuns:

o Regimul declarațiilor de avere și a declarațiilor de interese este reglementat de Legea nr. 176/2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice, pentru modificarea și completarea Legii nr. 144/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Integritate, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative.

Din interpretarea sistematică a dispozițiilor legale incidente, menționăm că nedepunerea declarațiilor de avere și a declarațiilor de interese în termenele prevăzute de prezenta lege, precum și nedeclararea, în declarația întocmită potrivit Anexei nr. 1 la Legea nr. 176/2010, a cuantumului veniturilor declarantului, ale soțului/soției, precum și ale copiilor aflați în întreținere, anonimizarea acestora, sau declararea acestora cu trimitere la alte înscrisuri constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 50 Lei la 2.000 Lei, Agenția putând declanșa din oficiu procedura de evaluare, conform art. 29 alin. (1).

Cu toate acestea, în cazurile în care există norme speciale sau clauze privind asigurarea confidențialității veniturilor declarantului sau ale membrilor familiei sale, este obligatorie dovada acestor aspecte, prin anexarea la declarația de avere a unui document justificativ prin care se confirmă existența clauzei, respectiv prin indicarea normelor speciale care instituie obligația de confidențialitate, situație în care Agenția Națională de Integritate poate dispune anonimizarea veniturilor.

În final, raportat la dispozițiile Legii nr. 176/2010, **declarația de avere se va completa la toate rubricile prevăzute de formularul în cauză, inclusiv cu veniturile declarantului și ale membrilor săi de familie realizate în anul fiscal anterior încheiat**, așa cum sunt acestea prevăzute la art. 61 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, urmând ca, pentru fiecare caz în parte și pe baza documentelor justificative anexate declarației de avere, documente din care rezultă existența clauzei de confidențialitate, Agenția Națională de Integritate să se pronunțe cu privire la anonimizarea informațiilor privind veniturile realizate.

Întrebare:

o Existența unei convenții de separație de patrimoniu, înlătură obligația legală de declarare a bunurilor aparținând soțului/soției persoanei care completează declarație de avere și a declarație de interese?

Răspuns:

o În conformitate cu prevederile din Legea nr. 176/2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice, pentru modificarea și completarea Legii nr. 144/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Integritate, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu modificările și completările ulterioare:

„Art. 2

Declarațiile de avere și declarațiile de interese se completează potrivit anexelor nr. 1 și 2 și se trimit Agenției copii certificate, împreună cu codul numeric personal al declarantului.

Art. 3

(1) Declarațiile de avere și declarațiile de interese reprezintă acte personale, putând fi rectificate numai în condițiile prevăzute de prezenta lege.

(2) Declarațiile de avere se fac în scris, pe propria răspundere, și cuprind drepturile și obligațiile declarantului, ale soțului/soției, precum și ale copiilor aflați în întreținere, potrivit anexei nr. 1.

Conform prevederilor din Anexa 1 - Legea nr. 176/2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice, pentru modificarea și completarea Legii nr. 144/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Integritate, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative:

*1) Prin „familie” se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

Conform prevederilor din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil:

Art.360

Regimul bunurilor

(1) Fiecare dintre soți este proprietar exclusiv în privința bunurilor dobândite înainte de încheierea căsătoriei, precum și a celor pe care le dobândește în nume propriu după această dată.

(2) Prin convenție matrimonială, părțile pot stipula clauze privind lichidarea acestui regim în funcție de masa de bunuri achiziționate de fiecare dintre soți în timpul căsătoriei, în baza căreia se va calcula creanța de participare. Dacă părțile nu au convenit altfel, creanța de participare reprezintă jumătate din diferența valorică dintre cele două mase de achiziții nete și va fi datorată de către soțul a cărui masă de achiziții nete este mai mare, putând fi plătită în bani sau în natură.

Conform prevederilor Pct. I. 1 Anexa I la Legea nr. 176/2010, la "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor. Astfel, declararea bunurilor proprii ale soțului/soției reprezintă o obligație independentă de încheierea unei convenții privind separația de bunuri achiziționate în timpul căsătoriei.

Art. 230

La data intrării în vigoare a Codului civil se abrogă:

bb) orice alte dispoziții contrare, chiar dacă acestea sunt cuprinse în legi speciale.”

Dispozițiile art. 230 din Codul civil nu înlătură de la aplicare dispozițiile legii nr. 176/2010, având în vedere faptul că, pe de o parte nu există alte dispoziții contrare în Legea nr. 176/2010 față de Codul civil, iar, pe de altă parte, Legea nr. 176 din 2010 reglementează obligații privind declararea averii de către persoanele care ocupă funcții publice, inclusiv declararea unor bunuri proprii ale soțului/soției. Existența unei convenții de separare a patrimoniilor nu înlătură de la aplicare dispozițiile legii speciale.

Declararea averii are ca scop asigurarea transparenței veniturilor realizate și a averii dobândite în exercitarea funcției publice de către declarant împreună cu familia.

În acord cu dispozițiile legale de mai sus, opinăm în sensul declarării, în cuprinsul declarațiilor de avere și de interese, atât a bunurilor proprii ale declarantului, precum și a bunurilor deținute de acesta împreună cu familia, sau deținute exclusiv de familia acestuia, prin „familie” înțelegându-se soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

Întrebare:

o Formularele tip pentru declarația de avere și declarația de interese cuprinse în anexele Legii nr.176/2010, pot fi modificate de angajator în sensul schimbării art.292 Cod penal, cu art.326 din Noul Cod Penal.

Răspuns:

o În conformitate cu dispozițiile art. 2 și 3 din Legea nr. 176/2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice, pentru modificarea și completarea Legii nr. 144/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Integritate, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative:

„Art. 2:

Declarațiile de avere și declarațiile de interese se completează potrivit anexelor nr. 1 și 2 și se trimit Agenției copii certificate, împreună cu codul numeric personal al declarantului.

Art. 3:

(1) Declarațiile de avere și declarațiile de interese reprezintă acte personale, putând fi rectificate numai în condițiile prevăzute de prezenta lege.

(2) Declarațiile de avere se fac în scris, pe propria răspundere, și cuprind drepturile și obligațiile declarantului, ale soțului/soției, precum și ale copiilor aflați în întreținere, potrivit anexei nr. 1.

(3) Declarațiile de interese se fac în scris, pe propria răspundere, și cuprind funcțiile și activitățile prevăzute în anexa nr. 2, potrivit prevederilor Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare.”

În conformitate cu prevederile articolul 7 din Legea nr. 187 din 24 octombrie 2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal:

”Art. 7:

Ori de câte ori o normă în vigoare face trimitere la una sau mai multe infracțiuni prevăzute de Codul penal din 1969 sau de o lege specială modificată prin dispozițiile prezentei legi, trimiterea se consideră făcută la infracțiunea sau infracțiunile prevăzute de legea nouă, având aceleași elemente constitutive.”

Astfel, formularele declarației de avere și declarație de interese, prevăzute la anexele I și II din Legea nr. 176/2010, sunt în vigoare în forma actuală și nu pot fi modificate de către persoanele care au obligația de a le completa sau de către angajator, în speță fiind aplicabile dispozițiile art. 7 din Legea nr. 187 din 24 octombrie 2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal.

Întrebare:

- Referitor la legalitatea publicării și menținerii pe site-ul instituțiilor a datelor personale cuprinse în declarațiile de avere și de interese în contextul intrării în vigoare a Regulamentului UE 2016/679.

Răspuns:

o Conform prevederilor din Regulamentul UE 679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor):

„Art. 4

În sensul prezentului regulament:

1. „date cu caracter personal” înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii

identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;

2. „prelucrare” înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;

7. „operator” înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern;

11. „consimțământ” al persoanei vizate înseamnă orice manifestare de voință liberă, specifică, informată și lipsită de ambiguitate a persoanei vizate prin care aceasta acceptă, printr-o declarație sau printr-o acțiune fără echivoc, ca datele cu caracter personal care o privesc să fie prelucrate;

12. „încălcarea securității datelor cu caracter personal” înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea;

„Art. 5

(1) Datele cu caracter personal sunt:

a) prelucrate în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată („legalitate, echitate și transparență”);

b) colectate în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri; prelucrarea ulterioară în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice nu este considerată incompatibilă cu scopurile inițiale, în conformitate cu articolul 89 alineatul (1) („limitări legate de scop”);

c) adecvate, relevante și limitate la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate („reducerea la minimum a datelor”);

d) exacte și, în cazul în care este necesar, să fie actualizate; trebuie să se ia toate măsurile necesare pentru a se asigura că datele cu caracter personal care sunt inexacte, având în vedere scopurile pentru care sunt prelucrate, sunt șterse sau rectificate fără întârziere („exactitate”);

e) păstrate într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu

depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele; datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice, în conformitate cu articolul 89 alineatul (1), sub rezerva punerii în aplicare a măsurilor de ordin tehnic și organizatoric adecvate prevăzute în prezentul regulament în vederea garantării drepturilor și libertăților persoanei vizate („limitări legate de stocare”);

f) prelucrate într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare („integritate și confidențialitate”).

(2) Operatorul este responsabil de respectarea alineatului (1) și poate demonstra această respectare („responsabilitate”).

Art. 6

(1) Prelucrarea este legală numai dacă și în măsura în care se aplică cel puțin una dintre următoarele condiții:

a) persoana vizată și-a dat consimțământul pentru prelucrarea datelor sale cu caracter personal pentru unul sau mai multe scopuri specifice;

b) prelucrarea este necesară pentru executarea unui contract la care persoana vizată este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea unui contract;

c) prelucrarea este necesară în vederea îndeplinirii unei obligații legale care îi revine operatorului;

d) prelucrarea este necesară pentru a proteja interesele vitale ale persoanei vizate sau ale altei persoane fizice;

e) prelucrarea este necesară pentru îndeplinirea unei sarcini care servește unui interes public sau care rezultă din exercitarea autorității publice cu care este investit operatorul;

f) prelucrarea este necesară în scopul intereselor legitime urmărite de operator sau de o parte terță, cu excepția cazului în care prevalează interesele sau drepturile și libertățile fundamentale ale persoanei vizate, care necesită protejarea datelor cu caracter personal, în special atunci când persoana vizată este un copil.

Litera (f) din primul paragraf nu se aplică în cazul prelucrării efectuate de autorități publice în îndeplinirea atribuțiilor lor.

(2) Statele membre pot menține sau introduce dispoziții mai specifice de adaptare a aplicării normelor prezentului regulament în ceea ce privește prelucrarea în vederea respectării alineatului (1)

literale (c) și (e) prin definirea unor cerințe specifice mai precise cu privire la prelucrare și a altor măsuri de asigurare a unei prelucrări legale și echitabile, inclusiv pentru alte situații concrete de prelucrare, astfel cum este prevăzut în capitolul IX.

(3) Temeiul pentru prelucrarea menționată la alineatul (1) literale (c) și (e) trebuie să fie prevăzut în:

a) dreptul Uniunii sau

(b) dreptul intern care se aplică operatorului.

În conformitate cu prevederile din Legea nr. 176/2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice, pentru modificarea și completarea Legii nr. 144/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Integritate, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu modificările și completările ulterioare:

Art. 2

Declarațiile de avere și declarațiile de interes se completează potrivit anexelor nr. 1 și 2 și se trimit Agenției copii certificate, împreună cu codul numeric personal al declarantului.

Art 6

(1) Persoanele responsabile cu implementarea prevederilor referitoare la declarațiile de avere și declarațiile de interes îndeplinesc următoarele atribuții:

e) asigură afișarea și menținerea declarațiilor de avere și ale declarațiilor de interes, prevăzute în anexele nr. 1 și 2, pe pagina de internet a instituției, dacă aceasta există, sau la avizierul propriu, în termen de cel mult 30 de zile de la primire, prin anonimizarea adresei imobilelor declarate cu excepția localității unde sunt situate, a adresei instituției care administrează activele financiare, a codului numeric personal, precum și a semnăturii. Declarațiile de avere și declarațiile de interes se păstrează pe pagina de internet a instituției și a Agenției pe toată durata exercitării funcției sau mandatului și 3 ani după încetarea acestora și se arhivează potrivit legii;

Astfel, declarațiile de avere și de interes vor fi publicate pe site-ul instituției angajatoare (sau la avizierul acesteia, în lipsa unei pagini web), precum și pe portalul declarațiilor de avere și de interes ce funcționează pe site-ul ANI – www.integritate.eu în condițiile art. 6 alin. (1) lit. e) din legea 176/2010, respectiv prin anonimizarea:

- adresei imobilelor declarate cu excepția localității unde sunt situate;
- adresei instituției care administrează activele financiare;
- codului numeric personal;
- semnăturii.

În situația în care, declarațiile de avere conțin date cu caracter personal ale unor terți care nu au fost informați că vor fi făcute publice, aceștia au posibilitatea de a se adresa Agenției Naționale de Integritate solicitând anonimizarea respectivelor informații, în condițiile prevăzute de dispozițiile Regulamentului nr. 679/2016.

Prin urmare, având în vedere dispozițiile Legii nr. 176/2010, declarațiile de avere se vor completa la toate rubricile prevăzute de formular, urmând ca pentru fiecare caz în parte, pe baza documentelor anexate declarației de avere și din care rezultă existența unei clauze de confidențialitate sau dorința terțului de nu-i fi făcute publice datele cu caracter personal, Agenția Națională de Integritate să procedeze conform prevederilor legale aplicabile privind anonimizarea informațiilor respective.

